Z á p i s n i c a

z jedenásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 7.12.2015 o 18.00 hod. v kultúrnom dome v Borskom Svätom Jure

Prítomní:

- starostka obce Mgr. Anna Kratochvílová
- 9 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur (podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice)
- hlavná kontrolórka Mgr. Iveta Balejčiková
- zapisovateľka Mgr. Mária Radochová
- občania podľa prezenčnej listiny.

Starostka obce oboznámila prítomných s nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Správa nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2014
5. 3. zmena rozpočtu r. 2015
6. Návrh rozpočtu na r. 2016
7. Návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Borský Svätý Jur 2015 – 2020
8. Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur č. 2/2015 - Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Borský Svätý Jur
9. Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur č. 3/2015 o miestnej dani z nehnuteľností
10. Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur č. 4/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
11. Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2015 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach zriadených obcou Borský Svätý Jur
12. Kúpna zmluva a zriadene vecného bremena - COOP Jednota Senica, spotrebné družstvo
13. Zmluva uzatvorená podľa § 20a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov o vykonávaní pôsobnosti špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie – mesto Senica
14. Žiadosť o prenájom pozemku – SWAN, a.s.,
15. Žiadosť o kúpu pozemku – Boris Michna
16. Diskusia
17. Záver

Starostka obce bod 6 stiahla z rokovania na základe návrhu finančnej komisie a program doplnila o nasledovné body:

- Návrh Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2016

- Správa o kontrolách a kontrolnej činnosti

Bc. Kadlic navrhol doplniť program o tieto body:

- podpora dôchodcov
- energetická úspora obecných budov
- zmena systému nakladania s odpadom v chatovej oblasti
- IBV

Za tento program hlasovali všetci prítomní poslanci okrem Bc. Kollárovej a p. Haleša, ktorí hlasovali proti a Mgr. Uhrová sa hlasovania zdržala.

1. Otvorenie zasadnutia

Jedenáste zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Mgr. Anna Kratochvílová. Na zasadnutí boli prítomní všetci poslanci, takže bolo uznášania schopné. Starostka navrhla do návrhovej komisie Bc. Kollárovú a Mgr. Smolára a za overovateľov zápisnice Mgr. Hromkovičovú a Bc. Holúbka. Títo poslanci boli do návrhovej komisie a za overovateľov zápisnice schválení.

2. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Kontrolu uznesení vykonala Mgr. Anna Kratochvílová, starostka obce.
OZ prijalo toto uznesenie:

U z n e s e n i e č. 5 0 / 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu uznesení s tým, že v evidencii zostávajú uznesenia č. 36/2015, 44/2015, 46/2015 a 47/2015.
Za toto uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci.

3. Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 22.06.2015

Na minulom zasadnutí OZ boli zodpovedané všetky otázky občanov.

4. Správa nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2014

Správu nezávislého audítora predložila Mgr. Anna Kratochvílová, starostka obce.
OZ prijalo uznesenie:

U z n e s e n i e č . 5 1 / 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o overení konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2014.

Za toto uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci.

5. Zmena rozpočtu č. 3

3. zmenu rozpočtu v roku 2015 spracovala Bc. Mária Macejková, účtovníčka obce. Poslanci dostali tieto materiály domov k preštudovaniu.

OZ prijalo toto uznesenie:

U z n e s e n i e č . 5 2 / 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

3. zmenu rozpočtu v roku 2015 tak ako bola predložená.

Za toto uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci.

6. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2016

Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2016 predložila Mgr. Balejčiková, hlavná kontrolórka obce. Poslanci dostali tento materiál domov k preštudovaniu. Bc. Holúbek navrhol zvýšenie úväzku hlavnej kontrolórky, ak má kontrolórka pocit, že jej dávajú veľa úloh.

OZ prijalo toto uznesenie:

U z n e s e n i e č . 5 3 / 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2016.

Za toto uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci.

7. Správa o kontrolách a kontrolnej činnosti

Správu o kontrolách a kontrolnej činnosti predložila poslancom Mgr. Balejčiková, hlavná kontrolórka obce. Poslanci dostali túto správu domov k preštudovaniu. Bc. Holúbek upozornil, že jemu neprišla táto správa na služobný email.

OZ prijalo toto uznesenie:

U z n e s e n i e č. 5 4 / 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

Správu o kontrolách a kontrolnej činnosti.

Za toto uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci.

8. Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja

Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja predložila poslancom Mgr. Anna Kratochvílová, starostka obce. Bc. Holúbek a Mgr. Baláž upozornili na nepresnosti v návrhu PHSR a odporučili tento dokument schváliť až po opravách na budúcom zasadnutí OZ.

9. Návrh - Všeobecne záväzného nariadenia obce Borský Svätý Jur č. 2/2015 - Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Borský Svätý Jur

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Borský Svätý Jur č. 2/2015 - Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Borský Svätý Jur obdržali poslanci domov k preštudovaniu a bol vyvesený vo vývesnej tabuli obce a zverejnený na internetovej stránke obce. Ing. Mária Kratochvílová z osady Tomky upozornila, že tento návrh nebol vyvesený na osade Tomky.

OZ prijalo toto uznesenie:

U z n e s e n i e č. 5 5 / 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur č. 2/2015 - Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Borský Svätý Jur.
Za toto uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci okrem Mgr. Hromkovičovej, ktorá sa zdržala hlasovania.

10. Návrh - Všeobecne záväzného nariadenia obce Borský Svätý Jur č. 3/2015 o miestnej dani z nehnuteľností

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Borský Svätý Jur č. 3/2015 o miestnej dani z nehnuteľností obdržali poslanci domov k preštudovaniu a bol vyvesený vo vývesnej tabuli obce a zverejnený na internetovej stránke obce. Tento návrh predložila Bc. Kollová, pracovníčka obce.

OZ prijalo toto uznesenie:

U z n e s e n i e č. 5 6 / 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

S c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur č. 3/2015 o miestnej dani z nehnuteľností.

Za toto uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci.

11. Návrh - Všeobecne záväzného nariadenia obce Borský Svätý Jur č. 4/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh - Všeobecne záväzného nariadenia obce Borský Svätý Jur č. 4/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady predložila Bc. Kollová, pracovníčka obce. Tento návrh obdržali poslanci domov k preštudovaniu a bol vyvesený vo vývesnej tabuli obce a zverejnený na internetovej stránke obce.

OZ prijalo toto uznesenie:

U z n e s e n i e č. 5 7 / 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Borský Svätý Jur č. 4/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Za toto uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci okrem Bc. Holúbka, ktorý sa zdržal hlasovania.

12. Návrh - Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2015 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach zriadených obcou Borský Svätý Jur

Návrh - Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2015 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach zriadených obcou Borský Svätý Jur spracovala Mgr. Olšovská, riaditeľka ZŠ s MŠ. Tento návrh obdržali poslanci domov k preštudovaniu a bol vyvesený vo vývesnej tabuli obce a zverejnený na internetovej stránke obce.

OZ prijalo toto uznesenie:

U z n e s e n i e č. 5 8 / 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2015 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach zriadených obcou Borský Svätý Jur.

Za toto uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci.

13. Kúpna zmluva a zriadenie vecného bremena - COOP Jednota Senica, spotrebné družstvo

Starostka obce predložila poslancom návrh Kúpnej zmluvy a zriadenie vecného bremena - COOP Jednota Senica, spotrebné družstvo.

OZ prijalo toto uznesenie:

U z n e s e n i e č. 5 9 / 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

Kúpnu zmluvu a zriadenie vecného bremena - COOP Jednota Senica, spotrebné družstvo.

Za toto uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci.

14. Zmluva uzatvorená podľa § 20a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov o vykonávaní pôsobnosti špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie – mesto Senica

Zmluvu uzatvorenú podľa § 20a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov o vykonávaní pôsobnosti špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie – mesto Senica predložila Mgr. Anna Kratochvílová, starostka obce. Poslanci obdržali túto zmluvu domov k preštudovaniu.

OZ prijalo toto uznesenie:

U z n e s e n i e č. 6 0 / 2 0 1 5

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

Zmluvu uzatvorenú podľa § 20a/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov o vykonávaní pôsobnosti špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie – mesto Senica

Za toto uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci.

15. Žiadosť o prenájom pozemku – SWAN, a.s.,

Pán Dančo z Elite Agency prišiel občanom prezentovať zámer spoločnosti SWAN ohľadne poskytovania telekomunikačných služieb. Vysvetlil poslancom a občanom zámer spoločnosti SWAN, ponúkajú 4G sieť a poslanci sa s pánom Dančom stretli na pracovnej porade dňa 2.11.2015 a občania mali možnosť sa s týmto zámerom oboznámiť na verejnom zhromaždení občanov dňa 13.11.2015, kde žiaľ prišlo len 9 ľudí. Niektorí občania, hlavne z osady Tomky boli za vybudovanie mobilnej siete 4Ka a internetu, ale niektorí občania, ktorí by vysielač mali v blízkosti ich domov boli zásadne proti vybudovaniu tohto vysielača. Navrhovali, aby tento vysielač bol vybudovaný na inom mieste, nie tak blízko ich domov. Pán Gabriel Hladík žiadal zapísať, že nesúhlasí, aby vysielač bol postavený v takej blízkej vzdialenosti. Poslanci sa dohodli, že sa s týmto problémom budú zaoberať ešte raz na pracovnej porade a tento bod budú schvaľovať až na budúcom zasadnutí OZ.

16. Žiadosť o kúpu pozemku – Boris Michna

Pán Boris Michna požiadal o odkúpenie pozemku podľa geometrického plánu spracovaného J. Vlasákom p.č. 7626/2 časť č. 18 o výmere 232 m^2, časť. č. 19 vo výmere 40 m^2, časť č. 20 vo výmere 3 m^2, p.č. 7635 časť č. 21 vo výmere 73 m^2. Výmere spolu je 348 m^2.

OZ prijalo toto uznesenie:

U z n e s e n i e č. 6 1 / 2 0 1 5

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku podľa geometrického plánu spracovaného J. Vlasákom p.č. 7626/2 časť č. 18 o výmere 232 m^2, časť č. 19 vo výmere 40 m^2, časť č. 20 vo výmere 3 m^2, p.č. 7635 časť č. 21 vo výmere 73 m^2 p. Borisovi Michnovi za cenu 8,30 €/m^2. Výmera spolu je 348 m^2. Prevod nehnuteľností je v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9a, ods. 8, písm. b. Zároveň poveruje starostku obce podpísaním kúpno-predajnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Za toto uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci.

17. Diskusia

Starostka obce informovala o výberovom konaní na rekonštrukciu horného bytu na zdravotnom stredisku. Povedala, ktoré firmy sa výberového konania zúčastnili a že na 1. mieste sa umiestnila firma Izostav. Pán Trnka konštatoval, že cena je veľmi vysoká a návratnosť tejto investície je v nedohľadne. Bc. Holúbek tiež povedal, že sa mu cena zdá vysoká. Ing. Vlková navrhla, aby sa rekonštruoval aj spodný byt. Bc. Holúbek navrhol rekonštrukciu bytu odložiť, dopracovať projektovú dokumentáciu aj na spodný byt.

OZ prijalo toto uznesenie:

U z n e s e n i e č. 6 2 / 2 0 1 5

r u š í

verejné obstarávanie na rekonštrukciu bytu na zdravotnom stredisku.

Za toto uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci okrem Bc. Kollárovej a Mgr. Uhrovej, ktoré sa zdržali hlasovania.

- Bc. Šimon Kadlic doplnil program o tieto body:
  - podpora dôchodcov
  - energetická úspora obecných budov
  - zmena systému nakladania s odpadom v chatovej oblasti
  - IBV

Podpora dôchodcov

Bc. Šimon Kadlic navrhol, aby obec viacej podporovala dôchodcov, napr. zamestnávaním na obecnom úrade na skenovanie dokumentov, ako vrátnik v budúcej posilňovni.

Energetická úspora obecných budov

Bc. Šimon Kadlic predstavil prezentáciu, ktorú spracoval a podľa jeho prezentácie by obec mohla ušetriť na výdavkoch za energie.

Zmena systému nakladania s odpadom v chatovej oblasti

Bc. Šimon Kadlic predstavil prezentáciu, ktorú spracoval a podľa jeho prezentácie by obec mohla ušetriť na výdavkoch za odpady v chatovej oblasti.

Vzhľadom na pokročilú hodinu (po 22:00 hod.) Bc. Šimon Kadlic ďalší bod – IBV neprerokoval.

Starostka obce informovala:

- od 13.12. bude chodiť autobus na stanicu a zo stanice o 16:30 hod., zatiaľ na skúšku a na tento spoj bude obec doplácať finančné prostriedky,
- termíny OZ v roku 2016 budú: 18.1.2016, 29.2.2016, 11.4.2016, 23.5.2016, 29.6.2016, 10.8.2016, 19.9.2016, 31.10.2016 a 14.12.2016.
- obec dala dôchodcom nad 70 rokov poukážky na nákup tovaru, za ktoré je potrebné si nakúpiť do 15.12.2015,
- vyzvala spoločenské organizácie na zúčtovanie dotácie od obce do 15.12.2015.

- Poslanci sa vrátili k bodu žiadosť o prenájom pozemku firme SWAN. Navrhli, aby starostka oslovila priamo majiteľa SWAN-u Ing. Ondriša. Pán Gabriel Hladík povedal, že ak poslanci odsúhlasia postavenie vysielača za jeho domom, zavolá televíziu, spíše petíciu a pod.

- Pán farár Mgr. Vojtko prezentoval 5 bodov:
    1) Správa cintorína - podľa zákona o pohrebníctve, ak je vlastníkom pozemku, na ktorom je zriadené pohrebisko cirkev, môže ho prevádzkovať. On ale súhlasí s tým, aby pohrebisko prevádzkovala obec, ale nesmie dať bez jeho súhlasu prevádzku pohrebiska do prenájmu inej fyzickej alebo právnickej osobe.
    2) Prevádzkový poriadok cintorína – p. farár upozornil, že by bolo vhodné aktualizovať prevádzkový poriadok cintorína. Keďže pán farár nebol od začiatku na rokovaní OZ, nevedel, že obec prijala Všeobecne záväzného nariadenia obce Borský Svätý Jur č. 2/2015 - Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Borský Svätý Jur.
    3) Zabezpečenie voľného vjazdu k domu smútku - počas pohrebných obradov i v čase sviatku všetkých svätých sa stáva, že ľudia, ktorí prídu na cintorín odstavia autá pred bočnou bránkou cintorína. Je potrebné zabezpečiť, aby vozidlá na tomto mieste neparkovali.
    4) Oplotenie cintorína – znečistenie hydinou - bolo by potrebné zabezpečiť oplotenie cintorína od zadnej časti od súkromného pozemku, lebo hydina znečisťuje aj pozemok pri dome smútku.
    5) Riešenie priestorov v dome smútku pre dôstojnejší priebeh obradov - podľa slov p. farára v dome smútku chýba miestnosť, kde by sa kňaz mohol pripraviť na pohrebné obrady a kde by mohli byť uložené liturgické odevy a predmety.

Navrhol, aby obec takúto miestnosť zabezpečila, pristavila alebo upravila garáž pri dome smútku.

– Pani Bolačeková upozornila na kosenie na cintoríne medzi hrobmi. Prosí, aby pracovníci medzi hrobmi kosili radšej kosačkou a nie vyžínačmi.

– Pán Peter Trnka požiadal o predĺženie zmluvy na prenájom pozemku p.č. 1330/1.

OZ prijalo toto uznesenie:

U z n e s e n i e č. 6 3 / 2 0 1 5

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku p.č. 1330/1 za cenu 1.- € na dobu do 31.12.2016.

Za toto uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci.

Všetky body programu zasadnutia boli prerokované, starostka poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísala: Mgr. Mária Radochová .....

.....
Mgr. Anna Kratochvílová
starostka obce

Overovatelia:
Mgr. Mária Hromkovičová .....

Bc. Peter Holúbek .....

P r e z e n č n á l i s t i n a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Borskom Sv. Jure konaného dňa 7.12.2015 o 18.00 hod. v kultúrnom dome.

Mgr. Anna Kratochvílová – starostka obce
Mgr. Branislav Baláž
Mgr. Jozef Baláž
Peter Haleš
Bc. Peter Holúbek
Mgr. Mária Hromkovičová
Bc. Šimon Kadlic
Bc. Iveta Kollárová
Mgr. Juraj Smolár
Mgr. Ľubica Uhrová
Mgr. Balejčíková Iveta - hlavná kontr. obce
Mgr. Radochová Mária – zapisovateľka

Hostia:

Ing. VLKOVÁ KATARÍNA
PETER VLK
Hladík Gabriel
MICHNOVIČ - MAJKOVÁ
BORIS MICHNA
DANIELA SPUSTOVÁ
MARTA HROMKOVIČOVÁ
[illegible]
JAVUREKOVÁ JANA
HRAČOVÁ
PREVAJ
SPIŠSKÁ DUČAR
Vicen Miroslav
Ledvák Ľudovít
Fabuš
Romanová

Romančíková Alena
[illegible]
Dievčenský futbal TJ
Macejka M.
Dittel
Dittelová
STÁHLOVÁ
RAKBUŠIN
BOLAČEKOVÁ JANA