Z á p i s n i c a

z piateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 30.3.2015 o 18.00 hod. v kultúrnom dome v Borskom Svätom Jure

Prítomní:

- starostka obce Bc. Anna Kratochvílová
- 9 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur (podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice)
- hlavná kontrolórka obce Mgr. Iveta Balejčíková
- zapisovateľka Bc. Mária Radochová
- občania podľa prezenčnej listiny

Starostka obce oboznámila prítomných s nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Kúpna zmluva a zriadenie vecného bremena – COOP Jednota Senica
4. Portál www.odkazprestarostu.sk
5. Pošta – Žiadosť o odkúpenie pozemku- Anton Kamenistý
6. Diskusia
7. Záver

Za tento program hlasovali všetci prítomní poslanci.

1. Otvorenie zasadnutia

Piate zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Bc. Anna Kratochvílová.

Na zasadnutí boli prítomní všetci poslanci, takže bolo uznášania schopné. Starostka navrhla do návrhovej komisie Bc. Ivetu Kollárovú a Mgr. Branislava Baláža a za overovateľov zápisnice p. Petra Haleša a Mgr. Máriu Hromkovičovú. Títo poslanci boli do návrhovej komisie a za overovateľov zápisnice schválení.

2. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení vykonala Anna Kratochvílová, starostka obce.
OZ prijalo tieto uznesenia:

U z n e s e n i e č. 1 5 / 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu uznesení s tým, že v evidencii zostávajú uznesenia č. 42/2013, 37/2014, 7/2014, 12/2014, 15/201 a 8/2015.

Za toto uznesenie hlasovali všetci poslanci.

Starostka obce informovala, že Okresný úrad Senica, odbor katastrálny, prerušil konanie zámennej zmluvy obce s Máriou a Jánom Tomekovými. Išlo o priľahlé plochy a Okresný úrad, odbor katastrálny žiada určiť cenu pozemkov.
OZ prijalo uznesenie:

U z n e s e n i e č. 1 6 / 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

v súvislosti s výmenou pozemku parcela registra „C“ - p.č. 1438/19 o výmere 10 m^2, druh pozemku: trvalé trávne porasty, zapísaná na liste vlastníctva LV č. 1493, katastrálne územie Borský Svätý Jur, obec Borský Svätý Jur, okres Senica, ktorej výlučným vlastníkom je obec Borský Svätý Jur za pozemok parcela registra „C“ - p.č. 1434/3 o výmere 10 m^2, druh pozemku: trvalé trávne porasty, zapísaná na liste vlastníctva LV č. 1070, katastrálne územie Borský Svätý Jur, Obec Borský Svätý Jur, okres Senica, ktorej podielovými vlastníkmi sú Ján Tomek a Mária Tomeková, každý v podiele ½, ktorá bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Borskom Svätom Jure č. 37/2014 zo dňa 20.10.2014,

s c h v a ľ u j e

cenu pozemku p.č. 1438/19 v hodnote 1,50 €/m^2, ktorá je rovnaká s cenou pozemku parc. č. 1434/3.

Za toto uznesenie hlasovali všetci poslanci.

3. Kúpna zmluva a zriadenie vecného bremena – COOP Jednota Senica

Kúpnu zmluva a zriadenie vecného bremena – COOP Jednota Senica predložila starostka obce Bc. Kratochvílová. Vzhľadom na niektoré nezrovnalosti v tejto kúpnej zmluve navrhla odložiť tento bod na ďalšie zasadnutie OZ. Pán Peter Holúbek navrhol odkúpiť od spoločnosti COOP Jednota Senica ďalšie priestory.

4. Portál www.odkazprestarostu.sk

Bc. Šimon Kadlic poslal návrh na splnomocnenie starostky obce, aby v mene obce podpísala zmluvu s projektom www.odkazprestarostu.sk. Starostka obce informovala, že aj na obecnej webovej stránke sa nachádza odkaz pre starostu. Pán Holúbek poznamenal, že to bude prínos pre obec. Mgr. Hromkovičová oponovala, že nie všetci občania pracujú s počítačom, bolo by vhodné umiestniť malú schránku pri kultúrnom dome, kde by občania mohli zanechať svoje pripomienky a postrehy. Bc. Šimon Kadlic informoval, že pri tomto portáli existuje spätná väzba.
OZ prijalo uznesenie:

U z n e s e n i e č. 1 7 / 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

vytvorenie účtu na spustenie portálu www.odkazprestarostu.sk a splnomocňuje starostku obce podpísaním zmluvy.

Za toto uznesenie hlasovali Mgr. Branislav Baláž, Mgr. Jozef Baláž, p. Peter Holúbek, Bc. Šimon Kadlic a Mgr. Juraj Smolár. Proti tomuto uzneseniu hlasovali Mgr. Mária Hromkovičová, p. Peter Haleš, Bc. Iveta Kollárová a Mgr. Ľubica Uhrová.

5. Pošta – Žiadosť o odkúpenie pozemku- Anton Kamenistý

Pán Anton Kamenistý s manželkou Magdalénou požiadali o odkúpenie 23 m^2 pozemku pod chatou v RO Tomky z p.č. 4477/8 k p.č. 4477/13.
OZ prijalo uznesenie:

U z n e s e n i e č. 1 8 / 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku z p.č. 4477/8 k p.č. 4477/13 vo výmere 23 m^2 p. Antonovi Kamenistému a manželke Magdaléne za cenu 82,98 €/m^2.
Prevod nehnuteľností je v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9a, ods. 8, písm. b. Zároveň poveruje starostku obce podpísaním kúpno-predajnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.
Za toto uznesenie hlasovali všetci poslanci.

6. Diskusia

Starostka obce oboznámila OZ:
- o dátovom centre pre obce a mestá (DCOM), ku ktorému sme sa prihlásili,
- o potrebe aktualizovať plán CO – treba určiť členov do Krízového štábu, Evakuačnej komisie a povodňovej komisie,
- firma Geospol informovala o potrebe súhlasu na finančné vyrovnanie za pozemky v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva pozemky do 400 m^2 za cenu 3,32 €/m^2 vo výmere asi 9 550 m^2. OZ vyjadrilo predbežný súhlas,
- vyšla výzva na multifunkčné ihrisko, do ktorej sa obec zapojí.
- obec podala žiadosť na MF SR k 31.3.2015 na sumu 11 714.- €,
- obec požiadala Envirofond o zmenu projektu z rovnej strechy na šikmú na budove telocvične,
- v areáli základnej školy s materskou školou bolo zrezaných 10 ks topoľov,
- starostka obce požiadala projektanta o vypracovanie projektu a vyčíslenie nákladov na stavebné povolenie na inžinierske siete – IBV pri ihrisku,
- na zdravotnom stredisku obec plánuje zrekonštruovať podkrovný byt a rozdeliť kúrenie tak, aby každý byt mal vlastné vykurovanie,
- obec zakúpila nový projektor,
- pripravuje sa nová výzva pre mestá a obce na modernizáciu verejného osvetlenia.
- 7.3.2015 sa niektorí novozvolení poslanci sa zúčastnili školenia, na ktorom prednášal Mgr. Briestenský a Ing. Urbanová,
- 11.3.2015 sa konalo zasadnutie ZMO Záhorie,
- 13.3.2015 sa v meste Trnava konala konferencia Implementácia regionálneho operačného programu na programové obdobie 2014-2020,
- 19.3.2015 sa konalo zasadnutie obcí združených v mikroregióne Šaštínsko, tohto zasadnutia sa zúčastnil Ing. Mgr. Hudec, ktorý by chcel spolupracovať s obcami v oblasti odpadu.
- Kultúrne slávnosti mikroregiónu sa budú konať dňa 28.6.2015.

- 20.3.2015 darci krvi darovali na transfúznej stanici krv. Pavol Planka bol odmenený striebornou plaketou, Martina Katerincová a Ľuboš Baleja bronzovou plaketou. Starostka obce týmto občanom odovzdala upomienkové predmety.
- 21.3.2015 poslanci navštívili Biofarmu,
- 25.3.2015 sa starostka obce zúčastnila školenia – Ochrana pred povodňami v zmysle zákona č. 7/2010 a Smernice 2007/60/ES,
- 2.4.2015 bude prebiehať rokovanie so zástupkyňou Západoslovenskej energetiky a CHKO ohľadne hniezd bocianov v dedine, na osade Tomky a Húšky,
- 12.4.2015 sa bude konať zhromaždenie vlastníkov pozemkovej spoločnosti Urbár, kuria, inškripcia,
- pred obchodom Večierka sa buduje parkovisko,
- Ing. Krídl pripravuje projekty na rekonštrukciu budovy pošty,
- pán Ščibran ústne požiadal o posunutie označenia zástavky, z dôvodu lepšieho prístupu na jeho pozemok,
- na cintorín sa objednali lavičky,
- zhoreli ďalšie tri nádoby na separovaný odpad, jedna bola poškodená a nádoba na šatstvo. Je vyvolané stretnutie so zástupkyňou firmy .A.S.A. SLOVENSKO spol. s r.o. na zmenu systému zberu odpadov.

- Pani Marta Hromkovičová hovorila o potrebe umiestniť 2 smetné koše pred budovu pošty.

- Pán Holúbek sa informoval:
- na stavebné pozemky. Starostka mu odpovedala, že územné konanie na stavebné konanie je urobené na IBV pri ihrisku, ešte do konca leta by sa mohlo urobiť stavebné konanie, potom dodávateľské práce a pred Vianocami by sa mohli prideľovať pozemky, pozemkovými úpravami by sa mali vysporiadať urbariátske pozemky,
- na kanalizáciu pri dome Martina Pöštenyho. Starostka mu odpovedala, že na podnety občanov po ukončení vodovodu asi v roku 2006 neboli obnovené priekopy, rúry boli vyhodené. Správa a údržba ciest Senica prisľúbila, že urobí odvodnenie, aby voda netiekla z cesty na pozemky. Nakoľko od domu p. Pöštenyho po koniec obce nie sú vybudované chodníky, tieto by sa mohli urobiť v rámci OSI LEADER.
- na dátové centrum pre obce – či sa naša obec zapojí do tohto projektu. Starostka obce mu odpovedala, že sme sa už zaregistrovali.
- dal urobiť bezplatný rozbor vody zo 4 studní a táto voda neobsahuje veľa dusičnanov. Ďalej navrhol, aby sa studne v dedine sfunkčnili alebo zasypali.
- navrhol, aby obec prijala pracovníka, ktorý by sa venoval projektom. Tohto pracovníka by dala obec vyškoliť.

- Pán Peter Trnka sa informoval, či sa v programovacom období 2014-2020 budú robiť cesty alebo chodníky. Starostka mu odpovedala, že v ďalšom programovacom období 2014 – 2020 zatiaľ nie sú vyčlenené finančné prostriedky na miestne komunikácie, mali sa opraviť iba cesty II. a III. triedy. Ďalej sa pýtal na verejné obstarávanie. Starostka mu odpovedala, že do 30 000.- € si robí verejné obstarávanie obec sama a nad 30 000.- €

odborne spôsobilá osoba. Pýtal sa na verejné obstarávanie na telocvičňu, prečo boli potrebné certifikáty. Starostka uviedla, že pre malé a stredné firmy je to bežné.

- Pán Špaček poukázal na to, že nie je chodník pred budovou bývalého poľnohospodárskeho družstva. Informoval sa, či nezostal materiál z budovania chodníkov v dedine. Ďalej sa informoval na stavebné pozemky IBV pri ihrisku, či sa tam bude robiť geologický prieskum. Starostka mu odpovedala, že geológ spraví prieskum a chodník k reštaurácii Dolina sa urobí z betónových kociek o rozmeroch 50x50 cm.

- Pán Martin Kovár sa pýtal, či nebudú aj v iných oblastiach stavebné pozemky. Starostka mu odpovedala, že v budúcnosti po pozemkových úpravách sa plánujú stavebné pozemky pri bytovke č. 753. Bc. Šimon Kadlic poznamenal, že v územnom pláne je navrhnutých viacej lokalít, poprípade by obec mohla odkúpiť pozemky od súkromných vlastníkov. Pán Peter Holúbek povedal, že v Moravskom Sv. Jáne odkupujú pozemky od súkromných vlastníkov. Pani Brančíková sa informovala, aké veľké budú asi stavebné pozemky. Starostka jej odpovedala že asi 400 m^2. Pán Peter Trnka navrhol lokalitu pri tehelni, kde boli umiestnené nerastné suroviny, ale treba vyvolať s banským úradom rokovanie ohľadom pozemkov.

- Ing. Mária Kratochvílová sa znova informovala na zriadenie internetu na osade Tomky, na čistenie potoka na osade Tomky, oznámila, že susedia parkujú pred jej domom a Ing. Jozef Kadlic ju chcel po poslednom zasadnutí OZ „nabiť“. Starostka jej odpovedala, že pripojenie na internet rieši s firmou SWAN, potoky sú v správe SVP, š.p. správa povodia Moravy. Bolo by dobré, keby Ing. Kratochvílová predložila svoje pripomienky písomne.

- Mgr. Bolačeková navrhla zriadiť v kultúrnom dome stálu Jurskú izbu, kde by boli zhromaždené pamiatky na našich predkov. Bc. Iveta Kollárová jej odpovedala, že kultúrna komisia to má v pláne zriadiť v kultúrnom dome. Pán Peter Holúbek navrhol zriadiť v kultúrnom dome posilňovňu, presunúť poštu do kultúrneho domu.

- Mgr. Bolačeková sa informovala, kto teraz pripravuje projekty. Starostka jej odpovedala, že malé projekty pripravuje obec a veľké projekty projektový manažér.

- Pán Peter Trnka sa pýtal na kamerový systém v našej obci. Starostka mu odpovedala, že sme sa minulý rok zapojili do 2 výziev asi za 4 900.- €, ale ani v jednej sme neuspeli. Mgr. Smolár odpovedal, že treba radšej drahšie, ale kvalitnejšie kamery.

- Bc. Šimon Kadlic sa informoval na multifunkčné ihrisko – ako bude vyzerať, rozmery. Starostka mu odpovedala, že rozmery budú 33x18m, umiestnené bude v areáli futbalového ihriska. Bc. Šimon Kadlic jej povedal, že OZ toto multifunkčné ihrisko neschvaľovalo, nevedel o tom, ani komisia výstavby a regionálneho rozvoja, ktorej je predsedom, nedala stanovisko k multifunkčnému ihrisku. Starostka mu odpovedala, že OZ sa

s multifunkčným ihriskom zaoberalo asi v roku 2010, určilo priestor na futbalovom ihrisku. Terajších poslancov informovala na pracovnej porade, ktorej sa Bc. Kadlic nezúčastnil.

- Ing. Mária Kratochvílová povedala, že komisia výstavby a regionálneho rozvoja neriešila čiernu stavbu – plot, na čo jej bolo odpovedané, že výstavba plota bola riadne ohlásená. Ďalej Ing. Mária Kratochvílová hovorila, ako rodina Ing. Kadlica nechala na svojom bývalom pozemku skládku odpadu. Ing. Jozef Kadlic jej odpovedal, že žiadnu skládku na osade Tomky nevybudoval, ale Ing. Kratochvílová ho uráža na každom zasadnutí OZ, a ani po minulom zasadnutí OZ sa jej nevyhrážal a ani ju nechcel „nabiť".

- Pani Marta Hromkovičová sa informovala na bankomat v našej obci. Starostka jej odpovedala, že ešte nedostala z bánk odpovede na umiestnenie bankomatu. Pán Peter Holúbek povedal, že aj v obchode Večierka a aj v obchode p. Römerovej sa dá vybrať hotovosť, tak, ako z bankomatu.

Všetky body programu zasadnutia boli prerokované, starostka poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

Po ukončení rokovania obecného zastupiteľstva poslanci určili členov do Krízového štábu, Evakuačnej komisie a Povodňovej komisie.

Zapísala: Bc. Mária Radochová .....

.....
Bc. Anna Kratochvílová
starostka obce

Overovatelia:

Mgr. Mária Hromkovičová .....

Peter Haleš .....

P r e z e n č n á l i s t i n a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Borskom Sv. Jure konaného dňa 30.3.2015 o 18.00 hod. v kultúrnom dome.

Bc. Anna Kratochvílová – starostka obce
Mgr. Branislav Baláž
Mgr. Jozef Baláž
Peter Haleš
Peter Holúbek
Mgr. Mária Hromkovičová
Bc. Šimon Kadlic
Bc. Iveta Kollárová
Mgr. Juraj Smolár
Mgr. Ľubica Uhrová
Mgr. Balejčíková Iveta - hlavná kontr. obce
Bc. Radochová Mária – zapisovateľka

Hostia:
Mgr. Jana Bolačeková
Ing. Katarína Vlková
MARTA HROMKOVIČOVÁ
Martin Pöstényi ml.
Jaroslav ŠPAČEK
JOZEF KADLIC
ŽUZANA ŽUCHOVÁ
Andrej Nemček
TRNKA PETER