Z á p i s n i c a
z dvadsiateho štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
14. 04. 2025 o 19:00 h v kultúrnom dome v Borskom Svätom Jure

Prítomní:

- poslanci Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur: Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk, Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký
- starosta obce Mgr. Juraj Smolár
- hlavný kontrolór obce Mgr. Pavol Mihál

Ospravedlnení:

- poslankyňa Mgr. Ľubica Uhrová

Ďalej prítomní:

- zapisovateľka Mgr. Adriána Suchovská
- občania podľa prezenčnej listiny

Bod č. 1 – Úvodné náležitosti

Dvadsiate štvrté zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Juraj Smolár, privítal prítomných poslancov a prítomných obyvateľov. Starosta obce oznámil, že je prítomných osem poslancov, ospravedlnila sa Mgr. Ľubica Uhrová. Hlavný kontrolór obce Mgr. Pavol Mihál bol prítomný. Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Za zapisovateľku starosta určil Mgr. Adriánu Suchovskú.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu programu zasadnutia, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle obce a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Uznesenie č. 322/2025
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 14. 04. 2025

K bodu č. 1 Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur schvaľuje program svojho zasadnutia dňa 14.04.2025 nasledovne:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Schválenie podnikateľskej alebo inej zárobkovej činnosti hlavnému kontrolórovi obce
5. Schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025
6. Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €
7. Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý užíva obec
8. Zmena rozpočtu č. 1/2025
9. Čerpanie rezervného fondu

10. Pošta: Maximilian Mucha, Viera Muchová – nájom pozemku
PaedDr. Dušan Mikulec, MPH – nájom pozemku
11. Rôzne - diskusia
12. Záver

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk, Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Starosta obce, Mgr. Juraj Smolár, sa spýtal, či chce niekto z poslancov doplniť program zasadnutia. Nikto z prítomných poslancov nechcel program doplniť.

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslanca Mgr., MSc. Martina Kajzera a Ing. Tomáša Prachára, o tomto návrhu dal starosta obce hlasovať.

Uznesenie č. 323/2025
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 14. 04. 2025

K bodu č. 1 Otvorenie

Schválenie členov návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
schvaľuje
za členov návrhovej komisie Mgr., MSc. Martina Kajzera a Ing. Tomáša Prachára.

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk, Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice Rastislava Štvrteckého a Petru Smolárovú, o tomto návrhu dal starosta obce hlasovať.

Uznesenie č. 324/2025
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 14. 04. 2025

K bodu č. 1 Otvorenie

Schválenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
schvaľuje
za overovateľov zápisnice Rastislava Štvrteckého a Petru Smolárovú.

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk, Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 2 Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce poskytol informáciu o kontrole plnenia uznesení. Kontrola plnenia uznesení bola vykonaná 08. apríla 2025, tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 325/2025
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 14. 04. 2025

K bodu č. 2 Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
berie na vedomie
kontrolu plnenia uznesení s tým, že v evidencii zostávajú uznesenia č. 54/2023, 55/2023, 64/2023, 66/2023, 68/2023, 69/2023, 71/2023, 72/2023, 115/2023, 116/2023, 250/2024, 265/2024, 286/2024, 288/2024 a 291/2024.

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk, Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 3 Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Neboli zaznamenané žiadne dopyty obyvateľov obce – na dopyty bolo zodpovedané na obecnom zastupiteľstve.

Bod č. 4 Schválenie podnikateľskej alebo inej zárobkovej činnosti hlavnému kontrolórovi obce

Hlavný kontrolór obce Mgr. Pavol Mihál ozrejmil tento bod programu a uviedol, že okrem funkcie kontrolóra vykonáva aj inú zárobkovú činnosť a zákon o obecnom zriadení neumožňuje výkon tejto činnosti bez schválenia obecným zastupiteľstvom. Poslancom bol vopred zaslaný návrh znenia uznesenia.

Poslanec Rastislav Štvrtecký sa spýtal, koľko percentný úväzok vykonáva hlavný kontrolór inde. Hlavný kontrolór obce uviedol, že ide o osobný údaj a zastupiteľstvo je nahrávané. Poslanec Rastislav Štvrtecký uviedol, že takéto úväzky sú nefunkčné a neefektívne.

Poslanec Milan Čermák sa spýtal, či takéto uznesenie schválili hlavnému kontrolórovi aj v iných obciach a prípadne, či nestačí to schválenie v iných obciach. Hlavný kontrolór obce uviedol, že v iných obciach to schválili, inak by tam nemohol byť hlavným kontrolórom. Hlavný kontrolór uviedol, že z podkladov, ktoré odovzdal obecnému zastupiteľstvu bolo zrejmé, že vykonáva inú zárobkovú činnosť a bude žiadať toto schválenie. Hlavný kontrolór uviedol, že nepodniká, je klasicky zamestnaný. Prebehla diskusia k zneniu uznesenia, ktoré navrhol hlavný kontrolór obce. Znenie návrhu uznesenia sa upravilo a starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 326/2025
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 14. 04. 2025

K bodu č. 4 Schválenie podnikateľskej alebo inej zárobkovej činnosti hlavnému kontrolórovi obce

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur v zmysle § 18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

súhlasí

s vykonávaním podnikateľskej činnosti, inej zárobkovej činnosti alebo členstva v riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánoch právnických osôb.

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk, Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová
Proti:	**1**	Rastislav Štvrtecký
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 5 Schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025

Hlavný kontrolór obce sa vyjadril k predloženému návrhu plánu kontrolnej činnosti. Nakoľko bol zvolený len na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva, plán kontroly je vyhotovený tak, aby boli pokryté zákonné požiadavky.

Poslanec Mgr., MSc. Martin Kajzer navrhol, aby boli do plánu zahrnuté body, ktoré neukončil bývalý hlavný kontrolór obce. Aby sa pokračovalo v nedokončených kontrolách. Hlavný kontrolór obce uviedol, že on nemôže pokračovať v kontrole, ktorú začal iný hlavný kontrolór. Prebehla diskusia k zneniu doplnenia do plánu kontrolnej činnosti. Plán kontrolnej činnosti bude doplnený o bod č. 4 - kontrola neukončených kontrol z predchádzajúceho obdobia.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 327/2025
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 14. 04. 2025

K bodu č. 5 Schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2025

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A) schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur na 1. polrok 2025 doplnený o bod č. 4,

B) poveruje

hlavného kontrolóra obce vykonať kontroly podľa schváleného Plánu a podľa podnetov, svojich poznatkov a zistení.

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk, Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 6 Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €

Hlavný kontrolór obce predstavil tento bod programu a uviedol, že vykonal kontrolu podľa vyjadrenia obecného úradu a analýzy uznesení obecného zastupiteľstva. Obec Borský Svätý Jur za rok 2024 nevykonala prevod nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota by prevýšila 20 000 €.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 328/2025
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 14. 04. 2025

K bodu č. 6 Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur po prerokovaní predloženého materiálu v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €.

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk, Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 7 Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý užíva obec

Starosta obce uviedol, že na tomto dodatku sa dohodli poslanci na pracovnom stretnutí a uviedol, v ktorých častiach a ako sa budú zásady dopĺňať.

Poslanec Mgr., MSc. Martin Kajzer žiadal, aby sa rozdelilo toto hlasovanie na dve časti. Poslanec Peter Vlk uviedol, že súhlasí s rozdelením na dve časti alebo navrhuje odloženie na budúce zastupiteľstvo, nakoľko sa nestotožňuje s odovzdávaním kompetencií. K tomuto bodu sa vyjadril aj poslanec Ing. Oliver Hromkovič, ktorý uviedol že nejde o odovzdávanie kompetencií, tým, že poslanci toto schvália bude sa aj tak každá zmluva dopredu schvaľovať uznesením. Poslanec ďalej vysvetlil, čo bolo zamýšľané týmto dodatkom. Poslanec Peter Vlk uviedol, že sa obáva toho, že keď sa schváli veľa takýchto zmlúv, stratí sa v tom prehľad.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 329/2025
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 14. 04. 2025

K bodu č. 7 Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý užíva obec

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
v zmysle §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
schvaľuje
Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý užíva obec.

Hlasovanie:

Za:	**4**	Ing. Oliver Hromkovič, Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová
Proti:	**1**	Mgr., MSc. Martin Kajzer
Zdržal sa:	**3**	Milan Čermák, Peter Vlk, Rastislav Štvrtecký
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Toto uznesenie nebolo prijaté.

Bod č. 8 Zmena rozpočtu č. 1/2025

Starosta obce uviedol, že poslancom bola táto zmena zaslaná účtovníčkou obce. Poslanec Rastislav Štvrtecký uviedol, že k tomuto bodu nebola doručená dôvodová správa a spýtal sa, prečo nie je účtovníčka obce prítomná na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Prebehla diskusia k cenovým ponukám a kúpe motorového vozidla (zvukový záznam 0:40:18 – 0:49:10)

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 330/2025
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 14. 04. 2025

K bodu č. 8 Zmena rozpočtu č. 1/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur v zmysle §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Zmenu rozpočtu č. 1/2025 obce Borský Svätý Jur vykonanú rozpočtovým opatrením nasledovne:

Príjmy:

Ekonomická klasifikácia	*Slovné označenie*	*Suma rozpočtovaných príjmov v €*	*Suma zvýšených príjmov v €*	*Rozdiel v €*
133 006	Daň za ubytovacie kapacity v rekr. a vzdelávacích zariadeniach	562,00	1383,20	821,20
134 001	Daň za dobývací priestor	1782,00	1789,61	7,61
242 000	Úrok z vkladov	50,00	250,00	200,00
312 012	Transfer zo ŠR okrem transferu na úhradu nákladov - matrika	2 767,00	2 784,25	17,25
312 012	Transfer zo ŠR okrem transferu na úhradu nákladov – dopravné	3 990,00	4 788,00	798,00
	Bežné príjmy spolu			1 844
454001	Prevod prostriedkov z rezervného fondu obce	49 520	108 923	59 403

Školstvo

Ekonomická klasifikácia	*Slovné označenie*	*Suma rozpočtovaných príjmov v €*	*Suma zvýšených príjmov v €*	*Rozdiel*
	ZŠ prenesené kompetencie – normatívne / nenormatívne	746 743	771 611	24 868
	UPSVaR	20 000	38 463	18 463

Výdavky:

Ekonomická klasifikácia	*Slovné označenie*	*Suma rozpočtovaných výdavkov v €*	*Suma upravených výdavkov v €*	*Rozdiel v €*
633 013	Softvér	2 500	3 500	1 000
714004	Nákup dopravných prostriedkov - pracovné	0	59 403	59 403

Školstvo

Ekonomická klasifikácia	*Slovné označenie*	*Suma schváleného rozpočtu v €*	*Suma upravených výdavkov v €*	*Rozdiel v €*
	ŠKD+príjmy	46 673	41 393	-5 280
	610- mzdové náklady	25 173	28 673	3 500
	620- odvod do poistovní	9 050	10 270	1 220
	630 – tovary a služby	12 450	2 450	-10 000
	ŠJ + príjmy	123 350	108 750	-14 600
	610- mzdové náklady	58 000	47 000	-11 000
	620- odvod do poistovní	21 000	16 900	-4 100
	630 – tovary a služby	44 350	24 850	-19 500
	630- strava	0	20 000	20 000

Hlasovanie:

Za:	**2**	Ing. Oliver Hromkovič, Ing. Tomáš Prachár
Proti:	**1**	Rastislav Štvrtecký
Zdržal sa:	**5**	Milan Čermák, Peter Vlk, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Mgr., MSc. Martin Kajzer
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Toto uznesenie nebolo prijaté.

Bod č. 9 Čerpanie rezervného fondu

Poslanec Mgr., MSc. Martin Kajzer uviedol, že ho trápi, že obec nespolupracuje s poslancami a neboli im zaslané všetky cenové ponuky. Poslanec Ing. Oliver Hromkovič uviedol, že sa na tomto dohodli na pracovnom stretnutí a všetci boli dohodnutí, že do tejto sumy sa to schváli a 8 poslancov z 9 bolo za. Prebehla diskusia k cenovým ponukám a starosta obce uviedol, že poslancom bola zaslaná najnižšia cenová ponuka.

Občianska návšteva sa pýtala, ako je možné, že je zverejnená objednávka na vozidlo a teraz sa idú schvaľovať peniaze. Starosta obce uviedol, že objednávka sa robila preto, aby bola zaslaná cenová ponuka a na kúpu vozidla je treba kúpna zmluva a uznesenie obecného zastupiteľstva a k tomu zatiaľ neprišlo.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 331/2025
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 14. 04. 2025

K bodu č. 9 Čerpanie rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje
použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce Borský Svätý Jur vo výške 49 126,12 € s DPH na kúpu motorového vozidla Piaggio NP6 s oceľovým kontajnerom.

Hlasovanie:

Za:	**1**	Ing. Oliver Hromkovič
Proti:	**1**	Rastislav Štvrtecký
Zdržal sa:	**6**	Milan Čermák, Peter Vlk, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Ing. Tomáš Prachár
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Toto uznesenie nebolo prijaté.

Poslanec Ing. Oliver Hromkovič uviedol, že na pracovnom stretnutí 8 z 9 poslancov súhlasilo s kúpou tohto vozidla v uvedenej sume a všetky veci k tomu poslanci vedeli. Poslanec Mgr., MSc. Martin Kajzer uviedol, že poslanci súhlasia s nákupom vozidla, ale musí to byť všetko transparentne. Poslankyňa Mgr. Zuzana Obernauerová uviedla, že pre ňu tu vznikli nové informácie, ktoré ovplyvnili rozhodnutie.

Bod č. 10 Pošta – Maximilian Mucha, Viera Muchová – nájom pozemku

Starosta obce uviedol, že žiadosť bola prerokovaná na pracovnom stretnutí poslancov. Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 332/2025
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 14. 04. 2025

K bodu č. 10 Pošta – Maximilian Mucha, Viera Muchová – nájom pozemku

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku obce Borský Svätý Jur v zmysle § 17 ods. 3, § 22 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva,

zámer nájmu dočasne prebytočného majetku a **spôsob nájmu** nehnuteľného majetku obce Borský Svätý Jur **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 39 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, v k.ú. Borský Svätý Jur, a to:
novovytvorený pozemok reg. „C“ KN parc. č. 1026/25 o výmere 73 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, vytvoreného Geometrickým plánom č. 43/24 na oddelenie pozemku p.č. 1026/25, vyhotoveným dňa 03.10.2024 Ing. Jozefom Drinkom, Studienka 578, IČO: 35309113, autorizačne overeným dňa 03.10.2024 Ing. Jozefom Drinkom, Studienka 578, IČO: 35309113 a úradne overeným dňa 20.11.2024 Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, pod č. G1 – 804/2024, z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1026/1 o výmere 26957 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, evidovaného Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, na LV č. 1493, k.ú. Borský Svätý Jur, okres: Senica,

nájomcom Maximilianovi Muchovi, Haburská 49/C, 821 01 Bratislava a Viere Muchovej, Haburská 49/C, 821 01 Bratislava,

na dobu určitú na 5 rokov, odo dňa účinnosti zmluvy,

za nájomné vo výške 6,00 EUR/m^2/rok, t.j. 438,00 EUR ročne za celý predmet nájmu.

Hodnota nájomného bola stanovená v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písmeno e) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájmom – nájmy v obci Borský Svätý Jur a v okolitých obciach.

Dôvod hodný osobitného zreteľa - § 40 ods. 1 Dôvody hodné osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva:

- prenájmy nehnuteľností s malou výmerou do 200 m^2.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva na webovej stránke obce Borský Svätý Jur: https://www.borskysvatyjur.sk/wp-content/uploads/2024/07/Zasady_upravene_zverejnene.pdf

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk, Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: trojpätinová väčšina všetkých poslancov

Bod č. 10 Pošta – PaedDr. Dušan Mikulec, MPH – nájom pozemku

Starosta obce uviedol, že žiadosť bola prerokovaná na pracovnom stretnutí poslancov a odprezentoval ju aj žiadateľ. Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 333/2025
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 14. 04. 2025

K bodu č. 10 Pošta – PaedDr. Dušan Mikulec, MPH – nájom pozemku

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
schvaľuje

dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku obce Borský Svätý Jur v zmysle § 17 ods. 3, § 22 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva,

zámer nájmu dočasne prebytočného majetku a **spôsob nájmu** nehnuteľného majetku obce Borský Svätý Jur **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 39 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, v k.ú. Borský Svätý Jur, a to:
novovytvorený pozemok reg. „C“ KN parc. č. 1026/21, k.ú. Borský Svätý Jur, o výmere 21 m^2, druh pozemku: ostatná plocha a novovytvorený pozemok reg. „C“ KN parc. č. 1026/22, k.ú. Borský Svätý Jur, o výmere 186 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, odčlenené z parcely reg. „C“ KN parc. č. 1026/1, k.ú. Borský Svätý Jur, o celkovej výmere 26 957 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, LV č. 1493, podľa Geometrického plánu č. 29/2023 na oddelenie pozemkov parc. č. 1026/21 a 1026/22, vyhotoveným dňa 17.07.2023 Petrom Bilickým, autorizačne overeným dňa 17.07.2023 Ing. Karolom Bielikom a úradne overeným dňa 26.07.2023 Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, pod č. G1-524/2023,

nájomcovi PaedDr. Dušan Mikulec, MPH, Zohorská 163/69, 900 55 Lozorno,

na dobu určitú na 5 rokov, odo dňa účinnosti zmluvy,

za nájomné vo výške 6,00 EUR/m^2/rok, t.j. 1 242,00 EUR ročne za celý predmet nájmu.

Hodnota nájomného bola stanovená v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písmeno e) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájmom – nájmy v obci Borský Svätý Jur a v okolitých obciach.

Dôvod hodný osobitného zreteľa - § 40 ods. 1 Dôvody hodné osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva:

- jedná sa o prípady uzavretia novej nájomnej zmluvy v prípade, že doterajší nájomca plní všetky zmluvne dohodnuté záväzky voči obci.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva na webovej stránke obce Borský Svätý Jur: https://www.borskysvatyjur.sk/wp-content/uploads/2024/07/Zasady_upravene_zverejnene.pdf

Hlasovanie:

Za:	**6**	Ing. Oliver Hromkovič, Peter Vlk, Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký
Proti:	**1**	Mgr., MSc. Martin Kajzer
Zdržal sa:	**1**	Milan Čermák
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: trojpätinová väčšina všetkých poslancov

Bod č. 11 Rôzne – diskusia

Poslanec Rastislav Štvrtecký sa spýtal starostu, či bol zakúpený alkohol tester ako sa dohodli. Starosta obce uviedol, že ešte zakúpený nebol, nakoľko vykonávať dychové skúšky môže bezpečnostný technik. Ďalej starosta obce uviedol, že už boli vykonané dve dychové skúšky s negatívnym výsledkom. Poslankyňa Mgr. Zuzana Obernauerová sa pýtala na projekty, konkrétne na atletickú dráhu. Starosta obce uviedol, že sme v rezervných žiadostiach, ale v prvom kole sme dotáciu nezískali. Prebehla diskusia k projektom a zapájaniu sa obce do výziev. Prebehla diskusia s občanmi ku kúpe motorového vozidla a starosta obce uviedol, že k tomuto sa vrátime a bude to ešte prerokované s poslancami.

Starosta obce, Mgr. Juraj Smolár poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Predmetná zápisnica nie je doslovným prepisom rokovania obecného zastupiteľstva.

Zapísala:

Mgr. Adriána Suchovská .....

Overovatelia zápisnice:

Rastislav Štvrtecký .....

Petra Smolárová .....

.....
Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

P r e z e n č n á l i s t i n a
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Borskom Svätom Jure konaného 14. apríla 2025 o 19:00 hod.
v kultúrnom dome

Mgr. Juraj Smolár - starosta obce .....[redacted].....

Mgr. Pavol Mihál – hlavný kontrolór obce .....

Milan Čermák .....

Ing. Oliver Hromkovič .....

Mgr., MSc. Martin Kajzer .....

Mgr. Zuzana Obernauerová .....

Ing. Tomáš Prachár .....

Petra Smolárová .....

Rastislav Štvrtecký .....

Mgr. Ľubica Uhrová ..... Ospravedlnená

Peter Vlk .....[redacted].....

Mgr. Adriána Suchovská – zapisovateľka .....

Hostia:

Meno a priezvisko	Podpis	Meno a priezvisko	Podpis
Marek HUŠEK	[redacted]	.....	.....
Vladimír Móza		.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....

Prílohy

K o n t r o l a p l n e n i a u z n e s e n í

Kontrola plnenia uznesení bola vykonaná 08. apríla 2025.

Uznesenie č. 54/2023 – usporiadanie verejného zhromaždenia obyvateľov obce – v evidencii
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** usporiadanie verejného zhromaždenia obyvateľov obce za účelom oboznámenia sa so stavebnou činnosťou v obci Borský Svätý Jur v zmysle § 11b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Uznesenie č. 55/2023 – predbežné opatrenie a žaloba na súd „Plán likvidácie hliniska v DP Borský Jur“ – v evidencii
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur podľa §11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **žiadalo** starostu obce Borský Svätý Jur, aby vo veci „Plán likvidácie hliniska v DP Borský Jur“, ktorý sa má udiať v Borskom Svätom Jure za Tehelňou podal predbežné opatrenie a žalobu na súd, do konca mesiaca apríl 2023.

Uznesenie č. 64/2023 - Vybudovanie čistiarne odpadových vôd aj kanalizácie v obci Borský Svätý Jur – v evidencii

Uznesenie č. 66/2023 - Rekonštrukcia pošty v obci Borský Svätý Jur – v evidencii

Uznesenie č. 68/2023 - Ťažba, predaj a spracovanie dreva a odpad z dreva – v evidencii

Uznesenie č. 69/2023 - Vybudovanie detského ihriska v obci Borský Svätý Jur – v evidencii
Obec podala žiadosť o poskytnutie dotácie.

Uznesenie č. 71/2023 - Vybudovanie zberného dvora v obci Borský Svätý Jur - v evidencii

Uznesenie č. 72/2023 - Úprava informačného systému na web stránke obce Borský Svätý Jur, v sekcii dokumenty – pri zverejňovaní objednávok, faktúr, zmlúv a ostatných dokumentov – v evidencii
Prebieha zmena správcu webovej stránky.

Uznesenie č. 115/2023 - Návrh na predloženie Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu – Prístavba materskej školy – v evidencii
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo**

- **predloženie** ŽoPPM za účelom realizácie projektu „Prístavba materskej školy“ realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na "Zvýšenie kapacít materských škôl“ (kód výzvy: 06R01-20-V02),
- **zabezpečenie realizácie** projektu v súlade s podmienkami podpory obnovy a odolnosti,
- **zabezpečenie financovania** prípadných **neoprávnených výdavkov** z rozpočtu obce.

Uznesenie č. 116/2023 Návrh na predloženie Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu – Prístavba materskej školy – v evidencii
Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo**
a) zámer zvýšenie kapacít materskej školy v obci Borský Svätý Jur, (špecifikácia) spôsobom verejné obstarávanie,
b) podmienky verejného obstarávania na zvýšenie kapacít materskej školy, (špecifikácia) obecný úrad

predloží poslancom obecného zastupiteľstva na schválenie,

c) financovanie zvýšenie kapacít materskej školy- formou finančných dotácií, ktoré sú verejne dostupné,

a **žiadalo**

starostu obce

a) zverejniť zámer zvýšenie kapacít materskej školy, (špecifikácia) na úradnej tabuli, web stránke obce a v regionálnej tlači,

b) zabezpečiť projektovú dokumentáciu na projekt zvýšenie kapacít materskej školy, spôsobom verejné obstarávanie,

c) zabezpečiť spisovú agendu na získanie finančnej dotácie pre obec - zvýšenie kapacít materskej školy,

d) stály termín,

e) zodpovedný: starosta

Uznesenie č. 250/2024 - Pošta - Helena Kubinová – Žiadosť o kúpu obecného majetku – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo**

prebytočnosť nehnuteľného majetku obce Borský Svätý Jur v zmysle § 22 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva a na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení,

zámer prevodu prebytočného majetku a spôsob prevodu majetku obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení, v k. ú. Borský Svätý Jur, a to:

pozemok reg. „C“ parc. č. 7528/17 o výmere 60 m^2 a časť z parcely reg. „C“ č. 7528/20 o výmere 92 m^2 (celková výmera parcely reg. „C“ č. 7528/20 predstavuje 619 m^2), v prospech Helena Kubinová, rod. Tomková, bytom S. Jurkoviča 1203/18, 905 01 Senica, Jozef Tomek rod. Tomek, bytom Tyršova 302, 353 01 Velká Hleďsebe, Česká republika a Jana Špačková, rod. Tomková, bytom Závod 852, 908 72 Závod.

Parcely, ktoré sú predmetom prevodu vznikli na základe Geometrického plánu na oddelenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom reg. „C“ parc. č. 7528/4, 7528/17, 7528/20, 7528/31. Geometrický plán je vypracovaný Antonom Čechom, Geodetické práce, Lakšárska Nová Ves 282, 908 76 Lakšárska Nová Ves, úradne overený pod č. G1-898/2023 dňa 04.01.2024.

Cena za m^2: 78,605 €

Celková cena: 11 947,96 €

Zámer prevodu majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli, na webovej stránke obce a na CUET-e od 29.10.2024.

Zmluva bola podpísaná aj zverejnená. Uznesenie v evidencii, kým nebude zaplatená celková suma.

Uznesenie č. 265/2024 Helena Kubinová – Žiadosť o kúpu obecného majetku – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo prevod majetku** obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení, v k. ú. Borský Svätý Jur, a to:pozemok reg. „C“ parc. č. 7528/17 o výmere 60 m^2 a časť z parcely reg. „C“ č. 7528/20 o výmere 92 m^2 (celková výmera parcely reg. „C“ č. 7528/20 predstavuje 619 m^2), v prospech Helena Kubinová, rod. Tomková, bytom S. Jurkoviča 1203/18, 905 01 Senica, Jozef Tomek rod. Tomek, bytom Tyršova 302, 353 01 Velká Hleďsebe, Česká republika a Jana Špačková, rod. Tomková, bytom Závod 852, 908 72 Závod.

Parcely, ktoré sú predmetom prevodu vznikli na základe Geometrického plánu na oddelenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom reg. „C“ parc. č. 7528/4, 7528/17, 7528/20, 7528/31. Geometrický plán je vypracovaný Antonom Čechom, Geodetické práce, Lakšárska Nová Ves 282, 908 76 Lakšárska Nová Ves, úradne overený pod č. G1-898/2023 dňa 04.01.2024.

Cena za m^2: 78,605 €
Celková cena: 11 947,96 €
Dôvody hodné osobitného zreteľa - § 36 Dôvody hodné osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva:

- prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m^2
- ide o zosúladenie skutkového a právneho stavu – a obec má záujem na takomto trvalom vysporiadaní,
- predaj pozemku obce funkčne prislúchajúceho k bezprostredne susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ak ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu a týmto spôsobom dochádza k trvalému majetkovoprávnemu usporiadaniu nehnuteľností,

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva zverejnený na webovej stránke obce Borský Svätý Jur: https://www.borskysvatyjur.sk/wp-content/uploads/2024/07/Zasady_upravene_zverejnene.pdf
Účelom prevodu je scelenie pozemku s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov, a to s pozemkami parc. č. KN-C 7528/20, KN-C 7528/31 a stavbou: „Rodinný dom“ súp. č. 609 (LV č. 1127) a zabezpečenie bezproblémového prístupu a nerušeného užívania nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov. Pozemky vytvorené na základe Geometrického plánu vypracovaným Antonom Čechom, Geodetické práce, Lakšárska Nová Ves 282, 908 76 Lakšárska Nová Ves, úradne overeným pod č. G1-898/2023 dňa 04.01.2024.
S podmienkami:

1. Kúpna zmluva musí byť zo strany kupujúcich podpísaná do 180 dní od schválenia uznesenia v Obecnom zastupiteľstve v obci Borský Svätý Jur s tým, že ak v tejto lehote kupujúci zmluvu nepodpíšu, uznesenie stráca platnosť.
2. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podajú kupujúci po úhrade celej kúpnej ceny.
3. Správne poplatky spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci v celom rozsahu.

Zmluva bola podpísaná aj zverejnená. Uznesenie v evidencii, kým nebude zaplatená celková suma.

Uznesenie č. 286/2024 Stanovisko k zámeru výstavby veterného parku v katastri obce Kuklov – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur

A. nesúhlasilo

s možnosťou zámeru výstavby a umiestnením veterného parku obce Kuklov na hranicu katastra obce Borský Svätý Jur, do priestoru od novej elektro rozvodne smerom k lesu na Šajby a Štrnástku - železničný prejazd, z dôvodu negatívneho vplyvu na tamojšiu nedotknutú a nerušenú časť prírody našej obce, estetiku krajiny, jej turistický rozvoj a blízke plánované budovanie ČOV v oblasti a plánovanej medzinárodnej cyklotrasy vedúcej po brehu rieky Myjava.

B. žiadalo

starostu obce a stavebný úrad obce aby nevydal za obec Borský Svätý Jur súhlasné stanovisko k zámeru výstavby veterného parku obce Kuklov na spoločnej katastrálnej hranici, z dôvodu znehodnotenia ceny nehnuteľností a pozemkov v katastri obce a z dôvodu znemožnenia rozvoja našej obce týmto smerom. Blízkosť realizácie zámeru je v kolízii s najnovším metodickým rozhodnutím ÚVZ SR o minimálnom odstupe veterných parkov 1 kilometer od obývaných obydlí z dôvodu presahovania hlukových a vibračných stanovených limitov hygienických noriem.

C. žiadalo

starostu obce, aby oboznámil orgány obce Kuklov s naším zamietavým stanoviskom k zámeru výstavby veterného parku obce Kuklov na katastrálnej hranici s obcou Borský Svätý Jur.

Uznesenie č. 288/2024 Prenájom kultúrneho domu pre spoločenské organizácie – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** presunutie tohto bodu programu na nasledujúce zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 291/2024 Emília Radochová – Žiadosť o odkúpenie pozemku – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo prebytočnosť** nehnuteľného majetku obce Borský Svätý Jur v zmysle § 22 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva a na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zámer prevodu** prebytočného majetku a **spôsob prevodu** majetku obce Borský Svätý Jur z dôvodu podľa § 9a ods. 15 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 31 ods. 2 Ad b) bod 3) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, v k.ú. Borský Svätý Jur, a to: pozemok reg. „C" KN parc. č. 67 o výmere 354 m^2, spoluvlastnícky podiel ¼, minimálne za kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku, stanovenej Znaleckým posudkom č. 68/2024 zo dňa 18.07.2024 vyhotovený znalcom Ing. Pavlom Patinkom, Hviezdoslavova 313, Senica, ev. č. 912 663: **20 €/m^2** , t.j. 88,50 m^2 v celkovej cene 1 770 €.

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke 20.12.2024. Obidvom spoluvlastníkom bola odoslaná ponuka na využitie predkupného práva.

Uznesenie č. 298/2025 Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **vyhlásilo** v zmysle §18a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov voľbu hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur na dátum **24.02.2025 o 19:00 hod., určilo** rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra vo výške **20%, konštatovalo**, že uchádzač musí spĺňať požiadavky podľa §18a ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §3 ods. 1 zákona č. 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov, **stanovilo** náležitosti prihlášky nasledovne:

- prihlášku je potrebné doručiť najneskôr do **07.02.2025 do 12:00** hod. na adresu obecného úradu : Borský Svätý Jur 690, 908 79 Borský Svätý Jur
- v prihláške uchádzač uvedie svoje osobné údaje v rozsahu podľa §12 ods. 4 písm. a) zákona č. 192/2023 Z. z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj telefonický, prípadne e-mailový kontakt
- súčasťou prihlášky je aj úradne overený doklad o najvyššom dosiahnutom vzdelaní a životopis uchádzača
- čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu
- písomný súhlas kandidáta na poskytnutie a spracúvanie osobných údajov pre účel úkonov spojených s voľbou hlavného kontrolóra v zmysle § 13 a v nadväznosti na § 14 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Samotnému aktu voľby hlavného kontrolóra bude predchádzať v deň konania voľby prezentácia jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra. Každý z kandidátov bude mať v deň voľby možnosť najviac 10-minútového vystúpenia pred obecným zastupiteľstvom na svoju prezentáciu, a to v abecednom poradí.

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra musí odovzdať svoju písomnú prihlášku v zalepenej obálke označenej „VOĽBA HLAVNÉHO KONTOLÓRA – NEOTVÁRAŤ" na Obecnom úrade v Borskom Svätom Jure, Borský Svätý Jur 690, 908 79 Borský Svätý Jur – do podateľne v úradných hodinách najneskôr do **07.02.2025 do 12:00 hod.** Rozhodujúci je dátum doručenia písomnej prihlášky do podateľne obecného úradu.

Zriadilo komisiu na otváranie obálok s prihláškami kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a na posúdenie splnenia náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra **v zložení poslancov Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur.**

Kandidát, ktorý splní kvalifikačný predpoklad, náležitosti písomnej prihlášky a včas podá písomnú prihlášku, bude zaradený do voľby na funkciu hlavného kontrolóra a Obecným úradom v Borskom Svätom Jure mu bude zaslaná pozvánka na voľbu hlavného kontrolóra najmenej 7 dní pred konaním voľby.

O jednotlivých kandidátoch sa bude hlasovať postupne, o každom zvlášť v abecednom poradí.

Uznesenie č. 299/2025 Program rokovania obecného zastupiteľstva zo dňa 24. 02. 2025 – splnené

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** program svojho zasadnutia dňa 24.02.2025 nasledovne:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Voľba hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Borský Svätý Jur č. 1/2025, ktorým sa určuje školský obvod pre Základnú školu s materskou školou Borský Svätý Jur v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Borský Svätý Jur
6. Čerpanie rezervného fondu
7. Návrh – Rozpočet obce na roky 2025-2027
8. Pridelenie obecného nájomného bytu
9. Zrušenie uznesenia č. 14/2017
10. Vzdanie sa členstva v Komisii školstva, kultúry a športu
11. Vzdanie sa členstva v Komisii zdravotnej a sociálnej starostlivosti
12. Vzdanie sa členstva v Komisii výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja
13. Dodatok č. 1 k Štatútu obce Borský Svätý Jur
14. Pošta: Maximilian Mucha, Viera Muchová – nájom pozemku
    Mário Halámek – nájom pozemku
    Ján Palkovič – odpredaj pozemku
15. Rôzne - diskusia
16. Záver

Uznesenie č. 300/2025 Schválenie členov návrhovej komisie zo zasadnutia OZ dňa 24.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** za členov návrhovej komisie Milana Čermáka a Ing. Olivera Hromkoviča.

Uznesenie č. 301/2025 Schválenie overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ dňa 24.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** za overovateľov zápisnice Mgr., MSc. Martina Kajzera a Petra Vlka.

Uznesenie č. 302/2025 Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie** kontrolu uznesení s tým, že v evidencii zostávajú uznesenia č. 54/2023, 55/2023, 64/2023, 66/2023, 68/2023, 69/2023, 71/2023, 72/2023, 115/2023, 116/2023, 250/2024, 265/2024, 286/2024, 288/2024, 291/2024 a 298/2025.

Uznesenie č. 303/2025 Voľba hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur – splnené

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** spôsob hlasovania o voľbe hlavného kontrolóra obce – tajné hlasovanie v zmysle Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur.

Uznesenie č. 304/2025 Voľba hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur – splnené

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** členov volebnej komisie: predseda volebnej komisie Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer a Peter Vlk.

Uznesenie č. 305/2025 Voľba hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur v zmysle §18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. volilo v prvom kole

Mgr. Pavla Mihála za hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur, na šesť rokov podľa § 18a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, so začiatkom funkčného obdobia 01.03.2025. Rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra je vo výške 20%.

B. určilo

hlavnému kontrolórovi plat vo výške podľa § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a to ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky.

Uznesenie č. 306/2025 Voľba hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur v zmysle §18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. volilo v prvom kole

Ing. Antona Mošaťa za hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur, na šesť rokov podľa § 18a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, so začiatkom funkčného obdobia 01.03.2025. Rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra je vo výške 20%.

B. určilo

hlavnému kontrolórovi plat vo výške podľa § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a to ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky.

Uznesenie č. 307/2025 Voľba hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur v zmysle §18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. volilo v druhom kole

Mgr. Pavla Mihála za hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur, na šesť rokov podľa § 18a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, so začiatkom funkčného obdobia 01.03.2025. Rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra je vo výške 20%.

B. určilo

hlavnému kontrolórovi plat vo výške podľa § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a to ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky.

Uznesenie č. 308/2025 Voľba hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur v zmysle §18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. volilo v druhom kole

Ing. Antona Mošaťa za hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur, na šesť rokov podľa § 18a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, so začiatkom funkčného obdobia 01.03.2025. Rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra je vo výške 20%.

B. určuje

hlavnému kontrolórovi plat vo výške podľa § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a to ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve

Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky.

Uznesenie č. 309/2025 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Borský Svätý Jur č. 1/2025, ktorým sa určuje školský obvod pre Základnú školu s materskou školou Borský Svätý Jur v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Borský Svätý Jur – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur č. 1/2025, ktorým sa určuje školský obvod pre Základnú školu s materskou školou Borský Svätý Jur v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Borský Svätý Jur.
VZN bolo zverejnené 28.02.2025 a nadobudlo účinnosť dňom 15.03.2025.

Uznesenie č. 310/2025 Čerpanie rezervného fondu – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce Borský Svätý Jur vo výške 32 220,- € na úhradu ročnej splátky zhotovenia výmeny svietidiel verejného osvetlenia v obci Borský Svätý Jur.

Uznesenie č. 311/2025 Návrh – Rozpočet obce na roky 2025 – 2027 – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** rozpočet obce na roky 2025 – 2027.

Uznesenie č. 312/2025 Pridelenie obecného nájomného bytu – splnené

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** pridelenie 2-izbového nájomného obecného bytu č. B 8 na 1. nadzemnom podlaží v bytovom dome súp. č. 790 v Borskom Svätom Jure žiadateľovi Romanovi Balážovi, Borský Svätý Jur 790, 908 79 Borský Svätý Jur.
So žiadateľom bola podpísaná a zverejnená nájomná zmluva.

Uznesenie č. 313/2025 Zrušenie uznesenia č. 14/2017 – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **zrušilo** Uznesenie č. 14/2017 prijaté na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur dňa 01.06.2017.

Uznesenie č. 314/2025 Vzdanie sa členstva v Komisii školstva, kultúry a športu – splnené

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie** zánik členstva Milana Čermáka v Komisii školstva, kultúry a športu pre volebné obdobie 2022 – 2026 vzdaním sa členstva dňom 04.02.2025.

Uznesenie č. 315/2025 Vzdanie sa členstva v Komisii školstva, kultúry a športu – splnené

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie** zánik členstva Lucie Harskej v Komisii školstva, kultúry a športu vzdaním sa členstva dňom 18.02.2025.

Uznesenie č. 316/2025 Vzdanie sa členstva v Komisii zdravotnej a sociálnej starostlivosti – splnené

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie** zánik členstva Mgr. Márie Zaicovej v Komisii zdravotnej a sociálnej starostlivosti vzdaním sa členstva dňom 18.02.2025.

Uznesenie č. 317/2025 Vzdanie sa členstva v Komisii výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja - splnené

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie** zánik členstva Bc. Eleny Kollovej v Komisii výstavby, životného prostredia a regionálneho rozvoja vzdaním sa členstva dňom 18.02.2025.

Uznesenie č. 318/2025 Dodatok č. 1 k Štatútu obce Borský Svätý Jur – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** Dodatok č. 1 k Štatútu obce Borský Svätý Jur.

Uznesenie č. 319/2025 Maximilian Mucha, Viera Muchová – nájom – uznesenie nebolo prijaté (nedostatočný počet prítomných poslancov)

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur schvaľuje dočasnú prebytočnosť nehnuteľného majetku obce Borský Svätý Jur v zmysle § 17 ods. 3, § 22 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva,

zámer nájmu dočasne prebytočného majetku a spôsob nájmu nehnuteľného majetku obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 39 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, v k.ú. Borský Svätý Jur, a to:

novovytvorený pozemok reg. „C“ KN parc. č. 1026/25 o výmere 73 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, vytvoreného Geometrickým plánom č. 43/24 na oddelenie pozemku p.č. 1026/25, vyhotoveným dňa 03.10.2024 Ing. Jozefom Drinkom, Studienka 578, IČO: 35309113, autorizačne overeným dňa 03.10.2024 Ing. Jozefom Drinkom, Studienka 578, IČO: 35309113 a úradne overeným dňa 20.11.2024 Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, pod č. G1 – 804/2024, z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1026/1 o výmere 6957 m^2 , druh pozemku: ostatná plocha, evidovaného Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, na LV č. 1493, k.ú. Borský Svätý Jur, okres: Senica,

nájomcom Maximilianovi Muchovi, Haburská 49/C, 821 01 Bratislava a Viere Muchovej, Haburská 49/C, 821 01 Bratislava, na dobu určitú na 5 rokov, odo dňa účinnosti zmluvy, za nájomné vo výške 6,00 EUR/m^2/rok, t.j. 438,00 EUR ročne za celý predmet nájmu.

Hodnota nájomného bola stanovená v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písmeno e) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájmom – nájmy v obci Borský Svätý Jur a v okolitých obciach.

Dôvod hodný osobitného zreteľa - § 40 ods. 1 Dôvody hodné osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva: prenájmy nehnuteľností s malou výmerou do 200 m^2.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva na webovej stránke obce Borský Svätý Jur: https://www.borskysvatyjur.sk/wp-content/uploads/2024/07/Zasady_upravene_zverejnene.pdf

Uznesenie č. 320/2025 Mário Halámek – prenájom pozemku – splnené

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **neschválilo** nájom časti pozemku z parcely reg. „E“ KN parc. č. 1027/1 o celkovej výmere 43 555 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Borský Svätý Jur, evidovaný na LV č. 1493 pre žiadateľa Mário Halámek, bytom Štepničky 1203, 908 79 Borský Svätý Jur.

Uznesenie č. 321/2025 Ján Palkovič – odpredaj pozemku – splnené

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **neschválilo** prevod vlastníckeho práva k časti pozemku o výmere cca 58 m^2 z parcely reg. „C“ KN parc. č. 1398/5, celková výmera 157 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Borský Svätý Jur, evidovaný na LV č. 1493 pre žiadateľa Ján Palkovič, bytom Borský Svätý Jur 250, 908 79 Borský Svätý Jur.

Od minulého zasadnutie OZ konaného 24.02.2025 zostávajú v evidencii nasledovné uznesenia:
54/2023, 55/2023, 64/2023, 66/2023, 68/2023, 69/2023, 71/2023, 72/2023, 115/2023, 116/2023, 250/2024, 265/2024, 286/2024, 288/2024 a 291/2024.

Z kontroly prijatých uznesení navrhujem prijať uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure berie na vedomie kontrolu uznesení s tým, že v evidencii zostávajú uznesenia 54/2023, 55/2023, 64/2023, 66/2023, 68/2023, 69/2023, 71/2023, 72/2023, 115/2023, 116/2023, 250/2024, 265/2024, 286/2024, 288/2024 a 291/2024.

Borský Svätý Jur, 08.04.2025

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Obec Borský Svätý Jur, Hlavný kontrolór obce Borský Svätý Jur

Materiál na 24. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Borskom Svätom Jure

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur na 1. polrok 2025

Predkladá:

Mgr. Pavol Mihál, hlavný kontrolór obce

Návrh na uznesenie:

vo vnútri materiálu

Spracoval:

Mgr. Pavol Mihál, hlavný kontrolór obce dňa 28.03.2025

NÁVRH NA UZNESENIE

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom jure v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a) **schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur na 1. polrok 2025,

b) **poveruje**

hlavného kontrolóra obce vykonať kontroly podľa schváleného Plánu a podľa podnetov, svojich poznatkov a zistení.

Dôvodová správa

Na základe ustanovenia § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór predkladá Obecnému zastupiteľstvu tento návrh Plánu kontrolnej činnosti. Hlavný kontrolór pri výkone kontrolnej činnosti postupuje podľa procesných postupov zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov.

Tento Plán kontrolnej činnosti môže byť doplnený o kontroly vykonané na základe uznesení Obecného zastupiteľstva v Borskom Svätom Jure a starostu obce, ak vec neznesie odklad a o kontroly vykonané z podnetov občanov, podnetov zo sťažností a petícií alebo vlastných poznatkov, o ktorých sa hlavný kontrolór dozvedel pri výkone svojej činnosti.

V priebehu 1. polroku 2025 medzi inými činnosťami hlavného kontrolóra bude aj prieskum evidencie sťažností v podmienkach samosprávy obce Borský Svätý Jur a kontroly vybavovania sťažností v súlade so zákonom č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov a kontroly vybavovania petícií - zákon č. 85/1990 Zb. v znení neskorších predpisov o petičnom práve. Kontroly, dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení obce a zákona č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Ďalšou činnosťou bude vypracovanie stanoviska k návrhu Záverečného účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2024 a kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €. Taktiež po novele zákona o verejnom obstarávaní vykonať kontrolu úkonov pri podlimitných zákazkách, pri ktorých nemožno podať námietky.

Taktiež sa zúčastním za obec Borský Svätý Jur ako hlavný kontrolór Odbornej konferencie pre hlavných kontrolórov miestnej a regionálnej samosprávy a iných školení potrebných pre výkon funkcie hlavného kontrolóra.

P L Á N

kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur na 1. polrok 2025

P. č.	Kontrolovaný subjekt	Zameranie kontroly	Termín konania kontroly
1.	Obecný úrad	V zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.	do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka
2.	Záverečný účet obce	Vypracovanie stanoviska k Záverečnému účtu obce za rok 2024	OZ v roku 2025
3.	Podlimitné zákazky	Kontrola úkonov pri podlimitných zákazkách, pri ktorých nemožno podať námietky.	Priebežne

Hlavný kontrolór obce Borský Svätý Jur

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Borskom Svätom Jure dňa 14.04.2025

Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €

Materiál obsahuje :
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa

Materiál vypracoval a predkladá: **Mgr. Pavol Mihál, v. r.**
hlavný kontrolór obce

Borský Svätý Jur, 21. marca 2025

NÁVRH NA UZNESENIE

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure po prerokovaní predloženého materiálu v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €.

D Ô V O D O V Á S P R Á V A

V zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, je úlohou hlavného kontrolóra vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka.

Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €.

Kontrolný proces je neoddeliteľnou súčasťou štruktúry riadenia samosprávy obce a jej hospodárenia s verejnými prostriedkami. Spoľahlivé a efektívne fungovanie kontrolného systému v obci môže plniť jej základný cieľ a to, včas odhaľovať odchýlky od platných noriem, prijímať účinné opatrenia a tým chrániť hospodárnosť, účelovosť, efektívnosť, transparentnosť a dôveryhodnosť využívania verejných prostriedkov.
Správa je vypracovaná v súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v platnom znení. Kontrola je súčasťou riadenia samosprávy a hlavnou náplňou činnosti hlavného kontrolóra obce.

Za rok 2024 obec Borský Svätý Jur podľa vyjadrenia Obecného úradu a analýz Uznesení obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur nevykonala prevod nehnuteľného majetku obce, ktorého by všeobecná hodnota majetku prevýšila čiastku 20 000 €.

NÁVRH NA UZNESENIE

Obecné zastupiteľstvo Borský Svätý Jur po prerokovaní predloženého materiálu v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €.

Mgr. Pavol Mihál, v. r.
hlavný kontrolór obce Borský Svätý Jur