Z á p i s n i c a
z deviateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
26. 06. 2023 o 18:00 h v kultúrnom dome v Borskom Svätom Jure

Prítomní:

- poslanci Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk
- starosta obce Mgr. Juraj Smolár

Ďalej prítomní:

- hlavný kontrolór Mgr. Rastislav Droppa
- prokurátorka JUDr. Lucia Hrdličková, PhD.
- zapisovateľka Mária Zaicová
- občania podľa prezenčnej listiny

Bod č. 1 – Úvodné náležitosti

Deviate zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Juraj Smolár, privítal prítomných poslancov, hlavného kontrolóra obce, pani prokurátorku a prítomných obyvateľov. Starosta obce oznámil, že je prítomných deväť poslancov. Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Zapisovateľkou bude Mária Zaicová.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu programu zasadnutia, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle obce a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Uznesenie č. 86/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 1 Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schvaľuje program svojho zasadnutia dňa 26.06.2023 nasledovne:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Prerokovanie protestu prokurátora proti uzneseniu obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 486/2022, prijatého na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2022
5. Správa o hospodárení školy a školských zariadení za rok 2022
6. Návrh - Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2022 – stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce
7. Návrh – Správa z kontroly v oblasti kybernetickej bezpečnosti, jej zazmluvnenia a v súvislosti s tým poskytovaných služieb v zmysle platnej legislatívy (spoločnosť Osobnyudaj.sk)
8. Návrh - Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2023
9. Územný plán obce Borský Svätý Jur – Zmeny a doplnky č. 1 – zmena zámeru (lokalita č.14)

10. Pošta - PaedDr. Dušan Mikulec, MPH – Žiadosť o vyriešenie právneho vzťahu k pozemkom obce smerom k realizácii projektu „Rekonštrukcia objektu bývalej rímskokatolíckej školy – Borský Svätý Jur“ na Zariadenie podporovaného bývania, služobné byty k ZPB a sociálne byty pre odchovancov centier pre rodinu či inak ohrozené skupiny obyvateľov a chránené dielne
    - Valéria Majková – Žiadosť o odkúpenie pozemku pod stodolou pri rybníku na Tomkoch
    - Boris Vrábel – Žiadosť o zámenu pozemkov
    - Ladislav Ondriska – Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce
    - Ľubomír Macejka – Žiadosť o prenájom pozemku
    - Rudolf Vlk – Žiadosť o predĺženie prenájmu obecného pozemku
    - Ján Ružička – Žiadosť o prenájom pozemku
    - Helena Kubinová – Žiadosť o kúpu obecného majetku
11. Rôzne
12. Záver

Hlasovanie:

Za:	**9**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Poslanec Mgr. Martin Kajzer navrhol doplniť programu o nasledovné body:

- Žiadosť o súhlasné stanovisko k umiestneniu trafostanice a distribučného rozvodu v „lokalite č. 1“ pre spoločnosť Lwm, s.r.o. s umiestnením na pozemkoch žiadateľa na parcelách 13891 príp. 13892 v katastri Borský Svätý Jur
- Zaradiť kontrolu pre hlavného kontrolóra v oblasti lesného hospodárstva ohľadom efektívneho nakladania s majetkom obce v oblasti lesného hospodárstva. Vyhodnotenie finančnej hospodárnosti na úseku lesného hospodárstva, predaja dreva a drevenej suroviny. Zároveň urobiť bilanciu komu bolo drevo predané, koľko sa platilo za dopravu, koľko sa uhradili mzdy a či bolo drevo predané aj našim obyvateľom v obci. Správa v oblasti hospodárenia a prípadne vyčíslenie straty.
- Pošta - Ing. Lukáš Mateovič – Žiadosť o umiestnenie vodomernej šachty

OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 87/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 1 Otvorenie – doplnenie bodov do programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

doplnenie bodov do programu pred bod č. 11 Rôzne

- Žiadosť o súhlasné stanovisko k umiestneniu trafostanice a distribučného rozvodu v „lokalite č. 1“ pre spoločnosť Lwm, s.r.o. s umiestnením na pozemkoch žiadateľa na parcelách 13891 príp. 13892 v katastri Borský Svätý Jur
- Zaradiť kontrolu pre hlavného kontrolóra v oblasti lesného hospodárstva ohľadom efektívneho nakladania s majetkom obce v oblasti lesného hospodárstva. Vyhodnotenie finančnej hospodárnosti na úseku lesného hospodárstva, predaja dreva a drevenej suroviny. Zároveň urobiť bilanciu komu bolo drevo predané, koľko sa platilo za dopravu, koľko sa uhradili mzdy a či bolo drevo predané aj našim obyvateľom v obci. Správa v oblasti hospodárenia a prípadne vyčíslenie straty.
- Pošta - Ing. Lukáš Mateovič – Žiadosť o umiestnenie vodomernej šachty

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, , Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**2**	Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

Mgr. Juraj Smolár navrhol za členov návrhovej komisie Milana Čermáka a Mgr., MSc. Martina Kajzera, o tomto návrhu dal starosta obce hlasovať.

Uznesenie č. 88/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 1 Otvorenie

Schválenie členov návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur

schvaľuje

za členov návrhovej komisie Milana Čermáka a Mgr., MSc. Martina Kajzera.

Hlasovanie:

Za:	**7**	Ing. Oliver Hromkovič, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**2**	Milan Čermák, Mgr., MSc. Martin Kajzer
Neprítomní:	**0**	

Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Juraj Smolár navrhol za overovateľov zápisnice Petra Vlka a Mgr. Ľubicu Uhrovú, o tomto návrhu dal starosta obce hlasovať.

Uznesenie č. 89/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 1 Otvorenie
Schválenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje
za overovateľov zápisnice Petra Vlka a Mgr. Ľubicu Uhrovú.

Hlasovanie:

Za:	**9**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 2 Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
Kontrola plnenia uznesení bola vykonaná dňa 21.06.2023.

Uznesenie č. 497/2022 – Pošta: Žiadosť o predĺženie prenájmu pozemku - Ľubomír Macejka – v evidencii
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **neschválilo** zámer prenájmu parcely registra „C „ č. 670/1 k. ú. Borský Svätý Jur – záhrada o výmere 529 m^2 a parcely registra „C“ č. 670/2 k. ú. Borský Svätý Jur – záhrada o výmere 532 m^2 žiadateľovi Ľubomírovi Macejkovi, Borský Svätý Jur 382 na dobu jedného roka.
Uznesenie nebolo schválené, nakoľko nebolo dostatočné kvórum poslancov.

Uznesenie č. 53/2023 -Návrh na vykonanie kontroly nakladania s majetkom obce, vo veci zriadenia elektrickej prípojky - Roman Röth, trvale bytom Fedákova 1846/40, 841 02 Bratislava,
na pozemkoch č. 17917, č. 17915 a č. 17868, ktoré sú vo vlastníctve obce - splnené
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur podľa § 11, ods.4, písm. a) zákona

č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., **schválilo,** aby hlavný kontrolór obce, vykonal kontrolu nakladania s majetkom obce, vo veci zriadenia elektrickej prípojky - Roman Röth, trvale bytom Fedákova 1846/40, 841 02 Bratislava, na pozemkoch č, 17917, č. 17915 a č.17868 , ktoré sú vo vlastníctve obce.

Uznesenie č. 54/2023 – usporiadanie verejného zhromaždenia obyvateľov obce – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** usporiadanie verejného zhromaždenia obyvateľov obce za účelom oboznámenia sa so stavebnou činnosťou v obci Borský Svätý Jur v zmysle § 11b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Uznesenie č. 55/2023 – predbežné opatrenie a žaloba na súd „Plán likvidácie hliniska v DP Borský Jur“ – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur podľa §11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **žiadalo** starostu obce Borský Svätý Jur, aby vo veci „Plán likvidácie hliniska v DP Borský Jur“, ktorý sa má udiať v Borskom Svätom Jure za Tehelňou podal predbežné opatrenie a žalobu na súd, do konca mesiaca apríl 2023.

Uznesenie č. 56/2023 – Program rokovania obecného zastupiteľstva - splnené

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zverejnený program rokovania konaného 17.04.2023 v nasledovnom znení:

Program zasadnutia:

13. Otvorenie
14. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
15. Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
16. Návrh správy z kontroly o plnení opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrolách v rokoch 2018, 2019 a 2020
17. Návrh – Rozpočet obce na roky 2023 – 2025 a stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu
18. Územný plán obce Borský Svätý Jur – Zmeny a doplnky č. 1 – zmena zámeru (lokalita č.14)
19. Vybudovanie čistiarne odpadových vôd aj kanalizácie v obci Borský Svätý Jur
20. Zvýšenie kapacít materskej školy v obci Borský Svätý Jur
21. Rekonštrukcia pošty v obci Borský Svätý Jur
22. Informácia o nakladaní s majetkom obce - ťažba dreva
23. Ťažba, predaj a spracovanie dreva a odpad z dreva
24. Vybudovanie detského ihriska v obci Borský Svätý Jur
25. Pracovné stretnutie poslancov (agenda, vyhotovovanie zápisníc z pracovných stretnutí, ktoré sa konajú v zmysle § 18 Štatútu obce Borský Svätý Jur, schválený uznesením č. 457/2022)
26. Vybudovanie zberného dvora v obci Borský Svätý Jur
27. Úprava informačného systému na web stránke obce Borský Svätý Jur, v sekcii dokumenty – pri zverejňovaní objednávok, faktúr, zmlúv a ostatných dokumentov
28. Zrušenie komisie finančnej a správy obecného majetku – zrušenie Uznesenia č. 11/2022-A a Uznesenia č. 11/2022-B

29. Pošta - Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava – Žiadosť o súhlas na zriadenie vecného bremena v prospech investora stavby
30. Rôzne
31. Záver

Uznesenie č. 57/2023 – Doplnenie bodu do programu rokovania OZ 17.04.2023 - splnené
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo doplnenie bodu programu** Stanovisko k stavebnému zámeru Ing. arch. Branislava Blažka pred bod č. 18 Rôzne.

Uznesenie č. 58/2023 – vypustenie bodu č. 6 Územný plán obce Borský Svätý Jur – Zmeny a doplnky č. 1 – zmena zámeru (lokalita č.14) z programu rokovania 17.04.2023 - splnené
Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** vypustenie bodu č. 6 Územný plán obce Borský Svätý Jur – Zmeny a doplnky č. 1 – zmena zámeru (lokalita č.14) z rokovania obecného zastupiteľstva a
presunulo tento bod na rokovanie budúceho obecného zastupiteľstva..

Uznesenie č. 59/2023 - Schválenie členov návrhovej komisie - splnené
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** za členov návrhovej komisie Petra Vlka a Mgr. Zuzanu Obernauerovú.

Uznesenie č. 60/2023 - Schválenie overovateľov zápisnice - splnené
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** za overovateľov zápisnice Ing. Olivera Hromkoviča a Ing. Tomáša Prachára.

Uznesenie č. 61/2023 - Kontrola plnenia uznesení - splnené
Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie** kontrolu uznesení s tým, že v evidencii zostávajú uznesenia č. 497/2022, 53/2023, 54/2023 a 55/2023.

Uznesenie č. 62/2023 Návrh správy z kontroly o plnení opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrolách v rokoch 2018, 2019 a 2020 - splnené
Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie** Správu z kontroly o plnení opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrolách v rokoch 2018, 2019 a 2020.

Uznesenie č. 63/2023-A - splnené
Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2023.

Uznesenie č. 63/2023-B - splnené
Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** rozpočet obce na rok 2023.

Uznesenie č. 63/2023-C -splnené
Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie** návrh rozpočtu obce na roky 2024 – 2025.

Uznesenie č. 64/2023 - Vybudovanie čistiarne odpadových vôd aj kanalizácie v obci Borský Svätý Jur – v evidencii

Uznesenie č. 65/2023 - Zvýšenie kapacít materskej školy v obci Borský Svätý Jur – v evidencii

Uznesenie č. 66/2023 - Rekonštrukcia pošty v obci Borský Svätý Jur – v evidencii

Uznesenie č. 67/2023 - Informácia o nakladaní s majetkom obce – ťažba dreva - splnené
Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur zo**bralo na vedomie** Správu o hospodárení za rok 2022 - Obecné lesy Borský Svätý Jur.

Uznesenie č. 68/2023 - Ťažba, predaj a spracovanie dreva a odpad z dreva – v evidencii

Uznesenie č. 69/2023 - Vybudovanie detského ihriska v obci Borský Svätý Jur – v evidencii

Uznesenie č. 70/2023 - Pracovné stretnutie poslancov (agenda, vyhotovovanie zápisníc z pracovných stretnutí, ktoré sa konajú v zmysle § 18 Štatútu obce Borský Svätý Jur, schválený uznesením č. 457/2022) - v evidencii

Uznesenie č. 71/2023 - Vybudovanie zberného dvora v obci Borský Svätý Jur - v evidencii

Uznesenie č. 72/2023 - Úprava informačného systému na web stránke obce Borský Svätý Jur, v sekcii dokumenty – pri zverejňovaní objednávok, faktúr, zmlúv a ostatných dokumentov – v evidencii

Uznesenie č. 73/2023 - Zrušenie komisie finančnej a správy obecného majetku – zrušenie Uznesenia č. 11/2022-A a Uznesenia č. 11/2022-B - splnené

Uznesenie č. 74/2023 - Zrušenie komisie finančnej a správy obecného majetku – zrušenie Uznesenia č. 11/2022-A a Uznesenia č. 11/2022-B - splnené

Uznesenie č. 75/2023 - Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava – Žiadosť o súhlas na zriadenie vecného bremena v prospech investora stavby – v evidencii
Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** zriadenie vecného bremena – priznanie práva uloženia inžinierskych sietí v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava na pozemky reg. „E“ parc. č. 1027/1 (LV č. 1493), reg. „C“ parc. č. 417/2 (LV č. 1193), reg. „C“ parc. č. 1438/1 (LV č. 1493) a reg. „C“ parc. č. 1027/1 v k. ú. Borský Svätý Jur dotknuté stavbou **„SA_OKI_Borský Sv. Jur TS 3-2, VNK, TS, NNK“.**
Obec ešte nemá podpísanú zmluvu so Západoslovenskou distribučnou, a.s., čaká sa na právoplatné územné rozhodnutie.

Uznesenie č. 76/2023 - Stanovisko k stavebnému zámeru Ing. arch. Branislava Blažeka - splnené

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **nemalo námietky** k vybudovanie na parcelách registra „C“, parc. č. 817/1 a parc. č. 817/2, v katastrálnom území Borský Svätý Jur, sociálne bývanie vo variante malometrážnych rodinných domov.

Uznesenie č. 77/2023 – Program rokovania OZ dňa 15.05.2023 – splnené

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure **schválilo** program svojho zasadnutia dňa 15.05.2023:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Borský Svätý Jur na roky 2023 - 2030
3. Pridelenie obecného nájomného bytu
4. Schválenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov pre Slovak Telekom a.s.
5. Pošta: Žiadosť o vyjadrenie k investičnému zámeru – Izostav s.r.o.
6. Záver

Uznesenie č. 78/2023 – doplnenie bodu programu Správa ukončenia kontroly elektrickej prípojky na pozemkoch vo vlastníctve obce, jedná sa o parcely č. 17915, č.17917 a č.17868 pred bod č. 6

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** doplnenie bodu programu Správa ukončenia kontroly elektrickej prípojky na pozemkoch vo vlastníctve obce, jedná sa o parcely č. 17915, č.17917 a č.17868 pred bod č. 6.

Uznesenie č. 79/2023 - Schválenie členov návrhovej komisie – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** za členov návrhovej komisie Ing. Olivera Hromkoviča a Rastislava Štvrteckého.

Uznesenie č. 80/2023 - Schválenie overovateľov zápisnice - splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** za overovateľov zápisnice Milana Čermáka a Petru Smolárovú.

Uznesenie č. 81/2023 - Schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Borský Svätý Jur na roky 2023 – 2030 - splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Borský Svätý Jur na roky 2023 – 2030.

Uznesenie č. 82/2023 - Pridelenie obecného nájomného bytu - splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** pridelenie 2-izbového nájomného obecného bytu B 14 na 2. nadzemnom podlaží v bytovom dome súp. č. 790 v Borskom Svätom Jure žiadateľovi Simone Kunštekovej, bytom Sekule č.685.

Zmluva so Simonou Kunštekovou bola podpísaná 01.06.2023.

Uznesenie č. 83/2023 - Zmluvy o nájme nebytových priestorov pre Slovak Telekom a.s. - splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v lokalite, ktorý je vo vlastníctve obce Borský Svätý Jur, nachádzajúci sa na

pozemku KNC parcelné číslo 256/1, k .ú. Borský Svätý Jur, obec Borský Svätý Jur, okres Senica, súpisné číslo 126, zapísanom na LV č. 1493 (ďalej len „budova“), žiadateľovi Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava. Jedná sa o priestory na 1. nadzemnom podlaží budovy a to miestnosť č.1 o výmere 4,28 m^2, miestnosť č. 2 o výmere 6,66 m^2 a miestnosť č. 3 o výmere 8,00 m2, spolu o výmere 18,94 m2. Cena nájmu je 20,- €/m^2 , celková suma nájmu je 378,80 € po dobu jedného roka. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie nebytové priestory za účelom umiestnenia a prevádzky telekomunikačnej technológie.
Zmluva so spoločnosťou Slovak Telekom a.s. bola odpísaná dňa 08.06.2023.

Uznesenie č. 84/2023 - Žiadosť o vyjadrenie k investičnému zámeru žiadateľa IZOSTAV, spol. s.r.o. - splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **nemalo námietky** k investičnému zámeru žiadateľa IZOSTAV, spol. s. r. o., Haburská 49/E, Bratislava, vybudovať na parcelách registra C, parc. č. 13838/1, parc. č. 13896/1 a parc. č.13839 v katastrálnom území Borský Svätý Jur**,** fotovoltaickú elektráreň, trafostanicu, trasy VN a NN s predpokladaným výkonom výroby zelenej elektrickej energie v objeme 3 až 4 MW.

Uznesenie č. 85/2023 - Správa ukončenia kontroly elektrickej prípojky na pozemkoch vo vlastníctve obce, jedná sa o parcely č. 17915, č.17917 a č.17868 - splnené

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie** Správu vykonanej kontroly nakladania s majetkom obce vo veci zriadenia elektrickej prípojky na pozemkoch parcelných čísiel 17915, 17917, 17868 , ktoré sú vo vlastníctve obce.

Uznesenie č. 90/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 2 Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur

berie na vedomie

kontrolu uznesení s tým, že v evidencii zostávajú uznesenia č. 497/2022, 54/2023, 55/2023, 64/2023, 65/2023, 66/2023, 68/2023, 69/2023, 70/2023, 71/2023, 72/2023 a 75/2023.

Hlasovanie:

Za:	**9**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 3 Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva - názory a podnety obyvateľov obce.

Neboli zaznamenané žiadne dopyty obyvateľov obce.

Bod č. 4 Prerokovanie protestu prokurátora proti uzneseniu obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 486/2022, prijatého na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2022

Prokurátorka JUDr. Lucia Hrdličková v krátkosti oboznámila prítomných s týmto protestom, ktorý tvorí prílohu zápisnice. Uviedla, že na prokuratúre v Senici je evidovaných niekoľko podnetov z obce Borský Svätý Jur, ktoré sa týkajú činnosti stavebného úradu obce Borský Svätý Jur alebo voči obci Borský Svätý Jur – na časť zistenej nezákonnosti už bolo reflektované. JUDr. Hrdličková uviedla, že rozumie dôvodom prijatia Uznesenia č. 486/2022 a nespochybňuje, že predložený stavebný zámer žiadateľa by v tom čase bol v súlade s územným plánom obce (v znení, v akom bol nebol v súlade s územným plánom). Problém bol v tom, že obecné zastupiteľstvo nie je oprávnené prijať uznesenie, ktorým by bola vyjadrená formulácia, že neschvaľuje predložený stavebný zámer. V tom to prípade sa už jednalo o výkon štátnej správy – v zákone o obecnom zriadení aj stavebnom zákone je striktná hranica, ktorá rozdeľuje výkon samosprávnej pôsobnosti obce a výkon prenesenej štátnej správy pre stavebný úrad. Konkrétne v tomto prípade obecné zastupiteľstvo konalo nad rámec zákonom zverenej samosprávej pôsobnosti, obecné zastupiteľstvo nie je oprávnené prijímať mimo zákona, ktoré ho k tomu splnomocňujú žiadne odporúčania, stanoviská nič, čím by zasiahlo do výkonu stavebného úradu. Stavebný úrad skúma, či predbežná dokumentácia stavebníka, žiadosť o stavebné povolenie, ohlásenie drobnej stavby je v súlade s územným plánom obce. Keď stavebný úrad zaeviduje takúto žiadosť, je povinný v rámci výkonu štátnej správy preskúmať súlad s územným plánom obce. Odlišná situácia by bola v prípade, ak by bol doručený návrh na zmenu územného plánu – vtedy sa jedná už o kompetenciu obecného zastupiteľstva. V tomto konkrétnom prípade išlo o predbežný stavebný zámer predložený obecnému zastupiteľstvu, v tomto smere stavebný úrad v rámci stavebného konania už skúma súlad s územnoplánovacou dokumentáciou, súlad s podmienkami ochrany životného prostredia s príslušnými zákonmi na úseku ochrany životného prostredia, či bude stavba spĺňať podmienky ochrany života a zdravia, súlad s verejným záujmom a pod. Následne záver stavebný úrad vyjadruje v meritórnom rozhodnutí, t.z. stavebné povolenie, oznámenie o tom, že nemá námietky ak ide o drobnú stavbu, prípadne môže určiť, že drobná stavba podlieha stavebnému povoleniu (tento prípad nastal aj v tomto prejednávanom uznesení). Taktiež bolo stavebným úradom zistené, že to nebolo v súlade s územným plánom obce a z toho dôvodu bolo uvedené, že to podlieha stavebnému povoleniu. Príp. stavebný úrad vydá rozhodnutie, že stavebník nemôže uskutočniť drobnú stavbu, z tohto hľadiska bolo zistené porušenia zákona, ktoré sú uvedené v proteste prokurátora – bol porušený zákon o obecnom zriadení, keďže bolo zasiahnuté do preneseného výkonu štátnej správy a aj do stavebného zákona. JUDr. Hrdličková navrhla Uznesenie č.486/2022 ako nezákonné zrušiť.

Ing. Oliver Hromkovič sa dopytoval, či predmetom nezákonnosti bolo slovo „stavebný zámer“. Prokurátorka, JUDr. Hrdličková uviedla, že ak by sa jednalo o zásah do životného prostredia, taktiež sú zákony na úseku životného prostredia, ktoré oprávňujú obec vyjadrovať sa k takýmto zásahom avšak v takom prípade, ak obec nie je stavebným úradom. Napr. ak by bol zámer ohľadom investičnej činnosti, obec podáva stanovisko – obec ako starosta, nie obecné zastupiteľstvo. V prípade, že sa obecné zastupiteľstvo chce vyjadriť k nejakej činnosti, ktorá bude

uskutočňovaná v obci, nie je to možné obecnému zastupiteľstvu upriať. V tomto prípade treba voliť slová v uznesení, aby nebol porušený žiadny zákon – obecné zastupiteľstvo nemôže meritórne rozhodovať o schválení/neschválení, skôr dať odporúčacie stanovisko, ktoré môže následne tvoriť podklad pre napr. stavebný úrad, špeciálny stavebný úrad, okresný úrad v sídle kraja, atď.

Poslanec Peter Vlk uviedol, že obecné zastupiteľstvo má výsostné právo vyjadrovať sa k životu v obci a týmto predmetným uznesením OZ riešilo samotný zámer, nie stavebné veci. Dopytoval sa, či je hlavný problém hlavne vo formulácii uznesenia. JUDr. Hrdličková uviedla, že od formulácie uznesenia sa odvíja to, čo sa následne dialo – tým že OZ neschválilo predbežný stavebný zámer určitého žiadateľa a následne v tomto konkrétnom zámere už nemohlo byť ďalej konané, rozhodované. V tomto prípade to bol stavebný úrad, ktorý mal právo vyjadrovať sa či je alebo nie je v súlade s územným plánom obce. Poslanec Vlk uviedol, že prokuratúra vyjadrila nesúhlas so znením, formuláciou uznesenia a nie s duchom uznesenia. Prokurátorka, JUDr. Hrdličková uviedla, že nebola napadnutá len formulácia uznesenia ale obsah uznesenia ako taký.

Prokurátorka, JUDr. Hrdličková uviedla, že nebola napadnutá len formulácia uznesenia, ale obsah ako taký – v uznesení nebolo iba vyjadrenie k stavebnému zámeru, bolo tam uvedené, že obecné zastupiteľstvo neschvaľuje predbežný stavebný zámer. Poslanec Peter Vlk uviedol, že by bolo možné uznesenie zrušiť a opraviť text v uznesení, nakoľko obecné zastupiteľstvo sa chcelo vyjadriť k zámeru a nie k stavebným činnostiam. JUDr. Hrdličková uviedla, že v tomto prípade oprava uznesenia už nie je možná, nakoľko v tejto konkrétnej veci (farma) je ďalej konané zo strany stavebného úradu, ale tento predbežný stavebný zámer už v takomto znení neexistuje. Poslanec Peter Vlk poznamenal, že stavebný úrad koná aj napriek tomu, ako sa zastupiteľstvo vysporiadalo so samotným zámerom.

JUDr. Hrdličková sa spýtala podľa akých zákonných ustanovení by sa zastupiteľstvo chcelo vysporiadavať s týmto zámerom? Poslanec Peter Vlk má za to, že obecné zastupiteľstvo má výsostné právo vyjadrovať sa k zámerom čo sa týka života v obci, nakladania s majetkom obce, takisto čo sa týka územného plánu. Poslanec Peter Vlk uviedol, že obecné zastupiteľstvo má právo vyjadrovať sa k zámeru-to že stavebná činnosť (v kompetencii starostu obce) sa rieši popri tom je druhá vec. Ďalej hovoril o tom, že podľa neho prokuratúra napadla samotný text uznesenia a nie myšlienku.

JUDr. Hrdličková opätovne uviedla že nebola napadnutá len formulácia uznesenia ale samotné gro uznesenia - bolo zasiahnuté do kompetencie stavebného úradu.

Ing. Oliver Hromkovič uviedol, že prokuratúra uznala že to bolo proti územnému plánu a obecné zastupiteľstvo chcelo vyjadriť svoj názor - obišiel sa územný plán, ktorý schvaľuje obecné zastupiteľstvo a na základe územného plánu rozhoduje stavebný úrad. Poslanec Ing. Hromkovič uviedol, že keďže prokuratúra zistila, že tento stavebný zámer nebol v súlade s územným plánom i keď to je záležitosť stavebného úradu obce, či je správne, keď sa uskutočňovali aj ďalšie územné konania resp. stavebné činnosti, keď už na začiatku bolo pochybenie. Prokurátorka JUDr. Hrdličková uviedla, že sa vyjadroval stavebný úrad – žiadateľ dal oznámenie k drobnej stavbe a stavebný úrad uviedol, že stavbu nemôže uskutočniť, nakoľko podlieha stavebnému povoleniu, práve preto, že nebola v súlade s územným plánom obce a súbežne s tým bolo aj uznesenie so stavebným zámerom, ktoré nebolo schválené. Stavebný zámer bol abstraktný zámer, ktorý ako keby v tom čase neupravoval stavebný zákon, preto to bolo na posúdenie stavebného úradu – ako sa stavebný úrad vysporiada s tým, že stavebník má niečo v pláne vybudovať na svojich pozemkoch a stavebný úrad je práve ten orgán, ktorý je oprávnený a zároveň aj povinný uviesť, že stavba nie je v súlade s územným plánom a stavebník ju nemôže uskutočniť, v prípade

uskutočnenia ide o porušenie zákona. V prípade, že si stavebný úrad túto povinnosť nesplní, resp. povolí stavbu, ktorá je v rozpore s územným plánom, je na mieste voči stavebnému úradu prijať opatrenia (aj zo strany prokuratúry). Avšak v tom čase toto zistené nebolo, lebo podľa tohto stavebného zámeru sa nekonalo.

Poslanec Ing. Oliver Hromkovič poznamenal, že v prípade zrušenia Uznesenia č. 486/2022, tento zámer stojí aj z pohľadu stavebného úradu – na základe územného plánu ho nie je možné zrealizovať. JUDr. Hrdličková uviedla, že tento zámer vlastne už neexistuje. Poslanec Ing. Hromkovič ďalej uviedol, že v prípade doručenia takejto žiadosti od iného stavebníka by sas tento proces riešil celý nanovo. JUDr. Hrdličková uviedla, že by to bolo opäť v kompetencii stavebného úradu. V prípade, že by prišla žiadosť o zmeny v územnom pláne, toto je už výlučnou kompetenciou obecného zastupiteľstva.

Poslanec Mgr. Martin Kajzer vyjadril svoj názor, že každý poslanec zastupuje určitú skupinu ľudí, obyvateľov. V tejto veci sa jedná o výstavbu v 2. stupni CHKO, kam majú prístup aj ostatní obyvatelia obce v rámci rekreačnej činnosti. Jedná sa teda o časť prírody využívanej plochy o rozlohe 44 000 m^2, to už je vec, ktorá môže byť považovaná v rámci verejného záujmu za obmedzenie možnosti obyvateľstva.

Poslanec Mgr. Kajzer ďalej hovoril o tom, že má za to, že obecné zastupiteľstvo môže vyjadriť svoje názory, podnety, uznesenia akokoľvek či už písomne, ústne alebo formou petície

Ďalej poznamenal, že tento názor nemôže byť odopretý a stavebný úrad koná samostatne bez ovplyvňovania, to ako koná stavebný úrad je už na jeho rozhodnutí, stavebný úrad nemusí akceptovať názor obecného zastupiteľstva.

Prokurátorka, JUDr. Hrdličková uviedla, že prijatie uznesenia obecným zastupiteľstvom, ktorým neschváli určitú stavebnú vec, tak už tým samotným zasahuje do kompetencie stavebného úradu, čo bolo uvedené aj v proteste prokurátora.

Poslanec Peter Vlk sa dopytoval akým spôsobom sa prokuratúra vysporiadala so samotným stavebným úradom – nedošlo k porušeniu zákona zo strany stavebného úradu vo vzťahu k územnému plánu. Prokurátorka, JUDr. Hrdličková uviedla, že táto otázka sa netýka tohto konkrétneho podaného protestu prokurátora, to sú informácie, ktoré sa týkajú iných osobitných samostatných konaní, ktoré sú vedené na okresnej prokuratúre – niektoré z nich ešte nie sú právoplatne skončené a informácie podávať nemôže.

Poslanec Peter Vlk sa dopytoval starostu obce, či sa v tomto konkrétnom stavebnom zámere už nekoná. Starosta obce, Mgr. Juraj Smolár uviedol, že stavebník si inú žiadosť nepodal, na čo reagoval poslanec Milan Čermák s tým, že dňa 19.12.2022 si stavebník podal žiadosť, v ktorej slovo stavebný zámer vymenil za predbežný zámer. Poslanec Čermák uviedol, že 15.12.2022 sa na zasadnutí obecného zastupiteľstva zobrala na vedomie petícia ohľadom množenia sa plotov v tejto oblasti. Stavebník si 19.12.2022 požiadal o posúdenie svojho zámeru. Poslanec Milan Čermák sa dopytoval prokurátorky, ako mohli poslanci minulého volebného obdobia zasiahnuť, keď v tom čase neprebiehalo žiadne územné konanie, stavebné konanie, stavebník si ani nepožiadal o územnoplánovaciu informáciu, zámer stavebník sám adresoval obecnému zastupiteľstvu a nie stavebnému úradu. JUDr. Hrdličková uviedla, že to, že stavebník svoju žiadosť adresoval obecnému zastupiteľstvu ešte neznamená, že obecné zastupiteľstvo je oprávnené o tomto stavebnom zámere rozhodovať. Nemusí byť prebiehajúce stavebné konanie na to, aby bolo zasiahnuté do výlučného právomoci stavebného úradu, do tejto právomoci sa dá zasiahnuť aj prijatím uznesenia v tomto znení. Poslanec Milan Čermák ďalej uviedol, že stavebník vo svojej žiadosti z augusta 2022 aj z decembra 2022 uvádza, že jeho zámer nie je stavebný. JUDr. Hrdličková uviedla, že k tomuto už je oprávnený vyjadrovať sa stavebný úrad. Podľa slov poslanca

Čermáka sa poslanci na zasadnutí OZ dňa 15.08.2022 nevyjadrovali k stavebnému zámeru, ale k tomu, či zámer je v súlade s územným plánom obce a keďže tento zámer nebol v súlade s územným plánom obce bolo vydané Uznesenie č. 486/2022.

Poslanec Peter Vlk požiadal starostu obce o chronológiu udalostí v tomto zámere stavebníka, p. Rötha a o aktuálnu informáciu, v akom stave sa tento zámer nachádza. Starosta obce uviedol, že stavebníkovi bola povolená elektrická prípojka, studňa, ktorá nie je realizovaná a oplotenie, momentálne nič iné nevyžadoval na realizáciu.

Poslanec Milan Čermák hovoril o tom, že obecné zastupiteľstvo 15.08.2022 vydalo zamietavé stanovisko ale stavebný úrad pokračoval aj naďalej v realizácii tohto zámeru - 23.09.2022 boli vydané stavebné rozhodnutia na drobné stavby - plot, studňa. JUDr. Hrdličková uviedla, že tento zámer bol už prepracovaný a nie v tom znení, v akom bol neschválený obecným zastupiteľstvom v auguste 2022. T.č. podľa zistení prokuratúry, ktoré boli k dispozícií z podkladov neboli v zámere obsiahnuté žiadne stavby, pre ktoré by bolo potrebné, aby tieto pozemky boli stavebnými pozemkami. Aký je na danom pozemku terajší stav, je už v kompetencii stavebného úradu.

Poslanec Peter Vlk sa ešte vyjadril, že považuje celú vec za účelovú, keďže prokuratúra vyslovila protest, že obecné zastupiteľstvo zasiahlo do kompetencií stavebného úradu, no poslanec Vlk má za to, že prokuratúra sa nezaoberala tým, či starosta ako stavebný úrad konal v súlade s územným plánom. JUDr. Hrdličková poznamenala, že určité veci boli predmetom prešetrovania v rámci samostatného a osobitného konania a ubezpečila, že účelové na tomto prípade nie je naozaj nič, bolo preskúmané uznesenie spolu s ostatnými podkladmi a bolo zistené, že Uznesenie č. 486/2022 bolo v rozpore so zákonom.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 91/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 4 Prerokovanie protestu prokurátora proti uzneseniu obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 486/2022, prijatého na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2022

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur

a) **prerokovalo** protest prokurátora Okresnej prokuratúry Senica, sp. zn. Pd 18/23/2205-18 zo dňa 12.06.2023 proti Uzneseniu obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 486/2022, prijaté na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2022.
b) **vyhovuje** uvedenému protestu.

Hlasovanie:

Za:	**2**	Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**6**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**1**	Mgr., MSc. Martin Kajzer,

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie č. 92/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 4 Prerokovanie protestu prokurátora proti uzneseniu obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 486/2022, prijatého na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2022

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
ruší
Uznesenie č. 486/2022 z 37. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 15. 08. 2022.

Hlasovanie:

Za:	**2**	Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**2**	Milan Čermák, Mgr. Zuzana Obernauerová
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**5**	Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Starosta obce poďakoval prokurátorke JUDr. Hrdličkovej za objasnenie protestu prokurátora č. Pd 18/23/2205-18 zo dňa 12.06.2023. Poslanec Milan Čermák sa vzdialil z miestnosti, kde prebiehalo rokovanie obecného zastupiteľstva.

Bod č. 5 Správa o hospodárení školy a školských zariadení za rok 2022

Správu o hospodárení školy a školských zariadení za rok 2022 obdržali poslanci mailom dňa 15.06.2023. Táto správa tvorí prílohu zápisnice.
OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 93/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 5 Správa o hospodárení školy a školských zariadení za rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
berie na vedomie
Správa o hospodárení školy a školských zariadení za rok 2022

Hlasovanie:

Za:	**8**	Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk

Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Milan Čermák
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 6 Návrh - Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2022 – stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce

Návrh záverečného účtu obce poslanci obdržali mailom dňa 01.06.2023, taktiež tvorí prílohu zápisnice.

Hlavný kontrolór obce, Mgr. Rastislav Droppa prítomných oboznámil so stanoviskom k záverečnému účtu, ktorý tvorí prílohu zápisnice. V závere stanoviska je hlavným kontrolórom odporučené obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prvé rokovanie záverečného účtu obce za rok 2022 výrokom „celoročné hospodárenie sa schvaľuje s výhradami".

Účtovníčka obce, Bc. Mária Fačkovcová uviedla, že celoročné hospodárenie bolo v schodku z toho dôvodu, že škola má vo výdavkoch 64 000,- €, ktoré mala zostaté z minulého roku a boli minuté v roku 2022 – preto výsledok v mínuse, lebo príjem bol v roku 2021 a výdavky v roku 2022.

Hlavný kontrolór obce hovoril o chybách v záverečnom účte (chyby v %, rozdielne uvádzané čísla). Účtovníčka obce uviedla, že záverečný účet je odobrený audítorom, taktiež k záverečnému účtu bola zvolaná porada, na ktorej sa nikto k záverečnému účtu nevyjadril. Na čo hlavný kontrolór reagoval, že stanovisko k záverečnému účtu dopracovával ešte v deň zasadnutia OZ ráno. Účtovníčka obce hovorila o tom, že za tri roky ešte ani jedna správa hlavného kontrolóra nebola pozitívna. Na čo kontrolór obce zareagoval, že sa nebude trápiť výpočtami účtovníčky obce a aby sa podpísal pod „blivajz", kde nesedia údaje. Medzi účtovníčkou obce a halvným kontrolórom obce vznikla debata ohľadom výšky sumy v rezervnom fonde (zvuk. záznam 58:38 – 1:01:16). Hlavný kontrolór obce poukázal na to, že nedisponuje prístupom do rozpočtového informačného systému pre samosprávu (RISSAM) i keď v minuloročnom stanovisku k záverečnému účtu v časti opatrenia o to požiadal. Starosta obce uviedol, že stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu nebolo doručené obci a tak sa obec nemala možnosť vyjadriť. Starosta obce do budúcna poprosil hlavného kontrolóra o skoršie doručenie jeho správ a stanovísk. Hlavný kontrolór obce poznamenal, že starosta obce sa nevyjadruje k ukončenej kontrole ešte z minulého mesiaca a taktiež neodovzdal materiály, ktoré boli starostovi dané na podpis.

Starosta obce dal hlasovať o uzneseniach:

Uznesenie č. 94/2023-A
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 6 Návrh - Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2022 – stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
berie na vedomie
Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2022.

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Petra Smolárová
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie č. 94/2023-B
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 6 Návrh - Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2022 – stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje

a) Záverečný účet obce za rok 2022 a celoročné hospodárenie **bez výhrad.**
b) **Zostatok finančných operácií** podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume **53 842,20** EUR, navrhujeme použiť na tvorbu rezervného fondu 53 842,20 Eur

Hlasovanie:

Za:	**5**	Ing. Oliver Hromkovič, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**4**	Milan Čermák, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Peter Vlk
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 7 Návrh – Správa z kontroly v oblasti kybernetickej bezpečnosti, jej zazmluvnenia a v súvislosti s tým poskytovaných služieb v zmysle platnej legislatívy (spoločnosť Osobnyudaj.sk)

Správu vypracoval hlavný kontrolór obce, v krátkosti prítomných oboznámil s touto správou. Správa tvorí prílohu zápisnice. Starosta obce uviedol, že zmluvu s firmou Osobnyudaj.sk preveruje právna kancelária, následne po preverení sa rozhodne ďalší postup.

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva bol prítomný JUDr. Jakub Pavčík, konateľ spoločnosti Osobnyudaj.sk, ktorý sa vyjadril k prezentácii správy hlavného kontrolóra a k činnosti

hlavného kontrolóra smerom k firme Osobnyudaj.sk. JUDr. Pavčík uviedol, že spoločnosť Osobnyudaj.sk je najväčšou spoločnosťou poskytujúcou služby v oblasti ochrany osobných údajov a kybernetickej bezpečnosti v celej strednej Európe. Na Slovensku poskytujú služby pre viac ako 900 obcí, miest a mestských častí. Spoločnosť Osobnyudaj.sk má viac ako 40 zamestnancov, disponuje vlastným právnym oddelením, technickým oddelením, IT oddelením a oddelením vnútornej kontroly. Spoločnosť je certifikovaná medzinárodnými normami – ISO. JUDr. Pavčík poznamenal, že tvrdenia hlavného kontrolóra obce, že ich spoločnosť poskytuje služby v rozpore so zákonom a inými právnymi predpismi považuje za zavádzajúce tvrdenie, hraničiace už s ohováraním. JUDr. Pavčík ďalej uviedol, že spoločnosť Osobnyudaj.sk je generálnym partnerom Združenia miest a obcí Slovenska v oblasti kybernetickej bezpečnosti a v oblasti ochrany osobných údajov, taktiež Asociácie prednostov úradov miestnej samosprávy. Spoločnosť spolu so zamestnancami sú členovia viacerých odborných legislatívnych skupín, takže sa podieľajú aj na tvorbe rôznych zákonov v oblasti ochrany údajov bezpečnosti štátu. 1:18 Spoločnosť Osobnyudaj.sk je poistená na ich služby, majú za sebou najviac úspešnú kontrolu v oblasti ochrany osobných údajov na Slovensku a ročne preškolia viac ako 160 000 fyzických osôb. JUDR. Pavčík poznamenal, že firma Osobnyudaj.sk je stabilná silná medzinárodná firma a meral 5 hodín cestu z Košíc, aby sa Mgr. Droppovi pozrel do očí a toto všetko mu povedal.
JUDr. Pavčík sa ďalej vyjadril ku konfliktu, ktorý sa udial na obecnom úrade – stretnutie s pracovníčkami obce, zamestnancom firmy Osobnyudaj.sk a hlavným kontrolórom obce. JUDr. Pavčík poznamenal, že hlavný kontrolór obce disponoval citlivými a utajovanými informáciami a taktiež bezpečnostnými materiálmi v nezabezpečenom súkromnom mobilnom telefóne, čím práve hlavný kontrolór obce porušuje zákon o kybernetickej bezpečnosti, nariadenie GDPR, zákon o ochrane osobných údajov. JUDR. Pavčík ďalej poznamenal, že hlavný kontrolór je taktiež zamestnancom obce a týmto chovaním by obci mohla byť uložená pokuta až do výšky 20 mil. € podľa nariadenia GDPR – hlavný kontrolór obce podľa zákona o kybernetickej bezpečnosti spôsobil bezpečnostný incident. Taktiež si hlavný kontrolór obce fotil ŠPZ vozidla zamestnanca firmy Osobnyudaj.sk. JUDR. Pavčík uviedol, že počas celého stretnutia na obecnom úrade hlavný kontrolór tlačil na to, aby obec vypovedala zmluvu s firmou Osobnyudaj.sk a snaží sa, aby táto služba bola obci poskytovaná hlavným kontrolórom Mgr. Šnapkom. Hlavný kontrolór obce uviedol, že firma Osobnyudaj.sk potrebuje obhájiť svoju neopodstatnenosť konania v oblasti kybernetickej bezpečnosti. Ďalej pokračoval, že by takúto správu nenapísal, kebyže nemá odborné stanovisko.

JUDr. Pavčík vyzval hlavného kontrolóra k odbornosti, aby nebol zaujatý voči firme Osobnyudaj.sk, aby nepresadzoval svoje súkromné záujmy voči verejnému záujmu obce, ďalej na zákonnosť (postup v zmysle zákona o obecnom zriadení, zákona o kybernetickej bezpečnosti a v zmysle GDPR) a neposlednom rade na slušnosť, pretože je nemysliteľné, aby sa hlavný kontrolór vyjadroval vulgárne na adresu či už zamestnanca firmy Osobnyudaj.sk alebo zamestnankýň obecného úradu.

Mgr. Droppa reagoval, že miesto toho, aby starosta obce obhájil neznalosť toho, že na okolitých obciach sa nedokážu s touto témou vysporiadať, nakoľko je táto téma náročná, tak starosta obce začne napádať hlavného kontrolóra, ďalej uviedol, že nechcel nikomu dohodiť kšeft. Hlavný kontrolór obce uviedol, že firma Osobnyudaj.sk prvá podala trestné oznámenie na hlavného kontrolóra a to len preto, že bolo odhalené, že firma nespĺňa zákonnú funkciu, ktorú naša obec potrebuje. Podľa slov hlavného kontrolóra firma Osobnyudaj.sk napísala do zmluvy, že obci vykoná audit na diaľku, čo odporuje vyhláške. Hlavný kontrolór obce uviedol, že starosta obce háji záujmy firmy Osobnyudaj.sk.

Medzi JUDr. Pavčíkom a Mgr. Droppom prebehla diskusia (zvuk. záznam 01:20:00 – 01:28:00).

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 95/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 7 Návrh – Správa z kontroly v oblasti kybernetickej bezpečnosti, jej zazmluvnenia a v súvislosti s tým poskytovaných služieb v zmysle platnej legislatívy (spoločnosť Osobnyudaj.sk)

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
berie na vedomie
Správu z kontroly v oblasti kybernetickej bezpečnosti, jej zazmluvnenia a v súvislosti s tým poskytovaných služieb v zmysle platnej legislatívy (spoločnosť Osobnyudaj.sk)

Hlasovanie:

Za:	**6**	Milan Čermák, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**3**	Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová,
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Hlavný kontrolór obce, Mgr. Rastislav Droppa podotkol, že poslanci by k tejto téme mali zaujať stanovisko. Uviedol, že uznesením môže obecné zastupiteľstvo požiadať, aby starosta zrušil zmluvu s firmou Osobnyudaj.sk a taktiež môžu požiadať, aby bola formou verejnej súťaže alebo obchodnej verejnej súťaže, verejným obstarávaním alebo niektorou inou formou zabezpečené v čo najkratšom čase výberové konanie, v ktorom budú musieť poskytovatelia služieb predložiť adekvátne odborné dokumenty. Mgr. Droppa pokračoval, že to je právomoc poslancov obecného zastupiteľstva, prípadne môžu vydať ešte nejaké iné opatrenia, prípadne poslať celú záležitosť na prokuratúru na preverenie.

Starosta obce, Mgr. Juraj Smolár navrhol počkať na právnu analýzu a potom sa poslanci môžu rozhodnúť.

Hlavný kontrolór obce poznamenal, že právnu analýzu má aj starosta obce a vychádzal práve z nej. Túto analýzu vydal orgán, ktorý bol na NBÚ na to zriadený.

Poslanec Ing. Oliver Hromkovič uviedol, že on by počkal na právnu analýzu, na základe ktorej by poslanci OZ rozhodli, pretože z jeho pohľadu je teraz irelevantné rozhodovať, keďže poslanci teraz nemajú v rukách podklady.

Hlavný kontrolór obce uviedol, že na výkon činnosti manažéra kybernetickej bezpečnosti je potrebný certifikát, ktorý vydáva NBÚ, všetky údaje potrebné na výkon manažéra kybernetickej bezpečnosti sú zverejnené na stránkach NBÚ, TÜV SÜD a Kompetenčného centra. Hlavný

kontrolór obce poznamenal, že v zmluve s firmu Osobnyudaj.sk je uvedené, že obci firma vykoná audit, ale firma Osobnyudaj.sk audit vykonávať nemôže – toto si hlavný kontrolór overil na kybercentre formou žiadosti. Hlavný kontrolór obce uviedol, že zmluva s firmou Osobnyudaj.sk bola podpísaná napriamo, čo bola chyba – malo tomu predchádzať verejné obstarávanie.

Bod č. 8 Návrh - Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2023

Na podnet poslanca Mgr. Martina Kajzera dal starosta obce hlasovať o doplnenie plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023:

Uznesenie č. 96/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 8 Návrh – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2023

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje
doplnenie kontrolnej činnosti o bod. č. 4 Kontrola ohľadom efektívneho nakladania s majetkom obce v oblasti lesného hospodárstva. Vyhodnotenie finančnej hospodárnosti na úseku lesného hospodárstva, predaja dreva a drevenej suroviny. Zároveň urobiť bilanciu komu bolo drevo predané, koľko sa platilo za dopravu, koľko sa uhradili mzdy a či bolo drevo predané aj našim obyvateľom v obci. Správa v oblasti hospodárenia a prípadne vyčíslenie straty.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Milan Čermák, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**3**	Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová,
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Starosta obce sa spýtal hlavného kontrolóra, či táto kontrola je účelná. Hlavný kontrolór uviedol, že kontrola vykonávaná v minulosti prebiehala v stave, kedy nebol žiadny cenník, žiadne pravidlá – pracovník verejnej zelene určoval cenu za drevo, vtedy nebolo vyhodnotené kompletné hospodárenie (koľko má obec ha, koľko sa vyťažilo, koľko tam bolo drevnej hmoty) – kontrola prebehla v súvislosti s neoprávnenou ťažbou dreva na pozemkoch súkromných osôb a s ťažbou na obecných pozemkoch. Hlavný kontrolór uviedol, že poslanci OZ majú pravdepodobne predstavu o tejto kontrole, že bude zameraná na vyhodnotenie, koľko dreva sa vyťažilo, koľko sa predalo, za koľko, či bol dodržaný cenník, boli použité náklady, aké boli výdavky – či to je pre obec hospodárne. Hlavný kontrolór obce uviedol, že podľa predchádzajúcich kontrol a skúseností nie je spokojný s prácou lesného hospodára.

Hlavný kontrolór obce prítomných oboznámil s návrhom kontrolnej činnosti na II. polrok 2023.

OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 97/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 8 Návrh – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2023

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje

A) Kontrolná činnosť

Presun neukončených kontrol z I. polroku 2023 na II. polrok 2023:

1. Kontrola dodržiavania zásad hospodárenia s majetkom obce.
2. Kontrola nakladania s majetkom obce v oblasti prenájmu bytových a nebytových priestorov, objektov a pozemkov.
3. Kontrola personálnej agendy - kontrola zaradenia a odmeňovania zamestnancov v zmysle platnej legislatívy, vnútorných smerníc a uzatváranie dohôd o prácach vykonaných mimo pracovného pomeru na obecnom úrade v Borskom Svätom Jure za roky 2017 až 2022.

Pridanie kontroly na základe pripomienkového konania:

4. Kontrola ohľadom efektívneho nakladania s majetkom obce v oblasti lesného hospodárstva. Vyhodnotenie finančnej hospodárnosti na úseku lesného hospodárstva, predaja dreva a drevenej suroviny. Zároveň urobiť bilanciu komu bolo drevo predané, koľko sa platilo za dopravu, koľko sa uhradili mzdy a či bolo drevo predané aj našim obyvateľom v obci. Správa v oblasti hospodárenia a prípadne vyčíslenie straty.

B) Ostatné kontroly

- Kontroly na základe § 18f ods. 1 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb., ak o to požiada obecné zastupiteľstvo, alebo starosta v prípade ak vec neznesie odklad.
- Kontroly vykonávané z vlastného podnetu na základe poznatkov, o ktorých sa hlavný kontrolór dozvedel pri výkone svojej činnosti.

C) Plnenie stálych úloh a výkon ostatnej činnosti

1. Spracovanie stanoviska hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Borský Svätý Jur na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 - 2026.
2. Vypracovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti na I. polrok roku 2024.
3. Vypracovanie správy o kontrolnej činnosti za I. polrok roku 2023.

D) Výkon ostatnej činnosti hlavného kontrolóra

1. Vykonávanie metodickej činnosti v rámci preventívnej funkcie kontrolnej činnosti.
2. Účasť na rokovaniach orgánov obce a poradných orgánov.
3. Stanoviská k pripravovaným materiálom na rokovanie orgánov obce.
4. Výkon činnosti súvisiacej s úkonmi a poskytovaním súčinnosti iným subjektom (účasť na výsluchoch, účasť na pojednávaniach, osobné stretnutia, písomné stanoviská a pod.).
5. Účasť na školeniach a ďalšie vzdelávanie.

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**2**	Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová,
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 9 Územný plán obce Borský Svätý Jur – Zmeny a doplnky č. 1 – zmena zámeru (lokalita č.14)

Tento bod programu bol prejednaný na pracovnom stretnutí poslancov dňa 22.06.2023 – jedná sa o pozemky parc. reg. „C“ č. 17866, 17867/17, 17867/18, 17867/19, 17867/20, 17867/21, 17867/22.

OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 98/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 9 Územný plán obce Borský Svätý Jur – Zmeny a doplnky č. 1 – zmena zámeru (lokalita č.14)

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje
ponechanie navrhovanej lokality č. 14 v zmysle platného územného plánu obce, ktorý bol schválený 29. októbra 2007 uznesením OZ č. 76/2007 ako rozvoj bývania rekreačného typu.

Hlasovanie:

Za:	**5**	Ing. Oliver Hromkovič, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**3**	Milan Čermák, Mgr. Zuzana Obernauerová, Peter Vlk
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**1**	Mgr., MSc. Martin Kajzer

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 10 Pošta - PaedDr. Dušan Mikulec, MPH – Žiadosť o vyriešenie právneho vzťahu k pozemkom obce smerom k realizácii projektu „Rekonštrukcia objektu bývalej rímskokatolíckej školy – Borský Svätý Jur“ na Zariadenie podporovaného bývania, služobné byty k ZPB a sociálne byty pre odchovancov centier pre rodinu či inak ohrozené skupiny obyvateľov a chránené dielne

Žiadosť tvorí prílohu zápisnice. Poslanec Mgr. Martin Kajzer poznamenal, že žiadal, aby obec vyzvala resp. informovala občanov, ktorí bývajú v blízkosti bývalej školy o zámere prerábky objektu. Mgr. Kajzer sa vyjadril, že nie je proti zámeru PaedDr. Dušana Mikulca. Ďalej pokračoval, že v tomto bode programu idú poslanci OZ rokovať o prenájme pozemku obce na parkovisko pre objekt bývalej školy. Poslanec Mgr. Kajzer uviedol, že pri rozhovore s ľuďmi, ktorí žijú v okolí, nikto nebol v zásade proti, no žiadali o presunutie parkoviska na druhú stranu (ku hlavnej ceste).

Poslanec Ing. Oliver Hromkovič uviedol, že pri tejto budove sa nachádza pás zelene, ktorý je využívaný ako parkovisko pre ľudí. PaedDr. Mikulec má zo zákona povinnosť pre svoj zámer zabezpečiť sedem parkovacích miest. Na pracovnej porade bola dohoda, že tento pozemok, ktorý patrí obci sa PaedDr. Mikulcovi nepredá, ale prenajme po dobu jedného roka, s tým, že obec dá vypracovať znalecký posudok na prenájom všetkých obecných pozemkov a následne sa potom výška nájmu obecných pozemkov upraví. Poslanec Ing. Hromkovič ďalej uviedol, že starosta obce dal zistiť ceny nájmu pozemkov v okolí – napr. v Sekuliach je cena prenájmu od 0,25€/mesiac, taktiež bola oslovená realitná kancelária, ktorá sa vyjadrila, že cena pozemkov na parkovanie sa pohybuje od 0,30€ do 0,50 €, samozrejme cena môže byť vyššia. Ing. Hromkovič uviedol, že si pozeral nájmy aj v iných mestách a suma nie je vyššia. Ďalej uviedol, že sa taktiež pýtal ľudí v okolí bývalej školy na ich názor ohľadom rekonštrukcie tejto budovy a nikto z okolitých nemá námietky. Ďalej hovoril, že bola dohoda s PaedDr. Mikulcom a pani Boudnou, ktorá zastupuje PaedDr. Mikulca v rámci inžinieringu, že parkovisko v spolupráci s obcou by sa vybudovalo od fary po sochu Floriána s tým, že by boli využité len plastové zatrávňovače – zostane zelená spevnená plocha. Ing. Hromkovič navrhol, aby sa získané peniaze z toho prenájmu použili na dobudovanie parkoviska pri tejto budove. Ľudia na tomto mieste môžu parkovať aj naďalej.

Poslanec Milan Čermák sa dopytoval aký právny vzťah bude mať obec k vybudovanému parkovisku PaedDr. Mikulcom, ktoré bude vybudované na obecnom pozemku. Starosta obce uviedol, že táto záležitosť bude ošetrená v zmluve. Poslanec Čermák hovoril o tom, že v zákone o majetku obcí je uvedené, že v prípade realizácie takejto nájomnej zmluvy, musí byť zverejnená na 15 dní zverejnený na úradnej tabuli obce. Starosta obce uviedol, že na tomto zasadnutí OZ sa schvaľuje zámer nájmu, ktorý má byť 15 dní zverejnený a schvaľovať samotný prenájom sa bude až na ďalšom zasadnutí OZ.

Pani Elena Kadlicová sa dopytovala, či PaedDr. Dušan Mikulec má stavebné povolenie, na čo starosta obce reagoval, že stavebník zatiaľ stavebné povolenie nemá, nakoľko je vydanie stavebného povolenia podmienené parkovacími miestami.

Poslanec Mgr. Martin Kajzer hovoril o tom, že stavebník PaedDr. Dušan Mikulec zaberie obci parkovacie plochy, ktoré sú v súčasnosti verejné a po vybudovaní parkoviska ľudia nebudú mať možnosť parkovania, taktiež z pohľadu poslanca Mgr. Kajzera stavebník porušil stavebný zákon a to tým, že urobil zásah do nosnej konštrukcie a nezabezpečil stavbu, tak aby bol zamedzený prístup deťom a neprišlo k úrazu.

Starosta obce, Mgr. Juraj Smolár uviedol, že na spoločnom stretnutí na mieste stavby, PaedDr. Mikulec hovoril o tom, že on potrebuje dve parkovacie miesta a ostatné poskytne občanom, no zo zákona potrebuje sedem parkovacích miest.

Poslanec Milan Čermák hovoril o tom, že stavebník je dlžníkom obce, nakoľko začal s prerábkou budovy bez stavebného povolenia, čím vznikol dôvod na pokutu. Starosta obce uviedol, že na ohlásenie drobných stavieb povolenie mal, no vznikla situácia, kedy boli potrebné aj ďalšie stavebné úpravy, na ktoré už bolo potrebné stavebné povolenie. Celú stavebnú

dokumentáciu spracovala Ing. arch. Kusá, dokumentácia bola predložená na stavebný úrad, ktorý následne stavebníka požiadal o všetky potrebné vyjadrenia, na základe ktorých sa prišlo k zisteniu absencie parkovacích miest. Stavebník požiadal obec o prenájom pozemku na tieto parkovacie miesta.

Poslanec Ing. Oliver Hromkovič uviedol, že stavebník prvotne žiadal o odkúpenie pozemkov, čo sa odmietlo. V tejto chvíli sa rieši nájom obecných pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko tieto pozemky obec nevyužíva. Poslanec Ing. Hromkovič ďalej hovoril o tom, že obec trhovú cenu zisťovala tak, že boli oslovené okolité obce (za akú cenu prenajímajú obecné pozemky) a realitná kancelária.

Poslanec Mgr. Martin Kajzer vyjadril nesúhlas s geometrickým plánom, navrhol vybudovať parkovisko pred budovou pri hlavnej ceste. Poslanec Ing. Oliver Hromkovič poznamenal, že občania parkujú od fary približne po koniec kostola.

Starosta obce prítomným ozrejmil, že budova podľa vyjadrenia PaedDr. Mikulca má slúžiť ako zariadenie podporovaného bývania, služobné byty, sociálne byty pre odchovancov a chránené dielne. Takéto chránené dielne má PaedDr. Mikulec v rámci Slovenska vybudované už tri.
Vznikla debata ohľadom vybudovania parkovacích miest pri budove (zvuk. záznam 02:23:00 – 02:30:00).

Milan Macejka hovoril o tom, aby boli stanovené sumy za prenájom pozemkov v intraviláne a v extraviláne. Starosta obce uviedol, že je potrebné prijať VZN, kde bude prílohou znalecký posudok ohľadom cien.

OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 99/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – PaedDr. Dušan Mikulec, MPH

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje

zámer prenájmu:
novovzniknutej parcely registra C-KN č.1026/21 v k. ú. Borský Svätý Jur – ostatná plocha vo výmere 21 m^2 za cenu 6,00 EUR/m^2/1rok, čo predstavuje celkovú sumu 126,00 EUR/1rok,
a
novovzniknutej parcely registra C-KN č. 1026/22 v k. ú. Borský Svätý Jur – ostatná plocha vo výmere 186 m^2 za cenu 6,00 EUR/m^2/1rok, čo predstavuje celkovú sumu 1 116,00 EUR/1rok, žiadateľovi PaedDr. Dušan Mikulec, MPH, Zohorská 163/69, 900 55 Lozorno.
Novovzniknuté parcely sú odčlenené z parcely registra C-KN č. 1026/1 v k. ú. Borský Svätý Jur – ostatná plocha o výmere 26957 m^2, podľa geometrického plánu č.29/2023, vypracovaného 9G plus s.r.o., Sekule 19, 908 80 Sekule.
Doba nájmu: 1 rok
Zámer prenájmu nehnuteľnosti je v zmysle zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9a, ods.9, písm. c). Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že na novovzniknutých parcelách budú vybudované prístupové chodníky do budovy, ktorej vlastníkom je PaedDr. Dušan Mikulec, MPH. a parkovacie miesta.
Vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemkov nie je predpoklad, že by o dotknuté pozemky mal záujem iný záujemca, obec tieto pozemky nevyužíva a nebude využívať pre svoje potreby.

Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom. Geometrický plán č.29/2023 je súčasťou predmetného uznesenia.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Ing. Oliver Hromkovič, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**1**	Mgr., MSc. Martin Kajzer
Zdržal sa:	**1**	Milan Čermák
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov

Bod č. 10 Pošta - Valéria Majková – Žiadosť o odkúpenie pozemku pod stodolou pri rybníku na Tomkoch

Touto žiadosťou sa poslanci zaoberali na pracovnom stretnutí, na ktorom sa dohodli, že danej žiadosti nevyhovejú. Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 100/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Valéria Majková – Žiadosť o odkúpenie pozemku pod stodolou pri rybníku na Tomkoch

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
neschvaľuje
odpredaj pozemku parcely registra „C“ č. 7644 v k. ú. Borský Svätý Jur, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, na ktorom je postavená stodola žiadateľke Valérii Majkovej, Tomky 634, 908 79 Borský Svätý Jur.

Hlasovanie:

Za:	**4**	Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**3**	Milan Čermák, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**1**	Ing. Oliver Hromkovič

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie nebolo schválené.

Bod č. 10 Pošta - Boris Vrábel – Žiadosť o zámenu pozemkov

Touto žiadosťou sa poslanci taktiež zaoberali na pracovnom stretnutí, na ktorom sa dohodli, že žiadosti nevyhovejú. Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.

OZ prijalo uznesenia:

Uznesenie č. 101/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Boris Vrábel – Žiadosť o zámenu a odkúpenie pozemku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
neschvaľuje
zámenu novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4462/62 v k. ú. Borský Svätý Jur – ostatná plocha o výmere 80 m^2 podľa geometrického plánu č. 48/2022, vypracovaného Ing. Rastislavom Holičom – Geo Time, Miloslava Bibzu 5043/8, 905 01 Senica, úradne overeného Okresným úradom Senica, katastrálny odbor pod č. G1-956/2022 dňa 02.12.2022, za parcelu registra „C“ č. 4462/51 o výmere 80 m^2 žiadateľovi Borisovi Vrábelovi, bytom Hlavná č. 678/B, 900 65 Záhorská Ves.

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie č. 102/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Boris Vrábel – Žiadosť o zámenu a odkúpenie pozemku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
neschvaľuje
predaj pozemku o výmere 41 m^2 z parcely registra „C“ 4462/2 v k. ú. Borský Svätý Jur – ostatná plocha, žiadateľovi Borisovi Vrábelovi, bytom Hlavná č. 678/B, 900 65 Záhorská Ves.

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	

Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 10 Pošta - Ladislav Ondriska – Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce

Touto žiadosťou sa poslanci taktiež zaoberali na pracovnom stretnutí. Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.

OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 103/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Ladislav Ondriska a Beáta Ondrisková

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje

zámer predaja:
novovzniknutej parcely registra C-KN č.4477/164 v k. ú. Borský Svätý Jur – zastavaná plocha vo výmere 6 m^2 za cenu 82,98 EUR/m^2, čo predstavuje celkovú sumu 497,88 EUR,
a
novovzniknutej parcely registra C-KN č.4477/165 v k. ú. Borský Svätý Jur – zastavaná plocha vo výmere 1 m^2 za cenu 82,98 EUR/m^2, čo predstavuje celkovú sumu 82,98 EUR, žiadateľom Ladislav Ondriska a Beáta Ondrisková, obidvaja bytom Pláňavská cesta 99, 908 71 Moravský Svätý Ján do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov 1/1.
Novovzniknuté parcely sú odčlenené z parcely registra C-KN č. 4477/8 v k. ú. Borský Svätý Jur – ostatná plocha o výmere 97993 m^2, podľa geometrického plánu č.606/2022, vypracovaného Geospol s.ro., Štefánikova 1435/74, 905 01 Senica, úradne overeného Okresným úradom Senica, katastrálny odbor pod č. G1-894/2022 dňa 29.11.2022.
Zámer predaja nehnuteľnosti je v zmysle zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9a, ods.8, písm. e). Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že novovzniknuté parcely sú zastavané rekreačnou chatou.
Vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemkov nie je predpoklad, že by o dotknuté pozemky mal záujem iný záujemca a obec tieto pozemky nevyužíva a nebude využívať pre svoje potreby.
Geometrický plán č.606/2022 je súčasťou predmetného uznesenia.

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov

Bod č. 10 Pošta - Ľubomír Macejka – Žiadosť o prenájom pozemku

Touto žiadosťou sa poslanci taktiež zaoberali na pracovnom stretnutí. Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.

OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 104/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Ľubomír Macejka – Žiadosť o predĺženie prenájmu obecného pozemku

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur
schvaľuje

zámer prenájmu parcely registra „C „ č. 670/1 k. ú. Borský Svätý Jur – záhrada o výmere 529 m^2 a parcely registra „C“ č. 670/2 k. ú. Borský Svätý Jur – záhrada o výmere 532 m^2 žiadateľovi Ľubomírovi Macejkovi, Borský Svätý Jur 382. Ide o zámer prenájmu podľa zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c).
Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že o uvedené pozemky sa žiadateľ pravidelne stará a uvedené pozemky bude využívať na pestovanie poľnohospodárskych plodín.
Minimálna výška nájomného je stanovená sumou 100,- €/ha, čo predstavuje sumu vo výške 10,61 €/1 rok.
Doba nájmu: do 31.12.2025

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov

Bod č. 10 Pošta - Rudolf Vlk – Žiadosť o predĺženie prenájmu obecného pozemku

Touto žiadosťou sa poslanci taktiež zaoberali na pracovnom stretnutí. Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.

OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 105/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Rudolf Vlk – Žiadosť o predĺženie prenájmu obecného pozemku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje

zámer prenájmu majetku obce parc. reg. „C“ č. 432/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m^2 do nájmu žiadateľovi Rudolfovi Vlkovi, bytom Borský Svätý Jur č. 267. Ide o zámer prenájmu podľa zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c).
Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že obec uvedený pozemok momentálne nevyužíva a žiadateľ uviedol využívať pozemok na poľnohospodárske účely. Minimálna výška nájomného je stanovená sumou 100,- €/ha, čo predstavuje sumu vo výške 1,61 €/1 rok.
Doba nájmu: do 31.12.2025

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Petra Smolárová
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov

Bod č. 10 Pošta - Ján Ružička – Žiadosť o prenájom pozemku

Touto žiadosťou sa poslanci taktiež zaoberali na pracovnom stretnutí. Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.

OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 106/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Ján Ružička – Žiadosť o prenájom obecného pozemku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje
zámer prenájmu majetku obce parc. reg. „C“ č. 13803 - ostatná plocha o výmere 11803 m^2 do nájmu žiadateľovi Jánovi Ružičkovi, bytom Borský Svätý Jur č. 251. Ide o zámer prenajať pozemok podľa zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c).
Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že obec uvedený pozemok momentálne nevyužíva a žiadateľ uviedol, že pozemok bude obhospodarovať a využívať na poľnohospodárske účely. Minimálna výška nájomného je stanovená sumou 100,- €/ha, čo predstavuje sumu vo výške 118,05 €/1 rok.
Doba nájmu: do 31.12.2025

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	

Zdržal sa:	**1**	Petra Smolárová
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov

Bod č. 10 Pošta - Helena Kubinová – Žiadosť o kúpu obecného majetku

Touto žiadosťou sa poslanci taktiež zaoberali na pracovnom stretnutí. Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.

OZ prijalo uznesenie:

Uznesenie č. 107/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Helena Kubinová – Žiadosť o kúpu obecného majetku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje
zámer predať pozemok obce parc. reg. „E“ č. 7528/2 – trvalý trávny porast o výmere 206 m^2 kupujúcim Helena Kubinová, bytom S. Jurkoviča 1203/18, 905 01 Senica, Jozef Tomek, bytom Tyršova 302, 353 01 Velká Hleďsebe, Česká republika a Jana Špačková, bytom Závod 852, 908 72 Závod. Ide o zámer predaja podľa zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, ustanovenie § 9a ods. 8 písm. e).
Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadatelia predmetný pozemok využívajú, na časti pozemku pestujú zeleninu a ďalšia časť tvorí záhradu.
Pozemok je vzhľadom k umiestneniu nevyužiteľný pre obec Borský Svätý Jur.
Cena za 1m^2: 58,-€
Celková kúpna cena: 11 948,- €

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Mgr., MSc. Martin Kajzer,
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov

Hlavný kontrolór obce poznamenal, že vo VZN o určovaní ceny za prenájom a predaj pozemkov je stanovená minimálna suma – mohlo sa vyrátať koľko stojí hodina pracovného času zamestnanca, ktorý pripravuje podklady k daným žiadostiam a stanoviť cenu aspoň na túto hodnotu.

Žiadosť o súhlasné stanovisko k umiestneniu trafostanice a distribučného rozvodu v „lokalite č. 1“ pre spoločnosť Lwm, s.r.o. s umiestnením na pozemkoch žiadateľa na parcelách 13891 príp. 13892 v katastri Borský Svätý Jur

Starosta obce prečítal návrh uznesenia k tomuto bodu programu, avšak hlasovanie nebolo ukončené, nakoľko sa rozvinula debata počas hlasovania. Poslanec Ing. Oliver Hromkovič uviedol, že nakoľko k tomuto bodu programu nedisponuje žiadnymi podkladmi, tak poprosil poslanca Mgr. Martina Kajzera ako predkladateľa toho bodu programu o upresnenie resp. bližšiu špecifikáciu. Poslanec Mgr. Martin Kajzer uviedol, že pán Ing. Mateovič zasielal podklady mailom. Poslanec Ing. Oliver Hromkovič hovoril o tom, že pán Ing. Mateovič hovoril o tom, že ak mu obec jeho parcely začlení do zmien a doplnkov územného plánu, tak môže vybudovať trafostanicu a následne môže poskytnúť ľuďom kapacity elektrickej energie, s tým, že Ing. Mateovič dal na Západoslovenskú distribučnú žiadosť, ktorej predmetom je kapacita len pre (desať domov) domy Ing. Mateoviča. K tomuto bodu programu vznikla diskusia (zvuk. záznam 03:11:00 – 03:26:00). Hlavný kontrolór obce poznamenal, že poslanci idú hlasovať o stavebnom zámere, ku ktorému sa má vyjadriť stavebný úrad a elektrárne.

Starosta obce dal hlasovať o uznesení:

Uznesenie č. 108/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Žiadosť o súhlasné stanovisko k umiestneniu trafostanice a distribučného rozvodu v „Lokalite č. 1“ pre spoločnosť Lwm, s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
podľa § 11 ods. 4) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.
nemá námietky
k zámeru Lwm, s.r.o. umiestniť v extraviláne obce trafostanicu a distribučný rozvod v „Lokalite č. 1“, s umiestnením na pozemkoch žiadateľa 13891 príp. 13892 (katastrálne územie Borský Svätý Jur, okres Senica).

Hlasovanie:

Za:	**4**	Milan Čermák, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Peter Vlk
Proti:	**3**	Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký
Zdržal sa:	**1**	Ing. Tomáš Prachár
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie nebolo schválené.

Ing. Lukáš Mateovič – Žiadosť o umiestnenie vodomernej šachty

Tento bod programu bol doplnený poslancom Mgr. Martinom Kajzerom.

Starosta obce dal hlasovať o uznesení:

Uznesenie č. 109/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta - Ing. Lukáš Mateovič – Žiadosť o umiestnenie vodomernej šachty

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje
zriadenie vecného bremena – priznanie práva umiestnenia vodomernej šachty do obecného pozemku reg. „C“ parc. č. 13841(LV č. 10883) v k. ú. Borský Svätý Jur a uloženia rúry prípojky vody do obecného pozemku reg. „C“ parc. č. 13843 (LV č. 10883) v k. ú. Borský Svätý Jur pre účely zriadenia vodovodnej prípojky k pozemku reg. „C“ parc. č.13858 (LV č. 8892) v k. ú. Borský Svätý Jur a k pozemku reg. „C“ parc. č.13859 (LV č. 8892) v k. ú. Borský Svätý Jur.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Milan Čermák, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**2**	Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová,
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Poslanec Ing. Oliver Hromkovič reagoval na tento bod programu – pán Ing. Mateovič žiadal o zriadenie vodovodnej prípojky ku svojim pozemkom (Na Štrkoch), avšak obec mu vydala zamietavé stanovisko z toho dôvodu, že v danej lokalite obec plánuje vybudovanie infraštruktúry. Pánovi Ing. Mateovičovi bolo odporučené vybudovanie studne a po vybudovaní obecného vodovodu následné napojenie sa naň. Poslanec Mgr. Martin Kajzer poznamenal, že pán Ing. Mateovič prisľúbil vybudovanie inžinierskych sietí aj pre obec. K tomuto bodu programu vznikla diskusia (zvuk. záznam 03:30:00 – 03:40:00).

Pani Ing. Katarína Vlková hovorila o tom, že konečne by sa mal podporiť niekto, kto do obce dotiahne mladé rodiny, vyzvala poslancov a starostu k spolupráci. Ďalej sa informovala ohľadom chodníka z obce do obce Sekule. Starosta obce uviedol, že prebehlo stretnutie so starostami okolitých obcí ohľadom riešenia cyklotrás – bola jedna z možností vybudovanie cyklotrasy. Avšak na základe informácii z VÚC Trnava momentálne nie je záujem o vybudovanie takejto cyklotrasy, nakoľko je problém ohľadom vysporiadania pozemkov. Momentálne sa riešia cyklotrasy po brehu Myjavy (našej obci je prisľúbené vybudovanie cyklotrasy z obce cez Štrnástku po Myjavu).

Poslanec Peter Vlk sa poznamenal, že by starosta mohol tlačiť na TTSK ohľadom rozšírenia krajnice smerom z obce do Sekúl. Ďalej poznamenal, že čo sa týka stavebných vecí, tak tie sú výlučne vec stavebného úradu a stavebníka, obecné zastupiteľstvo sa vyjadruje len k tomu, či má alebo nemá námietky.

Starosta obce poznamenal k tejto téme, že minulý rok bolo vydaných dvanásť stavebných povolení.

Pani Klára Vicenová sa informovala ohľadom Zmien a doplnkov č. 1 a to konkrétne za lokalitu č. 10 – hovorila o tom, že táto lokalita je zložená z viacerých parciel a oni mali záujem o to, aby sa posudzovala len ich parcela samostatne, nie v spojitosti s inými, nakoľko si zaradenie do zmien a doplnkov žiadala len pani Vicenová. Starosta obce uviedol, že i keď lokalita č. 10 bola posudzovaná komplexne aj napriek tomu bola parcela pani Vicenovej posúdená ako les a to je hlavným problémom. Ohľadom tejto témy vznikla debata medzi občanmi, poslancami a starostom (zvuk. záznam 03:57:00 – 04:07:00).

Starosta obce, Mgr. Juraj Smolár poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 22:14 hod.

Predmetná zápisnica nie je doslovným prepisom rokovania obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Mária Zaicová .....

.....
Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Peter Vlk .....

Mgr. Ľubica Uhrová .....

Prezenčná listina
z deviateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Borskom Svätom Jure konaného 26. júna 2023 o 18:00 hod. v kultúrnom dome

Mgr. Juraj Smolár - starosta obce .....

Milan Čermák .....

Ing. Oliver Hromkovič .....

Mgr., MSc. Martin Kajzer .....

Mgr. Zuzana Obernauerová .....

Ing. Tomáš Prachár .....

Petra Smolárová .....

Rastislav Štvrtecký .....

Mgr. Ľubica Uhrová .....

Peter Vlk .....

Mgr. Rastislav Droppa - hlavný kontrolór obce .....

JUDr. Lucia Hrdličková, PhD. - prokurátorka .....

Mária Zaicová – zapisovateľka .....

Hostia:

Meno a priezvisko	Podpis	Meno a priezvisko	Podpis
JUDr. Tomáš Danda		Vladimír Vidovič	
Lucia Jenšíková		Elena Kadlicová	
Martina Sýkorová		Dušan Pavlík	
Mária Duffeková		Jakub Pavlík	
Vladimír Duffek			
Martin Kračan			
Milan Mojtka			
Klára Vicenová			
Darina Droppová			
Martin Zoltán			
Kratochvíl Šelmíd			
Karolína Smolárová			

Prílohy

OKRESNÁ PROKURATÚRA SENICA
Janka Kráľa 735, 905 45 Senica

Obec Borský Svätý Jur
Obecné zastupiteľstvo
Borský Svätý Jur 690
908 79 Borský Svätý Jur

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Senica
	Pd 18/23/2205-18	JUDr. Lucia Hrdličková, PhD.	12.06.2023

Vec
Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 486/2022, prijaté na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2022 – protest prokurátora

Podľa § 23 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 153/2001 Z. z.“) v spojení s § 21 ods. 1 písm. a) štvrtý bod a § 26 cit. zákona podávam obecnému zastupiteľstvu obce Borský Svätý Jur (ďalej aj „obecné zastupiteľstvo“)

p r o t e s t p r o k u r á t o r a

proti

uzneseniu obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 486/2022, prijatému na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2022, ktorým obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur „neschvaľuje predbežný stavebný zámer, ktorým je realizácia „Vybudovania ekologickej farmy výhradne na súkromné účely“, od žiadateľa Romana Rötha, trvale bytom Fedákova 1846/40, 841 02 Bratislava, vlastníka pozemkov parciel registra „C“ č. 17849 – trvalý trávny porast o výmere 9313 m^2, parcely č. 17850 – ostatná plocha o výmere 2937 m^2, parcely č. 17851 – orná pôda o výmere 25006 m^2, parcely č. 17852 – trvalý trávny porast o výmere 6930 m^2, nakoľko nie je v súlade s terajším Územným plánom obce Borský Svätý Jur“ (ďalej aj „napadnuté uznesenie“),

ktorého prijatím boli porušené ustanovenia

- **§ 4 ods. 1, ods. 4, § 11 ods. 4, § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 369/1990 Zb.“),**

- **§ 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 50/1967 Zb.“),**

a **navrhujem** napadnuté uznesenie obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 486/2022 **z r u š i ť.**

Podľa § 26 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. ak orgán územnej samosprávy zistí, že protest je dôvodný, napadnuté uznesenie zruší alebo podľa povahy veci zmení.

Podľa § 26 ods. 4 zákona č. 153/2001 Z. z. ak sa orgán územnej samosprávy domnieva, že protest nie je dôvodný, uznesením mu nevyhovie.

Podľa § 26 ods. 5 zákona č. 153/2001 Z. z. orgán územnej samosprávy je povinný rozhodnúť o proteste prokurátora do 60 dní od jeho doručenia. V rovnakej lehote je povinný o tom upovedomiť prokurátora.

Podľa § 26 ods. 6 zákona č. 153/2001 Z. z. ak orgán územnej samosprávy nevyhovie protestu prokurátora, je prokurátor oprávnený podať proti uzneseniu žalobu na správny súd podľa osobitného predpisu.

Podľa § 45 ods. 3 Správneho súdneho poriadku prokurátor je oprávnený podať žalobu proti uzneseniu zastupiteľstva, proti ktorému podal protest, ktorému nebolo vyhovené.

Odôvodnenie

V súvislosti s vybavovaním podnetu som preskúmala uznesenie obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 197/2020, prijaté na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2020, ktorým obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur „neschvaľuje predbežný stavebný zámer, ktorým je realizácia „Vybudovania ekologickej farmy výhradne na súkromné účely“, od žiadateľa Romana Rötha, trvale bytom Fedákova 1846/40, 841 02 Bratislava, vlastníka pozemkov parciel registra „C“ č. 17849 – trvalý trávny porast o výmere 9313 m^2, parcely č. 17850 – ostatná plocha o výmere 2937 m^2, parcely č. 17851 – orná pôda o výmere 25006 m^2, parcely č. 17852 – trvalý trávny porast o výmere 6930 m^2, nakoľko nie je v súlade s terajším Územným plánom obce Borský Svätý Jur“.

Z administratívnych podkladov predložených obcou Borský Svätý Jur (ďalej aj „obec“ alebo „stavebný úrad“), najmä zo zápisnice z tridsiateho siedmeho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného 15.08.2022 v kultúrnom dome v Borskom Svätom Jure (ďalej aj „zápisnica zo zasadnutia“) bolo zistené, že prijatiu napadnutého uznesenia predchádzala diskusia z ktorej plynie, že zástupca starostu Mgr. Juraj Smolár sa vyjadril, že o podanej žiadosti Romana Rötha o stavebnom zámere rokovali s poslancami obecného zastupiteľstva na pracovnej porade, pričom uvedené dali aj na posúdenie stavebnému úradu a dospeli k záveru, že predložená

žiadosť nemôže byť schválená, nakoľko v celistvosti nekorešponduje s územným plánom obce. Roman Röth reagoval, že sa jedná o jednoduché stavby na súkromné nekomerčné účely, pestovanie plodín, ovocia, zeleniny a chov koní a malých zvierat. Poslankyňa Mgr. Z. Obernauerová sa vyjadrila, že v územnom pláne nebol zahrnutý takýto zámer na farmu, pričom sa na pozemkoch nemôžu postaviť budovy , ktoré nie sú schválené územným plánom. Roman Röth sa vyjadril, že by sa jednalo o kontajnerový štýl budovy, zázemie pre uskladnenie plodín. Poslankyňa M. Hromkovičová reagovala, že pozemok nie je na tento účel určený, treba si dať návrh na ďalšie zmeny a doplnky územného plánu pokiaľ ide o stavby. Zástupca starostu reagoval, že možno povoliť oplotenie, studňu, elektrickú prípojku, keďže takto obec postupuje štandardne. Poslankyňa M. Hromkovičová reagovala, že budovy v takom rozsahu ako boli predložené, nemôžu byť schválené, nakoľko by bola porušená legislatíva a územný plán obce, avšak možno sa dohodnúť na menších drobných stavbách, studni, prípojke, prípadne si dať žiadosť do ďalších zmien a doplnkov. Následne reagoval hlavný kontrolór obce, že prístrešok musí mať pevné spojenie so zemou a ak by žiadateľ chcel 10 stavieb, pravdepodobne by to neprešlo. Poslanci zhrnuli, že vedia odsúhlasiť menšie stavby, ale nie desať. Ak na pozemku žiadateľ bude prístrešok pre kone a na seno, nebude to problém, ak to bude do 25 m^2. Poslanci obecného zastupiteľstva na zasadnutí navrhli, aby bol stavebný zámer daný do Zmien a doplnkov, pričom následne by žiadateľ obdržal vyjadrenie, či do budúcna by bol možný predmetný zámer výstavby.

Napadnuté uznesenie, ktorým nebol schválený stavebný zámer Romana Rötha, bolo prijaté počtom hlasov 5 poslancov obecného zastupiteľstva z celkového počtu 9 poslancov obecného zastupiteľstva.

Právne bol zistený skutkový stav posúdený podľa nasledujúcich ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov:

Podľa § 4 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. obec samostatne rozhoduje a uskutočňuje všetky úkony súvisiace so správou obce a jej majetku, všetky záležitosti, ktoré ako jej samosprávnu pôsobnosť upravuje osobitný zákon, ak takéto úkony podľa zákona nevykonáva štát alebo iná právnická osoba alebo fyzická osoba.

Podľa § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. obec pri výkone samosprávy najmä
a) vykonáva úkony súvisiace s riadnym hospodárením s hnuteľným a nehnuteľným majetkom obce a s majetkom vo vlastníctve štátu prenechaným obci do užívania,
b) zostavuje a schvaľuje rozpočet obce a záverečný účet obce; vyhlasuje dobrovoľnú zbierku,
c) rozhoduje vo veciach miestnych daní a miestnych poplatkov5a) a vykonáva ich správu,
d) usmerňuje ekonomickú činnosť v obci, a ak tak ustanovuje osobitný predpis,5b) vydáva súhlas, záväzné stanovisko, stanovisko alebo vyjadrenie k podnikateľskej a inej činnosti právnických osôb a fyzických osôb a k umiestneniu prevádzky na území obce, vydáva záväzné stanoviská k investičnej činnosti v obci,
e) utvára účinný systém kontroly a vytvára vhodné organizačné, finančné, personálne a materiálne podmienky na jeho nezávislý výkon,
f) zabezpečuje výstavbu a údržbu a vykonáva správu miestnych komunikácií, verejných priestranstiev, obecného cintorína, kultúrnych, športových a ďalších

obecných zariadení, kultúrnych pamiatok, pamiatkových území a pamätihodností obce,
g) zabezpečuje verejnoprospešné služby, najmä nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom,5c) udržiavanie čistoty v obci, správu a údržbu verejnej zelene a verejného osvetlenia, zásobovanie vodou, odvádzanie odpadových vôd, nakladanie s odpadovými vodami zo žúmp a miestnu verejnú dopravu,
h) utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chráni životné prostredie, ako aj utvára podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport,
i) plní úlohy na úseku ochrany spotrebiteľa5d) a utvára podmienky na zásobovanie obce; spravuje trhoviská,
j) obstaráva a schvaľuje územnoplánovaciu dokumentáciu obcí a zón, koncepciu rozvoja jednotlivých oblastí života obce, obstaráva a schvaľuje programy rozvoja bývania a spolupôsobí pri utváraní vhodných podmienok na bývanie v obci,
k) vykonáva vlastnú investičnú činnosť a podnikateľskú činnosť v záujme zabezpečenia potrieb obyvateľov obce a rozvoja obce,
l) zakladá, zriaďuje, zrušuje a kontroluje podľa osobitných predpisov svoje rozpočtové a príspevkové organizácie, iné právnické osoby a zariadenia,
m) organizuje miestne referendum o dôležitých otázkach života a rozvoja obce,
n) zabezpečuje verejný poriadok v obci,
o) zabezpečuje ochranu kultúrnych pamiatok v rozsahu podľa osobitných predpisov6) a dbá o zachovanie prírodných hodnôt,
p) plní úlohy na úseku sociálnej pomoci v rozsahu podľa osobitného predpisu,6a)
r) vykonáva osvedčovanie listín a podpisov na listinách,
s) vedie obecnú kroniku v štátnom jazyku, prípadne aj v jazyku národnostnej menšiny.6b)

Podľa § 4 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. ak zákon pri úprave pôsobnosti obce neustanovuje, že ide o výkon prenesenej pôsobnosti štátnej správy, platí, že ide o výkon samosprávnej pôsobnosti obce.

Podľa § 5 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. na obec možno zákonom preniesť niektoré úlohy štátnej správy, ak je ich plnenie týmto spôsobom racionálnejšie a efektívnejšie. S prenesením úloh na obec štát poskytne obci potrebné finančné a iné materiálne prostriedky.

Podľa § 5 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. výkon štátnej správy prenesený na obec zákonom riadi a kontroluje vláda.8a) Obec pri rozhodovaní o právach a povinnostiach fyzických osôb a právnických osôb vo veciach preneseného výkonu štátnej správy koná podľa zákonov a iných všeobecne záväzných právnych predpisov; v ostatných prípadoch sa riadi aj uzneseniami vlády a internými normatívnymi aktmi ministerstiev a iných ústredných orgánov štátnej správy.

Podľa § 10 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. orgánmi obce sú
a) obecné zastupiteľstvo,
b) starosta obce (ďalej len „starosta“).

Podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené

a) určovať zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý užíva, schvaľovať najdôležitejšie úkony týkajúce sa tohto majetku a kontrolovať hospodárenie s ním,
b) schvaľovať rozpočet obce a jeho zmeny, kontrolovať jeho čerpanie a schvaľovať záverečný účet obce, vyhlásiť dobrovoľnú zbierku a ustanoviť jej podmienky, schvaľovať emisiu komunálnych dlhopisov, schvaľovať zmluvu uzavretú podľa § 20 ods. 1, rozhodovať o prijatí úveru alebo pôžičky, o prevzatí záruky za poskytnutie návratnej finančnej výpomoci zo štátneho rozpočtu; v rozsahu určenom zastupiteľstvom môže zmeny rozpočtu vykonávať starosta,
c) schvaľovať územný plán obce alebo jej časti a koncepcie rozvoja jednotlivých oblastí života obce,
d) rozhodovať o zavedení a zrušení miestnej dane a ukladať miestny poplatok,5a)
e) určovať náležitosti miestnej dane alebo miestneho poplatku,
f) vyhlasovať miestne referendum o najdôležitejších otázkach života a rozvoja obce a zvolávať zhromaždenie obyvateľov obce,
g) uznášať sa na nariadeniach,
h) schvaľovať dohody o medzinárodnej spolupráci a členstvo obce v medzinárodnom združení podľa § 21 ods. 1,
i) určiť plat starostu podľa osobitného zákona11) a určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu; zmeniť počas funkčného obdobia na návrh starostu rozsah výkonu jeho funkcie,
j) voliť a odvolávať hlavného kontrolóra obce (ďalej len „hlavný kontrolór“), určiť rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra a jeho plat, schvaľovať odmenu hlavnému kontrolórovi,
k) schvaľovať štatút obce, rokovací poriadok obecného zastupiteľstva a zásady odmeňovania poslancov,
l) zriaďovať, zrušovať a kontrolovať rozpočtové a príspevkové organizácie obce a na návrh starostu vymenúvať a odvolávať ich vedúcich (riaditeľov), zakladať a zrušovať obchodné spoločnosti a iné právnické osoby a schvaľovať zástupcov obce do ich štatutárnych a kontrolných orgánov, ako aj schvaľovať majetkovú účasť obce v právnickej osobe,
m) schvaľovať združovanie obecných prostriedkov a činností a účasť v združeniach, ako aj zriadenie spoločného regionálneho alebo záujmového fondu,
n) zriaďovať a zrušovať orgány potrebné na samosprávu obce a určovať náplň ich práce,
o) udeľovať čestné občianstvo obce, obecné vyznamenania a ceny,
p) ustanoviť erb obce, vlajku obce, pečať obce, prípadne znelku obce,
q) vydávať súhlas s pričlenením obce podľa § 2aa ods. 1.

Podľa § 13 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. starosta
a) zvoláva a vedie zasadnutia obecného zastupiteľstva a obecnej rady, ak tento zákon neustanovuje inak, a podpisuje ich uznesenia,
b) vykonáva obecnú správu,
c) zastupuje obec vo vzťahu k štátnym orgánom, k právnickým a fyzickým osobám,
d) vydáva pracovný poriadok, organizačný poriadok obecného úradu a poriadok odmeňovania zamestnancov obce;12b) informuje obecné zastupiteľstvo o vydaní a zmenách organizačného poriadku obecného úradu,
e) rozhoduje vo všetkých veciach správy obce, ktoré nie sú zákonom alebo štatútom obce vyhradené obecnému zastupiteľstvu.

Podľa § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. starosta je štatutárnym orgánom obce. Starosta môže rozhodovaním o právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach fyzických osôb a právnických osôb v oblasti verejnej správy písomne poveriť zamestnanca obce. Poverený zamestnanec obce rozhoduje v mene obce v rozsahu vymedzenom v písomnom poverení.

Podľa § 37 zákona č. 50/1976 Zb.
(1) Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.
(2) Stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.
(3) Stavebný úrad v územnom konaní zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov a ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenia účastníkov a ich námietky. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.
(4) Ak stavebný úrad po posúdení návrhu podľa odsekov 1 až 3 zistí, že návrh alebo predložená dokumentácia nie je v súlade s podkladmi podľa odseku 1, s predchádzajúcimi územnými rozhodnutiami, so všeobecnými technickými požiadavkami alebo s predpismi uvedenými v odseku 2, návrh zamietne.

Podľa § 39 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v územnom rozhodnutí vymedzí stavebný úrad územie na navrhovaný účel a určí podmienky, ktorými sa zabezpečia záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie včítane architektonických a urbanistických hodnôt v území, a rozhodne o námietkach účastníkov konania. V rozhodnutí o umiestnení stavby si v odôvodnených prípadoch stavebný úrad môže vyhradiť predloženie podrobnejších podkladov, projektovej dokumentácie alebo jej časti; podľa nich môže dodatočne určiť ďalšie podmienky, ktoré sa musia zahrnúť do stavebného povolenia.

Podľa § 43h zákona č. 50/1976 Zb.
(1) Stavebným pozemkom sa rozumie časť územia určená územným plánom obce alebo územným plánom zóny, alebo územným rozhodnutím na zastavanie a pozemok zastavaný stavbou.
(2) Nezastavaný pozemok, ktorý je súčasťou poľnohospodárskeho pôdneho fondu1la) alebo lesného pôdneho fondu,1lb) možno v územnom pláne obce alebo v územnom pláne zóny určiť za stavebný pozemok, ak sú splnené podmienky na jeho

trvalé vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu alebo z lesného pôdneho fondu, alebo ak je v zastavanom území.

Podľa § 62 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v stavebnom konaní stavebný úrad preskúma najmä,
a) či dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky územného rozhodnutia,
b) či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným týmto zákonom a osobitnými predpismi,4a)
c) či je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, či je zabezpečené včasné vybudovanie technického, občianskeho alebo iného vybavenia potrebného na riadne užívanie,
d) či bude stavbu uskutočňovať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb, alebo ak stavbu bude uskutočňovať stavebník svojpomocou, či je zabezpečené vedenie uskutočňovania stavby stavebným dozorom alebo kvalifikovanou osobou; ak zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní, stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania,
e) či nová budova alebo významne obnovovaná existujúca budova je v rámci technických, funkčných a ekonomických podmienok stavby navrhnutá s využitím vhodných stavebných konštrukcií, vysokoúčinných alternatívnych energetických systémov založených na obnoviteľných zdrojoch energie a automatizovaných riadiacich, regulačných a monitorovacích systémov.

Podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. stavebným úradom je obec. Pôsobnosť stavebného úradu je preneseným výkonom štátnej správy.

S poukazom na ustálený skutkový stav a vyššie uvedené ustanovenia právnych predpisov som dospela k záveru, že znenie napadnutého uznesenia prijatého vo veci procesu rozhodovania o predloženom stavebnom zámere stavebníka Romana Rötha, resp. procesu jeho (ne)schvaľovania, je svojou podstatou rozhodovaním obce v oblasti stavebných konaní, pričom **obecné zastupiteľstvo obce nie je žiadnym spôsobom oprávnené zasahovať do výkonu právomoci obce ako stavebného úradu.** Fakticky teda obecné zastupiteľstvo, pri zohľadnení procesu kreovania jeho vôle prezentovaného na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2022 v diskusii pred prijatím napadnutého uznesenia a následným vydaním uznesenia č. 486/2022, malo za cieľ ingerovať do výkonu právomoci obce ako stavebného úradu, a tým aj do právomoci starostu obce, ktorý vo vzťahu k stavebnému úradu disponuje primárnym administratívnoprávnym oprávnením realizovať v mene stavebného úradu všetky právne relevantné úkony, a to aj rozhodovať o stavebnom zámere stavebníka, t.zn. o jeho schválení, resp. neschválení z dôvodu jeho nesúladu s územným plánom obce, a to osobitne s poukazom na tú skutočnosť, že oprávnenie skúmať súlad plánovanej stavby s územným plánom obce je v zmysle vyššie citovaných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. výlučným oprávnením (a zároveň aj povinnosťou) obce ako stavebného úradu vyjadrenom v prípadnom prijatom územnom rozhodnutí, stavebnom povolení, resp. inom meritórnom rozhodnutí.

K tvorbe vôle právne relevantne konať je, v intenciách právnych pomerov obce, vo všeobecnosti potrebné poukázať aj na judikatúru súdnych autorít, podľa ktorej: „...*rozhodovanie znamená vytváranie vôle vo vnútri, v rámci organizačnej štruktúry obce o tom, či, resp. aký právny úkon obec urobí (vykoná), právne konanie je prejavom už takto vytvorenej vôle navonok voči tretej osobe s cieľom založiť, zmeniť alebo zrušiť právny vzťah. Oprávnenie rozhodovať o právnych úkonoch, t. j. o tom, či, resp. aký právny úkon obec urobí, je zo zákona rozdelené medzi obecnú radu, štatutárny orgán (starostu) a obecné zastupiteľstvo. Oprávnenie konať v mene právnickej osoby je teda obmedzené iným orgánom. Akcentuje sa tu na prioritu verejného záujmu, kedy sa okrem ochrany tretích osôb musí zohľadniť aj verejný záujem, rozdelenie kompetencií verejných volených orgánov, resp. požiadavka ochrany verejných zdrojov, pričom tieto záujmy môžu prevážiť nad ochranou právnej istoty tretích osôb a ich dôvery v platnosť právnych úkonov*.“ (uznesenie Najvyššieho súdu SR z 28. marca 2019, sp. zn. 5Obdo/44/2018).

Od skúmania súladu predloženého stavebného zámeru s územným plánom obce je však nevyhnutne potrebné odlíšiť proces schvaľovania samotného územného plánu obce, ktorý zákon č. 369/1990 Zb. zveril do výhradnej právomoci obecného zastupiteľstva. Z dikcie preskúmavaného uznesenia č. 486/2022 je však jednoznačne zrejmé, že obecné zastupiteľstvo ním neschvaľovalo územný plán obce, ale rozhodovalo o stavebnom zámere žiadateľa. Navyše, pri preskúmavaní postupu stavebného úradu v konaní vo veci ohlásenia drobnej stavby – oplotenia a elektrickej prípojky žiadateľa je primárne potrebné vziať do úvahy, že stavebný zákon ukladá samotnému stavebnému úradu povinnosť posúdiť súlad stavby s cieľmi územného plánovania, teda s územným plánom obce (príp. zóny).

V tomto zmysle je zákon č. 369/1990 Zb. koncipovaný na princípe delenej pôsobnosti a právomoci, v rámci ktorého je vylúčené, aby starosta obce a obecné zastupiteľstvo súčasne disponovali obsahovo rovnocennými právomocami. Zatiaľ čo obecné zastupiteľstvo postupuje v intenciách ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., **starosta obce je výkonným orgánom obce realizujúcim operatívny výkon samosprávnej a štátno-správnej pôsobnosti obce v zákonom ustanovenom rozsahu, t.j. pôsobnosti a s ňou spojenej právomoci, ktorú zákon zveruje obci ako takej, a nie špecificky jej zastupiteľskému orgánu.**

Z ustáleného skutkového stavu veci vyplynulo, že právnou povahou a materiálnym poňatím znenia napadnutého uznesenia ide de facto a vo svojej podstate o rozhodovanie obce v oblasti stavebných konaní. Pre úplnosť je nutné poukázať na to, že zákon č. 50/1976 Zb. pritom explicitne neupravuje normatívny režim schvaľovania (predbežných) stavebných zámerov, resp. rozhodovania o nich a vo svojich ustanoveniach oprávňuje obec (zastúpenú starostom) ako stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmavať, či stavebníkom predložená dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom alebo podmienky územného rozhodnutia, požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným týmto zákonom a osobitnými predpismi. Samotným podkladom pre vydanie územného rozhodnutia pre stavebný úrad sú pritom inter alia i územné plány obcí a zón. Následne stavebný úrad v začatom územnom konaní posúdi návrh stavebníka nielen z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, ale aj z hľadiska jeho súladu s podkladmi, medzi

ktoré sú zaradené i územné plány obcí, resp. územnoplánovacia dokumentácia. Vo vydanom rozhodnutí, ktoré je výsledkom územného konania, je stavebný úrad povinný konštatovať aj súlad s územným plánom obce.

Vzhľadom na rovnocenný status orgánov obce podľa § 10 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. je ipso iure vylúčené, aby obecné zastupiteľstvo v rozpore s rámcom vymedzenia činnosti a faktických úkonov obce rozhodovalo v oblasti stavebných konaní nad rámec ustanovený zákonom, či realizovalo akékoľvek úlohy v konkrétnych oblastiach alebo (sporných) situáciách výkonu právomoci na úseku stavebného poriadku alebo iným spôsobom vplývalo na výkon zákonom zverených právomocí obce, ktoré sa vykonávajú v režime výkonu štátnej správy a správneho konania, v ktorých za obec koná starosta obce alebo ním poverený pracovník obce (§ 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb.), a v ktorých absentuje akékoľvek oprávnenie za obec konať obecnému zastupiteľstvu. Mimo inštitútov územného plánovania (a to v súvislosti so schvaľovaním územného plánu obce v zmysle § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb., resp. jeho pravidelného preskúmania z hľadiska potrieb zmien a doplnkov či jeho nahradenia), je akékoľvek usmerňovanie stavebnej činnosti v obci výhradným oprávnením stavebného úradu, ktorý je oprávnený a povinný uplatňovať všetky potrebné inštitúty zákona č. 50/1976 Zb., aby v obci nedochádzalo k porušovaniu jeho ustanovení, prípadne ich obchádzaniu a aby boli chránené tak verejný záujem, ako aj práva a právom chránené záujmy fyzických osôb a právnických osôb, čo možno dosiahnuť iba za predpokladu dôsledného uplatňovania zodpovednosti v stavebných veciach. Ako už bolo vyššie uvedené, stavebný úrad je v tomto smere pritom bezpochyby v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. povinný preskúmať aj tú skutočnosť, či sú akékoľvek doručené žiadosti a návrhy stavebníkov na začatie konania v súlade s územným plánom obce. Bez ohľadu na skutočnosť, aký je aktuálny stav výkonu právomocí stavebného úradu obcou, možno zhrnúť, že **obecné zastupiteľstvo nie je ako zastupiteľský orgán, právomocne príslušný výhradne na úseku výkonu samosprávnej činnosti obce, oprávnené akýmkoľvek spôsobom zasahovať do výkonu právomoci stavebného úradu, ktorého výkon je realizáciou preneseného výkonu štátnej správy, a to ani formou schvaľovania, neschvaľovania žiadostí stavebníkov, či adresovania odporúčaní, stanovísk, názorov, prípadne ukladania pokynov**, ktoré navyše fakticky zasahujú do právomoci starostu obce a (právne) problémy, príp. iné otázky spojené so statusom obce ako stavebného úradu je nutné riešiť výhradne **zákonom ustanoveným spôsobom a ingerenciou orgánov, ktoré sú na to oprávnené.**

Tým, že obecné zastupiteľstvo prijatím napadnutého uznesenia postupovalo nad rámec zákona, v dôsledku čoho prekročilo v rozpore so zákonom rámec zverenej samosprávnej právomoci a zasiahlo do preneseného výkonu štátnej správy obcou, došlo aj k porušeniu § 4 ods. 1 a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.

Z uvedených dôvodov je nutné napadnuté uznesenie považovať za nezákonné a tento protest prokurátora za dôvodný.

Podľa § 26 ods. 5 zákona č. 153/2001 Z. z. orgán územnej samosprávy je povinný rozhodnúť o proteste prokurátora do 60 dní od jeho doručenia. V rovnakej lehote je povinný o tom upovedomiť prokurátora.

V zmysle § 23 ods. 2 písm. f) zákona č. 153/2001 Z. z. navrhujem napadnuté uznesenie ako nezákonné zrušiť.

Termín zasadnutia obecného zastupiteľstva, na ktorom bude tento protest prokurátora prejednaný, žiadam včas písomne oznámiť tunajšej prokuratúre.

JUDr. Lucia Hrdličková, PhD.
prokurátorka

Základná škola s materskou školou Borský Svätý Jur

SPRÁVA O HOSPODÁRENÍ

školy a školských zariadení

za rok 2022

Borský Svätý Jur

apríl 2023

Úvod

Základná škola s materskou školou Borský Svätý Jur každoročne vyhodnocuje hospodárenie s finančnými prostriedkami prostredníctvom Správy o hospodárení školy za kalendárny rok.

V súlade so zákonom 597/2003 Z. z. sa realizuje normatívne financovanie škôl a školských zariadení a v súlade s týmto zákonom školy predkladajú svojim zriaďovateľom súhrnnú správu o hospodárení s finančnými prostriedkami za kalendárny rok. Z rozpočtovej kapitoly MŠVV a Š SR bola financovaná činnosť základnej školy, záujmové vzdelávanie na základnej škole a zdroje pre činnosť 5-ročných a špecifiká; v rámci DPFO pre obce a časti vyčlenenej školstvu bola financovaná činnosť školských zariadení: materskej školy, školskej jedálne, školského klubu detí, z ÚPSV a R boli poukázané finančné prostriedky pre deti zo soc. zanedbaného prostredia. Povinnosťou školy je predkladať Správu o hospodárení FP pridelených z RK MŠVV a Š SR, my predkladáme súhrn hospodárenia všetkých školských zariadení. Ukazovateľom pre výpočet financií – normatívnych FP pre základnú školu sú počty žiakov v základnej škole a počty pedagogických zamestnancov v ZŠ: počet žiakov v roku 2021/22 bol 156, v roku 2022/2023 je 153.

Prehľad o školských zariadeniach, počtoch žiakov a zamestnancov

	Počet žiakov (stravníkov)	**Počet pedag. zamest.**	**Počet nepedag. zamest.**
Základná škola	153	13	3
Materská škola	46	4	1
ŠKD	34	1,7	0
Školská jedáleň	175	0	5

Počet žiakov uvádzame podľa EDUZBEU k 15. 9. 2022, počet stravníkov podľa počtu zapísaných stravníkov k 1. 9. 2022.

Prevádzka ŠKD (upratovacie práce) riešime úpravou účtovania mesačnej mzdy upratovačky v škole v zmysle smernice.

1. Zdroje financovania

V roku **2022** hospodárila ZŠ s MŠ Borský Svätý Jur **s** celkovou sumou **807 043,76 €,**

z toho:

- Finančné prostriedky na prenesené kompetencie (PK) ZŠ s MŠ: **464 969,00 €**
- Finančné prostriedky **z roku 2021** na prenesené kompetencie (PK) : **21 431,93 €**

- Finančné prostriedky na originálne kompetencie OK (škol. zariadenia): **221 344,00 €**
- Financie z obce na haváriu kanalizácie**: 10 000,00€**

- Finančné prostriedky bežné na haváriu telocvične: **64 000,00€**

- Finančné prostriedky nenormatívne: **22 775,00€**

- Projekt POO - plán obnovy a odolnosti: **cudzie jazyky 1384,49€ + 138,49€=1 522,98€**

- Nadácia SPP **grant: 1 000,00€**

1.1. FP: Prenesené kompetencie (základná škola) rok 2022

- **Normatívne FP spolu**: **556 476,00 €**

  Z toho:

  - normatívne FP: 464 449,02 €,
  - z minulého roku: 21 431,93€,
  - havária telocvične: 64 000,00 €,
  - dobropisy: 520,00 €,
  - prenesené do roku 2023: 6 074,98 €.

- **Nenormatívne FP spolu: 25 438,00 €**

z toho príspevok na vzdelávanie 5-ročných detí **na rok 2023** zostalo: 2 663,00 €

Normatívne FP

a) **Osobné náklady: 399 252,00€**
z toho mzdy a odvody do poisťovní: **103 478,00**)

b) **Prevádzkové náklady**: **151 148,00 €**

Finančné prostriedky na prevádzku školy, najmä:

- oprava parkiet, obloženia a kúrenia v telocvični,
- nábytok do zborovne,
- oprava kanalizácie a prívodu vody v budove školy
- následné práce po havárii - renovácia chodby na prízemí v hlavnej budove
- výroba a montáž poškodenej kuchynky
- opravila sa podlahy pred hlavným vchodom,
- graficky, tlač sa posterov (História školy, História športu) v priestoroch školy,
- servis a výmena žalúzii v triedach,
- reproduktory.

Vzdelávacie aktivity:

- prednášku o výchove deti pre rodičov a učiteľov,
- projekt Spravme to spolu a založili sme včelstvo v areáli školy.

Nenormatívne FP

Vzdelávacie poukazy: **4 173 €**

Vzdelávací poukaz predstavuje ročný príspevok štátu pre záujmové vzdelávanie žiakov. Napočítaný sa podľa počtu žiakov prihlásených do krúžkov. Jeho hodnota na rok je **32,00€** Podmienkou je, aby žiak absolvoval minimálne 60 hodín záujmového vzdelávania.

Príspevok na výchovu a vzdelávanie 5-ročných detí MŠ: 7 231,00- €

FP z RK MŠVVaŠ SR pre deti, ktoré majú 1 rok pred plnením povinnej školskej dochádzky. Výška FP je 15% sumy životného minima. Z tejto sumy sa vyčerpalo **4 568, 00€** a do roku **2023 sa preniesli FP vo výške 2 663,00€.**

Príspevok na učebnice: 2 599,00 €

Príspevok bol použitý na nákup nových učebníc pre žiakov prvého až deviateho ročníka.

Príspevok na odchodné: 3 659,00 €

Príspevok bol použitý ako odmena zamestnancovi pri príležitosti odchodu do dôchodku.

Príspevok na podporu integrácie žiakov z Ukrajiny: 5 232,00€

Príspevok bol použitý na náklady a výdavky spojené so zabezpečením integrácie žiakov z Ukrajiny.

Príspevok na nenormatívne finančné prostriedky na špecifiká: 2 544,00 €

Príspevok bol použitý na nákup školských potrieb pre odídencov z Ukrajiny

Dopravné pre žiakov z Kuklova

Finančné prostriedky vypláca Obec na základe dochádzky žiakov.

1.2. Originálne kompetencie (školské zariadenia) rok 2022

Školské zariadenia hospodárili s celkovou sumou vo výške: **231 344,13 €**

- **Obec na bežné výdavky z DPFO: 203 255,00 €**
- **Réžia v ŠJ: 12 131,13 €**
- **Príjmy od rodičov detí MŠ a ŠK: 5 958,00 €**
- **Prenájom telocvične: 0,00 €**
- **Dotácia obce na haváriu: 10 000,00 €**

Výdavky spolu: 221 344,0,

z toho

a) osobné náklady MŠ, ŠJ, ŠK: 191 096,00 € (z toho odvody 48 395 €)
b) prevádzkové náklady MŠ, ŠJ, ŠK: 30 248,00 €

- platňa na sporák v kuchyni,
- nábytok pre deti do materskej školy.

1.3. Dotácia z ÚPSVa R: 638,30 €

Na podporu výchovy k stravovacím návykom z ÚPSV a R žiakom v HN

Školská jedáleň poskytuje stravovanie deťom v predškolskom veku v materskej škole žiakom základnej školy za čiastočnú úhradu nákladov za nákup potravín, ktoré dotuje štát vo výške 1,30 €. Čiastku, ktorá presahuje uvedenú sumu, uhrádza zákonný zástupca a to podľa vekových kategórii stravníkov v nadväznosti na finančné pásmo. Všeobecné záväzné nariadenie č.1/2019 nadobudlo účinnosť 1. 9. 2019. Na Všeobecnom záväznom nariadení č. 1/2019 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure dňa 24. 6. 2019 uznesením č. 74/2019.

Borský Svätý Jur 18. 4. 2023

[redacted]
Mgr. Alena Olšovská

Riaditeľka

ZÁ [redacted] ŠKOLOU

Prerokované v rade školy 2. 5. 2023

[redacted]
Peter Mráz

Predseda rady školy

Základná škola

ZŠ **PRÍJMY**	**Dotácia zo štát. rozpočtu**	**Vlastné príjmy Dotácia Stravné z ÚPSVaR Granty**	**Čerpanie**
Normatívne FP	**464 449,00**		
Zostatok z roku 2021	**21 432,00**		
Nenormatívne FP spolu	**18 207,00**		
Vzdelávacie poukazy	4 173		
Učebnice	2 599		
Špecifiká – školské potreby pre integrované deti z UA	2 544		
Príspevok na integráciu odídencov z UA	5 232		
Odchodné	3 659		
Dobropisy	**520,00**		
Havária kanalizácie	**10 000,00**		
POO projekt- cudzie jazyky		**1 523,39**	
Dotácia na stravu		**258,70**	
Grant – Nadácia SPP		**1 000,00**	
Havária telocvične	**64 000,00**		
VÝDAVKY==========	==========	========	=========
POO projekt- cudzie jazyky		**-1 523,39**	
Dotácia na stravu		**- 258,70**	
Grant – Nadácia SPP		**- 1 000,00**	
Mzdy celkom (610)			**295 774**
Tarifný plat			228 215

Príplatky celkom			36 437
Odmeny			31 122
Odvody do poisťovní (620)			**103 478**
Tovary a služby spolu (630)			**58 997**
Cestovné náhrady (631)			238
Energie- plyn, elekt, voda (632)			32 638
Materiál (633)			11 257
Interiérové vybavenie (633)			11 391
Učebnice, knihy (633)			3 473
Havária telocvične (633)			**64 000**
Údržba (635)			**19 980**
Služby (637)			**20 153**
Stravovanie (637)			**4 156**
Dohody (637)			**6 314**
Nemocenské (640)			**2 097**
Odchodné			**3 659**
SPOLU **BEŽNÉ VYDAVKY**	**578 608,00**	**0,00**	**578 608**
Zostatok na rok 2023			**6 075**

Školská jedáleň

PRÍJMY	**Obec**	**Vlastné príjmy**	**Čerpanie**
PRÍJMY z rozpočtu obce	**75 373,00**		
Vlastné príjmy - réžia		**12 131**	
Potraviny		**32 338,54**	
VÝDAVKY==========	==========	========	========
Potraviny		**32 338,54**	
Mzdy celkom (610)			**51 300**
Tarifný plat			43 763
Príplatky celkom			1 893
Odmeny			5 644
Odvody do poisťovní (620)			**18 074**
Tovary a služby (630)			**17 532**
Energie(632) plyn, elek.,voda			11 364
Materiál (633)			1 768
Údržba (635			0
Služby (637)			2 810
Strava			1 591
Nemocenské(640)			**598**
Spolu výdavky	**75 373**	**12 131**	**87 504,00**

Školský klub

PRÍJMY	Obec-DPFO Štát	Vlastné príjmy	Čerpanie
Dotácia z rozpočtu obce	27 834,00		
Vlastné príjmy		1 110,00	
VÝDAVKY==========	==========	========	========
Mzdy celkom (610)			**20 176**
Tarifný plat			18 634
Príplatky celkom			166
Odmeny			1 376
Odvody do poisťovní (620)			**7 037**
Tovary a služby (630)			**1 718**
Energie (632)			528
Materiál (633)			252
Údržba (635)			0,00
Stravovanie			498
Služby (637)			440
Transfery – nemocenské (640)			**13**
Spolu bežné výdavky	**27 834,00**	**1 110,00**	**28 944,00**

Materská škola

MŠ PRÍJMY	**Obec-DPFO a štat**	**Vlastné príjmy**	**Dotácia na stravu**	**Čerpanie**
PRÍJMY Dotácia z rozpočtu obce	**100 047,00**			
RK MŠVVaŠ SR na výchovu a vzdelávanie MŠ	**4 568,00**			
Vlastné príjmy -		**4 848,00**		
ÚPSVaR dotácia na stravu			**360,10**	
VÝDAVKY==========	==========	=========	=======	=======
ÚPSVaR dotácia na stravu			**360,10**	–
Mzdy celkom (610)				**70 225**
Tarifný plat				61 094
Príplatky celkom				3 231
Odmeny				5 900
Odvody do poisťovní (620)				**24 284**
Tovary a služby (630)				**14 488**
Energie (632)				8 261
Nábytok (633)				505
Materiál (633)				3 079
Údržba (635)				178
Služby (637)				1 563
Stravné – dotácia na obedy				901
Transfery – nemoc. (640)				**466**
Spolu bežné výdavky	**104 615,00**	**4 848,00**	**0,00**	**109 463,00**

NÁVRH

Záverečný účet
obce Borský Svätý Jur

a rozpočtové hospodárenie
za rok 2022

Predkladá: Mgr. Juraj Smolár

Spracoval: Bc. Mária Fačkovcová

V Borskom Svätom Jure, dňa 23.05.2023

Návrh Záverečného účtu obce Borský Svätý Jur a rozpočtové hospodárenie za rok 2022 bol:
- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 01.06.2023
- zverejnený na webovom sídle obce dňa: 01.06.2023
- zverejnený na centrálnej úradnej elektronickej tabuli dňa: 01.06.2023

Záverečný účet schválený OZ dňa ....., uznesením č. .....

Záverečný účet obce
a rozpočtové hospodárenie za rok 2022

OBSAH :

1. Rozpočet obce na rok 2022

2. Rozbor plnenia príjmov za rok 2022

3. Rozbor čerpania výdavkov za rok 2022

4. Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2022

5. Tvorba a použitie prostriedkov peňažných fondov (rezervného fondu) a sociálneho fondu

6. Bilancia aktív a pasív k 31.12.2022

7. Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2022

8. Hospodárenie príspevkových organizácií

9. Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č.583/2004 Z.z.

10. Finančné usporiadanie finančných vzťahov voči:
    a) zriadeným a založeným právnickým osobám
    b) štátnemu rozpočtu
    c) štátnym fondom
    d) rozpočtom iných obcí

11. Návrh uznesenia

Záverečný účet obce
a rozpočtové hospodárenie za rok 2022

1. Rozpočet obce na rok 2022 .

Obec zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rozpočet obce na rok 2020 bol zostavený ako prebytkový. Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový a kapitálový rozpočet ako schodkový.

Hospodárenie obce sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2022
Rozpočet obce bol schválený obecný zastupiteľstvom dňa 13.12.2021 uznesením č. 400/2021
Zmeny rozpočtu:

Rozpočet bol zmenený trikrát:

- prvá zmena schválená dňa 24.1.2022 uznesením č.420/2022
- druhá zmena schválená dňa 7.3.2022 uznesením č. 430/2022
- tretia zmena schválená dňa 30.5.2022 uznesením č.456/2022
- štvrtá zmena schválená dňa 15.8.2022 uznesením č.481/2022
- piata zmena schválená dňa 28.11.2022 uznesením č.18/2022

Rozpočet obce k 31.12.2022

	Schválený rozpočet	**Schválený rozpočet po poslednej zmene**
Príjmy celkom	**1 542 164,00**	**1 782 066,55**
z toho :		
Bežné príjmy	1 324 864,00	1 413 269, 70
Kapitálové príjmy	200 000,00	200 000,00
Finančné príjmy	0,00	118 720,64
Príjmy RO s právnou subjektivitou	17 300,00	50 076,21
Finančné príjmy RO s právnou subjektivitou	0,00	0,00
Výdavky celkom	**1 302 260,00**	**1 606 676,30**
z toho :		
Bežné výdavky	584 760,00	698 417,30
Kapitálové výdavky	0,00	25 500,00
Finančné výdavky	34 000,00	34 000,00
Finančné výdavky RO	0,00	0,00
Výdavky RO s právnou subjektivitou	683 500,00	848 759,00
Kapitálové výdavky RO s právnou subjektivitou	0,00	0,00
Rozpočet obce	**239 904,00**	**175 390,25**

2. Rozbor plnenia príjmov za rok 2022

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
1 782 066,55	1 611 782,93	90,44

Z rozpočtovaných celkových príjmov 1 782 067,25 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 1 611 782,93 EUR, čo predstavuje 90,44 % plnenie.

1. Bežné príjmy

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
1 413 269,70	1 439 670,21	101,87

Z rozpočtovaných bežných príjmov 1 413 269,70 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 1 439 670,21 EUR, čo predstavuje 101,87 plnenie.

a) daňové príjmy

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
679 970,00	714 818,02	105,12

Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve
Z predpokladanej finančnej čiastky v sume 613 989,00 EUR z výnosu dane z príjmov boli k 31.12.2022 poukázané finančné prostriedky zo ŠR v sume 611 613,60 EUR, čo predstavuje plnenie na 99,61 %.

Daň z nehnuteľností
Z rozpočtovaných 82 150,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 90 855,15 EUR, čo je 110 59 % plnenie. Príjmy dane z pozemkov boli v sume 44 389,77,00 EUR, dane zo stavieb boli v sume 46 315,30 EUR a dane z bytov boli v sume. 150,08 EUR. K 31.12.2022 obec eviduje pohľadávky na dani z nehnuteľností v sume 3 969,05 EUR.

Daň za psa - 1 805,44
Daň za užívanie verejného priestranstva - 470,00
Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad - 67 291,93

b) nedaňové príjmy:

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
104 809,00	107 715,70	102,77

Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku
Z rozpočtovaných 104 809,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 107 715,70 EUR, čo je 102,77 % plnenie. Je to príjem z prenájmu budov a pozemkov.

Administratívne poplatky a iné poplatky a platby
Administratívne poplatky - správne poplatky, úroky, dividendy
Z rozpočtovaných 17 201,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 26 816,79 EUR, čo je 155,90 % plnenie.

a) iné nedaňové príjmy:

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
533 090,70	533 101,60	100,00

Prijaté granty a transfery

Z rozpočtovaných grantov a transferov 533 090,70 EUR bol skutočný príjem vo výške 533 101,60 EUR, čo predstavuje 100,00 % plnenie.

Poskytovateľ dotácie	Suma v EUR	Účel
Okresný úrad Senica	2 447,49	matrika
Okresný úrad Senica	543,51	hlásenie pobytu
Okresný úrad Senica	164,95	Životné prostredie
Okresný úrad Trnava	3 022,00	dopravné
Okresný úrad Trnava	310,97	CO
Okresný úrad Senica 6 560,07	71,15	Cestné komunikácie
Okresný úrad Senica	38,80	Register adries
Ministerstvo vnútra	3 000,00	požiarna ochrana
Okresný úrad Senica	2 091,45	voľby
Ministerstvo hospodárstva	3 066,03	lesné hospodárstvo
Ministerstvo vnútra	19 185,50	Ukrajina - odídenci
Okresný úrad Trnava	470 524,00	školstvo – normatívne, energie
Okresný úrad Trnava	3 659,00	Školstvo - odchodné
Okresný úrad Trnava	4 173,00	školstvo -vzdelávacie poukazy
Okresný úrad Senica	7 231,00	školstvo - MŠ na výchovu a vzdelávanie
UPSV a R	1 474,20	školstvo stravné
Okresný úrad Senica	200,00	školstvo - školské potreby
Okresný úrad Trnava	7 776,00	školstvo - špecifiká
Okresný úrad Senica	2 599,00	školstvo - učebnice
Okresný úrad Trnava	1 523,00	školstvo - Plán obnovy

Granty a transfery boli účelovo učené a boli použité v súlade s ich účelom.

2. Kapitálové príjmy:

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
200 000,00	1 864,17	0,93

Z rozpočtovaných kapitálových príjmov 200 000,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 1 864,17 EUR, čo predstavuje 0,93 % plnenie.

Príjem z predaja pozemkov
Z rozpočtovaných 200 000,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 1 864,17 EUR, čo predstavuje 0,93 % plnenie.

3. Príjmové finančné operácie:

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
118 720,64	120 172,64	101, 22 %

Z rozpočtovaných finančných príjmov 118 720,64 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 120 172,64 EUR, čo predstavuje 101,22 % plnenie.

V roku 2022 boli použité nevyčerpané prostriedky zo ŠR z r. 2022 v sume 98 583,63 (, nevyčerpané normatívne FP v ZŠ s MŠ vo výške 21 431,93 Eur, stravné v ZŠ s MŠ vo výške 11 267,20 Eur, finančné prostriedky na telocvičňu v škole v sume 64 000,00 Eur, dopravné pre deti dochádzajúce z Kuklova vo výške 1 884,50 Eur), finančné prostriedky z FO 7 864,01 Eur, finančné prostriedky z RF vo výške 10 000,00 Eur pre ZŠ s MŠ, nevyčerpané vlastné prostriedky ZŠ s MŠ 2 273,00 Eur, Eur a prijaté finančné zábezpeky 1 452,00 Eur.)

4. Príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou :

Bežné príjmy

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
50 076,29	50 075,91	100,00

Z rozpočtovaných bežných príjmov 50 076,29,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 50 075,91 EUR, čo predstavuje 100 % plnenie. Ide o poplatky od rodičov vo výške 5 958,,00 Eur, príjem za stravné vo výške 30 466,49 Eur, vratky za energie z minulého roka vo výške 520,29,00 Eur, réžia 12 131,13 Eur, granty 1 000,00 Eur.

Bežné príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho:
Základná škola s materskou školou 50 075,91 EUR

Kapitálové príjmy

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
0,00	0,00	0,00

Kapitálové príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho:
Základná škola s materskou školou 0,00 EUR

5. Príjmové finančné operácie:

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
0,00	0,00	0,00

3. Rozbor čerpania výdavkov za rok 2022

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
1 606 676,30	1 540 868,95	95,90 %

Z rozpočtovaných celkových výdavkov 1 420 966,80EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 v sume 1 570 094,52 EUR, čo predstavuje 108,44 % čerpanie.

1) Bežné výdavky

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
698 417,30	661 798,76	90,98

Z rozpočtovaných bežných výdavkov 698 417,30 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 v sume 661 798,76 EUR, čo predstavuje 90,98 % čerpanie.

Funkčná klasifikácia	Rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Výkonné a zákonodarné orgány	286 343,30	290 063,39	101,30
Finančné a rozpočtové záležitosti	3 700,00	2 604,15	70,39
Transakcie verejného dlhu	9 000,00	6 756,41	75,07
Ochrana pred požiarmi	16 150,00	8 498,73	52,62
Cestovný doprava	33 500,00	19 496,18	58,19
Rekreačné služby	1 500,00	956,73	63,78
Nakladanie s odpadom	70 000,00	57 383,75	81 97
Rozvoj obcí	155 400,00	144 202,60	92,79
Verejné osvetlenie	19 000,00	21 731,03	114 373
Bývanie a občianska vybavenosť	26 000,00	32 511,20	125, 04
Zdravotníctvo inde neklasifikované	8 200,00	8 081,53	98,55
Rekreačné a športové služby	7 550,00	8 938,84	118,39
Kultúrne služby	16 200,00	17 763,72	109,65
Vysielacie a vydavateľské služby	1 500,00	928,77	48,60
Náboženské služby a iné spoločenské služby	2 000,00	1 260,45	61,92
Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou	23 714,00	23 015,00	97,05
Rodina a deti	2 660,00	2 490,00	93,61
Staroba	4 500,00	4 000,00	88,88
Sociálna pomoc občanom	11 500,00	11 115,84	96,66
Spolu	**698 417,30**	**661 798,76**	94,76

Čerpanie jednotlivých rozpočtových položiek bežného rozpočtu je prílohou Záverečného účtu.

Medzi významné položky bežného rozpočtu patrí:
Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania
Z rozpočtovaných 245 493,00 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2022 v sume 214 431,14 EUR, čo je 87,34 % čerpanie. Patria sem mzdové prostriedky starostu, kontrolóra, ,pracovníkov OcÚ, matriky, pracovníkov verejnej zelene, pracovníčky opatrovateĺskej služb
Poistné a príspevok do poisťovní
Z rozpočtovaných 79 400,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 v sume 76 265,95 EUR, čo je 96,05 % čerpanie.
Tovary a služby
Z rozpočtovaných 306 040,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 v sume 307 561,36 EUR, čo je 100,51 % čerpanie. Ide o prevádzkové výdavky všetkých stredísk OcÚ, ako sú cestovné náhrady, energie, materiál, dopravné, rutinná a štandardná údržba, poistenie a ostatné tovary a služby, odmeny vyplatené na základe dohody o vykonaní práce a odmeny poslancom
Bežné transfery
Z rozpočtovaných 58 483,90 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 v sume 56 783,90 EUR, čo predstavuje 97,09 % čerpanie.
Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi, pôžičkami a návratnými finančnými výpomocami
Z rozpočtovaných 9 000,00EUR bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2022 sume 6 756,41 EUR, čo predstavuje 75,07 % čerpanie.

2) Kapitálové výdavky :

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
25 500,00	0,00	0,00

Z rozpočtovaných kapitálových výdavkov 25 500,00EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.20122 0,00 EUR, čo predstavuje 0,00 % čerpanie.

Funkčná klasifikácia	rozpočet	skutočnosť	% plnenia
0	**0**	**0**	**0**

3) Výdavkové finančné operácie :

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
34 000,00	39 049,59	114,85

Z rozpočtovaných 34 000,00 EUR na splácanie istiny z prijatých úverov bolo skutočné čerpanie k 31.12.2022 v sume 39 577,59 a 4 472,00 Eur tvoril príjem na finančnú zábezpeku , čo predstavuje 114,85 % čerpanie.

4) Výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou

Bežné výdavky

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
848 759,00	840 020,60	98,97

Z rozpočtovaných bežných výdavkov 848 759,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 v sume 840 020,60 EUR, čo predstavuje 98,97 % čerpanie.

Medzi významné položky bežného rozpočtu patrí:
Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania prenesených a
a originálnych kompetencií. Z rozpočtovaných 437 512,00 Eur bolo skutočné čerpanie vo výške 437 476,76 Eur, čo je 99,99 % plnenie.

Poistné a príspevok do poisťovní
Z rozpočtovaných 152 934,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 v sume 152 873,73 EUR, čo je 99,96 % čerpanie.
Tovary a služby
Z rozpočtovaných 250 984,00 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2022 v sume 242 836,46 EUR, čo je 96,75 % čerpanie. Ide o prevádzkové výdavky prenesených aj originálnych kompetencií, ako sú cestovné náhrady, energie, materiál, dopravné, rutinná a štandardná údržba, poistenie a ostatné tovary a služby, odmeny vyplatené na základe dohody o vykonaní práce.

Bežné transfery
Z rozpočtovaných 7 329,00,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 v sume 6 833,65 EUR, čo predstavuje 93,24 % čerpanie.

Čerpanie jednotlivých rozpočtových položiek bežného rozpočtu je prílohou Záverečného účtu.

Bežné výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho :
Základná škola s materskou školou 840 020,60 EUR

Kapitálové výdavky

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
0,00	0,00	0,00

4. Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2022

Hospodárenie obce	Skutočnosť k 31.12.2022 v EUR
Bežné príjmy spolu	**1 489 746,12**
z toho : bežné príjmy obce	1 439 670,21
bežné príjmy RO	50 075,91
Bežné výdavky spolu	**1 501 819,36**
z toho : bežné výdavky obce	661 798,76
bežné výdavky RO	840 020,60
Bežný rozpočet	-12 073,24
Kapitálové príjmy spolu	**1 864,17**
z toho : kapitálové príjmy obce	1 864,17
kapitálové príjmy RO	0,00
Kapitálové výdavky spolu	**0,00**
z toho : kapitálové výdavky obce	0,00
kapitálové výdavky RO	0,00
Kapitálový rozpočet	**1 864,17**
Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	**-10 209,07**
Vylúčenie z prebytku	**20 091,78**
Upravený schodok bežného kapitálového rozpočtu	-30 300,85
Príjmy z finančných operácií obec	120 172,64
Z toho finančná zábezpeka	-1 452,00
Príjmy z finančných operácií ZŠ	0,00
Z toho finančná zábezpeka	0,00
Výdavky z finančných operácií obec	39 049,59
Z toho finančná zábezpeka	- 4 472,00
Výdavky z finančných operácií ZŠ	0
Z toho finančná zábezpeka ZŠ	0
Rozdiel finančných operácií	**84 143,05**
PRÍJMY SPOLU	1 610 330,93
VÝDAVKY SPOLU	1 536 396,95
Hospodárenie obce	**73 933,98**
Vylúčenie z prebytku	20 091,78
Upravené hospodárenie obce	53 842,20

Schodok rozpočtu v sume – 10 209,07 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **upravený o sumu :**
20 091,78 EUR

a) o nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 12 316,55 EUR, a to na :

- prenesený výkon v oblasti školstva v sume 6 074,98 EUR – prenesené kompetencie
- školstvo – transfér pre MŠ na výchovu a vzdelávanie 2 663,00 Eur
- nevyčerpané stravné zo štátneho rozpočtu 835,90 EUR
- nevyčerpané FP na voľby 674,57 Eur
- dopravné 2 068,10 Eur

b) o nevyčerpané prostriedky **z fondu prevádzky, údržby a opráv** podľa ustanovenia § 18 ods.2 zákona č.443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z. n. p. v sume 7 719,20 EUR

c) príjem za stravné prijaté vopred v ZŠ s MŠ - 56,03 EUR

bol v rozpočtovom roku 2022 vysporiadaný

- **z finančných operácií v sume 30 300,85 Eur**

Zostatok finančných operácií v sume **30 300,85 Eur** bol použitý na

- vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume **30 300,85** Eur

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 53 842,20 navrhujeme /**ponechať**/ použiť na :

- tvorbu rezervného fondu **53 842,20** EUR

5. Tvorba a použitie prostriedkov peňažných fondov (rezervného fondu) a sociálneho fondu

Rezervný fond
Obec vytvára rezervný fond v zmysle ustanovenia § 15 zákona č.583/2004 Z. z. v z. n. p. O použití rezervného fondu rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

Fond rezervný, opráv a údržby	**Suma v EUR**
ZS k 1.1.2022	**271 575,42**
z toho - RF	271 575,42
- FO	
Prírastky - z prebytku rozpočtu za uplynulý rozpočtový rok	52 394,58
Úbytky - použitie rezervného fondu:	10 000,00
KZ k 31.12.2022	**313 970,00**

Sociálny fond
Tvorbu a použitie sociálneho fondu upravuje kolektívna zmluva.

Sociálny fond	Suma v EUR
ZS k 1.1.2022	241,79
Prírastky - povinný prídel - 1 %	1 955,26
Úbytky - závodné stravovanie	277,10
- dovolenka	1 396,00
KZ k 31.12.2022	1 919,95

6. Bilancia aktív a pasív k 31.12.2022

A K T Í V A

Názov	ZS k 1.1.2022 v EUR	KZ k 31.12.2022 v EUR
Majetok spolu	**6 924 471,34**	**6 763 885,55**
Neobežný majetok spolu	**5 600 699,46**	**5 517 471,76**
z toho :		
Dlhodobý nehmotný majetok	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok	5 009 744,31	4 296 516,61
Dlhodobý finančný majetok	590 955,15	590 955,15
Obežný majetok spolu	**1 321 550,26**	**1 243 991,95**
z toho :		
Zásoby	0,00	0,00
Zúčtovanie medzi subjektami VS	818 819,45	789 297,65
Dlhodobé pohľadávky	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky	10 680,77	9 289,19
Finančné účty	492 050,04	445 405,11
Poskytnuté návratné fin. výpomoci dlh.	0,00	0,00
Časové rozlíšenie	**2 221,62**	**2 421,84**

P A S Í V A

Názov	ZS k 1.1.2022 v EUR	KZ k 31.12.2022 v EUR
Vlastné imanie a záväzky spolu	**6 924 471,34**	**6 763 885,55**
Vlastné imanie	**4 461 212,28**	**4 486 002,88**
z toho :		
Oceňovacie rozdiely		
Fondy		
Výsledok hospodárenia	4 461 212,28	4 486 002,28
Záväzky	**878 978,40**	**853 477,54**
z toho :		
Rezervy	1 980,00	2 500,00
Zúčtovanie medzi subjektami VS	98 583,63	12 316,55
Dlhodobé záväzky	686 379,83	651 387,90
Krátkodobé záväzky	62 132,94	57 371,09
Bankové úvery a výpomoci	29 902,00	29 902,00
Časové rozlíšenie	**1 584 280,66**	**1 524 405,13**

7. Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2022

Druh záväzku	Záväzky celkom k 31.12.2022 v EUR	z toho v lehote splatnosti	z toho po lehote splatnosti
Druh záväzkov voči:			
- dodávateľom	606,91	606,91	0,00
- zamestnancom	13 220,64	13 220,64	0,00
- poisťovniam	6 768,23	6 768,23	0,00
- daňovému úradu	1 745,40	1 745,40	0,00
- štátnemu rozpočtu	12 316,55	12 316,55	0,00
- štátnym fondom	649 467,95	649 467,95	0,00
- zo SF	1 919,95	1 919,95	0,00
- ostatné záväzky	34 929,91	34 929,91	0,00
- rezervy	2 500,00	2 500,00	0,00
- návratná výpomoc	29 902,00	29 902,00	0,00
Záväzky spolu k 31.12.2022	**753 477,54**	**753 477,54**	**0,00**

Stav úverov k 31.12.2022

Veriteľ	Účel	Výška poskytnutého úveru	Ročná splátka istiny za rok 2022	Ročná splátka úrokov za rok 2022	Zostatok úveru (istiny) k 31.12.2022	Rok splatnosti
ŠFRB	Výstavba byt. domu	458 739,96	15 159,84	2 546,16	242 873,84	2038
ŠFRB	Výstavba byt. domu	612 177,00	19 417,76	4 200,25	404 683,21	2042

Obec uzatvorila v roku 2008 a 2011 Zmluvu o úvere na výstavbu obecnej bytovky. Úver je dlhodobý s dobou splatnosti do r. 2038 a 2042, splátky istiny a úrokov sú mesačné.

Stav návratných zdrojov financovania k 31.12.2022

Veriteľ	Účel	Výška poskytnutého úveru	Ročná splátka istiny za rok 2022	Ročná splátka úrokov za rok 2022	Zostatok k 31.12.2022	Rok splatnosti
MF	Výpadok podielových daní	29 902,00	0,00	0,00	29 902,00	2027

Obec uzatvorila v roku 2020 Zmluvu o poskytnutí návratného zdroja financovania vo výške výpadku podielových daní. Na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 245/2020 zo dňa 19.10.2020. NZF bol použitý na kapitálové výdavky na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice. NZF je splatný v r. 2027. Splácať sa bude v ročných splátkach 7 475,00 Eur počnúc rokom 2024.

Dodržiavanie pravidiel používania návratných zdrojov financovania:

Obec v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p., môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

a) celková suma dlhu obce neprekročí **60%** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku **25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

a) Výpočet podľa § 17 ods.6 písm. a) :

Text	Suma v EUR
Skutočné bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2021:	**1 519 159,82**
- skutočné bežné príjmy obce	**1 488 661,23**
- skutočné bežné príjmy RO	**30 498,59**
Spolu bežné príjmy obce a RO k 31.12.2021	**1 519 159,82**
Celková suma dlhu obce k 31.12.2021:	**677 459,05**
- zostatok istiny z bankových úverov	**0,00**

- zostatok istiny z pôžičiek	**0,00**
- zostatok istiny z návratných finančných výpomocí	**29 902,00**
- zostatok istiny z investičných dodávateľských úverov	**0,00**
- zostatok istiny z bankových úverov na predfinancovanie projektov EÚ	**0,00**
- zostatok istiny z úverov zo ŠFRB na obecné nájomné byty	**647 557,05**
- zostatok istiny z úveru z Environmentálneho fondu	
- zostatok istiny z	
Spolu celková suma dlhu obce k 31.12.2021	**746 266,14**
Do celkovej sumy sa nezapočítavajú záväzky:	**647 557,05**
- z úverov zo ŠFRB obecné nájomné byty	**647 557,05**
- z úveru z Environmentálneho fondu	**0,00**
- z bankových úverov na predfinancovanie projektov EÚ	**0,00**
- z úverov	**0,00**
Spolu suma záväzkov, ktorá sa nezapočíta do celkovej sumy dlhu obce	**647 557,05**
Spolu upravená celková suma dlhu obce k 31.12.2021	**29 902,00**

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z. bola splnená.

b) Výpočet podľa § 17 ods.6 písm. b) :

Text	Suma v EUR
Skutočné bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2022:	
- skutočné bežné príjmy obce	**1 439 670,21**
- skutočné bežné príjmy RO	**50 075,91**
Spolu bežné príjmy obce a RO k 31.12.2022	**1 489 746,12**
Bežné príjmy obce a RO znížené o:	
- dotácie na prenesený výkon štátnej správy	**533 101,60**
- dotácie z MF SR	**0,00**
- príjmy z náhradnej výsadby drevín	**0,00**
Spolu bežné príjmy obce a RO znížené k 31.12.2022	**956 644,52**
Spolu upravené bežné príjmy k 31.12.2022	**956 644,52**
Splátky istiny a úrokov z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2022 s výnimkou jednorazového predčasného splatenia:	
- 821007	**34 577,59**
- 651003	**6 756,41**
Spolu splátky istiny a úrokov k 31.12.2022	**41 334,00**

Obec neuzatvorila v r. 2022 žiadnu lízingovú zmluvu

8. Hospodárenie príspevkových organizácií

Obec nie je zriaďovateľom príspevkových organizácií.

9. Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č.583/2004 Z. z.

Obec v roku 2022 poskytla dotácie v súlade so VZN č.1/2018 o dotáciách, právnickým osobám, fyzickým osobám - podnikateľom na podporu všeobecne prospešných služieb, na všeobecne prospešný alebo verejnoprospešný účel.

Žiadateľ dotácie Účelové určenie dotácie : uviesť - bežné výdavky na ..... - kapitálové výdavky na .... - 1 -	**Suma poskytnutých finančných prostriedkov - 2 -**	**Suma skutočne použitých finančných prostriedkov - 3 -**	**Rozdiel (stĺ.2 - stĺ.3) - 4 -**
Futbalový klub - bežné výdavky – cestovné, bežná údržba objektu	5 000,00	4 869,66	130,34
Dobrovoľný hasičský zbor – bežné výdavky	0,00	0,00	0,00
Stolný tenis – bežné výdavky - cestovné	300,00	300,00	0
DFS Juránek – bežné výdavky – cestovné, údržbu krojov	5 000,00	5 000,00	0,00
MS červeného kríža – bežné výdavky – posedenie pre darcov krvi, členská schôdza	650,00	0,00	650,00
Atletický klub pri ZŠ s MŠ - bežné výdavky cestovné	3 000,00	3 000,00	0
Spolu	13 950,00	13 169,66	780,34

K 31.12.2022 boli vyúčtované všetky dotácie, ktoré boli poskytnuté v súlade so VZN č. 1/2018 o dotáciách.

10. Finančné usporiadanie vzťahov voči

a) zriadeným a založeným právnickým osobám
b) štátnemu rozpočtu
c) štátnym fondom
d) rozpočtom iných obcí
e) rozpočtom VÚC

V súlade s ustanovením § 16 ods.2 zákona č.583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov má obec finančne usporiadať svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám, fyzickým osobám - podnikateľom a právnickým osobám, ktorým poskytli finančné prostriedky svojho rozpočtu, ďalej usporiadať finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a k rozpočtom VÚC.

a) Finančné usporiadanie voči zriadeným a založeným právnickým osobám

Finančné usporiadanie voči zriadeným právnickým osobám, t.j. rozpočtovým organizáciám:

ZŠ s MŠ - prostriedky zriaďovateľa, vlastné prostriedky RO

Rozpočtová organizácia	**Suma poskytnutých finančných prostriedkov**	**Suma skutočne použitých finančných prostriedkov**	Rozdiel - vrátenie
ZŠ s MŠ bežný rozpočet	213 255,00	213 255,00	0,00
Vlastné prostriedky	50 075,91	50 075,91	0,00

- **prostriedky od ostatných subjektov verejnej správy napr. zo ŠR**

Rozpočtová organizácia	**Suma poskytnutých finančných prostriedkov**	**Suma skutočne použitých finančných prostriedkov**	Rozdiel - vrátenie
ZŠ s MŠ - normatívne	470 524,00	485 880,95	nevyčerp. 6 074,98
z r. 2021 nevyčerpané	21 431,93		
Nenormatívne: z toho	**Spolu 28 460,00**	13 222,00	0,00
- vzdel. poukazy	4 173,00	4 173,00	0,00
- MŠ, výchova a vzdelav.	7 231,00	4 968,00	2 263,00
- špecifiká	7 776,00	7 776,00	0,00
- edukačné učebnice	2 599,00	2 599,00	0,00
- dopravné	3 022,00	953,90	2 068,10
- odchodné	3 659,00	2 838,40	0,00
- hmotná núdza/ stravné	1 474,20	638,30	835,90
- školské potreby	200,00	200,00	0,00
- plán obnovy	1 523,00	1 523,00	0,00

Finančné usporiadanie voči zriadeným právnickým osobám, t. j. príspevkovým organizáciám:
Obec nie je zriaďovateľom príspevkových organizácií.

Finančné usporiadanie voči založeným právnickým osobám:

b) Finančné usporiadanie voči štátnemu rozpočtu:

Poskytovateľ **- 1 -**	**Účelové určenie grantu, transferu uviesť : školstvo, matrika, ...** **- bežné výdavky** **- kapitálové výdavky** **- 2 -**	**Suma poskytnutých finančných prostriedkov** **- 3 -**	**Suma skutočne použitých finančných prostriedkov** **- 4 -**	**Rozdiel (stĺ.3 - stĺ.4)** **- 5 -**
MF	matrika	2 447,49	2 447,49	0,00
MŠ	školstvo, normatívne, doplatok za energie	**470 524,00** r.2021 21 431,93	485 880,95	6 074,98
MŠ	školstvo, vzdelávacie poukazy	4 173,00	4 173,00	0,00
MF	hlásenie pobytu	543,51	543,51	0,00
UPSV a R	stravné	1 474,20	638,30	835,90
MF	životné prostredie	164,95	164,95	0,00

MF	dopravné	3 022,00 r. 2021 1 884,50	2 838,40	2 068,10
MF	CO	310,97	310,97	0,00
Okresný úrad Trnava	školstvo - MŠ na výchovu a vzdelávanie	7 231,00	4 568,00	2 663,00
MF	Cestná doprava	71,15	71,15	0,00
MŠ	Školstvo -Školské potreby	200,00	200,00	0,00
MŠ	Školstvo - špecifiká	7 776,00	7 776,00	0,00
MF	register adries	38,80	38,80	0,00
MF	voľby	2 091,45	1 416,88	674,57
MŠ	školstvo - učebnice	2 599,00	2 599,00	0,00
MŠ	školstvo - odchodné	3 659, 00	3 659 ,00	0,00
MŠ	školstvo - Plán obnovy	1 523,00	1 523,00	0,00
MV	požiarna ochrana - vybavenie	3 000,00	3 000,00	0,00
MŠ	školstvo - špecifiká	7 776,00	7 776,00	0,00
MH	lesné hospodárstvo	3 066,03	3 066,03	0,00
MF	príspevok na ubytovanie - Ukrajina	19 185,50	19 185,50	0,00
UPSV a R	školstvo – školské potreby	200,00	200,00	0,00

c) Finančné usporiadanie voči štátnym fondom

Obec neuzatvorila v roku 2022 žiadnu zmluvu so štátnymi fondami.

11. Návrh uznesenia:

(1) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu kontrolóra a stanovisko k záverečnému účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2022.

(2) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a) záverečný účet obce za rok 2022 a celoročné hospodárenie **bez výhrad.**

b) **Zostatok finančných operácií** podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume **53 842,20** EUR, navrhujeme použiť na tvorbu rezervného fondu 53 842,20 Eur

Na základe uvedených skutočností navrhujeme skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2022 vo výške 53 842,20 Eur.

Vypracovala:

Bc. Mária Fačkovcová

Predkladá:

Mgr. Juraj Smolár

V Borskom Svätom Jure, dňa 23.5.2023

Stanovisko hlavného kontrolóra
k návrhu záverečnému účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2022.

Záverečným účtom obce rozumieme súhrnné spracovanie údajov charakterizujúcich rozpočtové hospodárenie obce za príslušný kalendárny rok, a jeho povinnosť zostavenia určuje § 16 zákona NR SR č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V súlade s ust. § 18f odst.1 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. predkladám odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2022. Odborné stanovisko je vypracované na základe predloženého návrhu záverečného účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2022, a je zamerané najmä na posúdenie všetkých aspektov a náležitostí, ktorými musí tento dokument zo zákona disponovať.

A. Východiská spracovania odborného stanoviska k návrhu záverečného účtu

1. Súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi
Návrh záverečného účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2022 je spracovaný v súlade so zákonom č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy"). Podľa § 16 odst.12 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy „Návrh záverečného účtu je obec povinná prerokovať najneskôr do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka". Návrh záverečného účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2022 je predložený na prerokovanie do obecného zastupiteľstva v zákonne stanovenej lehote.

2. Dodržanie informačnej povinnosti zo strany obce
Návrh záverečného účtu bol verejnosti sprístupnený (1.6.2023) spôsobom v obci obvyklým, v súlade s ust. § 9 ods. 2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred jeho schválením.

3. Dodržanie povinnosti auditu zo strany obce
V zmysle § 16 odst.3 zákona č.583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, § 9 ods. 4 zákona č.369/1990 o obecnom zriadení, a § 19 ods. 3 zákona o účtovníctve č.431/2002, má obec povinnosť dať si overiť účtovnú závierku audítorom, a musí byť overená do jedného roka od skončenia účtovného obdobia, za ktoré sa zostavuje.
V čase spracovania stanoviska audit overenia účtovnej závierky nebol k dispozícii. Obecný úrad poslal správu, že v piatok 23.6. prebehne vyhodnotenie auditu audítorom a budúci týždeň bude zaslaná správa od audítorskej spoločnosti a následne predložená na prerokovanie OZ. Vzhľadom na uvedenú informáciu od obecného úradu a bez predloženia hodnoverného dokladu o tom, že obec úkon vykonala, sa k tejto časti vyjadriť nemôžem. K veci dodávam, že obecný úrad je zo zákona povinný dodržiavať množstvo povinností a činností, a ako sa ukázalo z výsledkov kontrol, nedodržiaval ich. Vzhľadom na kontrolné zistenia uvádzané v správach z kontrol, o nedodržiavaní zákonov pri činnosti obecného úradu, bez obdržania fyzického dokladu o vykonaní úkonu, sa k tomu nevyjadrím, nemám dôveru v poskytované informácie bez ich zdokladovania.

4. Metodická správnosť predloženého návrhu záverečného účtu
Predložený návrh záverečného účtu bol spracovaný v súlade s požadovanými právnymi normami, ktoré jeho zostavenie odborne a právne definujú, a to predovšetkým so zákonom č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p., konkrétne § 16, a preukázateľne obsahuje:
- vyhodnotenie rozpočtu obce Borský Svätý Jur v členení podľa § 10 ods. 3 citovaného zákona v súlade s rozpočtovou klasifikáciou (vnútorne členený na bežné príjmy, bežné výdavky, kapitálové príjmy, kapitálové výdavky a finančné operácie) spoločne s vyhodnotením programového rozpočtu (oba dokumenty budú priložené k záverečnému účtu mesta ako jeho záväzné a neoddeliteľné prílohy)
- tvorba a použitie prostriedkov rezervného fondu a ostatných peňažných fondov
- bilanciu aktív a pasív
- prehľad o stave a vývoji dlhu
- prehľad o poskytnutých dotáciách podľa jednotlivých príjemcov
- údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti
- finančné usporiadanie finančných vzťahov voči zriadeným právnickým osobám -RO, PO, ostatným právnickým a fyzickým osobám – podnikateľom, štátnemu rozpočtu, rozpočtom iných obcí (§16 ods. 2 zákona č.583/2004)

Návrh záverečného účtu zohľadňuje aj ustanovenia zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v z.n.p., a ostatné súvisiace právne normy.

B. Zostavenie návrhu záverečného účtu

Obec pri zostavení návrhu záverečného účtu má postupovať podľa § 16 odst.1 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a po skončení rozpočtového roka údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracovať do záverečného účtu. V súlade s § 16 odst.2 má obec finančne usporiadať svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom a právnickým osobám, ktorým poskytla prostriedky svojho rozpočtu, ďalej usporiadať finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu.

1. Rozpočtové hospodárenie obce v roku 2022

Rozpočet obce Borský Svätý Jur na rok 2022, ktorým sa hospodárenie obce riadilo, bol schválený Obecným zastupiteľstvom Borský Svätý Jur, na verejnom zasadnutí dňa 13.12.2021, uznesením č.400/2021, ako prebytkový rozpočet vo výške 258 104,-€.
V zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol rozpočet obce na rok 2022 zostavený v členený na: a) bežný rozpočet
b) kapitálový rozpočet
c) finančné operácie
Rozpočet bol zostavený a schválený v súlade s § 10 odst.7 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Schválený rozpočet bol v priebehu rozpočtového roka 2022 zmenený piatimi rozpočtovými opatreniami. Po zmenách dosiahol objem v príjmovej časti 1 782 066,55 €, výdavkovej časti 1 606 676,30 €. Zmena rozpočtu nastala po zapojení príjmových finančných operácií do rozpočtu v celkovej výške 120 172,64 €.
Realizácia všetkých zmien rozpočtu bola vykonaná oprávneným orgánom podľa § 14 ods. 1, ods.2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p..
Dôvod týchto zmien súvisel predovšetkým s potrebou operatívneho zabezpečovania mimoriadnych požiadaviek, vzniknutých v priebehu roka, kedy bol už rozpočet obce schváleným a teda bol i záväzným dokumentom.
Návrh záverečného účtu obce Borský Svätý Jur obsahuje členenie príjmov i výdavkov obce podľa jednotlivých kategórii ekonomickej rozpočtovej klasifikácie, nie je ich potrebné podrobnejšie uvádzať.
Z analýzy rozpočtového hospodárenia vyplýva, že obec Borský Svätý Jur skončila rozpočtové hospodárenie v roku 2022 nasledovne:
a) v bežnom rozpočte dosiahla schodok vo výške -12 073,24 €
b) v kapitálovom rozpočte dosiahla prebytok vo výške 1 864,17 €
c) vo finančných operáciách dosiahla zostatok 84 143,05 €
d) rozdiel medzi príjmami a výdavkami bežného a kapitálového rozpočtu predstavuje schodok -10 209,07 €.
Treba ešte uviesť, že schodok rozpočtu vo výške -10 209,07 €, bol upravený o sumu 20 091,78 €, o nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky. Podľa § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ak je možné použiť v rozpočtovom roku nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku, tieto nevyčerpané prostriedky sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní rozpočtu z neho vylučujú. Po vylúčení nevyčerpaných účelových prostriedkov predstavuje rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu schodok -30 300,85 €.
Podľa § 16 odst.8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy „schodok rozpočtu obec v priebehu roka financuje predovšetkým z rezervného fondu, z ďalších peňažných fondov alebo návratných zdrojov financovania; tento spôsob financovania schodku rozpočtu obecné zastupiteľstvo potvrdzuje pri prerokúvaní záverečného účtu obce“.
Zostatok finančných operácií za rok 2022 vo výške 84 143,05 €, je nutné použiť v zmysle § 16 odst.8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy na vykrytie schodku rozpočtu vo výške - 30 300,85 €, a zostatok vo výške 53 842,20 € je zdrojom rezervného fondu, prípadne ďalších peňažných fondov. Celkový hospodársky výsledok obce za rok 2022 teda predstavuje výšku 53 842,20 €, ktoré navrhujem použiť na tvorbu rezervného fondu.

2. Plnenie príjmovej časti rozpočtu

Príjmy bežného rozpočtu boli naplnené vo výške 1 439 670,21 (alebo 1 489 746,12 €) (vrátane príjmov rozpočtových organizácií). Bežné príjmy zahŕňajú hlavne daňové príjmy, nedaňové príjmy (napr. príjmy z vlastníctva) a transfery.
Vyhodnotiť príjem z výnosu dane z príjmov fyzických osôb a porovnať s rokom 2021 nebolo vykonané, nakoľko v návrhu záverečného účtu sú pre tieto daňové príjmy uvádzané údaje v rôznych výškach, a to 611 613,60 €, alebo 714 818,02 €, rozdiel medzi výslednými sumami sa pohybuje vo výške 103 204,42 €.

Plnenie príjmov bežného rozpočtu obce Borský Svätý Jur v porovnaní rokom 2020 a rokom 2021:

	Schválený rozpočet			Skutočnosť		
	2020	2021	2022	2020	2021	2022
Dane z príjmov fyzickej osoby	517 731,-	541 720,-	584 134,- alebo 613 989,-	541 720,-	555 258,80	714 818,02 alebo 611 613,60
Daň z nehnuteľností (pozemky, stavby, byty)	77 150,-	76 150,-	82 150,-	90 281,24	89 994,80	90 855,15
Príjmy z podnikania a vlastníctva	102 224,-	98 000,-	97 000,-	104 049,07	143 061,23	107 715,70
Iné nedaňové príjmy (granty a transfery)	505 008,-	630 781,96	533 090,70	505 008,22	630 781,96	533 101,60
Kapitálové príjmy	158 135,-	200 000,-	200 000,-	19 327,-		1 864,17
Príjmové finančné operácie	105 000,-	80 000,-	0,-	41 367,-	54 375,-	0,-
Bežné príjmy	1 267 870,-	1 244 515,-	1 324 864,-	1 403 860,-	1 488 661,-	1 439 670,21 alebo 1 489 746,12
Kapitálové príjmy	158 135,-	157 530,-	200 000,-	19 327,-	157 530,-	1 864,17

Plnenie finančných operácií
V návrhu sa uvádza, že príjmové finančné operácie boli vo výške 120 172,64 €.

3. Plnenie výdavkovej časti rozpočtu

Výdavky bežného rozpočtu boli vyčerpané vo výške 1 489 746,12 € (vrátane rozpočtových organizácií).
Výdavky kapitálového rozpočtu boli čerpané vo výške 0,-€ (vrátane rozpočtových organizácií).

	Schválený rozpočet	**Rozpočet po zmenách**	**Skutočnosť**
Bežné výdavky			
Obec	584 760,-	698 417,30	661 798,76
RO (ZŠ s MŠ)	683 500	848 759,-	840 020,60
Kapitálové výdavky			
Obec	0,-	25 500,-	0,-
RO (ZŠ s MŠ)	0,-	0,-	0,-
Výdavkové finančné			
Obec	34 000,-	34 000,-	39 049,59
RO (ZŠ s MŠ)	0,-	0,-	0,-
Spolu	**1 302 260,-**	**1 606 676,30**	**1 540 868,95**

Plnenie výdavkovej časti bežného rozpočtu obce Borský Svätý Jur v porovnaní rokom 2020 a rokom 2021:

	Schválený rozpočet			Skutočnosť		
	2020	2021	2022	2020	2021	2022
Bežné výdavky	612 460,-	600 640,-	584 760	579 072,-	612 656,-	661 798,76
Kapitálové výdavky	228 772,-	242 000,-	0,-	52 777,-	213 959,-	0,-
Výdavkové finančné operácie	34 000,-	34 000,-	34 000,-	37 117,-	39 950,-	39 049,59

Finančné operácie

Súčasťou rozpočtu sú aj finančné operácie, ktorými sa vykonávajú prevody z peňažných fondov a realizujú sa návratné zdroje financovania a ich splácanie. Za finančné operácie sa považujú aj poskytnuté pôžičky a návratné finančné výpomoci z rozpočtu a ich splátky, vystavené a prijaté zmenky, predaj a obstaranie majetkových účastí, zahŕňajú aj prostriedky z predchádzajúcich rokov (účelovo určené prostriedky).
Príjmové finančné operácie, z rozpočtovaných 0,- € bol skutočný príjem k 31.12.2022 vo výške 120 172,64 €.
Výdavkové finančné operácie, z rozpočtovaných 34 000,00 € na splácanie istiny z prijatých úverov bolo k 31.12.2022 skutočne čerpané 39 049,59 €.
Rozdiel finančných operácií uvádzaný obecným úradom v návrhu záverečného účtu je vo výške 84 143,05 €.

RO

Obec Borský Svätý Jur finančne usporiadala ku koncu roka svoje hospodárenie vo vzťahu k rozpočtovým organizáciám (RO) v zriaďovateľskej pôsobnosti obce podľa § 16 ods. 2 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.
Informácie o hospodárení rozpočtových organizácií (ZŠ s MŠ) s právnou subjektivitou sú uvedené v návrhu záverečného účtu za rok 2022:
- vlastné príjmov vo výške 50 076,29 €,
- kapitálové príjmy vo výške 0,-€,
- výdavky vo výške 840 020,- €,
- kapitálové výdavky vo výške 0,-€.

Výsledok hospodárenia za rok 2022

Výsledok rozpočtového hospodárenia sa zisťuje po zúčtovaní celkových príjmov a výdavkov ako výsledok ich súhrnnej bilancie. Výsledok rozpočtového hospodárenia obce môže byť prebytok alebo schodok rozpočtu podľa § 2 písm. b) a c) a § 10 ods.3 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.
Prebytkom rozpočtu je kladný rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu.
Schodkom rozpočtu je záporný rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu.
Výsledok hospodárenia za rok 2022

Príjmy				**Výdavky**			
	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť k 31.12.2022		Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť k 31.12.2022
Bežné príjmy spolu	**1 560 364,-**	**1 413 269,70**	**1 439 670,21 alebo 1 489 746,12**	**Bežné výdavky spolu**	**1 302 260,- alebo 1 420 966,80**	**1 606 676,30**	**1 540 868,95**
Obec	1 302 260,-	1 363 193,41	1 439 670,21	Obec	584 760,-	698 417,30	661 798,76
RO (ZŠ s MŠ)	35 500,-	50 076,29	50 075,91	RO (ZŠ s MŠ)	683 500,-	848 759,-	840 020,60
Kapitálové príjmy spolu	**200 00,-**	**200 000,-**	**1 864,17**	**Kapitálové výdavky spolu**	**0,-**	**25 500,-**	**0,-**
Obec	200 000,-	200 000,-	1 864,17	Obec	0,-	0,-	0,-
RO (ZŠ s MŠ)	0,-	0,-	0,-	RO (ZŠ s MŠ)	0,-	0,-	0,-
Príjmové finančné operácie	**0,-**	**0,-**	**120 172,64**	**Výdavkové finančné operácie**	**34 000,-**	**34 000,-**	**39 049,59**
Obec	0,-	118 720,64	120 172,64	Obec	34 000,-	34 000,-	39 049,59
RO (ZŠ s MŠ)	0,-	0,-	0,-	RO (ZŠ s MŠ)	0,-	0,-	0,-

Podľa údajov uvedených v predloženom návrhu záverečného účtu za rok 2022, obec hospodárila so schodkom -10 209,07 €. Kapitálový rozpočet je prebytkový vo výške 1 864,17 €. Zostatok finančných operácií je vo výške 84 143,05 €.

Podľa §16 ods. 6 a 7 zákona č.583/2004 Z.z., ak možno použiť v rozpočtovom roku v súlade s osobitným predpisom nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu Európskej únie alebo na základe osobitného predpisu, tieto nevyčerpané prostriedky sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu z tohto prebytku vylučujú. Ide o nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo ŠR, z rozpočtu EÚ alebo na základe osobitného predpisu, ktoré možno použiť v nasledujúcom rozpočtovom roku. Z prebytku rozpočtu sa tak vylučujú nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté

v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo ŠR, z rozpočtu EÚ alebo na základe osobitného predpisu, vo výške 20 091,78 €.
Schodok rozpočtu v sume -10 209,07 €, upravený o sumu 20 091,78 €, vyjadruje upravené hospodárenie obce so schodkom -30 300,85 €, ktoré bolo vysporiadané z finančných operácií. Zostatok finančných operácií vo výške 52 394,58 € navrhuje obecný úrad previesť do rezervného fondu.

Peňažné fondy

Súčasťou záverečného účtu je informácia o hospodárení s peňažnými fondmi obce k 31.12.2022. Obec Borský Svätý Jur má v zmysle § 15 zákona č.583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vytvorené 2 fondy: rezervný fond a sociálny fond.
Rezervný fond je tvorený z prebytku rozpočtu a jeho použitie schvaľuje OZ uzneseniami, jeho zostatok k 31.12.2022 bol 271 575,42 € .**Sociálny fond** – tvorba a použitie upravuje kolektívna zmluva, jeho zostatok k 31.12.2022 bol 241,79 € .

Bilancia aktív a pasív

Celková hodnota majetku obce k 31.12.2022 bola 6 763 885,55 €, v porovnaní z predchádzajúcim rokom hodnota majetku klesla o 160 585,79 € .
Bližšie sú aktíva a pasíva rozpísané na 11 a 12 strane predloženého návrhu záverečného účtu.

Bilancia pohľadávok

Prehľad pohľadávok obce.

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
daň z nehnuteľností (pozemky, stavby)	5 619,69	5 407,34	5 217,62	4 015,37	4 830,87	3 969,05
daň za psa	142,76	119,52	129,48	224,76	120,-	210,13
poplatok za KO	6 272,81	6 335,86	6 604,86	8 237,93	7 036,20	6 037,42
pohľadávky z nájmu za byty	24,15	796,91	913,69	2 922,11	1 261,84	-
Celkom	12 059,41	12 659,63	12 865,65	15 400,17	13 008,91	-

Vývoj daňových pohľadávok je dlhodobo nepriaznivý. Najväčšiu položku v roku 2022 tvorili pohľadávky z nedaňových príjmov, z čoho 6 037,42 € sú pohľadávky za vývoz komunálneho odpadu. Z daňových pohľadávok sú to pohľadávky za daň z nehnuteľnosti 3 969,057 €. Obec na úseku daňových pohľadávok zápasí dlhoročne s nedisciplinovanosťou svojich obyvateľov.
Odporúčam zvýšiť efektivitu a účinnosť vymáhania daňových nedoplatkov a ostatných poplatkov, a uplatňovať aj sankcie v konaní.
Prehľad vývoja pohľadávok od roku 2017 – 2022

Rok	Pohľadávky celkom	
2017	12 059,41	
2018	12 659,63	nárast
2019	12 865,65	nárast
2020	15 400,17	nárast
2021	13 008,91	pokles
2022	-	

Pre chýbajúce údaje v tabuľke vyššie (prehľad pohľadávok), nebol urobený prepočet a vyhodnotenie.

Bilancia záväzkov, stavu a vývoja dlhu

Prehľad vývoja záväzkov obce od roku 2017 – 2022

Rok	Záväzky spolu	Dlhodobé záväzky	Krátkodobé záväzky	Bankové úvery a výpomoci
2017	919 446,30	830 266,61	96 115,58	0
2018	906 506-33	793 094,19	102 070,40	0
2019	859 998,20	756 975,14	67 905,49	0
2020	848 022,45	721 689,86	61 474,21	29 902,-
2021	878 978,40	686 379,83	62 132,94	29 902,-
2022	853 477,54	651 387,90	57 371,09	29 902,-

Podrobný prehľad o stave a vývoji dlhu obce k 31.12.2022 je uvedený v záverečnom účte na strane 12 a 13.
Stav záväzkov z bankových úverov k 31.12.2022 bol vo výške 29 902,- €
Najväčší podiel na celkových záväzkoch majú dlhodobé záväzky, najmä úvery zo ŠFRB. Tieto záväzky sú kryté z príjmov za nájom bytov, preto je dôležité sledovať platobnú disciplínu nájomníkov. Ostatné záväzky sú kryté z bežných príjmov rozpočtu.

Dodržiavanie pravidiel používania návratných zdrojov financovania.

Podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania sú upravené v ustanovení §17 zákona č.583/2004 Z.z. Obec v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

a) celková suma dlhu obce neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Táto oblasť je uvedená a rozpísaná na strane 13 a 14, kde obecný úrad uvádza, že zákonné podmienky boli splnené.

Obec v roku 2022 neuzatvorila žiadnu lízingovú zmluvu.

Stav finančných prostriedkov k 31.12.2022 na bankových účtoch a pokladni je uvádzaný vo výške 445 405,11 €, v tomto stave je:

Bankové účty k 31.12.2022	Číslo účtu	Suma v €	
bežný účet	3202000002	54 587,39	
rezervný fond	3202002016	313 970,-	zostatok má byť 261 575,42 €
sociálny fond	3202005006	1 919,95	
zábezpeky a fond opráv	3202006009	63 300,38	
dotačný účet	3202001005	1,81	
účet drevo	3202006017	7 327,20	
spolu		**441 106,73**	tu by mala byť suma 388 712,15 €
Pokladnica k 31.12.2022		4 298,38	
Ceniny je k 31.12.2022		0,-	
spolu		**445 405,11**	tu by mala byť suma 393 010,53 €

K stavu finančných prostriedkov k 31.12.2022 je nutné uviesť, že údaje boli posielané na tri krát, z dôvodu zaslania chybných údajov, no i napriek tomu boli zaslané nesprávne údaje, nakoľko zostatok finančných prostriedkov na rezervnom fonde k 31.12.2022 nemôže byť v sume 313 970,-€, ako uvádza účtovníčka obce, ale len 261 575,42 €; a to preto, lebo po schválenej účtovnej závierke za rok 2021 bola na účte rezervného fondu suma 271 575,42 €. V roku 2022, bolo štvrtou zmenou rozpočtu, z rezervného fondu presunutých 10 000,-€ na havarijnú situáciu v škole, teda zostatok na účte mal byť 261 575,42 €.
Suma 313 970,-€ by mohla byť na účte rezervného fondu, až po schválení záverečného účtu za rok 2022 poslancami OZ, je to ich kompetencia v zmysle zákonnej úpravy o nakladaní s majetkom obce, a nie kompetencia účtovníčky - (261 575,42 € (zostatok RF 2021) + 52 394,58 € (prebytok za 2022) = 313 970,-€).
Vzhľadom k uvedenému sú uvádzané aj zlé sumy na finančných účtoch v časti Bilancia aktív k 31.12.2022 na strane 11. Otázna je hodnovernosť aj ostatných dodaných údajov.

Porovnanie stavu s predchádzajúcimi rokmi.

Rok	2020	2021	2022
Bankové účty k 31.12.	374 010,07 €	497 447,70 €	-
Pokladnica k 31.12.	5 157,05 €	5 722,87 €	4 298,38
Ceniny k 31.12.	1 092,00 €	0,- €	0,-
spolu	380 259,12 €	503 170,57 €	-

Porovnanie stavu s predchádzajúcimi rokmi nebolo vykonané z dôvodu nesprávnych údajov v návrhu záverečného účtu.

Prehľad o poskytnutých dotáciách

Návrh záverečného účtu obce, na strane 15, obsahuje prehľad o poskytnutých dotáciách podľa § 7 ods. 4 zákona č.583/2004 Z. z., VZN č.1/2018 o poskytovaní dotácií a členských príspevkov fyzickým a právnickým osobám podnikateľom na podporu všeobecne prospešných služieb, na všeobecne prospešný a verejnoprospešný účel, v členení podľa jednotlivých príjemcov, a VZN č.2/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce.
Obec poskytla dotácie v celkovej výške 13 950,- €, suma skutočne použitých finančných prostriedkov bola 13 169,66 €, výška nepoužitých prostriedkov vo výške 780,34 €.

Podnikateľská činnosť

V zmysle §18 ods. 2) zákona 583/2004Z.z. O rozpočtových pravidlách územnej samosprávy obce; ak obec vykonáva podnikateľskú činnosť, príjmy a výdavky na túto činnosť sa rozpočtujú a sledujú sa na samostatnom účte. Náklady na túto činnosť musia byť kryté výnosmi z nej. Prostriedky získané z rozdielu medzi výnosmi a nákladmi po zdanení používa obec ako doplnkový zdroj financovania.
Obec Borský Svätý Jur v návrhu záverečného účtu, k tejto oblasti neuviedla žiadne údaje.

Hodnotenie programov rozpočtu

Obec neuplatňuje programový rozpočet na základe uznesenia OZ č.71/2013.

Údaje o hospodárení príspevkových organizácií

Obec nie je zriaďovateľom príspevkových organizácií.

Z Á V E R

Obec Borský Svätý Jur v roku 2022 hospodárila podľa schváleného rozpočtu a údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracovala do návrhu záverečného účtu, ktorý spĺňa náležitosti príslušných ustanovení § 16 a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa§ 16 ods. 5 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Návrh záverečného účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2022 bol zverejnený v súlade s § 9 ods. 2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 9 zákona č.583/2004 Z. z..
Hospodárenie obce za rok 2022 vyšlo so schodkom, čo je záporný rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu, svedčí o tom, že obec v roku 2022 nedokázala vykryť svoje výdavky príjmami rozpočtu. Obec hospodárila deficitne, a v rámci možností schváleného rozpočtu v roku 2022 zabezpečila výkon iba základných samosprávnych funkcií obce, a funkcií, ktoré vyplývajú z preneseného výkonu štátnej správy. V zmysle § 16 ods. 2 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p., obec finančne usporiadala svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám a k osobám, ktorým poskytla prostriedky z rozpočtu a taktiež usporiadala finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu. Výsledok hospodárenia obce bol uzatvorený po celkovej úprave hospodárenia so sumou 52 394,58 €. Obec v záverečnom účte navrhuje celú sumu použiť na tvorbu rezervného fondu, a odporúčam to aj ja.

Stanovisko k predloženému návrhu záverečného účtu obce za rok 2022, je spracované stroho aj z dôvodu značných nepresností v údajoch a prepočtoch, ako napr.:
- chybné údaje (napr. uznesenie o tretej rozpočtovej zmene,…...),
- značný rozdiel v uvádzaných údajoch – sumách, ako aj prepočtoch, pri tých istých položkách, s tým súvisiace zlé prepočty percent plnenia, čo má potom vplyv na konečné výsledky,
- uvedenie rozdielnych údajov pri schválenom účte v roku 2022 a údajov v záverečnom účte,
- vzhľadom na nesprávne alebo rozdielne uvedené údaje, sa nedajú urobiť správne prepočty a vyjadriť sa tak k tomu, či údaje o hospodárení obce sú správne a pravdivé.

Chýbajú konštatovania o splnení, resp. nesplnení určitých podmienok.
Vplyv na výsledok hospodárenia obce a údaje uvádzané v záverečnom účte, má aj nakladanie s majetkom obce či už hnuteľným alebo nehnuteľným, a tiež dodržiavanie zákonov a ostatných súvisiacich predpisov, kde viacero kontrol nielen za rok 2022 preukázalo, že obecný úrad nedodržiava zákonné postupy, čo má podstatný vplyv na hospodársky výsledok obce.

Vzhľadom na zistené a uvedené skutočnosti, odporúčam OZ Borský Svätý Jur, podľa § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, uzatvoriť prerokovanie NÁVRHU ZÁVEREČNÉHO ÚČTU obce za rok 2022 výrokom: celoročné hospodárenie sa s c h v a ľ u j e s v ý h r a d a m i .

Borský Svätý Jur dňa 26.6.2023

.....
Mgr. Rastislav Droppa
hlavný kontrolór obce

Hlavný kontrolór obce Borský Svätý Jur

OcÚ BSJ-103/2023

Návrh správy z kontroly v oblasti kybernetickej bezpečnosti, jej zazmluvnenia, a v súvislosti s tým poskytovaných služieb v zmysle platnej legislatívy (spoločnosť Osobnyudaj.sk).

V súlade s § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., podľa Základných pravidiel kontrolnej činnosti, a to ustanovenia § 20 - 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vykonal:

Oprávnená osoba: Mgr. Rastislav Droppa, HK obce Borský Svätý Jur.
U povinnej osoby: Obecný úrad Borský Svätý Jur.
V obecnom úrade: Borský Svätý Jur 690.
Kontrola vykonaná: november 2022 – jún 2023
Predmet kontroly: kontrola zmluvy o kybernetickej bezpečnosti a poskytovanie - plnenie služieb v zmysle zmluvy a platnej legislatívy v oblasti kybernetickej bezpečnosti.
Cieľ kontroly: je overenie - vyhodnotenie stavu plnenia zmluvných podmienok o kybernetickej bezpečnosti, poskytovaných služieb a oprávnenosti poskytovať tieto služby v zmysle platnej legislatívy.

V priebehu kontroly HK pri overovaní skutočností vychádzal najmä z nasledovných zákonov a všeobecne záväzných právnych predpisov:

- zákon č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- zákon č.357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- zákon č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zákon č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákon č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákon č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov
- zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní,
- zákon č. 69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti - s účinnosťou od 1.4.2018 platí na Slovensku tento zákon, ktorý upravuje problematiku kybernetickej bezpečnosti. Okrem iného zriadil jednotný informačný systém kybernetickej bezpečnosti a zaviedol nové povinnosti pre regulované subjekty – prevádzkovateľov základnej služby a poskytovateľov digitálnej služby.

Spolu so zákonom sú od 15.6.2018 v účinnosti aj súvisiace vyhlášky:

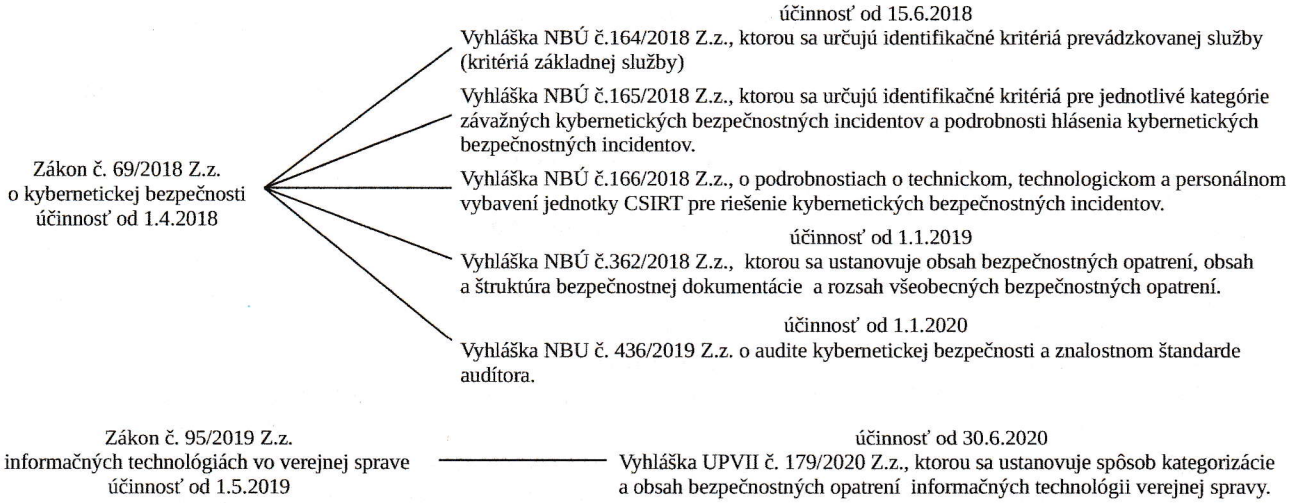
- Vyhláška NBÚ č.164/2018 Z.z., ktorou sa určujú identifikačné kritériá prevádzkovanej služby (kritériá základnej služby).
- Vyhláška NBÚ č.165/2018 Z.z., ktorou sa určujú identifikačné kritériá pre jednotlivé kategórie závažných kybernetických bezpečnostných incidentov a podrobnosti hlásenia kybernetických bezpečnostných incidentov.
- Vyhláška NBÚ č.166/2018 Z.z., o podrobnostiach o technickom, technologickom a personálnom vybavení jednotky CSIRT pre riešenie kybernetických bezpečnostných incidentov.
- Vyhláška NBÚ č.362/2018 Z.z., ktorou sa ustanovuje obsah bezpečnostných opatrení, obsah a štruktúra bezpečnostnej dokumentácie a rozsah všeobecných bezpečnostných opatrení.
- Vyhláška NBU č. 436/2019 Z.z. o audite kybernetickej bezpečnosti a znalostnom štandarde audítora.
- Zákon č. 95/2019 Z.z. o informačných technológiách vo verejnej sprave, a s tým súvisiaca
- Vyhláška UPVII č. 179/2020 Z.z., ktorou sa ustanovuje spôsob kategorizácie a obsah bezpečnostných opatrení informačných technológii verejnej spravy.
- interná norma č. 10/2019 Smernica jednotný poriadok obehu účtovných dokladov a dokladov operatívnej evidencie, s účinnosťou od 01.07.2019,
- interná norma č. 7/2019 Smernica o vykonávaní finančnej kontroly, s účinnosťou od 01.06.2019
- interná norma č.1/2019 Smernica, ktorá upravuje záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (účinná od 1.1.2019).

Skutkový stav

S účinnosťou od 1.4.2018 platí na Slovensku zákon č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti, upravujúci problematiku kybernetickej bezpečnosti. Tento zákon okrem iného, zriadil jednotný informačný systém kybernetickej bezpečnosti a zaviedol nové povinnosti pre regulované subjekty – prevádzkovateľov základnej služby a poskytovateľov digitálnej služby. Dôvodom bolo, že sa obrovské množstvo dát presunulo do online priestoru - internetového priestoru, a začali sa množiť kybernetické útoky. Preto tento zákon určuje aké opatrenia je potrebné prijať, aby prípadne kybernetické útoky spôsobili čo najmenšie škody, a hlavným cieľom je ochrana informačných systémov, sietí a dát.

V súlade s § 17 zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti, Národný bezpečnostný úrad Slovenskej republiky (ďalej len NBÚ), zaradil od 1.3.2020 viac ako 1300 obcí do registra poskytovateľov základnej služby. Obec Borský Svätý Jur, bola tiež v uvedenom termíne zaradená do zoznamu základných služieb a do registra prevádzkovateľov základných služieb (https://www.nbu.gov.sk/wp-content/uploads/kyberneticka-bezpecnost/zakladne-sluzby.htm).

Obci Borský Svätý Jur, bolo zaradenie do registra prevádzkovateľov základných služieb, oznámené listom NBÚ, Odbor regulácie dohľadu, Č.: 03096/2020/ORD-1156 zo dňa 8.4.2020. Na podklade uvedeného vyplynuli pre obec Borský Svätý Jur povinnosti, týkajúce sa zabezpečenia prevádzky Informačného Systému Verejnej Správy (ďalej len ISVS). Prevádzka ISVS je podľa zákona o kybernetickej bezpečnosti základnou službou, a prevádzkovateľ tejto služby je povinný chrániť informáciu, informačné systémy a siete, a na ich ochranu prijať bezpečnostné opatrenia. Pre verejnú správu sú najdôležitejšie tie, ktoré sa vzťahujú na organizácie, ktoré spravujú ISVS a definujú konkrétne požiadavky. Nejde tu len o formálnu povinnosť, lebo ochrana ISVS je objektívne potrebná, bez nej by mohlo dôjsť k jeho narušeniu a bez funkčného informačného systému, obec nebude schopná vykonávať v požadovanom rozsahu a kvalite svoju činnosť. V súvislosti s tým je potrebné postupovať najmä podľa zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti, a súvisiacich ďalších zákonov a vyhlášok, viď nasledovné:



Okrem uvedených zákonov a vyhlášok, ktoré stanovujú povinnosť systematicky chrániť informácie, systémy a siete, a výslovne uvádzajú množstvo konkrétnych požiadaviek, ktoré musia správcovia týchto systémov splniť, treba zobrať do úvahy aj ďalšie zákony a vyhlášky, ako GDPR, Zákon o e-govermente, Zákon o kritickej infraštruktúre, Zákon o ochrane utajovaných skutočností, Nariadenie e-IDAS a i..

V súvislosti s uvedeným, obec ako prevádzkovateľ základnej služby, musí plniť (okrem iných) tieto hlavné povinnosti:

Podľa § 19 zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti:

(1) Prevádzkovateľ základnej služby je povinný **do 12 mesiacov odo dňa** oznámenia o zaradení do registra prevádzkovateľov základných služieb prijať a dodržiavať všeobecné bezpečnostné opatrenia najmenej v rozsahu bezpečnostných opatrení podľa § 20, (§ 19, ods.1) zákona č. 69/2018 Z. z.).

(2) Prevádzkovateľ základnej služby je povinný pri výkone činnosti, ktorá priamo súvisí s dostupnosťou, dôvernosťou a integritou prevádzky sietí a informačných systémov prevádzkovateľa základnej služby prostredníctvom tretej strany, uzatvoriť zmluvu o zabezpečení plnenia bezpečnostných opatrení a notifikačných povinností podľa tohto zákona počas celej doby výkonu tejto činnosti;
– pri uzatvorení zmluvy vykonať analýzu rizík (§ 19, ods.2) zákona č. 69/2018 Z. z.).

(6) Prevádzkovateľ základnej služby je ďalej povinný:
a) riešiť kybernetický bezpečnostný incident,

b) bezodkladne hlásiť závažný kybernetický bezpečnostný incident,
c) spolupracovať s úradom a ústredným orgánom pri riešení hláseného kybernetického bezpečnostného incidentu a na tento účel im poskytnúť potrebnú súčinnosť, ako aj informácie získané z vlastnej činnosti dôležité pre riešenie kybernetického bezpečnostného incidentu,
d) v čase kybernetického bezpečnostného incidentu zabezpečiť dôkaz alebo dôkazný prostriedok tak, aby mohol byť použitý v trestnom konaní,
e) oznámiť orgánu činnému v trestnom konaní alebo Policajnému zboru skutočnosti, že bol spáchaný trestný čin, ktorého sa kybernetický bezpečnostný incident týka, ak sa o ňom hodnoverným spôsobom dozvie (§ 19, ods.6) zákona č. 69/2018 Z. z.).

(7) Prevádzkovateľ základnej služby je povinný hlásiť zmeny v údajoch podľa § 17 ods.4), **do 30 dní** odo dňa ich vzniku prostredníctvom jednotného informačného systému kybernetickej bezpečnosti (§ 19, ods.7) zákona č. 69/2018 Z.z.).

Podľa Vyhlášky č. 362/2018 Z.z., ktorou sa ustanovuje obsah bezpečnostných opatrení, obsah a štruktúra bezpečnostnej dokumentácie a rozsah všeobecných bezpečnostných opatrení:

- mať v zmysle tejto vyhlášky vypracovanú bezpečnostnú dokumentáciu, ktorá obsahuje schválenú bezpečnostnú stratégiu kybernetickej bezpečnosti a bezpečnostné politiky kybernetickej bezpečnosti.
- zabezpečiť bezpečnostné opatrenia pre všetky oblasti podľa § 20 zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti,
- podľa § 20 ods. 4 písm. a) zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti, povinnosť určenia manažéra kybernetickej bezpečnosti, ktorý je pri navrhovaní, prijímaní a presadzovaní bezpečnostných opatrení nezávislý od štruktúry riadenia organizácie, a spĺňa znalostné štandardy pre výkon roly manažéra kybernetickej bezpečnosti podľa osobitného predpisu.
  Manažér kybernetickej bezpečnosti je jedným zo základných nástrojov tvorby bezpečnostných opatrení prevádzkovateľa základnej služby a ich aplikácie. Manažér kybernetickej bezpečnosti je profesionálny riadiaci prvok kybernetickej bezpečnosti prevádzkovateľa základnej služby, ktorý pre efektívne riadenie potrebuje poznať vnútorné prostredie organizácie a aktíva prevádzkovateľa základnej služby.

Podľa § 29 zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti:

- **do dvoch rokov** odo dňa zaradenia obce do registra prevádzkovateľa základných služieb, vykonať AUDIT. Audit je overenie plnenia povinností a posúdenie zhody prijatých bezpečnostných opatrení s požiadavkami zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti.
  Audit kybernetickej bezpečnosti vykonáva certifikovaný audítor kybernetickej bezpečnosti.
- **do 30 dní** od ukončenia auditu, je obec povinná predložiť záverečnú správu o výsledkoch auditu NBÚ, spolu s opatreniami na nápravu a s lehotami na ich odstránenie.

Vyhodnotenie predložených dokladov, podpísanej zmluvy a plnenie zmluvných podmienok, objednávok a faktúr.

Z dokladov, ktoré obecný úrad predložil ku kontrole, bol zisťovaný skutočný stav zmluvných podmienok a poskytovaných služieb v oblasti kybernetickej bezpečnosti firmou Osobnyudaj.sk, s.r.o..

Ku kontrole boli predložené nasledovné doklady:

- **List NBÚ o zaradení do služby** - zoznamu základných služieb a do registra prevádzkovateľov základných služieb zo dňa 8.4.2020.
- **ISVS formulár**, s termínom vyplnenia 17.4.2020.
- **Kontaktný formulár prevádzkovateľa základnej služby**, kde je uvedená osoba oprávnená konať v mene prevádzkovateľa služby a to bývalá starostka Mgr. Kratochvílová, ktorá sa 22.11.2021 písomne vzdala mandátu starostu obce. Manažér kybernetickej bezpečnosti a ani firma Osobnyudaj.sk, nezabezpečili ohlásenie zmeny, do 30 dní odo dňa jej vzniku, prostredníctvom jednotného informačného systému kybernetickej bezpečnosti, tak ako to ustanovuje § 19 ods.7) zákona č. 69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti.
- **Samohodnotenie**, zo dňa 2.5.2022, kde v časti C: Manažér kybernetickej bezpečnosti, je od 17.4.2020 určená pracovníčka OÚ p. Martina Sýkorová.
- **IT smernica OcÚ BSJ-3311/20**
- **Materiály prezentované ako bezpečnostná dokumentácia**, dodané firmou Osobnyudaj.sk, s.r.o.:
  Bezpečnostná stratégia a politika kybernetickej bezpečnosti.
  Riadenie správy a prevádzky informačno-komunikačných.
  Inventarizácia a klasifikácia aktív.
  Práva a povinnosti užívateľov informačno – komunikačných technológií (ICT).
  Havarijné plánovanie, stratégia obnovy.
  Metodika riadenia rizík.
  Riadenie incidentov kybernetickej bezpečnosti.

- **Zmluva č. KB/ZO/2021KB12908-3, O poskytovaní služieb v oblasti Kybernetickej bezpečnosti firmou Osobnyudaj.sk, s.r.o., DUETT Business Residence, Námestie osloboditeľov 3/A, Košice – mestská časť Staré Mesto 040 01, IČO 50528041.**

K samotnej zmluve je potrebné uviesť, že nakoľko plnenie úloh kybernetickej bezpečnosti si vyžaduje odborné spôsobilosti, je možné plnenie týchto úloh zabezpečiť dodávateľským spôsobom, na základe zmluvy. Viaceré zákonom stanovené zodpovednosti však nie je možné na základe zmluvy preniesť na tretiu stranu, ani sa ich vzdať. Bez ohľadu na druh a rozsah dodávaných činností, zákonná zodpovednosť za strategické riadenie kybernetickej bezpečnosti vždy patrí prevádzkovateľovi základnej služby a jeho štatutárnemu orgánu – teda starostovi. Rozhodnutia o úlohách musí prijímať štatutárny zástupca, alebo ním poverený zamestnanec organizácie.

Obecný úrad Borský Svätý Jur, na zabezpečenie výkonu činností, v oblasti Kybernetickej bezpečnosti, podpísal dňa 22.04.2021, Zmluvu č. KB/ZO/2021KB12908-3, O poskytovaní služieb v oblasti Kybernetickej bezpečnosti, so spoločnosťou Osobnyudaj.sk, s.r.o. (data vyššie - ďalej len Osobnyudaj.sk), zverejnená je iba na obecnej stránke https://bsj.samospravaonline.sk/attach/zml/2021/Zmluva_o%20poskytovani_sluzieb_kyber_bezpecnost.pdf .

Hneď na začiatok je však potrebné uviesť, že zmluva nespĺňa požadované náležitosti v zmysle platnej legislatívy, týka sa to nielen obsahovej časti, ale aj formálnej. Tak ako u firmy Osobnyudaj.sk, ani u zástupcu obce, sa z podpisovej doložky nedá identifikovať, kto zmluvu podpísal.

V zmysle normy STN 01 6910 - Pravidlá písania a úpravy písomností, bod 20.14 – Podpis, na ktorú sa odvolávajú aj viaceré interné smernice obce, je stanovené, že podpis sa umiestňuje nad vytlačený titul, meno a priezvisko zodpovedného zamestnanca, a jeho funkciu - ktorá sa píše v neskrátenom tvare v horizontálnom strede pod úplným menom, a ak písomnosť podpisuje namiesto zodpovedného zamestnanca zamestnanec poverený jeho zastupovaním, pripojí pred svoj podpis skratku "v z." (v zastúpení).

Nakoľko na zmluve nebol postup v zmysle platnej legislatívy dodržaný, u dodávateľa a ani zástupcu obce, bolo následným preverovaním zistené, že zmluvu za obec podpísala Mgr. Ľubica Uhrová, ktorá bola v danom čase poverená zastupovaním starostky obce, počas jej práceneschopnosti. V predmetnej zmluve v Čl.1, bod 1.2. Objednávateľ, je uvedené meno konajúceho za obec - Mgr. Ľubica Uhrová, ale v podpisovej doložke zmluvy je namiesto titulu, mena a priezviska zodpovednej osoby, a jej funkcie, uvedené, že zmluva bola podpísaná Obcou Borský Svätý Jur, a v priestore vyhradenom na podpis je potom uvedené „v.z. a nečitateľný podpis“. Z uvedeného teda vyplýva, že zmluvu za konajúcu osobu Mgr. Ľubicu Uhrovú, podpísala v zastúpení iná osoba, ale nie je uvedené kto, a teda, či mala oprávnenie na tento úkon. Preverením bolo zistené, že zmluvu podpísala Mgr. Ľubica Uhrová, ale v podpisovej doložke, je to zle uvedené, nakoľko, ak za obec konala Mgr. Ľubica Uhrová, tak ako je to uvedené na začiatku zmluvy, kde nie je uvedené, že niekoho zastupuje, a zmluvu aj podpísala, tak v podpisovej doložke mal byť len jej vlastnoručný podpis bez skratky „v.z“, a čitateľne vypísané meno a priezvisko včítane jej titulu a funkcie.

Z predmetu zmluvy definovaného v čl. III. bod 3.1, zmluvy č. KB/ZO/2021KB12908-3, O poskytovaní služieb v oblasti Kybernetickej bezpečnosti, bolo zistené, že firma Osobnyudaj.sk:

- sa zaväzuje poskytovať obci - služby v oblasti kybernetickej bezpečnosti, vrátane uskutočnenia základného auditu kybernetickej bezpečnosti, ktorý bude zahŕňať:
  a) preverenie účinnosti súčasných prijatých bezpečnostných opatrení na úseku IT a kybernetickej bezpečnosti,
  b) klasifikáciu informácií a kategorizáciu sietí a informačných systémov,
  c) posúdenie dopadových a špecifických sektorových kritérií objednávateľa,
  d) vypracovanie záverečnej správy o výsledkoch auditu kybernetickej bezpečnosti spolu s opatreniami na nápravu zistených nedostatkov.

3.2. Predmetom tejto zmluvy je ďalej:
  a) záväzok poskytovateľa vypracovať pre objednávateľa projekt v súlade a rozsahu stanovenom Zákonom,
  b) pripraviť zmluvy o zabezpečení plnenia bezpečnostných opatrení a notifikačných povinností s dodávateľmi na výkon činnosti, ktoré priamo súvisia s prevádzkou sieti a informačných systémov a
  c) vypracovať" smernice a dokumenty nevyhnutne potrebné na to, aby objednávateľ primerane zabezpečil stav IT a kybernetickej bezpečnosti.

3.3. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa činnosti podľa tejto zmluvy riadne, odborne a včas. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať audit u Objednávateľa do 12 mesiacov od účinnosti tejto zmluvy. Audit je možné vykonať aj na diaľku, na základe telefonického rozhovoru a vyplnenia dotazníkov, ktoré za týmto účelom zašle Poskytovateľ objednávateľovi. Za riadne plnenie predmetu zmluvy vzniká poskytovateľovi nárok na odmenu v zmysle dojednaných ustanovení podľa článku VI. tejto zmluvy.

Zmluva č. KB/ZO/2021KB12908-3, nespĺňa všetky podmienky podľa metodického usmernenia NBÚ pri

uzatváraní zmlúv, a to nie len na poskytovanie služieb kybernetickej bezpečnosti.
Podpísaná zmluva neobsahuje náležitosti požadované v zmysle § 8 ods. 2 vyhlášky č. 362/2018 Z. z., a to:
- konkrétnu špecifikáciu a rozsah bezpečnostných opatrení, ktoré prijíma tretia strana a vyjadrenie súhlasu s nimi,
- konkrétny rozsah činnosti tretej strany,
- zoznam pracovných rolí tretej strany (kontaktný zoznam), ktoré majú mať prístup k informáciám a údajom prevádzkovateľa základnej služby, s povinnosťou oznámiť prevádzkovateľovi základnej služby každú zmenu v personálnom obsadení; osoba zúčastnená na predmete plnenia podpisuje vyjadrenie o zachovávaní mlčanlivosti podľa § 12 ods. 1 zákona,
- vymedzenie podmienok a možnosti zapojenia ďalšieho dodávateľa úplne alebo čiastočne zabezpečujúceho plnenie pre prevádzkovateľa základnej služby namiesto dodávateľa,
- miesto plnenia zmluvy,
- neurčuje konkrétne sankcie pre dodávateľa, ak poruší zmluvné povinnosti, ako napr. znížením platieb alebo automatickou zmluvnou pokutou, a to nezávisle od toho, či vznikla škoda a pod.....
- záväzok tretej strany po ukončení zmluvného vzťahu vrátiť, previesť alebo aj zničiť všetky informácie, ku ktorým má tretia strana počas trvania zmluvného vzťahu prístup prevádzkovateľovi základnej služby, licencie, práva alebo súhlasy nevyhnutné na zabezpečenie kontinuity prevádzkovanej základnej služby na prevádzkovateľa základnej služby; tento záväzok tretej strany ostáva v platnosti aj po ukončení zmluvného vzťahu po dobu dohodnutú zmluvnými stranami, ktorá nesmie byť kratšia ako päť rokov po ukončení zmluvného vzťahu.
- žiaden z bodov zmluvy nepreukazuje odbornú kvalifikáciu dodávateľa, v oblasti kybernetickej bezpečnosti, a nedokladuje to potrebnými certifikátmi. V informačnej a kybernetickej bezpečnosti sú odborné certifikáty uznávaným spôsobom preukázania spôsobilostí. Skratky najznámejších a najčastejšie vyžadovaných certifikátov pre služby kybernetickej bezpečnosti sú CISA, CISM, CRISC, CISSP.
- dodávateľ v zmluve nedeklaruje ani prax v odbore. Národný bezpečnostný úrad vydáva certifikačnú schému overovania odbornej spôsobilosti audítorov kybernetickej bezpečnosti, ako aj manažéra kybernetickej bezpečnosti, zverejnené na webovej stránke, v časti všeobecných požiadaviek na spôsobilosť, kde sú uvedené minimálne kvalifikačné požiadavky na úroveň vzdelania a prax profesionála, ktorý poskytuje uvedené služby.
- chýbajú ustanovenia pre prípad, ak by dodávateľ plánoval použiť subdodávateľa, zákon o kybernetickej bezpečnosti aj GDPR vyžadujú, aby subdodávateľ bol objednávateľom vopred schválený.
- chýba najdôležitejšia časť predmetu zmluvy a to je Analýza rizík. (Analýza rizík je kľúčová aktivita, ktorá by mala byť súčasťou ponuky, a iba na základe analýzy rizík je možné navrhnúť a prijať relevantné bezpečnostné opatrenia, aj preto je vyžadovaná zákonom).

Podľa § 8 ods. 1 vyhlášky č. 362/2018 Z. z. na riadenie dodávateľských služieb, akvizície, vývoja a údržby informačných systémov sa pri uzatvorení zmluvy s treťou stranou podľa § 19 ods. 2 zákona, analyzujú riziká dodávateľských služieb, akvizície,vývoja a údržby informačných systémov spôsobom podľa § 6, sa požaduje
- identifikácie zraniteľností,
- identifikácie hrozieb,
- identifikácie a analýzy rizík s ohľadom na aktívum,
- určenia vlastníka rizika,
- implementácie organizačných a technických bezpečnostných opatrení v závislosti od identifikovaných rizík vrátane informácie, ktoré bezpečnostné opatrenia sú implementované a ktoré bezpečnostné opatrenia nie sú implementované spolu s odôvodnením,
- analýzy funkčného dopadu a
- pravidelného preskúmavania identifikovaných rizík a v závislosti od toho aktualizácie prijatých bezpečnostných opatrení.
- vykonanie auditu.
- vypracovať záverečnú správu o výsledkoch auditu kybernetickej bezpečnosti spolu s opatreniami na nápravu zistených nedostatkov.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti a absenciu materiálov požadovaných v zmysle príslušných zákonov a vyhlášok, bolo vykonané preverenie dodávateľa Osobnyudaj.sk, na stránkach NBÚ, Kompetenčného a certifikačného centra kybernetickej bezpečnosti a TÜV SÜD Slovakia s.r.o.. Bolo zistené, že spoločnosť Osobnyudaj.sk, nedisponuje príslušnými certifikátmi na poskytovanie služieb v zmysle podpísanej zmluvy (vykonávať auditu kybernetickej bezpečnosti, a ani poskytovanie služby - manažér kybernetickej bezpečnosti).
Vzhľadom na tieto zistenia, bolo kontaktované Kompetenčné a certifikačné centrum kybernetickej

bezpečnosti (ďalej len KCCKB), ktoré bolo zriadené zriaďovacou listinou, 16. decembra 2019, rozhodnutím riaditeľa Národného bezpečnostného úradu, podľa zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, a požiadané o stanovisko k činnosti firmy Osobnyudaj.sk. Kompetenčné centrum bolo vytvorené na plnenie úloh národného odvetvového, technologického a výskumného centra v oblasti kybernetickej bezpečnosti, konkrétne na plnenie úloh certifikačného orgánu podľa zákona č. 69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti, činnosti autorizovanej osoby podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, zabezpečenie služieb súvisiacich s organizáciou a technickým zabezpečením vzdelávacích aktivít pre zriaďovateľa, zónové merania a merania nežiadúceho elektromagnetického vyžarovania, vykonávanie znaleckej a expertíznej činnosti, vykonávanie vedeckej, výskumnej činnosti a vývoja v oblasti kybernetickej bezpečnosti a informačno-komunikačných technológií a konzultačnú činnosť v oblasti ochrany utajovaných skutočností, kybernetickej bezpečnosti a dôveryhodných služieb, organizovanie vzdelávacích podujatí, kurzov, školení a seminárov.
Z doručeného stanoviska od KCCKB, vyplýva, že dodávateľ služieb pre obec Borský Svätý Jur, ktorým je Osobnyudaj.sk, nie je oprávnený na výkon činností, ako je audítor kybernetickej bezpečnosti, manažér kybernetickej bezpečnosti, a aj výkon väčšiny služieb, ktoré sú zazmluvnené v zmluve č. KB/ZO/2021KB 12908-3, O poskytovaní služieb v oblasti Kybernetickej bezpečnosti, nakoľko nedisponuje certifikátmi odbornej spôsobilosti pre dané oblasti, a ani internými alebo externými zamestnancami spĺňajúcimi tieto zákonné požiadavky.

Na základe týchto zistení, bola dňa 30.11.2022, písomne kontaktovaná firma Osobnyudaj.sk. Bolo od nej požadované predloženie a doručenie príslušných certifikátov, všetkých dokladov, správ a výstupov, uvedených v zmluve č. KB/ZO/2021KB12908-3, O poskytovaní služieb v oblasti Kybernetickej bezpečnosti, v čl. III. Predmet zmluvy. Potrebné je zdôrazniť, že v predmete zmluvy sa firma Osobnyudaj.sk, zaviazala vykonať - uskutočniť základný audit kybernetickej bezpečnosti, a poskytovať služby v oblasti kybernetickej bezpečnosti, ktoré zahŕňajú:

- preverenie účinnosti súčasných prijatých bezpečnostných opatrení na úseku IT a kybernetickej bezpečnosti,
- klasifikáciu informácií a kategorizáciu sietí a informačných systémov,
- posúdenie dopadových a špecifických sektorových kritérií objednávateľa,
- vypracovanú záverečnú správu o výsledkoch auditu kybernetickej bezpečnosti spolu s opatreniami na nápravu zistených nedostatkov.
- vypracovaný projekt v súlade a rozsahu stanovenom zákonom,
- zmluvy o zabezpečení plnenia bezpečnostných opatrení a notifikačných povinností s dodávateľmi na výkon činnosti, ktoré priamo súvisia s prevádzkou sieti a informačných systémov a,
- vypracované smernice a dokumenty nevyhnutne potrebné na to, aby objednávateľ primerane zabezpečil stav IT a kybernetickej bezpečnosti.
- predložiť audit, ktorý mal byť vykonaný a dodaný do 13.5.2022, v zmysle vyššie uvedenej zmluvy.
- predložiť doklady preukazujúce, že spoločnosť Osobnyudaj.sk, je držiteľom príslušných certifikátov a je oprávnená poskytovať audit kybernetickej bezpečnosti a tiež aj doklady preukazujúce, že dodávané služby poskytoval certifikovaný manažér kybernetickej bezpečnosti.

Podľa predložených dokladov od obecného úradu, nič z uvedeného po podpise zmluvy nebolo vykonané. Termín na predloženie dokladov bol stanovený do 5.12.2022. Zmluvný dodávateľ Osobnyudaj.sk, na žiadosť nereagoval, a s hlavným kontrolórom obce nekomunikoval. Nepredložil ani požadované doklady, a to i napriek tomu, že z rozpočtu obce, teda z verejných prostriedkov, boli firme mesačne uhrádzané zmluvne dohodnuté čiastky vo výške 108,-€. Stretnutie so zástupcom firmy Osobnyudaj.sk, prebehlo až 30.1.2023, po tom, čo im starosta obce Mgr. Smolár, preposlal stanovisko od KCCKB, v ktorom je konštatované, že firma nie je oprávnená na výkon väčšiny služieb, ktoré sú uvedené v zmluve č. KB/ZO/2021KB12908-3.
K veci je potrebné uviesť, že stanovisko od KCCKB, ktoré bolo určené len starostovi, čo bolo zdôraznené aj v spodnej časti jemu zaslaného e-mailu, a to hlavne za účelom ukončenia zmluvy, faktom však je, že zmluvu bolo možné v zmysle čl. IX. Doba trvania zmluvy, bod 9.4, **ukončiť výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu**. Starosta Mgr. Smolár, nepochopiteľne zmluvu neukončil a získané podklady poslal firme Osobnyudaj.sk.
Pri následnom stretnutí konanom 30.1.2023, zástupca firmy Osobnyudaj.sk, nevedel obhájiť opodstatnenosť podpísanej zmluvy s ohľadom na zákonom a príslušnými vyhláškami, stanovené požiadavky v oblasti kybernetickej bezpečnosti, ako aj hodnotu nimi poskytovaných služieb pre obec, a ani na uvedenom stretnutí neboli doručené požadované doklady. Následne po uvedenom stretnutí, firma Osobnyudaj.sk, ktorá nedisponuje potrebnými certifikátmi na vykonávanie väčšiny služieb, uvedených v zmluve, a vďaka aj postupu starostu obce Mgr. Smolára, začala vykonávať právne kroky voči hlavnému kontrolórovi obce s odôvodnením, že jeho konanie je spôsobilé poškodiť dobré meno firmy Osobnyudaj.sk. K uvedenému je možné

uviesť len toľko, že samotná firma Osobnyudaj.sk, si poškodzuje „dobré meno", nakoľko vie, že nedisponuje potrebnou odbornosťou a certifikátmi na poskytovanie odborných služieb v oblasti kybernetickej bezpečnosti, čo priznali aj v liste zo dňa 16.1.2023, a napriek tomu uzatvárajú zmluvy na poskytovanie týchto služieb a nechávajú si za tieto necertifikované služby platiť z verejných prostriedkov, a keď sa na to príde „kopú" do všetkých, čo to zistia a poukážu na túto praktiku.

Na základe uvedeného, ako aj rozboru dokladov a získaných informácií, je jednoznačný záver, že firma Osobnyudaj.sk, nie je oprávnená vykonávať audit kybernetickej bezpečnosti, a poskytovať s tým spojené služby v zmysle zákonných požiadaviek, ktoré zahŕňajú preverenie účinnosti súčasných prijatých bezpečnostných opatrení na úseku IT a kybernetickej bezpečnosti, nakoľko nemá spoločníka, štatutárny orgán alebo zamestnanca, ktorý by bol certifikovaným audítorom kybernetickej bezpečnosti (§ 29 ods. 3 zákona č.69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti), ale napriek tomu v podpísanej zmluve naznačuje, že vykoná audit kybernetickej bezpečnosti, pričom v zaslanom vyjadrení zo dňa 16.1.2023 uvádza firma že nikdy nevykonávali a ani nevykonávajú certifikovaný audit kybernetickej bezpečnosti v zmysle § 29 zákona č.69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti, pričom ale obec BSJ potrebuje práve vykonanie tohto certifikovaného auditu na splnenie zákonných požiadaviek.

Vzhľadom k uvedenému, je teda akákoľvek činnosť firmy Osobnyudaj.sk, v tomto smere pre obec BSJ nepotrebná, nakoľko nespĺňa zákonné požiadavky, požadované postupy, výstupy, a plnenie konkrétnych úloh, ako aj implementáciu opatrení do praxe. Je potom už len na rozhodnutí starostu obce Borský Svätý Jur, ako naloží s pridanou hodnotou takto dodávaných služieb.

V súvislosti s tým je na mieste aj otázka využívania verejných zdrojov na takéto služby, ktoré nespĺňajú zákonom požadované parametre. Vynakladanie verejných zdrojov z rozpočtu obce BSJ na tieto služby, je možno považovať za nehospodárne a neefektívne, nakoľko akýkoľvek dokument, dodaný firmou Osobnyudaj.sk, ktorý by bol posudzovaný v zmysle § 29 ods. 1 zákona č.69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti, nie je použiteľný. To sa týka aj zmluvného záväzku dodávateľa „vypracovať záverečnú správu o výsledkoch auditu kybernetickej bezpečnosti spolu s opatreniami na nápravu zistených nedostatkov", je to v rozpore s § 29 ods. 3, zákona o kybernetickej bezpečnosti. Týka sa to aj vypracovania opatrení na nápravu zistených nedostatkov, ktoré vyjadrujú záväzok ku implementácii konkrétnych bezpečnostných opatrení.

V zmysle ustanovenia § 1 ods. 5 Vyhlášky Národného bezpečnostného úradu č. 436/2019 Z.z. o audite kybernetickej bezpečnosti a znalostnom štandarde audítora platí, že audítor vykonáva audit odborne, objektívne, nestranne, na základe dôkazov podľa odporúčaní technických noriem, alebo iných vecne obdobných a všeobecne uznávaných postupov. Vzhľadom na uvedené, je nepochopiteľné, ako si firma Osobnyudaj.sk, mohla v čl. III. - Predmet zmluvy, v bode 3.3. zazmluvniť, že Audit je možné vykonať aj na diaľku, na základe telefonického rozhovoru a vyplnenia dotazníkov, ktoré za týmto účelom zašle poskytovateľ objednávateľovi. Je to nezmysel a odporuje to ust. § 1 ods. 5 Vyhlášky NBÚ č. 436/2019 Z.z. o audite kybernetickej bezpečnosti.

Čo sa týka zmluvného záväzku firmy Osobnyudaj.sk, „vypracovať projekt v súlade a rozsahu stanovenom zákonom" nie je jasné, aký „projekt" to má byť. V zmluve nie je presne definovaný obsah ponúkanej služby, aký konkrétny projekt, s pomenovaným rozsahom a zdôvodnením. Ak sa dodávateľ v zmluve zaväzuje ku vypracovaniu bezpečnostného projektu podľa zákona č. 95/2019 Z.z. o informačných technológiách vo verejnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov, malo by to byť aj v Zmluve explicitne uvedené, čo však nie je. Ukazuje sa, že firma Osobnyudaj.sk, pri podpise zmluvy, jednoducho využila neznalosť a neodbornosť ako pracovníkov úradu, tak aj samotného štatutára obce v oblasti kybernetickej bezpečnosti.

Pokiaľ ide o zmluvný záväzok dodávateľa „vypracovať smernice a dokumenty nevyhnutne potrebné na to, aby objednávateľ primerane zabezpečil stav IT a kybernetickej bezpečnosti", v zmluve malo byť aj upresnenie rozsahu a obsahu smerníc a dokumentov, ku vypracovaniu ktorých sa dodávateľ zaviazal. Takže bez uvedenej špecifikácie môže dodávateľ dodať doklady, bez potrebnej obsahovej hodnoty požadovanej zákonmi a zmluvné podmienky dodržal. A veru to sa aj stalo, zmluva s obcou BSJ neobsahuje podrobnú špecifikáciu a obci boli dodané nasledovné materiály:

- Bezpečnostná stratégia a politika kybernetickej bezpečnosti.
- Riadenie správy a prevádzky ICT,
- Inventarizácia a klasifikácia aktív,
- Práva a povinnosti užívateľov ICT,
- Havarijné plánovanie, stratégia obnovy,
- Metodika riadenia rizík,
- Riadenie incidentov kybernetickej bezpečnosti,
- IT smernica OcÚ BSJ-3311/20

Preverením obsahovej stránky týchto materiálov, dodaných firmou Osobnyudaj.sk, bolo zistené, že

nevyhovujú zákonom stanoveným podmienkam, a nie sú rozpracované na konkrétne podmienky a situáciu v obci Borský Svätý Jur, teda neupravujú a nedefinujú konkrétne, čo treba robiť, kedy kde, a ako, neobsahujú ani konkrétne postupy a ďalšie náležitosti. Väčšina textu predložených písomností bola vyskladaná z verejne dostupných podkladov, ako sú zákony, vyhlášky, usmernenia a metodické pokyny zverejnené napríklad na stránkach Národného bezpečnostného úradu (NBÚ) v časti „Úrad – Informácie – Odborné stanoviská – Kybernetická bezpečnosť", ďalej Kompetenčného a certifikačného centra kybernetickej bezpečnosti (KCCKB), a Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (MIRRI) - Metodiky ku tvorbe bezpečnostnej dokumentácie pre sektor verejnej správy, v časti „Kybernetická bezpečnosť - Bezpečnostná dokumentácia – metodiky". Je potrebné uviesť, že nikto z OÚ nekontroloval, či si firma Osobnyudaj.sk, plní úlohy v zmysle podpísanej zmluvy a požiadaviek zákonov a vyhlášok, ako napríklad: - či zo strany dodávateľa boli, identifikované konkrétne zraniteľnosti systému, identifikované prípadné hrozby, - či bola vykonaná identifikácia a analýza rizík s ohľadom na aktívum, určenia vlastníka rizika, implemen-tácie organizačných a technických bezpečnostných opatrení v závislosti od identifikovaných rizík vrátane informácie, - ktoré bezpečnostné opatrenia boli implementované a ktoré bezpečnostné opatrenia nie sú implementované spolu s odôvodnením, analýzy funkčného dopadu a pravidelného preskúmavania identifikovaných rizík a v závislosti od toho aktualizácie prijatých bezpečnostných opatrení. Ani jedno z uvedených opatrení sa po podpísaní zmluvy do dnešného dňa nerealizovalo, pričom každému by malo byť zrejmé, že informačné systémy obce, pred kybernetickými hrozbami neochráni žiaden dokument ani smernica, ale iba konkrétne opatrenia v technologickej i procesnej rovine, a potrebné sú najmä tie implementované do praxe. Firma Osobnyudaj.sk, kladie v zmluve dôraz práve na nimi dodané dokumenty, ako záruku splnenia podmienok bezpečnosti IT systémov. Z obsahového hľadiska a potreby dodržania zákonných požiadaviek sú dodané materiály neupotrebiteľné, dodávajú iba falošný pocit bezpečia, a dôsledkom ich neprofesionality môže byť nakoniec obci udelená pokuta. V súvislosti s tým je na zamyslenie a zváženie, akú „pridanú hodnotu", majú takéto doklady pre obec, ako aj to, že prostriedky vynaložené z verejných zdrojov, na tieto materiály a služby, boli vynaložené nehospodárne a neefektívne. Je tu evidentné zlyhanie hlavne starostu obce a určeného manažéra kybernetickej bezpečnosti, ktorým je od 17.4.2020 pracovníčka OÚ p. Martina Sýkorová. Nikto z uvedených sa danej problematike vôbec nevenoval a ani nevenuje, a tento prístup vytvoril priestor firme Osobnyudaj.sk, aby využila obchodnú príležitosť bez ohľadu na reálne potreby obce Borský Svätý Jur, a bolo jej tak umožnené dodať len sadu neupotrebiteľných dokumentov, dodaním ktorých prezentuje, že je zaručený súlad so zákonom. Reálne však firma Osobnyudaj.sk, za mesačný paušál obci BSJ nedodáva žiadne reálne služby.

Manažér kybernetickej bezpečnosti

Kontrolou bolo ďalej preukázané, že aj keď obec od 17.4.2020 deklaruje existenciu manažéra kybernetickej bezpečnosti, a to pracovníčku OÚ - Martinu Sýkorovú, i napriek tomu nemá túto zákonnú požiadavku splnenú. Existencia manažéra kybernetickej bezpečnosti je jedným zo základných nástrojov tvorby bezpečnostných opatrení prevádzkovateľa základnej služby a ich aplikácie. Manažér kybernetickej bezpečnosti je osoba s preukázanou odbornou spôsobilosťou, ktorej bezpečnostnou úlohou je zodpovednosť za organizovanie systému riadenia kybernetickej bezpečnosti. Osoba manažéra kybernetickej bezpečnosti je spájaná s jeho priamou zodpovednosťou voči orgánu verejnej moci ako prevádzkovateľa základnej služby. V zmysle § 20 ods.3 zákona, sa bezpečnostné opatrenia prijímajú, okrem iného, aj pre oblasť organizácie informačnej bezpečnosti. Požiadavka určenia manažéra kybernetickej bezpečnosti v rámci oblasti organizácie informačnej bezpečnosti je explicitne daná § 5 vyhlášky NBÚ č.362/2018 Z.z., ktorou sa ustanovuje obsah bezpečnostných opatrení, obsah a štruktúra bezpečnostnej dokumentácie a rozsah všeobecných bezpečnostných opatrení.

Podľa ustanovení vyhlášky vo vzťahu k manažérovi kybernetickej bezpečnosti je stanovené, že:
- má mať možnosť predkladať návrhy a oznamovať informácie v oblasti kybernetickej bezpečnosti priamo štatutárnemu orgánu prevádzkovateľa základnej služby,
- má zabezpečovať aplikáciu bezpečnostných opatrení v systéme riadenia kybernetickej bezpečnosti,
- má byť nezávislý od riadenia prevádzky a vývoja služieb informačných technológií a má spĺňať znalostné štandardy na funkciu manažéra kybernetickej bezpečnosti podľa osobitného predpisu.

K uvedenému je nutné uviesť, že uvedenou vyhláškou je určený iba základný rámec, resp. minimálne požiadavky, kladené na manažéra kybernetickej bezpečnosti, ktoré je (okrem iných), vhodné zakomponovať do pracovnej náplne alebo obdobného opisu pracovných činností.

Čo sa týka kvalifikačných požiadaviek a znalostného štandardu pre manažéra kybernetickej bezpečnosti, osoba, ktorá má vykonávať funkciu manažéra kybernetickej bezpečnosti, má spĺňať určité kvalifikačné a znalostné štandardy podľa osobitného predpisu. Minimálne požiadavky na vzdelanie a prax manažéra

kybernetickej bezpečnosti sú stanovené v certifikačnej schéme overenia odbornej spôsobilosti manažéra kybernetickej bezpečnosti zverejnenej na stránkach NBÚ.

Vzdelanie a požadovaný doklad	Prax a spôsob jej preukázania (alternatívy predložených dokumentov)
Úplné stredné všeobecné vzdelanie a úplné stredné odborné vzdelanie (doklad o získanom stupni vzdelania a o získanej kvalifikácii)	• skúsenosti v oblasti informačných technológií - najmenej **10 rokov praxe** (životopis s uvedením kontaktu na overiteľnú referenciu), • skúsenosti v oblasti riadenia IT služieb, riadenia informačnej bezpečnosti, riadenia rizík, alebo architektúry IT - najmenej **7 rokov praxe** • medzinárodný certifikát[1] sa považuje za započítateľnú odbornú **prax 3 roky**
Vysokoškolské vzdelanie prvého stupňa (doklady o absolvovaní štúdia)	• skúsenosti v oblasti informačných technológií - najmenej **7 rokov praxe** (životopis s uvedením kontaktu na overiteľnú referenciu), • skúsenosti v oblasti riadenia IT služieb, riadenia informačnej bezpečnosti, riadenia rizík, alebo architektúry IT - najmenej **5 rokov praxe** • medzinárodný certifikát[1] sa považuje započítateľnú odbornú prax **3 roky**
Vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa (doklady o absolvovaní štúdia)	• skúsenosti v oblasti informačných technológií - najmenej **5 rokov praxe** (životopis s uvedením kontaktu na overiteľnú referenciu), • skúsenosti v oblasti riadenia IT služieb, riadenia informačnej bezpečnosti, riadenia rizík, alebo architektúry IT - najmenej **3 roky praxe** • medzinárodný certifikát[1] sa považuje za započítateľnú odbornú prax prax **3 roky**

Zo zabezpečených dokladov bolo zistené, že pracovníčka OÚ – p. Sýkorová, ustanovená ako manažér kybernetickej bezpečnosti, nespĺňa zákonom požadované podmienky, a to minimálne požiadavky na vzdelanie a prax stanovené vyššie uvedenou certifikačnou schémou overenia odbornej spôsobilosti. Nemá s obcou podpísanú žiadnu zmluvu, prípadne dohodu, ktorá by obsahovala spracovanú pracovnú náplň, nedoložila odbornosť žiadnym z certifikátov odbornosti a pod.. Obecný úrad BSJ, teda aj keď uvádza, že má manažéra kybernetickej bezpečnosti, de facto nemá túto zákonnú požiadavku splnenú. Potrebné je ešte uviesť, že p. Sýkorová od ustanovenia do pozície manažéra KB, reálne nevykonala žiadnu činnosť v tejto oblasti, a ani preukázateľným spôsobom nedokladovala, že štatutára obce BSJ informovala o tom, že nie je spôsobilá na výkon tejto činnosti.

Potrebné je upozorniť, že firma Osobnyudaj.sk, si neplní podmienky zmluvy podľa čl. IV. - Povinnosti a oprávnenia poskytovateľa, v bode 4.1. , písm. c), kde je uvedené, že medzi povinnosti poskytovateľa na riadne plnenie predmetu zmluvy patrí najmä, povinnosť poskytovať objednávateľovi konzultácie a poradenstvo v oblasti kybernetickej bezpečnosti. Prečo teda firma neupozornila obec na skutočnosť, že jej manažéra KB nespĺňa požiadavky v zmysle platnej legislatívy?

Samohodnotenie

Podľa § 29 zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti má prevádzkovateľ základnej služby – obce, **do dvoch rokov** odo dňa zaradenia obce do registra prevádzkovateľa základných služieb, vykonať AUDIT. Audit je overenie plnenia povinností a posúdenie zhody prijatých bezpečnostných opatrení s požiadavkami zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti. Audit kybernetickej bezpečnosti vykonáva certifikovaný audítor kybernetickej bezpečnosti. Obec BSJ nemá uzatvorenú zmluvu s certifikovaným subjektom na vykonanie Auditu.

Túto povinnosť na vykonanie Auditu, v období od 1. augusta 2021 do 31. decembra 2023, je možné na základe novelizácie zákona (prechodného ustanovenia § 34a, zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti...), u prevádzkovateľa základnej služby, zaradeného do I. a II. kategórie sietí a informačných systémov, jednorázovo nahradiť spracovaním a odoslaním formulára „Samohodnotenie“, **ktoré spracuje manažér kybernetickej bezpečnosti.**

Samohodnotenie – možno nazvať, ako zjednodušené vykonanie auditu kybernetickej bezpečnosti.

Porovnanie - rozdiel medzi AUDITOM a SAMOHODNOTENÍM kybernetickej bezpečnosti:	
Audit kybernetickej bezpečnosti obsahuje 266 položiek	**Samohodnotenie KB** obsahuje 35 otázok
vykonávaný certifikovaným audítorom KB	vykonávané interným alebo externým manažérom kybernetickej bezpečnosti
audit je vykonávaný podľa metodiky popísanej vo vyhláške č.439/2019 Z.z.	príprava plánu implementácie opatrení KB
predloženie konkrétnych dôkazov k zisteniam z auditu	podpísané štatutárom (starostom, primátorom)
vypracovanie správy z auditu a plánu implementácie opatrení KB	zaslanie formuláru na jednotný informačný systém NBÚ

Manažér kybernetickej bezpečnosti musí vykonať Samohodmotenie na základe aktuálneho stavu pravdivo a tak aby uvedené odpovede bolo možné v prípade potreby preveriť. Z každého auditu je potrebné vypracovať správu, ktorú **do 30 dní** od ukončenia auditu, je obec povinná predložiť NBÚ, a musí ju podpísať štatutár. Následne, na základe tejto správy je potrebné vypracovať aj plán implementácie opatrení kybernetickej bezpečnosti, spolu s opatreniami na nápravu a s lehotami na ich odstránenie, a zaslať spolu s formulárom na jednotný informačný systém NBÚ.
Obec BSJ v roku 2022 využila možnosť jednorázovo nahradiť AUDIT spracovaním Samohodnotenia a dňa 2.5.2022 vyplnila predpísaný formulár, podpísal ho štatutár, a Samohodnotenie bolo odoslané.

Napriek tomu, že aj keď obec tieto úkony vykonala, zákonné podmienky AUDITU – respektíve Samohodnotenia nesplnila, nakoľko zákon stanovuje, že Samohodnotenie je možné vykonať:
1 - pre obdobie od 1. augusta 2021 do 31. decembra 2023,
2 - pre I. a II. kategóriu sietí a informačných systémov podľa osobitného predpisu a
3 - prostredníctvom manažéra kybernetickej bezpečnosti (§ 20 ods. 4 písm. a) zákona č. 69/2018 Z. z. v znení účinnom od 1. augusta 2021).

Uvedené podmienky musia byť splnené kumulatívne, a takto vykonané Samohodnotenie teda nahrádza vykonanie auditu kybernetickej bezpečnosti.

Čo sa týka prvých dvoch bodov obec problém nemá, ale 3 bod nesplnila, nakoľko Samohodnotenie nespracoval manažér kybernetickej bezpečnosti, čo je osoba s preukázanou odbornou spôsobilosťou, čo už bolo uvedené vyššie v časti - Manažér kybernetickej bezpečnosti.
Vzhľadom na uvedené, obec nesplnila zákonom stanovenú požiadavku podľa § 29 zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti.

A opäť je tu otázka k zmluve s firmou Osobnyudaj.sk, ako si plnila podmienky zmluvy, veď podľa čl. IV. Povinnosti a oprávnenia poskytovateľa, je uvedené v bode 4.1. , písm. c), že medzi povinnosti poskytovateľa na riadne plnenie predmetu zmluvy patrí najmä, povinnosť poskytovať objednávateľovi konzultácie a poradenstvo v oblasti kybernetickej bezpečnosti. Prečo neupozornili obec na nesplnenie podmienok Auditu – respektíve Samohodnotenia ?

Na základe vyššie uvedených skutočností tu vyvstáva otázka, ktorá sa týka nakladania s verejnými prostriedkami na zmluvu a činnosti, ktoré nespĺňajú zákonné požiadavky.

Obec doposiaľ na vyššie uvedené činnosti a doklady, bez potrebnej pridanej hodnoty, vynaložila už sumu vo výške 2 700,-€, a naďalej bude vynakladať ak zmluvu nezruší. Tieto prostriedky boli vynaložené nehospodárne a neefektívne, a tým bola aj v uvedenej výške obci spôsobená škoda. Navyše obec na realizáciu splnenia povinností prevádzkovateľa základnej služby v zmysle zákona č.69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti, bude musieť opäť vynaložiť nové finančné prostriedky. Ak by sa danej problematike zo strany OÚ venovala náležitá pozornosť, mohla obce v rokoch 2021 a 2022 využiť aj nenávratný finančný príspevok na túto oblasť z Ministerstva Investícii, Regionálneho rozvoja a Informatizácie SR https://www.mirri.gov.sk/projekty/projekty-esif/operacny-program-integrovana-infrastruktura/prioritna-os-7-informacna-spolocnost/vyzvania-a-vyzvy/vyzva-c-opii-2021-7-16/, na stránkach ktorého bola zverejnená Výzva č. OPII-2021/7/16-DOP, na predkladanie Žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku – „Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti v podsektore VS“, ktorá prebiehala v niekoľkých kolách, dátum zverejnenia výzvy bol 02.07.2021. O uvedenej výzve informoval aj ZMOS na svojich stránkach https://www.zmos.sk/vyzva-na-zvysenie-kybernetickej-bezpecnosti-vo-verejnej-sprave—oznam/mid/405616/.html. Minimálna výška nenávratného finančného príspevku na projekt bola 70 000,-€ a maximálna výške 450 000,-€. Obecný úrad však nekonal a nevyužil možnosť získať nenávratné finančné prostriedky na realizáciu úloh v tejto oblasti, obec si tým mohla výrazne pomôcť a ušetriť finančné prostriedky na plnenie iných úloh. Potrebné je opäť uviesť, že ani firma Osobnyudaj.sk, ktorá má podľa podpísanej zmluvy, podľa čl. IV. Povinnosti a oprávnenia poskytovateľa, bod 4.1., písm. c), povinnosť poskytovať objednávateľovi konzultácie a poradenstvo v oblasti kybernetickej bezpečnosti), neupozornila obec na túto možnosť. Možno aj práve preto, aby sa nezistilo, že nie je oprávnená na výkon väčšiny služieb, ktoré sú uvedené v zmluve, nakoľko pri predkladaní žiadosti bolo potrebné dokladovať plnenie a dodržiavanie príslušných ustanovení zákona č.69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti, ale obec na základe zmluvného vzťahu s firmou Osobnyudaj.sk, ich neplní.

Verejné obstarávanie a zverejňovanie.

Kontrolou a vyhodnotením zmluvy, ako aj predložených dokladov bolo zistené, že Mgr. Uhrová, v tom čase poverená zastupovaním starostu obce, teda ako štatutár obce, dňa 22.04.2021, pri podpise zmluvy s firmou Osobnyudaj.sk, s.r.o., konala v rozpore s § 1 ods.14; § 5 ods. 4; § 6 ods.4) až ods.7); zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, nakoľko podpísala zmluvu na dobu neurčitú, a to bez verejného

obstarávania, i napriek tomu, že predpokladaná celková hodnota zákazky bude presahovať 5 000,- € bez DPH. Aj keď podpísaná zmluva neobsahuje celkovú hodnotu zákazky a ani predpokladanú hodnotu, je možné na základe požiadaviek legislatívy určiť, že hodnota zákazky bude vyššia ako 5 000,- € bez DPH, a to aj z dôvodu, že zákon č. 69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti, ukladá prevádzkovateľovi Informačného Systému Verejnej Správy, vykonávanie viacerých odborných činností a niektoré činnosti je potrebné vykonávať opakovane, ako napríklad vykonanie auditu (každé 2 roky).

Vychádzajúc z § 5 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní (platného v čase podpisu zmluvy), vo všeobecnosti platí, že ak existuje predpoklad, že hodnota zákazky prekročí hranicu 5 000,-€ bez DPH, je verejný obstarávateľ povinný pri obstarávaní tovarov, služieb alebo stavebných prác uplatniť pravidlá a postupy podľa zákona o verejnom obstarávaní. Voľba príslušného postupu zadávania zákazky potom závisí od výšky predpokladanej hodnoty zákazky, zatriedenia subjektu a kategórie predmetu zákazky. Hodnota zákazky sa určí, ako súčet predpokladaných hodnôt všetkých častí zákazky a ak ide o zákazku na dodanie tovaru alebo o zákazku na poskytnutie služby, ktorá sa pravidelne opakuje, predpokladaná hodnota zákazky sa určí z celkových skutočných nákladov rovnakého alebo porovnateľného tovaru alebo služieb.

Poverený zástupca starostu Mgr. Uhrová, konala aj v rozpore s internou Smernicou č.1/2019, ktorá upravuje záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (účinná od 1.1.2019) v Čl.7 ods.1) Zadávanie zákaziek s nízkou hodnotou, kde je stanovené, že obstarávateľ postupuje tak, aby vynaložené náklady na predmet zákazky boli hospodárne, a za tým účelom vyzve hospodárske subjekty aby predložili ponuky. Verejný obstarávateľ je pri tom povinný postupovať v súlade s princípmi rovnakého zaobchádzania, nediskriminácie a princípom transparentnosti, a zdokumentovať celý priebeh verejného obstarávania tak, aby boli jeho úkony preskúmateľné bez ohľadu na použité prostriedky komunikácie.

Postupované bolo aj v rozpore s Čl.7 ods. 5.1,) Zadávanie zákaziek s nízkou hodnotou, internej Smernice č.1/2019, kde sa uvádza, že zohľadňovať sa majú aj vedľajšie náklady, ktoré by pri nastavení príliš formalizovaných pravidiel, mohli následne viesť k predraženiu zákazky. Neboli dodržané ani pravidlá, ktoré sa majú uplatňovať a sú uvedené v Čl.7 ods.6., body 1.1 až 1.13. Výnimka z aplikácie zákona o verejnom obstarávaní podľa § 1 ods. 14 sa pre tento typ zákazky uplatniť nedá, vzťahuje sa na zadávanie zákazky, ktorej predpokladaná hodnota je nižšia ako 5 000,- € v priebehu kalendárneho roka, alebo počas platnosti zmluvy, čo nie je prípad tejto zmluvy O poskytovaní služieb v oblasti kybernetickej bezpečnosti.

Uvedené postupy dodržané neboli, a obec ku kontrole nepredložila žiadne podklady o prieskume trhu alebo zisťovaní ceny na poskytovanie služby v oblasti kybernetickej bezpečnosti, a vykonávania auditu kybernetickej bezpečnosti.

Tým, že v danom čase poverený zástupca starostu obce Mgr. Uhrová, nevykonala prieskum trhu, nezisťovala predpokladanú hodnotu zákazky, a zadala zákazku priamo firme Osobnyudaj.sk, s.r.o., došlo k porušeniu vyššie uvedených ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, ako aj internej smernice č.1/2019 obce Borský Svätý Jur, čím došlo k nehospodárenému a neefektívnemu vynaloženiu verejných prostriedkov, a tým bol obci (doposiaľ) spôsobená škoda minimálne vo výške 2 700,-€.

Je potrebné uviesť, že keby boli dodržané zákonné podmienky pri obstarávaní tejto zákazky na poskytovanie služieb kybernetickej bezpečnosti, nedošlo by k tomu, že by firma Osobnyudaj.sk, získala túto zákazku, nakoľko pri vyhlásení verejného obstarávania (alebo inej forme obstarania), a stanovení podmienok požadovaných v zmysle príslušných zákonov a vyhlášok, by sa firma Osobnyudaj.sk, s.r.o., o zákazku nemohla uchádzať, respektíve by bola pre nesplnenie podmienok vyradená. Nedošlo by teda k tomu, že by obec BSJ z verejných zdrojov na neodborné a necertifikované služby, nehospodárne a neefektívne vynaložila sumu 2 700,-€ (a stále vynakladá). V súčastnosti obci navyše hrozia sankcie vyplývajúce zo zákona č.69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti (za priestupok podľa § 30 do 5 000€, a u správneho deliktu podľa § 31 do 30 000,-€). Obec by mala zmluvu z firmou Osobnuudaj.sk, zrušiť a zabezpečiť novú zmluvu s certifikovanými subjektami.

Zo strany OÚ BSJ došlo aj k nedodržaniu zákona o zverejňovaní informácií, nakoľko zmluva nebola zverejnená v zmysle § 117 ods. 6) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. V zmysle predmetného ustanovenia zákona, sa požaduje, v záujme zachovania a zvýšenia transparentnosti preukazovania použitia verejných zdrojov, aby verejný obstarávateľ uverejnil v profile súhrnnú správu o zákazkách s nízkymi hodnotami, ktoré zadal za obdobie kalendárneho štvrťroka do 30 dní po skončení kalendárneho štvrťroka, v ktorej pre každú takúto zákazku uvedie najmä hodnotu zákazky, predmet zákazky a identifikáciu dodávateľa. Súhrnné správy o zákazkách sa zverejňujú vo Vestníku verejného obstarávania na webovom sídle úradu: www.uvo.gov.sk.

V súhrnnej správe o zákazkách s nízkou hodnotou, subjekt verejnej správy uverejní informácie o všetkých zákazkách bez ohľadu na to, či ich považuje za zmluvy alebo objednávky. Zjednodušene povedané, za

zákazku sa považuje odplatné plnenie medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom. Na účely splnenia si informačnej povinnosti, uverejnenia súhrnnej správy podľa príslušného ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní, je relevantné iba to, že došlo k realizácii záväzku s odplatným plnením. Za odplatné plnenie sa považuje plnenie peňažného ale aj nepeňažného charakteru alebo ich kombinácia.
Podľa § 10 ods. 10) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, verejný obstarávateľ a obstarávateľ sú povinní do 30 dní po skončení kalendárneho štvrťroka uverejniť v profile súhrnnú správu o zmluvách so zmluvnými cenami vyššími ako 1 000 eur, ktoré uzavreli za obdobie kalendárneho štvrťroka a na ktoré sa podľa § 1 ods. 2 až 14 nevzťahuje tento zákon. Preverením všetkých zverejnených súhrnných správ o zákazkách za obec Borský Svätý Jur, bolo zistené že obecný úrad nezverejnil predmetnú zmluvu s firmou Osobnyudaj.sk, s.r.o.. Konané bolo aj v rozpore s ust. § 34 zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Govermente, nakoľko nezverejnil zmluvu ani na elektronickej úradnej tabuli https://cuet.slovensko.sk. Orgán verejnej moci zverejňuje na CUET elektronické úradné dokumenty, ktoré sú podľa zákona o e-Governmente z hľadiska právnych účinkov totožné s dokumentmi v listinnej podobe, o ktorých osobitné predpisy ustanovujú, že sa doručujú vyvesením na úradnej tabuli orgánu, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb. Okrem toho orgány verejnej moci na CUET zverejňujú aj iné elektronické dokumenty, o ktorých osobitný predpis ustanovuje, že sa majú zverejniť alebo vyvesiť na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou, na webovom sídle alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb. Na CUET je potrebné vykonať zverejnenie dokumentu v rovnaký deň, ako je dokument zverejnený na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou, na webovom sídle alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia.

Objednávky a Faktúry

Kontrolou objednávok a faktúr bolo zistené, že v objednávke obecného úradu z 15.12.2020, je uvedený predmet - poskytovanie IT, bezpečnostnej podpory a osobného kyber strážcu – mesačne v cene 90,-€ s DPH, objednávku podpísala starostka obce Mgr. Kratochvílová. Avšak v zmluve č. KB/ZO/2021KB12908-3, je už v predmete zmluvy uvedené „Poskytovanie služieb v oblasti Kybernetickej bezpečnosti“, podpísaná na dobu neurčitú, a uvedená cena za dodávané služby vo výške 108,-€ mesačne. Zmluva bola zaevidovaná na OÚ dňa 23.4.2021, podpísala ju dňa 22.4.2021, Mgr. Ľubica Uhrová, poverená zastupovaním starostu. Za dodávateľa Osobnyudaj.sk, s.r.o., bola zmluva podpísaná 4.5.2021.

Súpis faktúr			
Číslo faktúry	Suma v €	Za mesiac	zverejnené
FD /21 /300	108.-	jún 2021	30.06.2021
FD /21 /399	108.-	júl 2021	12.08.2021
FD /21 /402	108.-	august 2021	12.08.2021
FD /21 /465	108.-	september 2021	20.10.2021
FD /21 /478	108.-	október 2021	22.10.2021
FD /21 /519	108.-	november 2021	29.11.2021
FD /21 /558	108.-	december 2021	09.05.2022
FD /2022/003	108.-	január 2022	09.05.2022
FD /2022/060	108.-	február 2022	09.05.2022
FD /2022/095	108.-	marec 2022	09.05.2022
FD /2022/151	108.-	apríl 2022	24.06.2022
FD /2022/204	108.-	máj 2022	24.06.2022
FD /2022/259	108.-	jún 2022	04.10.2022
FD /2022/319	108.-	júl 2022	04.10.2022
FD /2022/364	108.-	august 2022	04.10.2022
FD /2022/445	108.-	september 2022	05.12.2022
	108,-	október 2022	Za 10 mesiac chýba zverejnená faktúra !!!!!!!!!
FD /2022/524	108.-	november 2022	08.12.2022
FD /2022/598	108.-	december 2022	11.12.2022
FD /2023/003	108.-	január 2023	07.03.2023
FD /2023/102	108,-	február 2023	30.3.2023
FD /2023/154	108,-	marec 2023	30.3.2023
FD /2023/213	108,-	apríl 2023	04.05.2023
	108,-	máj 2023	ešte nezverejnené
	108,-	jún 2023	ešte nezverejnené
	2 700,-€		

Faktúra za október 2022 nebola zverejnená, čím bolo konané v rozpore s ustanoveniami § 5b ods.1, písm.b) a ods.2), zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v z.n.p.
Kontrolou zmlúv, objednávok a faktúr bolo zistené, že pri ich evidovaní a zverejňovaní sa nedodržiava jednotný postup označovania dodávateľa služby, a firma Osobnyudaj.sk, je evidovaná pod 3 rôznymi názvami a to: - osobnyudaj.sk,s.r.o.
- osobnyudaj.sk, DUETT Business,
- osobnyudaj.sk, DUETT Busin.

Systém evidencie a zverejňovania zmlúv, objednávok a faktúr, sa tým stáva neprehľadný a zavádzajúci.

Z Á V E R

Vykonanou kontrolou bolo zistené, že obec BSJ nekoná v súlade s ustanoveniami zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti, ktorý komplexne upravuje oblasť kybernetickej a informačnej bezpečnosti, zavádza základné bezpečnostné požiadavky a opatrenia dôležité pre koordinovanú ochranu informačných, komunikačných a riadiacich systémov, a neplnení ani požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ďalších zákonov a vyhlášok v oblasti KB.

Od 1.3.2020, kedy bola obec Borský Svätý Jur zaradená do registra poskytovateľov základnej služby, neplní najmä hlavné povinnosti prevádzkovateľ základnej služby podľa § 19 zákona o KB, a to:

- do 12 mesiacov odo dňa oznámenia o zaradení do registra prevádzkovateľov základných služieb, neprijala a nedodržiava všeobecné bezpečnostné opatrenia v rozsahu bezpečnostných opatrení podľa § 20 zákona o KB, a najmä § 20 ods. 3 písm. a) zákona o KB, i keď obec formálne deklaruje, že má manažéra kybernetickej bezpečnosti, de facto ho nemá, nakoľko ten nespĺňa zákonom stanovené znalostné štandardy a požiadavky praxe na danú funkciu, a reálne neplní žiadne zákonnom uložené úlohy.
- obec nemá vykonanú analýzu rizík, ktorá sa má vykonať pri uzatvorení zmluvy o zabezpečení plnenia bezpečnostných opatrení a notifikačných povinností podľa zákona o KB, a nemá ani relevantnú zmluvu na výkon činností podľa zákona o KB, nakoľko zmluva s firmou Osobnyudaj.sk, nespĺňa požiadavky v zmysle zákonov a vyhlášok v oblasti kybernetickej bezpečnosti.
- obec nedodržiava ust. § 19, ods.7, zákona o KB, nakoľko nehlási zmeny v údajoch, do 30 dní odo dňa ich vzniku, ako to vyžaduje zákon. V období od 22.4.2021 do 2.12.2021 došlo k trom zmenám na pozícii štatutára obce, a tieto zmeny neboli nahlásené, tak ako to požaduje zákon.
- obec nedodržiava hlavne ust. § 2 a § 3, Vyhlášky č. 362/2018 Z.z., ktorou sa ustanovuje obsah bezpečnostných opatrení, obsah a štruktúra bezpečnostnej dokumentácie a rozsah všeobecných bezpečnostných opatrení, a nemá v zmysle tejto vyhlášky schválenú bezpečnostnú stratégiu kybernetickej bezpečnosti a bezpečnostnú politiku kybernetickej bezpečnosti, rozpracovanú na konkrétne podmienky obce. Ku kontrole predložené dokumenty nespĺňajú zákonne požiadavky.
- v oblasti auditu a kontrolných činností nemá obec zabezpečený výkon pravidelných auditov kybernetickej bezpečnosti a informačnej bezpečnosti podľa osobitného predpisu, ktoré sa majú vykonať minimálne každé dva roky. Povinnosť vykonania auditu pre rok 2022, bolo možné jednorázovo vykonať spracovaním Samohodnotenia, ktoré obec spracovala a zaslala, ale de facto, zákonnú povinnosť nesplnila, nakoľko nedodržala splnenie všetkých podmienok kumulatívne k tomu, aby mohla nahradiť Audit formulárom Samohodnotenia.
- zmluva s firmou Osobnyudaj.sk, je zle uzatvorená, neobsahuje zákonom stanovené a požadované náležitosti a to nielen po obsahovej stránke. Vzhľadom k tomu, ani pri prípadnom súdnom spore obec nemusí uspieť. Navyše obci hrozia sankcie za nedodržanie, ignorovanie alebo priamo porušenie zákona, ktoré sú extrémne vysoké až do 300.000 €.
- štatutár obce v roku 2021, v danom čase Mgr. Uhrová, poverená zastupovaním starostu obce, konala v rozpore s § 1 ods.14; § 5 ods. 4; § 6 ods.4) až ods.7); zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, nakoľko nevykonala verejné obstarávanie, alebo inú formu obstarávania (napr. obchodnú verejnú súťaž..), na zabezpečenie služieb kybernetickej bezpečnosti, a zadala zákazku priamo firme Osobnyudaj.sk, na dobu neurčitú. Konala aj v rozpore s Čl.7 ods.1), ods.5.1), ods.6. - body 1.1 až 1.13.), internej Smernice č.1/2019, ktorá upravuje záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (účinná od 1.1.2019)
- konané bolo v rozpore s § 117 ods. 6) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, nakoľko zmluva nebola zverejnená v profile súhrnných správ vo Vestníku verejného obstarávania na webovom sídle úradu: www.uvo.gov.sk, kde sa zverejnujú zákazky s nízkymi hodnotami, ktoré boli zadané za obdobie kalendárneho štvrťroka do 30 dní po skončení kalendárneho štvrťroka.
- konané v rozpore s § 10 ods. 10) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, na základe ktorého je verejný obstarávateľ a obstarávateľ, povinní do 30 dní po skončení kalendárneho štvrťroka uverejniť v profile súhrnnú správu o zmluvách so zmluvnými cenami vyššími ako 1 000 eur, ktoré uzavreli za obdobie kalendárneho štvrťroka a na ktoré sa podľa § 1 ods. 2 až 14 nevzťahuje tento zákon.
- konané v rozpore s ust. § 34 zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Govermente, nakoľko OÚ nezverejnil zmluvu ani na elektronickej úradnej tabuli https://cuet.slovensko.sk. Orgán verejnej moci zverejňuje na CUET elektronické úradné dokumenty, ktoré sú podľa zákona o e-Governmente z hľadiska právnych účinkov totožné s dokumentmi v listinnej podobe, o ktorých osobitné predpisy ustanovujú, že sa doručujú vyvesením na úradnej tabuli orgánu, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb. Na CUET je potrebné vykonať zverejnenie dokumentu v rovnaký deň, ako je dokument

zverejnený na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou, na webovom sídle alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia.
- konané v rozpore s ustanoveniami § 5b ods.1, písm.b) a ods.2), zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v z.n.p., ku ktorému došlo tým, že nebola zverejnená faktúra za október 2022.
- Doteraz vynaložené prostriedky z verejných zdrojov vo výške 2 700,-€, na zmluvu s firmou Osobnyudaj,sk, ako aj nimi dodané materiály, boli vynaložené nehospodárne a neefektívne a v rovnakej výške bola obci spôsobená škoda. V prípade nezrušenia zmluvy s firmou Osobnyudaj,sk, ktorá nespĺňa zákonné požiadavky v oblasti KB, bude škoda stále narastať.

Potrebné je uviesť, že starosta obce BSJ, Mgr. Smolár, bol v mesiaci november 2022, osobne vyrozumený o tom, že firma Osobnuudaj.sk, nedisponuje odbornou spôsobilosťou na väčšinu zazmluvnených činností nie je certifikovaná, a bolo mu odporúčané ukončenie zmluvy, aby obec nevynakladala verejné prostriedky nehospodárne a neefektívne. V mesiaci január roku 2023, bolo štatutárovi Mgr. Smolárovi zaslané aj odborné stanovisko potvrdzujúce vyššie uvedené skutočnosti, no Mgr. Smolár zmluvu stále neukončil a naďalej sa nehospodárne a neefektívne vynakladajú verejné prostriedky na služby bez akejkoľvek pridanej hodnoty pre obec. Mgr. Smolár si asi neuvedomuje, že zákonná zodpovednosť za riadenie bezpečnosti, patrí prevádzkovateľovi základnej služby a jeho štatutárnemu orgánu teda starostovi, ktorému táto zodpovednosť vyplýva z osobitných právnych predpisov (napr. zákon o obecnom zriadení), pričom zodpovedá za porušenie týchto povinností, a túto zodpovednosť nie je možné zmluvne preniesť na tretiu stranu, ani sa jej vzdať. Preto zmluva s firmou Osobnyudaj.sk, a ani prípadná zmluva s manažérom kybernetickej bezpečnosti, nepredstavuje nahradenie zákonných zodpovednostných vzťahov a ich prenos na tretiu osobu (napr. zo štatutárneho orgánu na firmu Osobnyudaj.sk, alebo manažéra kybernetickej bezpečnosti).

Vzhľadom k uvedenému, hlavný kontrolór na odstránenie zistených nedostatkov a príčin ich vzniku odporúča:
- Ukončiť zmluvu s firmou Osobnyudaj.sk, s.r.o., DUETT Business Residence, Námestie osloboditeľov 3/A, Košice – mestská časť Staré Mesto 040 01, IČO 50528041.
- Na základe niektorej z foriem obstarávania, čo najskôr zabezpečiť plnenie úloh v oblasti kybernetickej bezpečnosti vyplývajúcich zo zákonov a príslušných vyhlášok (zabezpečiť hlavne certifikovaných dodávateľov služieb, a to hlavne manažéra KB a audítora).
- Dôsledne dodržiavať postupy stanovené zákonmi, vyhláškami, ďalšími právnymi normami, všeobecne záväznými nariadeniami a internými predpismi.
- Štatutár obce prijme ďalšie opatrenia na odstránenie príčin vzniku zistených nedostatkov, určí zamestnancov zodpovedných za zistené nedostatky a uplatní voči nim opatrenia podľa osobitného predpisu.

Návrh správy z tejto kontroly bol povinnej osobe doručený dňa 16.6.2023.
Povinnej osobe v zastúpení štatutára a príslušným zodpovedným pracovníkom je uložené :
- v zmysle § 21 ods. 1 písm. b) zákona č. 357/2015 Z.z. o Finančnej kontrole a vnútornom audite, je možné podať písomné námietky k zisteným nedostatkom a navrhovaným odporúčaniam v lehote do 24.6.2023
- v súlade s § 21 ods. 3 písm. d) zákona č. 357/2015 Z.z o Finančnej kontrole a vnútornom audite, odporúčam prijať opatrenia na nápravu nedostatkov uvedených v tomto návrhu správy a na odstránenie príčin ich vzniku v lehote do 31.8.2023
- v súlade s § 21 ods. 3 písm. f) a písm. g) zákona o finančnej kontrole a audite splniť prijaté opatrenia v lehote do 31.10.2023 a predložiť kontrolnému orgánu písomný zoznam splnených opatrení s podpornou dokumentáciou preukázateľne dokazujúcou splnenie opatrení.

S osobnými údajmi v návrhu správy nakladajte v zmysle zákona o ochrane osobných údajov. Poskytnuté osobné údaje použiť len v súvislosti s predkladaným návrhom správy a za účelom vykonania potrebných krokov na nápravu zisteného stavu. Pokiaľ sa informácie z návrhu správy majú použiť za iným účelom, napríklad zverejnenie, tak ste povinný tieto osobné údaje anonymizovať. Pokiaľ tak neurobíte, porušuje ustanovenia nariadenia GDPR a zákona č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

V Borskom Svätom Jure dňa 16.06.2023

.....
Mgr. Rastislav Droppa
hlavný kontrolór obce

Prevzal dňa: .....

.....
Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

PaedDr. Dušan Mikulec, MPH, [redacted], 900 55 Lozorno

OBECNÝ ÚRAD
BORSKÝ SVÄTÝ JUR
DOŠLO DŇA: 16-03-2023
ČÍSLO: OcÚ BSJ 535/23 | Reg. znak MAY
[redacted] | LEHOTA UL. 10 | PRÍLOHY

Prevzaté osobne

Váž. pán starosta
Mgr. Juraj Smolár
Obec Borský Svätý Jur
Borský Svätý Jur 690
908 79 Borský Svätý Jur

V Lozorne dňa 14.03.2023

Vec

Žiadosť o vyriešenie právneho vzťahu k pozemkom obce smerom k realizácii projektu „Rekonštrukcie objektu bývalej rímskokatolíckej školy – Borský Sv. Jur" na Zariadenie podporovaného bývania, služobné byty k ZPB a sociálne byty pre odchovancov centier pre rodinu či inak ohrozené skupiny obyvateľov a chránené dielne.

Na základe projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Jarmilou Konečnou Vás žiadame o stanovisko k možnosti dlhodobého prenájmu, resp. odkúpenia, nevyhnutných pozemkov k realizácii predloženého projektu. Jedná sa o zhruba 180 m² zahŕňajúcich prístupový chodník k zadnému vchodu do budovy a parkovacie státia spolu so státím pre odpadové nádoby. Taktiež zo zadnej časti budovy popri bočnej automobilovej ceste.

Keďže sme už viackrát žiadali o rôzne možnosti vyriešenia právneho vzťahu k nevyhnutným okolitým pozemkom k našej budove a viackrát sme zaplatili poplatky za geodetické práce, kde konečný výsledok bol nakoniec nulitný, žiadame Vás o vyjadrenie pred opätovným zaplatením nevyhnutných poplatkov potrebných pre utvorenie predmetnej dokumentácie.

Jedná sa o realizáciu verejnoprospešného projektu a preto Vás žiadame aj o prihliadnutie na tento rozmer našej žiadosti. Budúcim prevádzkovateľom verejnoprospešných aktivít bude nami utvorené občianske združenie Schody pomoci, so sídlom Borský Svätý Jur 1, 908 79 Borský Svätý Jur - adresa tejto našej budúcej prevádzky. Predsedom tohto občianskeho združenia je PaedDr. Dušan Mikulec, MPH, ktorý je aj vlastníkom predmetného objektu.

Vopred Vám ďakujeme za čo najrýchlejšie stanovisko k tejto našej žiadosti, keďže predmetný objekt z mnohých dôvodov dlhodobo chátra, čo je nám, ako vlastníkom s dlhodobou víziou jeho ďalšieho využitia, veľmi ľúto a veľmi radi by sme túto situáciu v čo najskoršom období zmenili nielen v prospech našej budúcej klientely ale aj v prospech Vašej obce.

Zostávam v hlbokej úcte a s úprimným pozdravom

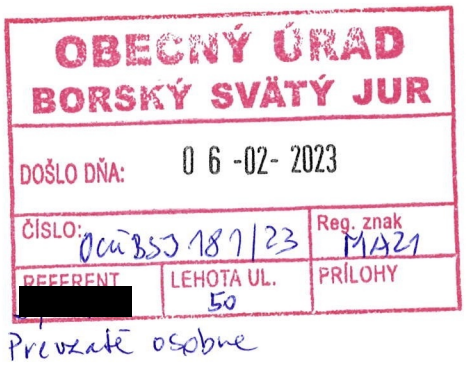
[redacted]

PaedDr. Dušan Mikulec, MPH

Prílohy:

1. Grafické zobrazenie navrhovanej situácie.
2. Projektová dokumentácia.

Valéria Majková, [redacted], 90879 Borský svätý Jur



Obec Borský svätý Jur
Komisia výstavby, živ.prostredia
a reg.rozvoja
Ing. Oliver Hromkovič

VEC:
Žiadosť o odkúpenie pozemku pod stodolou pri rybníku naTomkoch

Vážení pán Ing.Hromkovič, vážený pán starosta, vážení poslanci obraciam sa na Vás so žiadosťou o odkúpenie pozemku pod stodolou, ktorá sa nachádza pri rybníku a je uvedená na katastrálnej mape pod číslom 7644.

V minulosti som žiadala o odkup pozemku no žiadosti nebolo vyhovené.

História:Pôvodne stodola bola postavená v časti Dolné Valy odkiaľ bola v roku 1929 mojim otcom Michalom Valom presťahovaná ako časť majetkového vysporiadania na terajšie miesto. Odvtedy ju moja rodina využívala na uskladnenie krmiva pre hospodárske zvieratá nakoľko boli moji rodičia samostatne hospodáriaci roľníci.

Momentálne stodolu využívam predovšetkým na uskladnenie dreva. Stodola je jedna z posledných čisto drevených stavieb na Tomkoch a mám záujem o jej zachovanie pre ďalšiu generáciu

Ďakujem za kladné vybavenie žiadosti
S pozdravom

Valéria Majková

[redacted]

Export

Trnavský > Senica > Borský Svätý Jur > k.ú. Borský Svätý Jur



Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.
Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

OBECNÝ ÚRAD
BORSKÝ SVÄTÝ JUR
DOŠLO DŇA: 21-09-2022
ČÍSLO: OÚ BSJ 3405/22 Reg znak MA31
REFERENT [redacted] LEHOTA UL. 5o PRÍLOHY
Prevziať osobne

Obec Borský Svätý Jur

Borský Svätý Jur č. 690

Vec: Žiadosť o zámenu pozemkov

Podpísaný Boris Vrábel, bytom [redacted] si Vás dovoľujem požiadať o súčinnosť a spoluprácu.

V minulosti na základe inzerátu realitnej kancelárie som zakúpil pozemok vo Vašej obci parc.č. 4462/51. Pozemok v čase kúpy bol riadne označený drevenými kolíkmi s tým, že som bol uistený že kolíky tvoria hranicu pozemku.

Pozemok som zakúpil v záujme na ňom postaviť chatku. Preto som požiadal obec o vydanie stavebného povolenia a na základe tohto som postavil rekreačnú chatku so žumpou, ktoré stavebné povolenie mi bolo vydané pod č. SOÚ 292/2022-PLA, 1723/2021 PLA. Po dostavbe chatky som mal záujem požiadať o kolaudačné rozhodnutie, k čomu som potreboval i zameranie stavby. Geodet chatku zameral a zistil, že táto stojí na pozemku parc.č. 4462/2, ktorej vlastníkom je obec.

Ako je vyššie uvedené, k stavbe na cudzom pozemku prišlo v spojení s tým, že som bol uistený realitnou kanceláriou, ktorá robila ponuku, že staviam na pozemku, ktorý bol predmetom kúpy.

Môj pozemok priamo susedí s pozemkom vo vlastníctve obce na ktorom je rekreačná chatka postavená.

Mám záujem na vyriešení celej situácie tak, že by som navrhoval zámenu predmetných pozemkov, pričom podľa náčrtu a návrhu geodeta by som mal záujem i na odkúpení časti pozemku obce vo výmere 41 m2, teda podľa náčrtu by sme vykonali zámenu pozemkov vo výmere 80 m2, plus by som odkúpil od obce 41 m2.

V prípade, ak by obec súhlasila s mojim návrhom nechal by som pozemok podľa náčrtu zamerať a zároveň by som nechal vypracovať znalecký posudok na ocenenie oboch pozemkov s tým, ak by bol pozemok obce za vyššiu cenu tak by som rozdiel doplatil.

Ak obec nevzhliadne dôvod na predaj väčšej výmery ako je predmet zámeny súhlasím s tým, že predmetom zámeny bude výlučne rovnaká plocha oboch pozemkov.

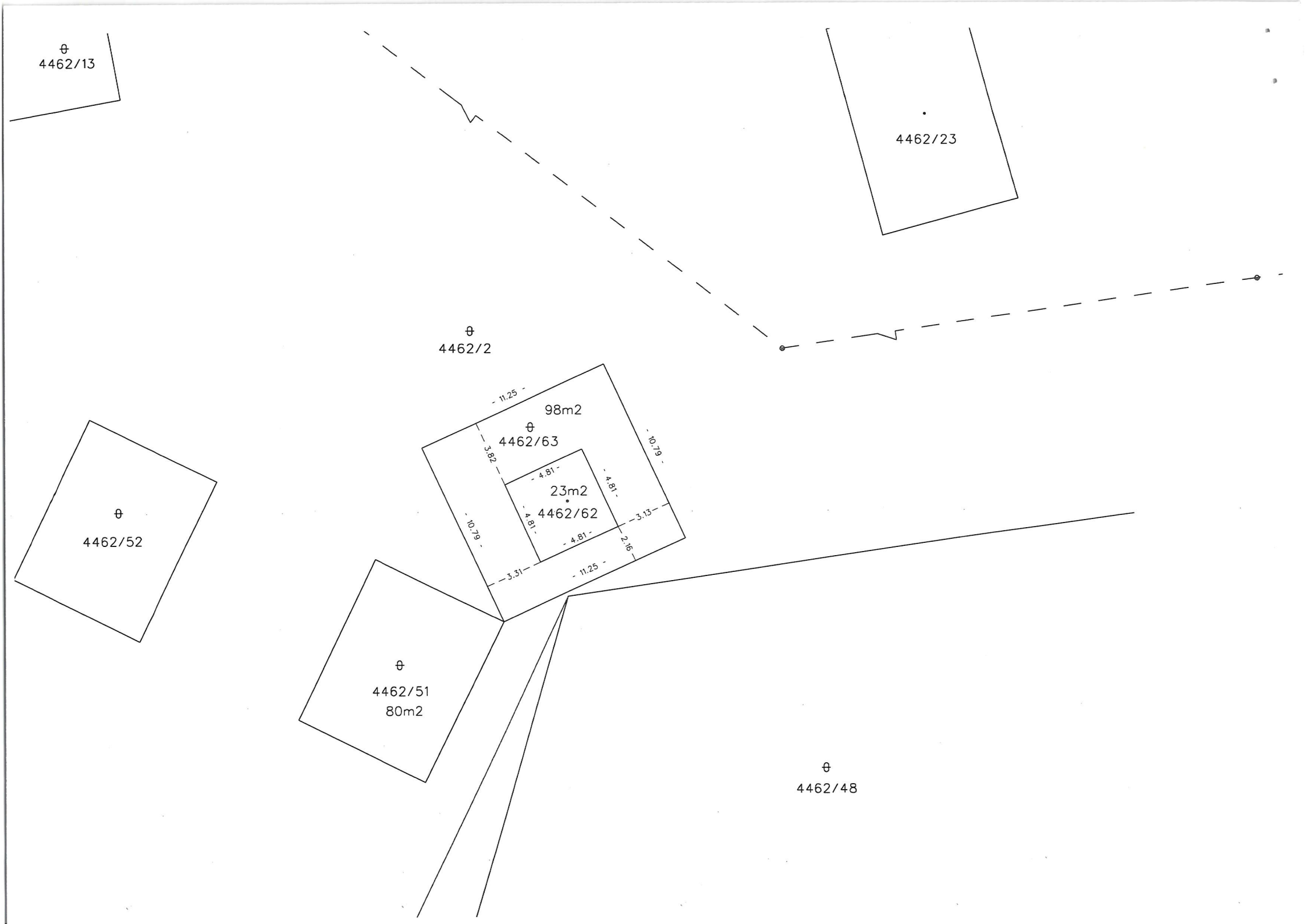
Prosím o písomné vyrozumenie či obec s návrhom súhlasí a či môžem nechať vypracovať GP a znalecký posudok, resp. či obec si chce nechať vypracovať znalecký posudok.

Predom ďakujem

S pozdravom [redacted]

V Záhorskej Bystrici dňa 20.9.2022 .....

Vypracoval: JUDr. Pavel Polakovič, advokát, [redacted]


4462/13
4462/23
4462/2
11.25
98m2
4462/63
10.79
3.82
4.81
23m2
4462/62
4.81
4.81
3.13
10.79
4.81
2.16
3.31
11.25
4462/52
4462/51
80m2
4462/48

Ladislav Ondriska
[redacted]

a

Beáta Ondrisková
[redacted]

OBECNÝ ÚRAD
BORSKÝ SVÄTÝ JUR
DOŠLO DŇA: 31. 05. 2023
ČÍSLO: Ocú BSJ-791/23
Reg. znak MA 31
REFERENT
LEHOTA UL. 50
PRÍLOHY

PRE:
Obec Borský Svätý Jur
Borský Svätý Jur 690
908 79 Borský Svätý Jur

V , dňa

VEC: ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE POZEMKU VO VLASTNÍCTVE OBCE

Vážení,

týmto žiadam o odkúpenie nasledujúcich pozemkov vo vlastníctve obce Borský Svätý Jur, ktoré vznikli na základe geometrického plánu na zameranie Stavby č. 606/2022 zo dňa 28. 10. 2022 vyhotovenom spoločnosťou Geospol s.r.o., úradne overenom pod č.: G1 – 894/2022, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto žiadosti (ďalej aj ako „**Geometrický plán**") odčlenením z pozemku parcely registra C KN č. 4477/8, druh pozemku: ostatná plocha, výmera: 97 993 m² zapísanom na liste vlastníctva č. 10883 pre k. ú. Borský Svätý Jur, okres Senica, obec Borský Svätý Jur (ďalej aj ako „**Pozemok obce**"):

1) *parcela registra CK N, č. 4477/164, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera 6 m²; a*

2) *parcela č. 4477/165, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera 1 m²*

(ďalej aj ako „**Časť Pozemku obce**").

Túto žiadosť odôvodňujem tým, že zameraním podľa Geometrického plánu sa zistilo, že nasledujúca stavba:

*rekreačná chata so súpisným číslo 1037, postavená na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4477/39, zapísaná na liste vlastníctva č. 1187 pre k. ú. Borský Svätý Jur, okres Senica, obec Borský Svätý Jur, ktorej výlučnými vlastníkmi sú podávatelia tejto žiadosti (ďalej aj „**Stavba**"),*

sa nachádza aj na Časti Pozemku obce.

Keďže časť Stavby sa nachádza na časti pozemku vo vlastníctve obce Borský Svätý Jur, podávatelia tejto žiadosti majú záujem túto Časť Pozemku Obce odkúpiť.

V zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení podpisom tejto žiadosti udeľujeme svoj súhlas obci Borský Svätý Jur so spracovaním osobných údajov v rozsahu, v akom sú poskytnuté v tejto žiadosti, na účel vybavenia žiadosti, po dobu vybavenia žiadosti, resp. po dobu platnosti zmluvy uzavretej ako výsledok vybavenia žiadosti. Súhlas

možno odvolať iba v prípade preukázaného porušenia podmienok spracúvania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený.

V Borskom Svätom Jure, dňa 30.05.2023

[redacted]

.....

Ladislav Ondriska

V Borskom Svätom Jure, dňa 30.05.2023

[redacted]

.....

Beáta Ondrisková


15957
4477/41
4477/40
4477/165
4477/39
4477/164
4477/8

VÝKAZ VÝMER

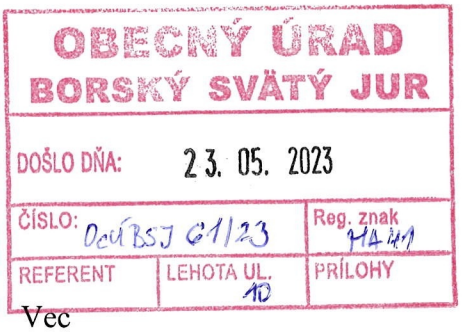
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m^2	od parcely číslo	m^2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely														
LV	PK	KN	ha	m^2								ha	m^2	kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN															
10883		*4477/8*	*9*	*7993*	*ost.pl.*						*4477/8*	*9*	*7986*	*ost.pl.* *37*	*Doterajší*
											4477/164		*6*	*zast.pl.* *16* *19*	*Maroš Mitošinka* *Hraničiarska 141/28, Bratislava*
											4477/165		*1*	*zast.pl.* *16* *19*	*detto*
Spolu:			*9*	*7993*								*9*	*7993*		

Legenda: kód spôsobu využívania 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ...

kód druhu stavby 19 Budova pre šport a na rekreačné účely

Ľubomír Macejka, [redacted]
V Borskom Svätom Jure
22. 5. 2023



Obec Borský Svätý Jur
908 79 Borský Svätý Jur

Vec
Žiadosť o prenájom pozemku

Dolu podpísaný Ľubomír Macejka, žiadam o predlženie nájomnej zmluvy na pozemok - LV 1493, parc. č. 670/1, záhrada o výmere 529 m2 a parc. č. 670/2, záhrada o výmere 532 m2, nachádzajúce sa za mojou záhradou. O tento pozemok sa od r. 1989 pravidelne starám. Tento pozemok chcem využívať na pestovanie poľnohospodárskych plodín.

Za kladné vybavenie ďakujem.

[redacted]
Ľubomír Macejka

Rudolf Vlk [redacted]

Obec Borský Sv.Jur 690

908 79 okr. Senica

VEC: **Žiadosť o prenájom obecného pozemku.**

Týmto listom sa obraciam na Vás so žiadosťou o prenájom obecného pozemku č.432/1, ktorý by som chcel využiť na hospodársky účel.

Za vybavenie mojej žiadosti Vám vopred ďakujem.

[redacted]

Podpis žiadateľa

Ján Ružička, [redacted]

Obec Borský Svätý Jur
Borský Svätý Jur 690
908 79 Borský Svätý Jur

Vec
Žiadosť o prenájom obecného pozemku

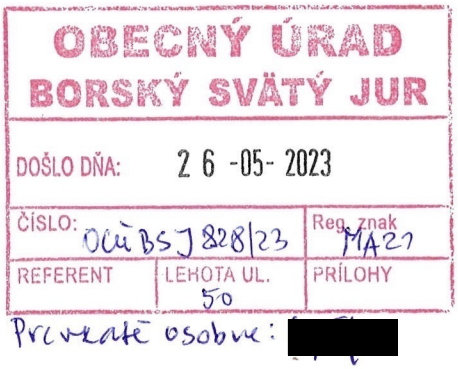
Žiadam o prenájom obecného pozemku – parcela reg. „C" č. 13803, druh pozemku ostatná plocha o m 11 803 m^2. Účelom nájmu je obhospodarovanie pozemku na poľnohospodárske účely.

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem.

S pozdravom

[redacted]
Ján Ružička

Helena Kubinová, [redacted]



Obec Borský Svätý Jur
Borský Svätý Jur 690
908 79 Borský Svätý Jur

Vec:

Žiadosť o kúpu obecného majetku - pozemku – parcela registra „E“ č. 7528/2 katastrálne územie Borský Svätý Jur, Obec Borský Svätý Jur, Okres Senica o výmere 206 m², evidovaného na LV č. 2869

Žiadatelia:

1. Helena Kubinová, [redacted], Tel.: [redacted] email: h[redacted]m - kontaktná osoba
2. Jozef Tomek, [redacted],
3. Jana Špačková, r[redacted]

Vzájomný vzťah žiadateľov: - spoluvlastníci susedného pozemku, dediči po zomrelom Štefanovi Tomekovi, rod. Tomek, Borský Svätý Jur 609, 908 79 Borský Svätý Jur.

(Ďalej len „Žiadatelia“)

Týmto žiadam(e) o kúpu obecného majetku - pozemku

Nachádzajúceho sa: okres Senica, obec Borský Svätý Jur, katastrálne územie Borský Svätý Jur, evidovaného na LV č. 2869

Druh a číslo parcely: parcela registra „E“ číslo parcely 7582/2, trvalý trávnatý porast

Výmera: 206m²

U stavieb súpisné číslo: Rodinný dom č. 609

Zdôvodnenie žiadosti:

Ako dediči po zosnulom Štefanovi Tomekovi, rod. Tomek, posledne bytom B[redacted] 908 79 Borský Svätý Jur chcem vysporiadať majetkové práva voči obci, o ktoré sa snažil už náš zosnulý brat a to formou Žiadosti o odkúpenie nehnuteľnosti – pozemku zo dňa

Helena Kubinová, [redacted]

31.01.2021, doručené Vášmu úradu dňa 04.02.2021, na ktorý nebolo do dnešného dňa z Vašej strany odpovedané.

K žiadosti uvádzame, že predmetný pozemok leží vedľa nášho rodinného domu, naša rodina predmetný pozemok využíva už viac ako 55 rokov. Na časti pozemku pestujeme zeleninu a ďalšia časť tvorí záhradu – trávnatý porast.

Nakoľko sa jedná o majetok obce Borský Svätý Jur, obec neprejavila záujem tento pozemok využívať, všetkým susedom boli priľahlé pozemky obcou odpredané, chceli by sme touto cestou požiadať o odpredaj obecného pozemku uvedeného vyššie. K žiadosti prikladáme aj prílohu zo dňa 28.01.1964, v ktorom obec Borský Jur súhlasí s odpredajom uvedeného pozemku.

Účel využitia majetku: rozšírenie záhrady, dvora, právne scelenie pozemku.

V zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov udeľujem svoj súhlas Obci Borský Svätý Jur so spracovaním osobných údajov v rozsahu, v akom sú poskytnuté v tejto žiadosti, na účel vybavenia žiadosti, po dobu vybavenia žiadosti, resp. po dobu platnosti zmluvy uzavretej ako výsledok vybavenia žiadosti.

Dňa 26.05.2023

[redacted]

.....

Helena Kubinová

[redacted]

.....

Jozef Tomek

[redacted]

.....

Jana Špačková

podpisy žiadateľov

Príloha:

- kópia katastrálnej mapy s grafickým vyznačením umiestnenia predmetného majetku
- Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – pozemku zo dňa 31.01.2021
- Podací lístok k žiadosti o odkúpenie pozemku zo dňa 01.02.2021
- súhlas obce Borský Jur o odpredaji pozemku zo dňa 28.01.1964

7528/8
7528/9
609
7528/10
609
7528/14
7528/20
7528/2
7528/17
7528/18
17317
7560/16
611
7528/6

Prezenčná listina
z deviateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Borskom Svätom Jure konaného 26. júna 2023 o 18:00 hod. v kultúrnom dome

Mgr. Juraj Smolár - starosta obce .....

Milan Čermák .....

Ing. Oliver Hromkovič .....

Mgr., MSc. Martin Kajzer .....

Mgr. Zuzana Obernauerová .....

Ing. Tomáš Prachár .....

Petra Smolárová .....

Rastislav Štvrtecký .....

Mgr. Ľubica Uhrová .....

Peter Vlk .....

Mgr. Rastislav Droppa - hlavný kontrolór obce .....

JUDr. Lucia Hrdličková, PhD. - prokurátorka .....

Mária Zaicová – zapisovateľka .....

Hostia:

Meno a priezvisko	Podpis	Meno a priezvisko	Podpis
JUDr. Tomáš Danda		Vladimír Vidovič	
Lucia Jenšíková		Elena Kadlicová	
Martina Sýkorová		Dušan Pavlík	
Mária Duffeková		Jakub Pavlík	
Vladimír Duffek			
Martin Kračan			
Milan Mojtka			
Klára Vicenová			
Darina Droppová			
Martin Zoltán			
Kratochvíl Šelmíd			
Karolína Smolárová			

Prílohy

OKRESNÁ PROKURATÚRA SENICA
Janka Kráľa 735, 905 45 Senica

Obec Borský Svätý Jur
Obecné zastupiteľstvo
Borský Svätý Jur 690
908 79 Borský Svätý Jur

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Senica
	Pd 18/23/2205-18	JUDr. Lucia Hrdličková, PhD.	12.06.2023

Vec
Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 486/2022, prijaté na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2022 – protest prokurátora

Podľa § 23 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 153/2001 Z. z.“) v spojení s § 21 ods. 1 písm. a) štvrtý bod a § 26 cit. zákona podávam obecnému zastupiteľstvu obce Borský Svätý Jur (ďalej aj „obecné zastupiteľstvo“)

p r o t e s t p r o k u r á t o r a

proti

uzneseniu obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 486/2022, prijatému na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2022, ktorým obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur „neschvaľuje predbežný stavebný zámer, ktorým je realizácia „Vybudovania ekologickej farmy výhradne na súkromné účely“, od žiadateľa Romana Rötha, trvale bytom Fedákova 1846/40, 841 02 Bratislava, vlastníka pozemkov parciel registra „C“ č. 17849 – trvalý trávny porast o výmere 9313 m^2, parcely č. 17850 – ostatná plocha o výmere 2937 m^2, parcely č. 17851 – orná pôda o výmere 25006 m^2, parcely č. 17852 – trvalý trávny porast o výmere 6930 m^2, nakoľko nie je v súlade s terajším Územným plánom obce Borský Svätý Jur“ (ďalej aj „napadnuté uznesenie“),

ktorého prijatím boli porušené ustanovenia

- **§ 4 ods. 1, ods. 4, § 11 ods. 4, § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 369/1990 Zb.“),**

- **§ 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 50/1967 Zb.“),**

a **navrhujem** napadnuté uznesenie obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 486/2022 **z r u š i ť.**

Podľa § 26 ods. 3 zákona č. 153/2001 Z. z. ak orgán územnej samosprávy zistí, že protest je dôvodný, napadnuté uznesenie zruší alebo podľa povahy veci zmení.

Podľa § 26 ods. 4 zákona č. 153/2001 Z. z. ak sa orgán územnej samosprávy domnieva, že protest nie je dôvodný, uznesením mu nevyhovie.

Podľa § 26 ods. 5 zákona č. 153/2001 Z. z. orgán územnej samosprávy je povinný rozhodnúť o proteste prokurátora do 60 dní od jeho doručenia. V rovnakej lehote je povinný o tom upovedomiť prokurátora.

Podľa § 26 ods. 6 zákona č. 153/2001 Z. z. ak orgán územnej samosprávy nevyhovie protestu prokurátora, je prokurátor oprávnený podať proti uzneseniu žalobu na správny súd podľa osobitného predpisu.

Podľa § 45 ods. 3 Správneho súdneho poriadku prokurátor je oprávnený podať žalobu proti uzneseniu zastupiteľstva, proti ktorému podal protest, ktorému nebolo vyhovené.

Odôvodnenie

V súvislosti s vybavovaním podnetu som preskúmala uznesenie obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 197/2020, prijaté na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2020, ktorým obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur „neschvaľuje predbežný stavebný zámer, ktorým je realizácia „Vybudovania ekologickej farmy výhradne na súkromné účely“, od žiadateľa Romana Rötha, trvale bytom Fedákova 1846/40, 841 02 Bratislava, vlastníka pozemkov parciel registra „C“ č. 17849 – trvalý trávny porast o výmere 9313 m^2, parcely č. 17850 – ostatná plocha o výmere 2937 m^2, parcely č. 17851 – orná pôda o výmere 25006 m^2, parcely č. 17852 – trvalý trávny porast o výmere 6930 m^2, nakoľko nie je v súlade s terajším Územným plánom obce Borský Svätý Jur“.

Z administratívnych podkladov predložených obcou Borský Svätý Jur (ďalej aj „obec“ alebo „stavebný úrad“), najmä zo zápisnice z tridsiateho siedmeho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného 15.08.2022 v kultúrnom dome v Borskom Svätom Jure (ďalej aj „zápisnica zo zasadnutia“) bolo zistené, že prijatiu napadnutého uznesenia predchádzala diskusia z ktorej plynie, že zástupca starostu Mgr. Juraj Smolár sa vyjadril, že o podanej žiadosti Romana Rötha o stavebnom zámere rokovali s poslancami obecného zastupiteľstva na pracovnej porade, pričom uvedené dali aj na posúdenie stavebnému úradu a dospeli k záveru, že predložená

žiadosť nemôže byť schválená, nakoľko v celistvosti nekorešponduje s územným plánom obce. Roman Röth reagoval, že sa jedná o jednoduché stavby na súkromné nekomerčné účely, pestovanie plodín, ovocia, zeleniny a chov koní a malých zvierat. Poslankyňa Mgr. Z. Obernauerová sa vyjadrila, že v územnom pláne nebol zahrnutý takýto zámer na farmu, pričom sa na pozemkoch nemôžu postaviť budovy , ktoré nie sú schválené územným plánom. Roman Röth sa vyjadril, že by sa jednalo o kontajnerový štýl budovy, zázemie pre uskladnenie plodín. Poslankyňa M. Hromkovičová reagovala, že pozemok nie je na tento účel určený, treba si dať návrh na ďalšie zmeny a doplnky územného plánu pokiaľ ide o stavby. Zástupca starostu reagoval, že možno povoliť oplotenie, studňu, elektrickú prípojku, keďže takto obec postupuje štandardne. Poslankyňa M. Hromkovičová reagovala, že budovy v takom rozsahu ako boli predložené, nemôžu byť schválené, nakoľko by bola porušená legislatíva a územný plán obce, avšak možno sa dohodnúť na menších drobných stavbách, studni, prípojke, prípadne si dať žiadosť do ďalších zmien a doplnkov. Následne reagoval hlavný kontrolór obce, že prístrešok musí mať pevné spojenie so zemou a ak by žiadateľ chcel 10 stavieb, pravdepodobne by to neprešlo. Poslanci zhrnuli, že vedia odsúhlasiť menšie stavby, ale nie desať. Ak na pozemku žiadateľ bude prístrešok pre kone a na seno, nebude to problém, ak to bude do 25 m^2. Poslanci obecného zastupiteľstva na zasadnutí navrhli, aby bol stavebný zámer daný do Zmien a doplnkov, pričom následne by žiadateľ obdržal vyjadrenie, či do budúcna by bol možný predmetný zámer výstavby.

Napadnuté uznesenie, ktorým nebol schválený stavebný zámer Romana Rötha, bolo prijaté počtom hlasov 5 poslancov obecného zastupiteľstva z celkového počtu 9 poslancov obecného zastupiteľstva.

Právne bol zistený skutkový stav posúdený podľa nasledujúcich ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov:

Podľa § 4 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. obec samostatne rozhoduje a uskutočňuje všetky úkony súvisiace so správou obce a jej majetku, všetky záležitosti, ktoré ako jej samosprávnu pôsobnosť upravuje osobitný zákon, ak takéto úkony podľa zákona nevykonáva štát alebo iná právnická osoba alebo fyzická osoba.

Podľa § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. obec pri výkone samosprávy najmä
a) vykonáva úkony súvisiace s riadnym hospodárením s hnuteľným a nehnuteľným majetkom obce a s majetkom vo vlastníctve štátu prenechaným obci do užívania,
b) zostavuje a schvaľuje rozpočet obce a záverečný účet obce; vyhlasuje dobrovoľnú zbierku,
c) rozhoduje vo veciach miestnych daní a miestnych poplatkov5a) a vykonáva ich správu,
d) usmerňuje ekonomickú činnosť v obci, a ak tak ustanovuje osobitný predpis,5b) vydáva súhlas, záväzné stanovisko, stanovisko alebo vyjadrenie k podnikateľskej a inej činnosti právnických osôb a fyzických osôb a k umiestneniu prevádzky na území obce, vydáva záväzné stanoviská k investičnej činnosti v obci,
e) utvára účinný systém kontroly a vytvára vhodné organizačné, finančné, personálne a materiálne podmienky na jeho nezávislý výkon,
f) zabezpečuje výstavbu a údržbu a vykonáva správu miestnych komunikácií, verejných priestranstiev, obecného cintorína, kultúrnych, športových a ďalších

obecných zariadení, kultúrnych pamiatok, pamiatkových území a pamätihodností obce,
g) zabezpečuje verejnoprospešné služby, najmä nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom,5c) udržiavanie čistoty v obci, správu a údržbu verejnej zelene a verejného osvetlenia, zásobovanie vodou, odvádzanie odpadových vôd, nakladanie s odpadovými vodami zo žúmp a miestnu verejnú dopravu,
h) utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chráni životné prostredie, ako aj utvára podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport,
i) plní úlohy na úseku ochrany spotrebiteľa5d) a utvára podmienky na zásobovanie obce; spravuje trhoviská,
j) obstaráva a schvaľuje územnoplánovaciu dokumentáciu obcí a zón, koncepciu rozvoja jednotlivých oblastí života obce, obstaráva a schvaľuje programy rozvoja bývania a spolupôsobí pri utváraní vhodných podmienok na bývanie v obci,
k) vykonáva vlastnú investičnú činnosť a podnikateľskú činnosť v záujme zabezpečenia potrieb obyvateľov obce a rozvoja obce,
l) zakladá, zriaďuje, zrušuje a kontroluje podľa osobitných predpisov svoje rozpočtové a príspevkové organizácie, iné právnické osoby a zariadenia,
m) organizuje miestne referendum o dôležitých otázkach života a rozvoja obce,
n) zabezpečuje verejný poriadok v obci,
o) zabezpečuje ochranu kultúrnych pamiatok v rozsahu podľa osobitných predpisov6) a dbá o zachovanie prírodných hodnôt,
p) plní úlohy na úseku sociálnej pomoci v rozsahu podľa osobitného predpisu,6a)
r) vykonáva osvedčovanie listín a podpisov na listinách,
s) vedie obecnú kroniku v štátnom jazyku, prípadne aj v jazyku národnostnej menšiny.6b)

Podľa § 4 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. ak zákon pri úprave pôsobnosti obce neustanovuje, že ide o výkon prenesenej pôsobnosti štátnej správy, platí, že ide o výkon samosprávnej pôsobnosti obce.

Podľa § 5 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. na obec možno zákonom preniesť niektoré úlohy štátnej správy, ak je ich plnenie týmto spôsobom racionálnejšie a efektívnejšie. S prenesením úloh na obec štát poskytne obci potrebné finančné a iné materiálne prostriedky.

Podľa § 5 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. výkon štátnej správy prenesený na obec zákonom riadi a kontroluje vláda.8a) Obec pri rozhodovaní o právach a povinnostiach fyzických osôb a právnických osôb vo veciach preneseného výkonu štátnej správy koná podľa zákonov a iných všeobecne záväzných právnych predpisov; v ostatných prípadoch sa riadi aj uzneseniami vlády a internými normatívnymi aktmi ministerstiev a iných ústredných orgánov štátnej správy.

Podľa § 10 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. orgánmi obce sú
a) obecné zastupiteľstvo,
b) starosta obce (ďalej len „starosta“).

Podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené

a) určovať zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý užíva, schvaľovať najdôležitejšie úkony týkajúce sa tohto majetku a kontrolovať hospodárenie s ním,
b) schvaľovať rozpočet obce a jeho zmeny, kontrolovať jeho čerpanie a schvaľovať záverečný účet obce, vyhlásiť dobrovoľnú zbierku a ustanoviť jej podmienky, schvaľovať emisiu komunálnych dlhopisov, schvaľovať zmluvu uzavretú podľa § 20 ods. 1, rozhodovať o prijatí úveru alebo pôžičky, o prevzatí záruky za poskytnutie návratnej finančnej výpomoci zo štátneho rozpočtu; v rozsahu určenom zastupiteľstvom môže zmeny rozpočtu vykonávať starosta,
c) schvaľovať územný plán obce alebo jej časti a koncepcie rozvoja jednotlivých oblastí života obce,
d) rozhodovať o zavedení a zrušení miestnej dane a ukladať miestny poplatok,5a)
e) určovať náležitosti miestnej dane alebo miestneho poplatku,
f) vyhlasovať miestne referendum o najdôležitejších otázkach života a rozvoja obce a zvolávať zhromaždenie obyvateľov obce,
g) uznášať sa na nariadeniach,
h) schvaľovať dohody o medzinárodnej spolupráci a členstvo obce v medzinárodnom združení podľa § 21 ods. 1,
i) určiť plat starostu podľa osobitného zákona11) a určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu; zmeniť počas funkčného obdobia na návrh starostu rozsah výkonu jeho funkcie,
j) voliť a odvolávať hlavného kontrolóra obce (ďalej len „hlavný kontrolór“), určiť rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra a jeho plat, schvaľovať odmenu hlavnému kontrolórovi,
k) schvaľovať štatút obce, rokovací poriadok obecného zastupiteľstva a zásady odmeňovania poslancov,
l) zriaďovať, zrušovať a kontrolovať rozpočtové a príspevkové organizácie obce a na návrh starostu vymenúvať a odvolávať ich vedúcich (riaditeľov), zakladať a zrušovať obchodné spoločnosti a iné právnické osoby a schvaľovať zástupcov obce do ich štatutárnych a kontrolných orgánov, ako aj schvaľovať majetkovú účasť obce v právnickej osobe,
m) schvaľovať združovanie obecných prostriedkov a činností a účasť v združeniach, ako aj zriadenie spoločného regionálneho alebo záujmového fondu,
n) zriaďovať a zrušovať orgány potrebné na samosprávu obce a určovať náplň ich práce,
o) udeľovať čestné občianstvo obce, obecné vyznamenania a ceny,
p) ustanoviť erb obce, vlajku obce, pečať obce, prípadne znelku obce,
q) vydávať súhlas s pričlenením obce podľa § 2aa ods. 1.

Podľa § 13 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. starosta
a) zvoláva a vedie zasadnutia obecného zastupiteľstva a obecnej rady, ak tento zákon neustanovuje inak, a podpisuje ich uznesenia,
b) vykonáva obecnú správu,
c) zastupuje obec vo vzťahu k štátnym orgánom, k právnickým a fyzickým osobám,
d) vydáva pracovný poriadok, organizačný poriadok obecného úradu a poriadok odmeňovania zamestnancov obce;12b) informuje obecné zastupiteľstvo o vydaní a zmenách organizačného poriadku obecného úradu,
e) rozhoduje vo všetkých veciach správy obce, ktoré nie sú zákonom alebo štatútom obce vyhradené obecnému zastupiteľstvu.

Podľa § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. starosta je štatutárnym orgánom obce. Starosta môže rozhodovaním o právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach fyzických osôb a právnických osôb v oblasti verejnej správy písomne poveriť zamestnanca obce. Poverený zamestnanec obce rozhoduje v mene obce v rozsahu vymedzenom v písomnom poverení.

Podľa § 37 zákona č. 50/1976 Zb.
(1) Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.
(2) Stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.
(3) Stavebný úrad v územnom konaní zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov a ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenia účastníkov a ich námietky. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.
(4) Ak stavebný úrad po posúdení návrhu podľa odsekov 1 až 3 zistí, že návrh alebo predložená dokumentácia nie je v súlade s podkladmi podľa odseku 1, s predchádzajúcimi územnými rozhodnutiami, so všeobecnými technickými požiadavkami alebo s predpismi uvedenými v odseku 2, návrh zamietne.

Podľa § 39 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v územnom rozhodnutí vymedzí stavebný úrad územie na navrhovaný účel a určí podmienky, ktorými sa zabezpečia záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie včítane architektonických a urbanistických hodnôt v území, a rozhodne o námietkach účastníkov konania. V rozhodnutí o umiestnení stavby si v odôvodnených prípadoch stavebný úrad môže vyhradiť predloženie podrobnejších podkladov, projektovej dokumentácie alebo jej časti; podľa nich môže dodatočne určiť ďalšie podmienky, ktoré sa musia zahrnúť do stavebného povolenia.

Podľa § 43h zákona č. 50/1976 Zb.
(1) Stavebným pozemkom sa rozumie časť územia určená územným plánom obce alebo územným plánom zóny, alebo územným rozhodnutím na zastavanie a pozemok zastavaný stavbou.
(2) Nezastavaný pozemok, ktorý je súčasťou poľnohospodárskeho pôdneho fondu1la) alebo lesného pôdneho fondu,1lb) možno v územnom pláne obce alebo v územnom pláne zóny určiť za stavebný pozemok, ak sú splnené podmienky na jeho

trvalé vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu alebo z lesného pôdneho fondu, alebo ak je v zastavanom území.

Podľa § 62 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v stavebnom konaní stavebný úrad preskúma najmä,
a) či dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky územného rozhodnutia,
b) či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným týmto zákonom a osobitnými predpismi,4a)
c) či je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, či je zabezpečené včasné vybudovanie technického, občianskeho alebo iného vybavenia potrebného na riadne užívanie,
d) či bude stavbu uskutočňovať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb, alebo ak stavbu bude uskutočňovať stavebník svojpomocou, či je zabezpečené vedenie uskutočňovania stavby stavebným dozorom alebo kvalifikovanou osobou; ak zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní, stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania,
e) či nová budova alebo významne obnovovaná existujúca budova je v rámci technických, funkčných a ekonomických podmienok stavby navrhnutá s využitím vhodných stavebných konštrukcií, vysokoúčinných alternatívnych energetických systémov založených na obnoviteľných zdrojoch energie a automatizovaných riadiacich, regulačných a monitorovacích systémov.

Podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. stavebným úradom je obec. Pôsobnosť stavebného úradu je preneseným výkonom štátnej správy.

S poukazom na ustálený skutkový stav a vyššie uvedené ustanovenia právnych predpisov som dospela k záveru, že znenie napadnutého uznesenia prijatého vo veci procesu rozhodovania o predloženom stavebnom zámere stavebníka Romana Rötha, resp. procesu jeho (ne)schvaľovania, je svojou podstatou rozhodovaním obce v oblasti stavebných konaní, pričom **obecné zastupiteľstvo obce nie je žiadnym spôsobom oprávnené zasahovať do výkonu právomoci obce ako stavebného úradu.** Fakticky teda obecné zastupiteľstvo, pri zohľadnení procesu kreovania jeho vôle prezentovaného na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2022 v diskusii pred prijatím napadnutého uznesenia a následným vydaním uznesenia č. 486/2022, malo za cieľ ingerovať do výkonu právomoci obce ako stavebného úradu, a tým aj do právomoci starostu obce, ktorý vo vzťahu k stavebnému úradu disponuje primárnym administratívnoprávnym oprávnením realizovať v mene stavebného úradu všetky právne relevantné úkony, a to aj rozhodovať o stavebnom zámere stavebníka, t.zn. o jeho schválení, resp. neschválení z dôvodu jeho nesúladu s územným plánom obce, a to osobitne s poukazom na tú skutočnosť, že oprávnenie skúmať súlad plánovanej stavby s územným plánom obce je v zmysle vyššie citovaných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. výlučným oprávnením (a zároveň aj povinnosťou) obce ako stavebného úradu vyjadrenom v prípadnom prijatom územnom rozhodnutí, stavebnom povolení, resp. inom meritórnom rozhodnutí.

K tvorbe vôle právne relevantne konať je, v intenciách právnych pomerov obce, vo všeobecnosti potrebné poukázať aj na judikatúru súdnych autorít, podľa ktorej: „...*rozhodovanie znamená vytváranie vôle vo vnútri, v rámci organizačnej štruktúry obce o tom, či, resp. aký právny úkon obec urobí (vykoná), právne konanie je prejavom už takto vytvorenej vôle navonok voči tretej osobe s cieľom založiť, zmeniť alebo zrušiť právny vzťah. Oprávnenie rozhodovať o právnych úkonoch, t. j. o tom, či, resp. aký právny úkon obec urobí, je zo zákona rozdelené medzi obecnú radu, štatutárny orgán (starostu) a obecné zastupiteľstvo. Oprávnenie konať v mene právnickej osoby je teda obmedzené iným orgánom. Akcentuje sa tu na prioritu verejného záujmu, kedy sa okrem ochrany tretích osôb musí zohľadniť aj verejný záujem, rozdelenie kompetencií verejných volených orgánov, resp. požiadavka ochrany verejných zdrojov, pričom tieto záujmy môžu prevážiť nad ochranou právnej istoty tretích osôb a ich dôvery v platnosť právnych úkonov*.“ (uznesenie Najvyššieho súdu SR z 28. marca 2019, sp. zn. 5Obdo/44/2018).

Od skúmania súladu predloženého stavebného zámeru s územným plánom obce je však nevyhnutne potrebné odlíšiť proces schvaľovania samotného územného plánu obce, ktorý zákon č. 369/1990 Zb. zveril do výhradnej právomoci obecného zastupiteľstva. Z dikcie preskúmavaného uznesenia č. 486/2022 je však jednoznačne zrejmé, že obecné zastupiteľstvo ním neschvaľovalo územný plán obce, ale rozhodovalo o stavebnom zámere žiadateľa. Navyše, pri preskúmavaní postupu stavebného úradu v konaní vo veci ohlásenia drobnej stavby – oplotenia a elektrickej prípojky žiadateľa je primárne potrebné vziať do úvahy, že stavebný zákon ukladá samotnému stavebnému úradu povinnosť posúdiť súlad stavby s cieľmi územného plánovania, teda s územným plánom obce (príp. zóny).

V tomto zmysle je zákon č. 369/1990 Zb. koncipovaný na princípe delenej pôsobnosti a právomoci, v rámci ktorého je vylúčené, aby starosta obce a obecné zastupiteľstvo súčasne disponovali obsahovo rovnocennými právomocami. Zatiaľ čo obecné zastupiteľstvo postupuje v intenciách ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., **starosta obce je výkonným orgánom obce realizujúcim operatívny výkon samosprávnej a štátno-správnej pôsobnosti obce v zákonom ustanovenom rozsahu, t.j. pôsobnosti a s ňou spojenej právomoci, ktorú zákon zveruje obci ako takej, a nie špecificky jej zastupiteľskému orgánu.**

Z ustáleného skutkového stavu veci vyplynulo, že právnou povahou a materiálnym poňatím znenia napadnutého uznesenia ide de facto a vo svojej podstate o rozhodovanie obce v oblasti stavebných konaní. Pre úplnosť je nutné poukázať na to, že zákon č. 50/1976 Zb. pritom explicitne neupravuje normatívny režim schvaľovania (predbežných) stavebných zámerov, resp. rozhodovania o nich a vo svojich ustanoveniach oprávňuje obec (zastúpenú starostom) ako stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmavať, či stavebníkom predložená dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom alebo podmienky územného rozhodnutia, požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným týmto zákonom a osobitnými predpismi. Samotným podkladom pre vydanie územného rozhodnutia pre stavebný úrad sú pritom inter alia i územné plány obcí a zón. Následne stavebný úrad v začatom územnom konaní posúdi návrh stavebníka nielen z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, ale aj z hľadiska jeho súladu s podkladmi, medzi

ktoré sú zaradené i územné plány obcí, resp. územnoplánovacia dokumentácia. Vo vydanom rozhodnutí, ktoré je výsledkom územného konania, je stavebný úrad povinný konštatovať aj súlad s územným plánom obce.

Vzhľadom na rovnocenný status orgánov obce podľa § 10 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. je ipso iure vylúčené, aby obecné zastupiteľstvo v rozpore s rámcom vymedzenia činnosti a faktických úkonov obce rozhodovalo v oblasti stavebných konaní nad rámec ustanovený zákonom, či realizovalo akékoľvek úlohy v konkrétnych oblastiach alebo (sporných) situáciách výkonu právomoci na úseku stavebného poriadku alebo iným spôsobom vplývalo na výkon zákonom zverených právomocí obce, ktoré sa vykonávajú v režime výkonu štátnej správy a správneho konania, v ktorých za obec koná starosta obce alebo ním poverený pracovník obce (§ 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb.), a v ktorých absentuje akékoľvek oprávnenie za obec konať obecnému zastupiteľstvu. Mimo inštitútov územného plánovania (a to v súvislosti so schvaľovaním územného plánu obce v zmysle § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb., resp. jeho pravidelného preskúmania z hľadiska potrieb zmien a doplnkov či jeho nahradenia), je akékoľvek usmerňovanie stavebnej činnosti v obci výhradným oprávnením stavebného úradu, ktorý je oprávnený a povinný uplatňovať všetky potrebné inštitúty zákona č. 50/1976 Zb., aby v obci nedochádzalo k porušovaniu jeho ustanovení, prípadne ich obchádzaniu a aby boli chránené tak verejný záujem, ako aj práva a právom chránené záujmy fyzických osôb a právnických osôb, čo možno dosiahnuť iba za predpokladu dôsledného uplatňovania zodpovednosti v stavebných veciach. Ako už bolo vyššie uvedené, stavebný úrad je v tomto smere pritom bezpochyby v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. povinný preskúmať aj tú skutočnosť, či sú akékoľvek doručené žiadosti a návrhy stavebníkov na začatie konania v súlade s územným plánom obce. Bez ohľadu na skutočnosť, aký je aktuálny stav výkonu právomocí stavebného úradu obcou, možno zhrnúť, že **obecné zastupiteľstvo nie je ako zastupiteľský orgán, právomocne príslušný výhradne na úseku výkonu samosprávnej činnosti obce, oprávnené akýmkoľvek spôsobom zasahovať do výkonu právomoci stavebného úradu, ktorého výkon je realizáciou preneseného výkonu štátnej správy, a to ani formou schvaľovania, neschvaľovania žiadostí stavebníkov, či adresovania odporúčaní, stanovísk, názorov, prípadne ukladania pokynov**, ktoré navyše fakticky zasahujú do právomoci starostu obce a (právne) problémy, príp. iné otázky spojené so statusom obce ako stavebného úradu je nutné riešiť výhradne **zákonom ustanoveným spôsobom a ingerenciou orgánov, ktoré sú na to oprávnené.**

Tým, že obecné zastupiteľstvo prijatím napadnutého uznesenia postupovalo nad rámec zákona, v dôsledku čoho prekročilo v rozpore so zákonom rámec zverenej samosprávnej právomoci a zasiahlo do preneseného výkonu štátnej správy obcou, došlo aj k porušeniu § 4 ods. 1 a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.

Z uvedených dôvodov je nutné napadnuté uznesenie považovať za nezákonné a tento protest prokurátora za dôvodný.

Podľa § 26 ods. 5 zákona č. 153/2001 Z. z. orgán územnej samosprávy je povinný rozhodnúť o proteste prokurátora do 60 dní od jeho doručenia. V rovnakej lehote je povinný o tom upovedomiť prokurátora.

V zmysle § 23 ods. 2 písm. f) zákona č. 153/2001 Z. z. navrhujem napadnuté uznesenie ako nezákonné zrušiť.

Termín zasadnutia obecného zastupiteľstva, na ktorom bude tento protest prokurátora prejednaný, žiadam včas písomne oznámiť tunajšej prokuratúre.

JUDr. Lucia Hrdličková, PhD.
prokurátorka

Základná škola s materskou školou Borský Svätý Jur

SPRÁVA O HOSPODÁRENÍ

školy a školských zariadení

za rok 2022

Borský Svätý Jur

apríl 2023

Úvod

Základná škola s materskou školou Borský Svätý Jur každoročne vyhodnocuje hospodárenie s finančnými prostriedkami prostredníctvom Správy o hospodárení školy za kalendárny rok.

V súlade so zákonom 597/2003 Z. z. sa realizuje normatívne financovanie škôl a školských zariadení a v súlade s týmto zákonom školy predkladajú svojim zriaďovateľom súhrnnú správu o hospodárení s finančnými prostriedkami za kalendárny rok. Z rozpočtovej kapitoly MŠVV a Š SR bola financovaná činnosť základnej školy, záujmové vzdelávanie na základnej škole a zdroje pre činnosť 5-ročných a špecifiká; v rámci DPFO pre obce a časti vyčlenenej školstvu bola financovaná činnosť školských zariadení: materskej školy, školskej jedálne, školského klubu detí, z ÚPSV a R boli poukázané finančné prostriedky pre deti zo soc. zanedbaného prostredia. Povinnosťou školy je predkladať Správu o hospodárení FP pridelených z RK MŠVV a Š SR, my predkladáme súhrn hospodárenia všetkých školských zariadení. Ukazovateľom pre výpočet financií – normatívnych FP pre základnú školu sú počty žiakov v základnej škole a počty pedagogických zamestnancov v ZŠ: počet žiakov v roku 2021/22 bol 156, v roku 2022/2023 je 153.

Prehľad o školských zariadeniach, počtoch žiakov a zamestnancov

	Počet žiakov (stravníkov)	**Počet pedag. zamest.**	**Počet nepedag. zamest.**
Základná škola	153	13	3
Materská škola	46	4	1
ŠKD	34	1,7	0
Školská jedáleň	175	0	5

Počet žiakov uvádzame podľa EDUZBEU k 15. 9. 2022, počet stravníkov podľa počtu zapísaných stravníkov k 1. 9. 2022.

Prevádzka ŠKD (upratovacie práce) riešime úpravou účtovania mesačnej mzdy upratovačky v škole v zmysle smernice.

1. Zdroje financovania

V roku **2022** hospodárila ZŠ s MŠ Borský Svätý Jur **s** celkovou sumou **807 043,76 €,**

z toho:

- Finančné prostriedky na prenesené kompetencie (PK) ZŠ s MŠ: **464 969,00 €**
- Finančné prostriedky **z roku 2021** na prenesené kompetencie (PK) : **21 431,93 €**

- Finančné prostriedky na originálne kompetencie OK (škol. zariadenia): **221 344,00 €**
- Financie z obce na haváriu kanalizácie**: 10 000,00€**

- Finančné prostriedky bežné na haváriu telocvične: **64 000,00€**

- Finančné prostriedky nenormatívne: **22 775,00€**

- Projekt POO - plán obnovy a odolnosti: **cudzie jazyky 1384,49€ + 138,49€=1 522,98€**

- Nadácia SPP **grant: 1 000,00€**

1.1. FP: Prenesené kompetencie (základná škola) rok 2022

- **Normatívne FP spolu**: **556 476,00 €**

  Z toho:

  - normatívne FP: 464 449,02 €,
  - z minulého roku: 21 431,93€,
  - havária telocvične: 64 000,00 €,
  - dobropisy: 520,00 €,
  - prenesené do roku 2023: 6 074,98 €.

- **Nenormatívne FP spolu: 25 438,00 €**

z toho príspevok na vzdelávanie 5-ročných detí **na rok 2023** zostalo: 2 663,00 €

Normatívne FP

a) **Osobné náklady: 399 252,00€**
z toho mzdy a odvody do poisťovní: **103 478,00**)

b) **Prevádzkové náklady**: **151 148,00 €**

Finančné prostriedky na prevádzku školy, najmä:

- oprava parkiet, obloženia a kúrenia v telocvični,
- nábytok do zborovne,
- oprava kanalizácie a prívodu vody v budove školy
- následné práce po havárii - renovácia chodby na prízemí v hlavnej budove
- výroba a montáž poškodenej kuchynky
- opravila sa podlahy pred hlavným vchodom,
- graficky, tlač sa posterov (História školy, História športu) v priestoroch školy,
- servis a výmena žalúzii v triedach,
- reproduktory.

Vzdelávacie aktivity:

- prednášku o výchove deti pre rodičov a učiteľov,
- projekt Spravme to spolu a založili sme včelstvo v areáli školy.

Nenormatívne FP

Vzdelávacie poukazy: **4 173 €**

Vzdelávací poukaz predstavuje ročný príspevok štátu pre záujmové vzdelávanie žiakov. Napočítaný sa podľa počtu žiakov prihlásených do krúžkov. Jeho hodnota na rok je **32,00€** Podmienkou je, aby žiak absolvoval minimálne 60 hodín záujmového vzdelávania.

Príspevok na výchovu a vzdelávanie 5-ročných detí MŠ: 7 231,00- €

FP z RK MŠVVaŠ SR pre deti, ktoré majú 1 rok pred plnením povinnej školskej dochádzky. Výška FP je 15% sumy životného minima. Z tejto sumy sa vyčerpalo **4 568, 00€** a do roku **2023 sa preniesli FP vo výške 2 663,00€.**

Príspevok na učebnice: 2 599,00 €

Príspevok bol použitý na nákup nových učebníc pre žiakov prvého až deviateho ročníka.

Príspevok na odchodné: 3 659,00 €

Príspevok bol použitý ako odmena zamestnancovi pri príležitosti odchodu do dôchodku.

Príspevok na podporu integrácie žiakov z Ukrajiny: 5 232,00€

Príspevok bol použitý na náklady a výdavky spojené so zabezpečením integrácie žiakov z Ukrajiny.

Príspevok na nenormatívne finančné prostriedky na špecifiká: 2 544,00 €

Príspevok bol použitý na nákup školských potrieb pre odídencov z Ukrajiny

Dopravné pre žiakov z Kuklova

Finančné prostriedky vypláca Obec na základe dochádzky žiakov.

1.2. Originálne kompetencie (školské zariadenia) rok 2022

Školské zariadenia hospodárili s celkovou sumou vo výške: **231 344,13 €**

- **Obec na bežné výdavky z DPFO: 203 255,00 €**
- **Réžia v ŠJ: 12 131,13 €**
- **Príjmy od rodičov detí MŠ a ŠK: 5 958,00 €**
- **Prenájom telocvične: 0,00 €**
- **Dotácia obce na haváriu: 10 000,00 €**

Výdavky spolu: 221 344,0,

z toho

a) osobné náklady MŠ, ŠJ, ŠK: 191 096,00 € (z toho odvody 48 395 €)
b) prevádzkové náklady MŠ, ŠJ, ŠK: 30 248,00 €

- platňa na sporák v kuchyni,
- nábytok pre deti do materskej školy.

1.3. Dotácia z ÚPSVa R: 638,30 €

Na podporu výchovy k stravovacím návykom z ÚPSV a R žiakom v HN

Školská jedáleň poskytuje stravovanie deťom v predškolskom veku v materskej škole žiakom základnej školy za čiastočnú úhradu nákladov za nákup potravín, ktoré dotuje štát vo výške 1,30 €. Čiastku, ktorá presahuje uvedenú sumu, uhrádza zákonný zástupca a to podľa vekových kategórii stravníkov v nadväznosti na finančné pásmo. Všeobecné záväzné nariadenie č.1/2019 nadobudlo účinnosť 1. 9. 2019. Na Všeobecnom záväznom nariadení č. 1/2019 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure dňa 24. 6. 2019 uznesením č. 74/2019.

Borský Svätý Jur 18. 4. 2023

[redacted]
Mgr. Alena Olšovská

Riaditeľka

ZÁ [redacted] ŠKOLOU

Prerokované v rade školy 2. 5. 2023

[redacted]
Peter Mráz

Predseda rady školy

Základná škola

ZŠ **PRÍJMY**	**Dotácia zo štát. rozpočtu**	**Vlastné príjmy Dotácia Stravné z ÚPSVaR Granty**	**Čerpanie**
Normatívne FP	**464 449,00**		
Zostatok z roku 2021	**21 432,00**		
Nenormatívne FP spolu	**18 207,00**		
Vzdelávacie poukazy	4 173		
Učebnice	2 599		
Špecifiká – školské potreby pre integrované deti z UA	2 544		
Príspevok na integráciu odídencov z UA	5 232		
Odchodné	3 659		
Dobropisy	**520,00**		
Havária kanalizácie	**10 000,00**		
POO projekt- cudzie jazyky		**1 523,39**	
Dotácia na stravu		**258,70**	
Grant – Nadácia SPP		**1 000,00**	
Havária telocvične	**64 000,00**		
VÝDAVKY==========	==========	========	=========
POO projekt- cudzie jazyky		**-1 523,39**	
Dotácia na stravu		**- 258,70**	
Grant – Nadácia SPP		**- 1 000,00**	
Mzdy celkom (610)			**295 774**
Tarifný plat			228 215

Príplatky celkom			36 437
Odmeny			31 122
Odvody do poisťovní (620)			**103 478**
Tovary a služby spolu (630)			**58 997**
Cestovné náhrady (631)			238
Energie- plyn, elekt, voda (632)			32 638
Materiál (633)			11 257
Interiérové vybavenie (633)			11 391
Učebnice, knihy (633)			3 473
Havária telocvične (633)			**64 000**
Údržba (635)			**19 980**
Služby (637)			**20 153**
Stravovanie (637)			**4 156**
Dohody (637)			**6 314**
Nemocenské (640)			**2 097**
Odchodné			**3 659**
SPOLU **BEŽNÉ VYDAVKY**	**578 608,00**	**0,00**	**578 608**
Zostatok na rok 2023			**6 075**

Školská jedáleň

PRÍJMY	**Obec**	**Vlastné príjmy**	**Čerpanie**
PRÍJMY z rozpočtu obce	**75 373,00**		
Vlastné príjmy - réžia		**12 131**	
Potraviny		**32 338,54**	
VÝDAVKY==========	==========	========	========
Potraviny		**32 338,54**	
Mzdy celkom (610)			**51 300**
Tarifný plat			43 763
Príplatky celkom			1 893
Odmeny			5 644
Odvody do poisťovní (620)			**18 074**
Tovary a služby (630)			**17 532**
Energie(632) plyn, elek.,voda			11 364
Materiál (633)			1 768
Údržba (635			0
Služby (637)			2 810
Strava			1 591
Nemocenské(640)			**598**
Spolu výdavky	**75 373**	**12 131**	**87 504,00**

Školský klub

PRÍJMY	Obec-DPFO Štát	Vlastné príjmy	Čerpanie
Dotácia z rozpočtu obce	27 834,00		
Vlastné príjmy		1 110,00	
VÝDAVKY==========	==========	========	========
Mzdy celkom (610)			**20 176**
Tarifný plat			18 634
Príplatky celkom			166
Odmeny			1 376
Odvody do poisťovní (620)			**7 037**
Tovary a služby (630)			**1 718**
Energie (632)			528
Materiál (633)			252
Údržba (635)			0,00
Stravovanie			498
Služby (637)			440
Transfery – nemocenské (640)			**13**
Spolu bežné výdavky	**27 834,00**	**1 110,00**	**28 944,00**

Materská škola

MŠ PRÍJMY	**Obec-DPFO a štat**	**Vlastné príjmy**	**Dotácia na stravu**	**Čerpanie**
PRÍJMY Dotácia z rozpočtu obce	**100 047,00**			
RK MŠVVaŠ SR na výchovu a vzdelávanie MŠ	**4 568,00**			
Vlastné príjmy -		**4 848,00**		
ÚPSVaR dotácia na stravu			**360,10**	
VÝDAVKY==========	==========	=========	=======	=======
ÚPSVaR dotácia na stravu			**360,10**	–
Mzdy celkom (610)				**70 225**
Tarifný plat				61 094
Príplatky celkom				3 231
Odmeny				5 900
Odvody do poisťovní (620)				**24 284**
Tovary a služby (630)				**14 488**
Energie (632)				8 261
Nábytok (633)				505
Materiál (633)				3 079
Údržba (635)				178
Služby (637)				1 563
Stravné – dotácia na obedy				901
Transfery – nemoc. (640)				**466**
Spolu bežné výdavky	**104 615,00**	**4 848,00**	**0,00**	**109 463,00**

NÁVRH

Záverečný účet
obce Borský Svätý Jur

a rozpočtové hospodárenie
za rok 2022

Predkladá: Mgr. Juraj Smolár

Spracoval: Bc. Mária Fačkovcová

V Borskom Svätom Jure, dňa 23.05.2023

Návrh Záverečného účtu obce Borský Svätý Jur a rozpočtové hospodárenie za rok 2022 bol:
- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 01.06.2023
- zverejnený na webovom sídle obce dňa: 01.06.2023
- zverejnený na centrálnej úradnej elektronickej tabuli dňa: 01.06.2023

Záverečný účet schválený OZ dňa ....., uznesením č. .....

Záverečný účet obce
a rozpočtové hospodárenie za rok 2022

OBSAH :

1. Rozpočet obce na rok 2022

2. Rozbor plnenia príjmov za rok 2022

3. Rozbor čerpania výdavkov za rok 2022

4. Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2022

5. Tvorba a použitie prostriedkov peňažných fondov (rezervného fondu) a sociálneho fondu

6. Bilancia aktív a pasív k 31.12.2022

7. Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2022

8. Hospodárenie príspevkových organizácií

9. Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č.583/2004 Z.z.

10. Finančné usporiadanie finančných vzťahov voči:
    a) zriadeným a založeným právnickým osobám
    b) štátnemu rozpočtu
    c) štátnym fondom
    d) rozpočtom iných obcí

11. Návrh uznesenia

Záverečný účet obce
a rozpočtové hospodárenie za rok 2022

1. Rozpočet obce na rok 2022 .

Obec zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rozpočet obce na rok 2020 bol zostavený ako prebytkový. Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový a kapitálový rozpočet ako schodkový.

Hospodárenie obce sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2022
Rozpočet obce bol schválený obecný zastupiteľstvom dňa 13.12.2021 uznesením č. 400/2021
Zmeny rozpočtu:

Rozpočet bol zmenený trikrát:

- prvá zmena schválená dňa 24.1.2022 uznesením č.420/2022
- druhá zmena schválená dňa 7.3.2022 uznesením č. 430/2022
- tretia zmena schválená dňa 30.5.2022 uznesením č.456/2022
- štvrtá zmena schválená dňa 15.8.2022 uznesením č.481/2022
- piata zmena schválená dňa 28.11.2022 uznesením č.18/2022

Rozpočet obce k 31.12.2022

	Schválený rozpočet	**Schválený rozpočet po poslednej zmene**
Príjmy celkom	**1 542 164,00**	**1 782 066,55**
z toho :		
Bežné príjmy	1 324 864,00	1 413 269, 70
Kapitálové príjmy	200 000,00	200 000,00
Finančné príjmy	0,00	118 720,64
Príjmy RO s právnou subjektivitou	17 300,00	50 076,21
Finančné príjmy RO s právnou subjektivitou	0,00	0,00
Výdavky celkom	**1 302 260,00**	**1 606 676,30**
z toho :		
Bežné výdavky	584 760,00	698 417,30
Kapitálové výdavky	0,00	25 500,00
Finančné výdavky	34 000,00	34 000,00
Finančné výdavky RO	0,00	0,00
Výdavky RO s právnou subjektivitou	683 500,00	848 759,00
Kapitálové výdavky RO s právnou subjektivitou	0,00	0,00
Rozpočet obce	**239 904,00**	**175 390,25**

2. Rozbor plnenia príjmov za rok 2022

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
1 782 066,55	1 611 782,93	90,44

Z rozpočtovaných celkových príjmov 1 782 067,25 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 1 611 782,93 EUR, čo predstavuje 90,44 % plnenie.

1. Bežné príjmy

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
1 413 269,70	1 439 670,21	101,87

Z rozpočtovaných bežných príjmov 1 413 269,70 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 1 439 670,21 EUR, čo predstavuje 101,87 plnenie.

a) daňové príjmy

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
679 970,00	714 818,02	105,12

Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve
Z predpokladanej finančnej čiastky v sume 613 989,00 EUR z výnosu dane z príjmov boli k 31.12.2022 poukázané finančné prostriedky zo ŠR v sume 611 613,60 EUR, čo predstavuje plnenie na 99,61 %.

Daň z nehnuteľností
Z rozpočtovaných 82 150,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 90 855,15 EUR, čo je 110 59 % plnenie. Príjmy dane z pozemkov boli v sume 44 389,77,00 EUR, dane zo stavieb boli v sume 46 315,30 EUR a dane z bytov boli v sume. 150,08 EUR. K 31.12.2022 obec eviduje pohľadávky na dani z nehnuteľností v sume 3 969,05 EUR.

Daň za psa - 1 805,44
Daň za užívanie verejného priestranstva - 470,00
Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad - 67 291,93

b) nedaňové príjmy:

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
104 809,00	107 715,70	102,77

Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku
Z rozpočtovaných 104 809,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 107 715,70 EUR, čo je 102,77 % plnenie. Je to príjem z prenájmu budov a pozemkov.

Administratívne poplatky a iné poplatky a platby
Administratívne poplatky - správne poplatky, úroky, dividendy
Z rozpočtovaných 17 201,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 26 816,79 EUR, čo je 155,90 % plnenie.

a) iné nedaňové príjmy:

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
533 090,70	533 101,60	100,00

Prijaté granty a transfery

Z rozpočtovaných grantov a transferov 533 090,70 EUR bol skutočný príjem vo výške 533 101,60 EUR, čo predstavuje 100,00 % plnenie.

Poskytovateľ dotácie	Suma v EUR	Účel
Okresný úrad Senica	2 447,49	matrika
Okresný úrad Senica	543,51	hlásenie pobytu
Okresný úrad Senica	164,95	Životné prostredie
Okresný úrad Trnava	3 022,00	dopravné
Okresný úrad Trnava	310,97	CO
Okresný úrad Senica 6 560,07	71,15	Cestné komunikácie
Okresný úrad Senica	38,80	Register adries
Ministerstvo vnútra	3 000,00	požiarna ochrana
Okresný úrad Senica	2 091,45	voľby
Ministerstvo hospodárstva	3 066,03	lesné hospodárstvo
Ministerstvo vnútra	19 185,50	Ukrajina - odídenci
Okresný úrad Trnava	470 524,00	školstvo – normatívne, energie
Okresný úrad Trnava	3 659,00	Školstvo - odchodné
Okresný úrad Trnava	4 173,00	školstvo -vzdelávacie poukazy
Okresný úrad Senica	7 231,00	školstvo - MŠ na výchovu a vzdelávanie
UPSV a R	1 474,20	školstvo stravné
Okresný úrad Senica	200,00	školstvo - školské potreby
Okresný úrad Trnava	7 776,00	školstvo - špecifiká
Okresný úrad Senica	2 599,00	školstvo - učebnice
Okresný úrad Trnava	1 523,00	školstvo - Plán obnovy

Granty a transfery boli účelovo učené a boli použité v súlade s ich účelom.

2. Kapitálové príjmy:

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
200 000,00	1 864,17	0,93

Z rozpočtovaných kapitálových príjmov 200 000,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 1 864,17 EUR, čo predstavuje 0,93 % plnenie.

Príjem z predaja pozemkov
Z rozpočtovaných 200 000,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 1 864,17 EUR, čo predstavuje 0,93 % plnenie.

3. Príjmové finančné operácie:

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
118 720,64	120 172,64	101, 22 %

Z rozpočtovaných finančných príjmov 118 720,64 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 120 172,64 EUR, čo predstavuje 101,22 % plnenie.

V roku 2022 boli použité nevyčerpané prostriedky zo ŠR z r. 2022 v sume 98 583,63 (, nevyčerpané normatívne FP v ZŠ s MŠ vo výške 21 431,93 Eur, stravné v ZŠ s MŠ vo výške 11 267,20 Eur, finančné prostriedky na telocvičňu v škole v sume 64 000,00 Eur, dopravné pre deti dochádzajúce z Kuklova vo výške 1 884,50 Eur), finančné prostriedky z FO 7 864,01 Eur, finančné prostriedky z RF vo výške 10 000,00 Eur pre ZŠ s MŠ, nevyčerpané vlastné prostriedky ZŠ s MŠ 2 273,00 Eur, Eur a prijaté finančné zábezpeky 1 452,00 Eur.)

4. Príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou :

Bežné príjmy

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
50 076,29	50 075,91	100,00

Z rozpočtovaných bežných príjmov 50 076,29,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 50 075,91 EUR, čo predstavuje 100 % plnenie. Ide o poplatky od rodičov vo výške 5 958,,00 Eur, príjem za stravné vo výške 30 466,49 Eur, vratky za energie z minulého roka vo výške 520,29,00 Eur, réžia 12 131,13 Eur, granty 1 000,00 Eur.

Bežné príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho:
Základná škola s materskou školou 50 075,91 EUR

Kapitálové príjmy

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
0,00	0,00	0,00

Kapitálové príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho:
Základná škola s materskou školou 0,00 EUR

5. Príjmové finančné operácie:

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
0,00	0,00	0,00

3. Rozbor čerpania výdavkov za rok 2022

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
1 606 676,30	1 540 868,95	95,90 %

Z rozpočtovaných celkových výdavkov 1 420 966,80EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 v sume 1 570 094,52 EUR, čo predstavuje 108,44 % čerpanie.

1) Bežné výdavky

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
698 417,30	661 798,76	90,98

Z rozpočtovaných bežných výdavkov 698 417,30 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 v sume 661 798,76 EUR, čo predstavuje 90,98 % čerpanie.

Funkčná klasifikácia	Rozpočet	Skutočnosť	% plnenia
Výkonné a zákonodarné orgány	286 343,30	290 063,39	101,30
Finančné a rozpočtové záležitosti	3 700,00	2 604,15	70,39
Transakcie verejného dlhu	9 000,00	6 756,41	75,07
Ochrana pred požiarmi	16 150,00	8 498,73	52,62
Cestovný doprava	33 500,00	19 496,18	58,19
Rekreačné služby	1 500,00	956,73	63,78
Nakladanie s odpadom	70 000,00	57 383,75	81 97
Rozvoj obcí	155 400,00	144 202,60	92,79
Verejné osvetlenie	19 000,00	21 731,03	114 373
Bývanie a občianska vybavenosť	26 000,00	32 511,20	125, 04
Zdravotníctvo inde neklasifikované	8 200,00	8 081,53	98,55
Rekreačné a športové služby	7 550,00	8 938,84	118,39
Kultúrne služby	16 200,00	17 763,72	109,65
Vysielacie a vydavateľské služby	1 500,00	928,77	48,60
Náboženské služby a iné spoločenské služby	2 000,00	1 260,45	61,92
Primárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou	23 714,00	23 015,00	97,05
Rodina a deti	2 660,00	2 490,00	93,61
Staroba	4 500,00	4 000,00	88,88
Sociálna pomoc občanom	11 500,00	11 115,84	96,66
Spolu	**698 417,30**	**661 798,76**	94,76

Čerpanie jednotlivých rozpočtových položiek bežného rozpočtu je prílohou Záverečného účtu.

Medzi významné položky bežného rozpočtu patrí:
Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania
Z rozpočtovaných 245 493,00 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2022 v sume 214 431,14 EUR, čo je 87,34 % čerpanie. Patria sem mzdové prostriedky starostu, kontrolóra, ,pracovníkov OcÚ, matriky, pracovníkov verejnej zelene, pracovníčky opatrovateĺskej služb
Poistné a príspevok do poisťovní
Z rozpočtovaných 79 400,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 v sume 76 265,95 EUR, čo je 96,05 % čerpanie.
Tovary a služby
Z rozpočtovaných 306 040,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 v sume 307 561,36 EUR, čo je 100,51 % čerpanie. Ide o prevádzkové výdavky všetkých stredísk OcÚ, ako sú cestovné náhrady, energie, materiál, dopravné, rutinná a štandardná údržba, poistenie a ostatné tovary a služby, odmeny vyplatené na základe dohody o vykonaní práce a odmeny poslancom
Bežné transfery
Z rozpočtovaných 58 483,90 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 v sume 56 783,90 EUR, čo predstavuje 97,09 % čerpanie.
Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi, pôžičkami a návratnými finančnými výpomocami
Z rozpočtovaných 9 000,00EUR bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2022 sume 6 756,41 EUR, čo predstavuje 75,07 % čerpanie.

2) Kapitálové výdavky :

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
25 500,00	0,00	0,00

Z rozpočtovaných kapitálových výdavkov 25 500,00EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.20122 0,00 EUR, čo predstavuje 0,00 % čerpanie.

Funkčná klasifikácia	rozpočet	skutočnosť	% plnenia
0	**0**	**0**	**0**

3) Výdavkové finančné operácie :

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
34 000,00	39 049,59	114,85

Z rozpočtovaných 34 000,00 EUR na splácanie istiny z prijatých úverov bolo skutočné čerpanie k 31.12.2022 v sume 39 577,59 a 4 472,00 Eur tvoril príjem na finančnú zábezpeku , čo predstavuje 114,85 % čerpanie.

4) Výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou

Bežné výdavky

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
848 759,00	840 020,60	98,97

Z rozpočtovaných bežných výdavkov 848 759,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 v sume 840 020,60 EUR, čo predstavuje 98,97 % čerpanie.

Medzi významné položky bežného rozpočtu patrí:
Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania prenesených a
a originálnych kompetencií. Z rozpočtovaných 437 512,00 Eur bolo skutočné čerpanie vo výške 437 476,76 Eur, čo je 99,99 % plnenie.

Poistné a príspevok do poisťovní
Z rozpočtovaných 152 934,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 v sume 152 873,73 EUR, čo je 99,96 % čerpanie.
Tovary a služby
Z rozpočtovaných 250 984,00 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2022 v sume 242 836,46 EUR, čo je 96,75 % čerpanie. Ide o prevádzkové výdavky prenesených aj originálnych kompetencií, ako sú cestovné náhrady, energie, materiál, dopravné, rutinná a štandardná údržba, poistenie a ostatné tovary a služby, odmeny vyplatené na základe dohody o vykonaní práce.

Bežné transfery
Z rozpočtovaných 7 329,00,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 v sume 6 833,65 EUR, čo predstavuje 93,24 % čerpanie.

Čerpanie jednotlivých rozpočtových položiek bežného rozpočtu je prílohou Záverečného účtu.

Bežné výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho :
Základná škola s materskou školou 840 020,60 EUR

Kapitálové výdavky

Upravený rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
0,00	0,00	0,00

4. Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2022

Hospodárenie obce	Skutočnosť k 31.12.2022 v EUR
Bežné príjmy spolu	**1 489 746,12**
z toho : bežné príjmy obce	1 439 670,21
bežné príjmy RO	50 075,91
Bežné výdavky spolu	**1 501 819,36**
z toho : bežné výdavky obce	661 798,76
bežné výdavky RO	840 020,60
Bežný rozpočet	-12 073,24
Kapitálové príjmy spolu	**1 864,17**
z toho : kapitálové príjmy obce	1 864,17
kapitálové príjmy RO	0,00
Kapitálové výdavky spolu	**0,00**
z toho : kapitálové výdavky obce	0,00
kapitálové výdavky RO	0,00
Kapitálový rozpočet	**1 864,17**
Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	**-10 209,07**
Vylúčenie z prebytku	**20 091,78**
Upravený schodok bežného kapitálového rozpočtu	-30 300,85
Príjmy z finančných operácií obec	120 172,64
Z toho finančná zábezpeka	-1 452,00
Príjmy z finančných operácií ZŠ	0,00
Z toho finančná zábezpeka	0,00
Výdavky z finančných operácií obec	39 049,59
Z toho finančná zábezpeka	- 4 472,00
Výdavky z finančných operácií ZŠ	0
Z toho finančná zábezpeka ZŠ	0
Rozdiel finančných operácií	**84 143,05**
PRÍJMY SPOLU	1 610 330,93
VÝDAVKY SPOLU	1 536 396,95
Hospodárenie obce	**73 933,98**
Vylúčenie z prebytku	20 091,78
Upravené hospodárenie obce	53 842,20

Schodok rozpočtu v sume – 10 209,07 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **upravený o sumu :**
20 091,78 EUR

a) o nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 12 316,55 EUR, a to na :

- prenesený výkon v oblasti školstva v sume 6 074,98 EUR – prenesené kompetencie
- školstvo – transfér pre MŠ na výchovu a vzdelávanie 2 663,00 Eur
- nevyčerpané stravné zo štátneho rozpočtu 835,90 EUR
- nevyčerpané FP na voľby 674,57 Eur
- dopravné 2 068,10 Eur

b) o nevyčerpané prostriedky **z fondu prevádzky, údržby a opráv** podľa ustanovenia § 18 ods.2 zákona č.443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z. n. p. v sume 7 719,20 EUR

c) príjem za stravné prijaté vopred v ZŠ s MŠ - 56,03 EUR

bol v rozpočtovom roku 2022 vysporiadaný

- **z finančných operácií v sume 30 300,85 Eur**

Zostatok finančných operácií v sume **30 300,85 Eur** bol použitý na

- vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume **30 300,85** Eur

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 53 842,20 navrhujeme /**ponechať**/ použiť na :

- tvorbu rezervného fondu **53 842,20** EUR

5. Tvorba a použitie prostriedkov peňažných fondov (rezervného fondu) a sociálneho fondu

Rezervný fond
Obec vytvára rezervný fond v zmysle ustanovenia § 15 zákona č.583/2004 Z. z. v z. n. p. O použití rezervného fondu rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

Fond rezervný, opráv a údržby	**Suma v EUR**
ZS k 1.1.2022	**271 575,42**
z toho - RF	271 575,42
- FO	
Prírastky - z prebytku rozpočtu za uplynulý rozpočtový rok	52 394,58
Úbytky - použitie rezervného fondu:	10 000,00
KZ k 31.12.2022	**313 970,00**

Sociálny fond
Tvorbu a použitie sociálneho fondu upravuje kolektívna zmluva.

Sociálny fond	Suma v EUR
ZS k 1.1.2022	241,79
Prírastky - povinný prídel - 1 %	1 955,26
Úbytky - závodné stravovanie	277,10
- dovolenka	1 396,00
KZ k 31.12.2022	1 919,95

6. Bilancia aktív a pasív k 31.12.2022

A K T Í V A

Názov	ZS k 1.1.2022 v EUR	KZ k 31.12.2022 v EUR
Majetok spolu	**6 924 471,34**	**6 763 885,55**
Neobežný majetok spolu	**5 600 699,46**	**5 517 471,76**
z toho :		
Dlhodobý nehmotný majetok	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok	5 009 744,31	4 296 516,61
Dlhodobý finančný majetok	590 955,15	590 955,15
Obežný majetok spolu	**1 321 550,26**	**1 243 991,95**
z toho :		
Zásoby	0,00	0,00
Zúčtovanie medzi subjektami VS	818 819,45	789 297,65
Dlhodobé pohľadávky	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky	10 680,77	9 289,19
Finančné účty	492 050,04	445 405,11
Poskytnuté návratné fin. výpomoci dlh.	0,00	0,00
Časové rozlíšenie	**2 221,62**	**2 421,84**

P A S Í V A

Názov	ZS k 1.1.2022 v EUR	KZ k 31.12.2022 v EUR
Vlastné imanie a záväzky spolu	**6 924 471,34**	**6 763 885,55**
Vlastné imanie	**4 461 212,28**	**4 486 002,88**
z toho :		
Oceňovacie rozdiely		
Fondy		
Výsledok hospodárenia	4 461 212,28	4 486 002,28
Záväzky	**878 978,40**	**853 477,54**
z toho :		
Rezervy	1 980,00	2 500,00
Zúčtovanie medzi subjektami VS	98 583,63	12 316,55
Dlhodobé záväzky	686 379,83	651 387,90
Krátkodobé záväzky	62 132,94	57 371,09
Bankové úvery a výpomoci	29 902,00	29 902,00
Časové rozlíšenie	**1 584 280,66**	**1 524 405,13**

7. Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2022

Druh záväzku	Záväzky celkom k 31.12.2022 v EUR	z toho v lehote splatnosti	z toho po lehote splatnosti
Druh záväzkov voči:			
- dodávateľom	606,91	606,91	0,00
- zamestnancom	13 220,64	13 220,64	0,00
- poisťovniam	6 768,23	6 768,23	0,00
- daňovému úradu	1 745,40	1 745,40	0,00
- štátnemu rozpočtu	12 316,55	12 316,55	0,00
- štátnym fondom	649 467,95	649 467,95	0,00
- zo SF	1 919,95	1 919,95	0,00
- ostatné záväzky	34 929,91	34 929,91	0,00
- rezervy	2 500,00	2 500,00	0,00
- návratná výpomoc	29 902,00	29 902,00	0,00
Záväzky spolu k 31.12.2022	**753 477,54**	**753 477,54**	**0,00**

Stav úverov k 31.12.2022

Veriteľ	Účel	Výška poskytnutého úveru	Ročná splátka istiny za rok 2022	Ročná splátka úrokov za rok 2022	Zostatok úveru (istiny) k 31.12.2022	Rok splatnosti
ŠFRB	Výstavba byt. domu	458 739,96	15 159,84	2 546,16	242 873,84	2038
ŠFRB	Výstavba byt. domu	612 177,00	19 417,76	4 200,25	404 683,21	2042

Obec uzatvorila v roku 2008 a 2011 Zmluvu o úvere na výstavbu obecnej bytovky. Úver je dlhodobý s dobou splatnosti do r. 2038 a 2042, splátky istiny a úrokov sú mesačné.

Stav návratných zdrojov financovania k 31.12.2022

Veriteľ	Účel	Výška poskytnutého úveru	Ročná splátka istiny za rok 2022	Ročná splátka úrokov za rok 2022	Zostatok k 31.12.2022	Rok splatnosti
MF	Výpadok podielových daní	29 902,00	0,00	0,00	29 902,00	2027

Obec uzatvorila v roku 2020 Zmluvu o poskytnutí návratného zdroja financovania vo výške výpadku podielových daní. Na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 245/2020 zo dňa 19.10.2020. NZF bol použitý na kapitálové výdavky na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice. NZF je splatný v r. 2027. Splácať sa bude v ročných splátkach 7 475,00 Eur počnúc rokom 2024.

Dodržiavanie pravidiel používania návratných zdrojov financovania:

Obec v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p., môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

a) celková suma dlhu obce neprekročí **60%** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku **25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

a) Výpočet podľa § 17 ods.6 písm. a) :

Text	Suma v EUR
Skutočné bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2021:	**1 519 159,82**
- skutočné bežné príjmy obce	**1 488 661,23**
- skutočné bežné príjmy RO	**30 498,59**
Spolu bežné príjmy obce a RO k 31.12.2021	**1 519 159,82**
Celková suma dlhu obce k 31.12.2021:	**677 459,05**
- zostatok istiny z bankových úverov	**0,00**

- zostatok istiny z pôžičiek	**0,00**
- zostatok istiny z návratných finančných výpomocí	**29 902,00**
- zostatok istiny z investičných dodávateľských úverov	**0,00**
- zostatok istiny z bankových úverov na predfinancovanie projektov EÚ	**0,00**
- zostatok istiny z úverov zo ŠFRB na obecné nájomné byty	**647 557,05**
- zostatok istiny z úveru z Environmentálneho fondu	
- zostatok istiny z	
Spolu celková suma dlhu obce k 31.12.2021	**746 266,14**
Do celkovej sumy sa nezapočítavajú záväzky:	**647 557,05**
- z úverov zo ŠFRB obecné nájomné byty	**647 557,05**
- z úveru z Environmentálneho fondu	**0,00**
- z bankových úverov na predfinancovanie projektov EÚ	**0,00**
- z úverov	**0,00**
Spolu suma záväzkov, ktorá sa nezapočíta do celkovej sumy dlhu obce	**647 557,05**
Spolu upravená celková suma dlhu obce k 31.12.2021	**29 902,00**

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z. bola splnená.

b) Výpočet podľa § 17 ods.6 písm. b) :

Text	Suma v EUR
Skutočné bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2022:	
- skutočné bežné príjmy obce	**1 439 670,21**
- skutočné bežné príjmy RO	**50 075,91**
Spolu bežné príjmy obce a RO k 31.12.2022	**1 489 746,12**
Bežné príjmy obce a RO znížené o:	
- dotácie na prenesený výkon štátnej správy	**533 101,60**
- dotácie z MF SR	**0,00**
- príjmy z náhradnej výsadby drevín	**0,00**
Spolu bežné príjmy obce a RO znížené k 31.12.2022	**956 644,52**
Spolu upravené bežné príjmy k 31.12.2022	**956 644,52**
Splátky istiny a úrokov z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2022 s výnimkou jednorazového predčasného splatenia:	
- 821007	**34 577,59**
- 651003	**6 756,41**
Spolu splátky istiny a úrokov k 31.12.2022	**41 334,00**

Obec neuzatvorila v r. 2022 žiadnu lízingovú zmluvu

8. Hospodárenie príspevkových organizácií

Obec nie je zriaďovateľom príspevkových organizácií.

9. Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č.583/2004 Z. z.

Obec v roku 2022 poskytla dotácie v súlade so VZN č.1/2018 o dotáciách, právnickým osobám, fyzickým osobám - podnikateľom na podporu všeobecne prospešných služieb, na všeobecne prospešný alebo verejnoprospešný účel.

Žiadateľ dotácie Účelové určenie dotácie : uviesť - bežné výdavky na ..... - kapitálové výdavky na .... - 1 -	**Suma poskytnutých finančných prostriedkov - 2 -**	**Suma skutočne použitých finančných prostriedkov - 3 -**	**Rozdiel (stĺ.2 - stĺ.3) - 4 -**
Futbalový klub - bežné výdavky – cestovné, bežná údržba objektu	5 000,00	4 869,66	130,34
Dobrovoľný hasičský zbor – bežné výdavky	0,00	0,00	0,00
Stolný tenis – bežné výdavky - cestovné	300,00	300,00	0
DFS Juránek – bežné výdavky – cestovné, údržbu krojov	5 000,00	5 000,00	0,00
MS červeného kríža – bežné výdavky – posedenie pre darcov krvi, členská schôdza	650,00	0,00	650,00
Atletický klub pri ZŠ s MŠ - bežné výdavky cestovné	3 000,00	3 000,00	0
Spolu	13 950,00	13 169,66	780,34

K 31.12.2022 boli vyúčtované všetky dotácie, ktoré boli poskytnuté v súlade so VZN č. 1/2018 o dotáciách.

10. Finančné usporiadanie vzťahov voči

a) zriadeným a založeným právnickým osobám
b) štátnemu rozpočtu
c) štátnym fondom
d) rozpočtom iných obcí
e) rozpočtom VÚC

V súlade s ustanovením § 16 ods.2 zákona č.583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov má obec finančne usporiadať svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám, fyzickým osobám - podnikateľom a právnickým osobám, ktorým poskytli finančné prostriedky svojho rozpočtu, ďalej usporiadať finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a k rozpočtom VÚC.

a) Finančné usporiadanie voči zriadeným a založeným právnickým osobám

Finančné usporiadanie voči zriadeným právnickým osobám, t.j. rozpočtovým organizáciám:

ZŠ s MŠ - prostriedky zriaďovateľa, vlastné prostriedky RO

Rozpočtová organizácia	**Suma poskytnutých finančných prostriedkov**	**Suma skutočne použitých finančných prostriedkov**	Rozdiel - vrátenie
ZŠ s MŠ bežný rozpočet	213 255,00	213 255,00	0,00
Vlastné prostriedky	50 075,91	50 075,91	0,00

- **prostriedky od ostatných subjektov verejnej správy napr. zo ŠR**

Rozpočtová organizácia	**Suma poskytnutých finančných prostriedkov**	**Suma skutočne použitých finančných prostriedkov**	Rozdiel - vrátenie
ZŠ s MŠ - normatívne	470 524,00	485 880,95	nevyčerp. 6 074,98
z r. 2021 nevyčerpané	21 431,93		
Nenormatívne: z toho	**Spolu 28 460,00**	13 222,00	0,00
- vzdel. poukazy	4 173,00	4 173,00	0,00
- MŠ, výchova a vzdelav.	7 231,00	4 968,00	2 263,00
- špecifiká	7 776,00	7 776,00	0,00
- edukačné učebnice	2 599,00	2 599,00	0,00
- dopravné	3 022,00	953,90	2 068,10
- odchodné	3 659,00	2 838,40	0,00
- hmotná núdza/ stravné	1 474,20	638,30	835,90
- školské potreby	200,00	200,00	0,00
- plán obnovy	1 523,00	1 523,00	0,00

Finančné usporiadanie voči zriadeným právnickým osobám, t. j. príspevkovým organizáciám:
Obec nie je zriaďovateľom príspevkových organizácií.

Finančné usporiadanie voči založeným právnickým osobám:

b) Finančné usporiadanie voči štátnemu rozpočtu:

Poskytovateľ **- 1 -**	**Účelové určenie grantu, transferu uviesť : školstvo, matrika, ...** **- bežné výdavky** **- kapitálové výdavky** **- 2 -**	**Suma poskytnutých finančných prostriedkov** **- 3 -**	**Suma skutočne použitých finančných prostriedkov** **- 4 -**	**Rozdiel (stĺ.3 - stĺ.4)** **- 5 -**
MF	matrika	2 447,49	2 447,49	0,00
MŠ	školstvo, normatívne, doplatok za energie	**470 524,00** r.2021 21 431,93	485 880,95	6 074,98
MŠ	školstvo, vzdelávacie poukazy	4 173,00	4 173,00	0,00
MF	hlásenie pobytu	543,51	543,51	0,00
UPSV a R	stravné	1 474,20	638,30	835,90
MF	životné prostredie	164,95	164,95	0,00

MF	dopravné	3 022,00 r. 2021 1 884,50	2 838,40	2 068,10
MF	CO	310,97	310,97	0,00
Okresný úrad Trnava	školstvo - MŠ na výchovu a vzdelávanie	7 231,00	4 568,00	2 663,00
MF	Cestná doprava	71,15	71,15	0,00
MŠ	Školstvo -Školské potreby	200,00	200,00	0,00
MŠ	Školstvo - špecifiká	7 776,00	7 776,00	0,00
MF	register adries	38,80	38,80	0,00
MF	voľby	2 091,45	1 416,88	674,57
MŠ	školstvo - učebnice	2 599,00	2 599,00	0,00
MŠ	školstvo - odchodné	3 659, 00	3 659 ,00	0,00
MŠ	školstvo - Plán obnovy	1 523,00	1 523,00	0,00
MV	požiarna ochrana - vybavenie	3 000,00	3 000,00	0,00
MŠ	školstvo - špecifiká	7 776,00	7 776,00	0,00
MH	lesné hospodárstvo	3 066,03	3 066,03	0,00
MF	príspevok na ubytovanie - Ukrajina	19 185,50	19 185,50	0,00
UPSV a R	školstvo – školské potreby	200,00	200,00	0,00

c) Finančné usporiadanie voči štátnym fondom

Obec neuzatvorila v roku 2022 žiadnu zmluvu so štátnymi fondami.

11. Návrh uznesenia:

(1) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu kontrolóra a stanovisko k záverečnému účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2022.

(2) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

a) záverečný účet obce za rok 2022 a celoročné hospodárenie **bez výhrad.**

b) **Zostatok finančných operácií** podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume **53 842,20** EUR, navrhujeme použiť na tvorbu rezervného fondu 53 842,20 Eur

Na základe uvedených skutočností navrhujeme skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2022 vo výške 53 842,20 Eur.

Vypracovala:

Bc. Mária Fačkovcová

Predkladá:

Mgr. Juraj Smolár

V Borskom Svätom Jure, dňa 23.5.2023

Stanovisko hlavného kontrolóra
k návrhu záverečnému účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2022.

Záverečným účtom obce rozumieme súhrnné spracovanie údajov charakterizujúcich rozpočtové hospodárenie obce za príslušný kalendárny rok, a jeho povinnosť zostavenia určuje § 16 zákona NR SR č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V súlade s ust. § 18f odst.1 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. predkladám odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2022. Odborné stanovisko je vypracované na základe predloženého návrhu záverečného účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2022, a je zamerané najmä na posúdenie všetkých aspektov a náležitostí, ktorými musí tento dokument zo zákona disponovať.

A. Východiská spracovania odborného stanoviska k návrhu záverečného účtu

1. Súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi
Návrh záverečného účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2022 je spracovaný v súlade so zákonom č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy"). Podľa § 16 odst.12 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy „Návrh záverečného účtu je obec povinná prerokovať najneskôr do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka". Návrh záverečného účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2022 je predložený na prerokovanie do obecného zastupiteľstva v zákonne stanovenej lehote.

2. Dodržanie informačnej povinnosti zo strany obce
Návrh záverečného účtu bol verejnosti sprístupnený (1.6.2023) spôsobom v obci obvyklým, v súlade s ust. § 9 ods. 2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred jeho schválením.

3. Dodržanie povinnosti auditu zo strany obce
V zmysle § 16 odst.3 zákona č.583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, § 9 ods. 4 zákona č.369/1990 o obecnom zriadení, a § 19 ods. 3 zákona o účtovníctve č.431/2002, má obec povinnosť dať si overiť účtovnú závierku audítorom, a musí byť overená do jedného roka od skončenia účtovného obdobia, za ktoré sa zostavuje.
V čase spracovania stanoviska audit overenia účtovnej závierky nebol k dispozícii. Obecný úrad poslal správu, že v piatok 23.6. prebehne vyhodnotenie auditu audítorom a budúci týždeň bude zaslaná správa od audítorskej spoločnosti a následne predložená na prerokovanie OZ. Vzhľadom na uvedenú informáciu od obecného úradu a bez predloženia hodnoverného dokladu o tom, že obec úkon vykonala, sa k tejto časti vyjadriť nemôžem. K veci dodávam, že obecný úrad je zo zákona povinný dodržiavať množstvo povinností a činností, a ako sa ukázalo z výsledkov kontrol, nedodržiaval ich. Vzhľadom na kontrolné zistenia uvádzané v správach z kontrol, o nedodržiavaní zákonov pri činnosti obecného úradu, bez obdržania fyzického dokladu o vykonaní úkonu, sa k tomu nevyjadrím, nemám dôveru v poskytované informácie bez ich zdokladovania.

4. Metodická správnosť predloženého návrhu záverečného účtu
Predložený návrh záverečného účtu bol spracovaný v súlade s požadovanými právnymi normami, ktoré jeho zostavenie odborne a právne definujú, a to predovšetkým so zákonom č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p., konkrétne § 16, a preukázateľne obsahuje:
- vyhodnotenie rozpočtu obce Borský Svätý Jur v členení podľa § 10 ods. 3 citovaného zákona v súlade s rozpočtovou klasifikáciou (vnútorne členený na bežné príjmy, bežné výdavky, kapitálové príjmy, kapitálové výdavky a finančné operácie) spoločne s vyhodnotením programového rozpočtu (oba dokumenty budú priložené k záverečnému účtu mesta ako jeho záväzné a neoddeliteľné prílohy)
- tvorba a použitie prostriedkov rezervného fondu a ostatných peňažných fondov
- bilanciu aktív a pasív
- prehľad o stave a vývoji dlhu
- prehľad o poskytnutých dotáciách podľa jednotlivých príjemcov
- údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti
- finančné usporiadanie finančných vzťahov voči zriadeným právnickým osobám -RO, PO, ostatným právnickým a fyzickým osobám – podnikateľom, štátnemu rozpočtu, rozpočtom iných obcí (§16 ods. 2 zákona č.583/2004)

Návrh záverečného účtu zohľadňuje aj ustanovenia zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v z.n.p., a ostatné súvisiace právne normy.

B. Zostavenie návrhu záverečného účtu

Obec pri zostavení návrhu záverečného účtu má postupovať podľa § 16 odst.1 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a po skončení rozpočtového roka údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracovať do záverečného účtu. V súlade s § 16 odst.2 má obec finančne usporiadať svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom a právnickým osobám, ktorým poskytla prostriedky svojho rozpočtu, ďalej usporiadať finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu.

1. Rozpočtové hospodárenie obce v roku 2022

Rozpočet obce Borský Svätý Jur na rok 2022, ktorým sa hospodárenie obce riadilo, bol schválený Obecným zastupiteľstvom Borský Svätý Jur, na verejnom zasadnutí dňa 13.12.2021, uznesením č.400/2021, ako prebytkový rozpočet vo výške 258 104,-€.
V zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol rozpočet obce na rok 2022 zostavený v členený na: a) bežný rozpočet
b) kapitálový rozpočet
c) finančné operácie
Rozpočet bol zostavený a schválený v súlade s § 10 odst.7 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Schválený rozpočet bol v priebehu rozpočtového roka 2022 zmenený piatimi rozpočtovými opatreniami. Po zmenách dosiahol objem v príjmovej časti 1 782 066,55 €, výdavkovej časti 1 606 676,30 €. Zmena rozpočtu nastala po zapojení príjmových finančných operácií do rozpočtu v celkovej výške 120 172,64 €.
Realizácia všetkých zmien rozpočtu bola vykonaná oprávneným orgánom podľa § 14 ods. 1, ods.2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p..
Dôvod týchto zmien súvisel predovšetkým s potrebou operatívneho zabezpečovania mimoriadnych požiadaviek, vzniknutých v priebehu roka, kedy bol už rozpočet obce schváleným a teda bol i záväzným dokumentom.
Návrh záverečného účtu obce Borský Svätý Jur obsahuje členenie príjmov i výdavkov obce podľa jednotlivých kategórii ekonomickej rozpočtovej klasifikácie, nie je ich potrebné podrobnejšie uvádzať.
Z analýzy rozpočtového hospodárenia vyplýva, že obec Borský Svätý Jur skončila rozpočtové hospodárenie v roku 2022 nasledovne:
a) v bežnom rozpočte dosiahla schodok vo výške -12 073,24 €
b) v kapitálovom rozpočte dosiahla prebytok vo výške 1 864,17 €
c) vo finančných operáciách dosiahla zostatok 84 143,05 €
d) rozdiel medzi príjmami a výdavkami bežného a kapitálového rozpočtu predstavuje schodok -10 209,07 €.
Treba ešte uviesť, že schodok rozpočtu vo výške -10 209,07 €, bol upravený o sumu 20 091,78 €, o nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky. Podľa § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ak je možné použiť v rozpočtovom roku nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku, tieto nevyčerpané prostriedky sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní rozpočtu z neho vylučujú. Po vylúčení nevyčerpaných účelových prostriedkov predstavuje rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu schodok -30 300,85 €.
Podľa § 16 odst.8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy „schodok rozpočtu obec v priebehu roka financuje predovšetkým z rezervného fondu, z ďalších peňažných fondov alebo návratných zdrojov financovania; tento spôsob financovania schodku rozpočtu obecné zastupiteľstvo potvrdzuje pri prerokúvaní záverečného účtu obce“.
Zostatok finančných operácií za rok 2022 vo výške 84 143,05 €, je nutné použiť v zmysle § 16 odst.8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy na vykrytie schodku rozpočtu vo výške - 30 300,85 €, a zostatok vo výške 53 842,20 € je zdrojom rezervného fondu, prípadne ďalších peňažných fondov. Celkový hospodársky výsledok obce za rok 2022 teda predstavuje výšku 53 842,20 €, ktoré navrhujem použiť na tvorbu rezervného fondu.

2. Plnenie príjmovej časti rozpočtu

Príjmy bežného rozpočtu boli naplnené vo výške 1 439 670,21 (alebo 1 489 746,12 €) (vrátane príjmov rozpočtových organizácií). Bežné príjmy zahŕňajú hlavne daňové príjmy, nedaňové príjmy (napr. príjmy z vlastníctva) a transfery.
Vyhodnotiť príjem z výnosu dane z príjmov fyzických osôb a porovnať s rokom 2021 nebolo vykonané, nakoľko v návrhu záverečného účtu sú pre tieto daňové príjmy uvádzané údaje v rôznych výškach, a to 611 613,60 €, alebo 714 818,02 €, rozdiel medzi výslednými sumami sa pohybuje vo výške 103 204,42 €.

Plnenie príjmov bežného rozpočtu obce Borský Svätý Jur v porovnaní rokom 2020 a rokom 2021:

	Schválený rozpočet			Skutočnosť		
	2020	2021	2022	2020	2021	2022
Dane z príjmov fyzickej osoby	517 731,-	541 720,-	584 134,- alebo 613 989,-	541 720,-	555 258,80	714 818,02 alebo 611 613,60
Daň z nehnuteľností (pozemky, stavby, byty)	77 150,-	76 150,-	82 150,-	90 281,24	89 994,80	90 855,15
Príjmy z podnikania a vlastníctva	102 224,-	98 000,-	97 000,-	104 049,07	143 061,23	107 715,70
Iné nedaňové príjmy (granty a transfery)	505 008,-	630 781,96	533 090,70	505 008,22	630 781,96	533 101,60
Kapitálové príjmy	158 135,-	200 000,-	200 000,-	19 327,-		1 864,17
Príjmové finančné operácie	105 000,-	80 000,-	0,-	41 367,-	54 375,-	0,-
Bežné príjmy	1 267 870,-	1 244 515,-	1 324 864,-	1 403 860,-	1 488 661,-	1 439 670,21 alebo 1 489 746,12
Kapitálové príjmy	158 135,-	157 530,-	200 000,-	19 327,-	157 530,-	1 864,17

Plnenie finančných operácií
V návrhu sa uvádza, že príjmové finančné operácie boli vo výške 120 172,64 €.

3. Plnenie výdavkovej časti rozpočtu

Výdavky bežného rozpočtu boli vyčerpané vo výške 1 489 746,12 € (vrátane rozpočtových organizácií).
Výdavky kapitálového rozpočtu boli čerpané vo výške 0,-€ (vrátane rozpočtových organizácií).

	Schválený rozpočet	**Rozpočet po zmenách**	**Skutočnosť**
Bežné výdavky			
Obec	584 760,-	698 417,30	661 798,76
RO (ZŠ s MŠ)	683 500	848 759,-	840 020,60
Kapitálové výdavky			
Obec	0,-	25 500,-	0,-
RO (ZŠ s MŠ)	0,-	0,-	0,-
Výdavkové finančné			
Obec	34 000,-	34 000,-	39 049,59
RO (ZŠ s MŠ)	0,-	0,-	0,-
Spolu	**1 302 260,-**	**1 606 676,30**	**1 540 868,95**

Plnenie výdavkovej časti bežného rozpočtu obce Borský Svätý Jur v porovnaní rokom 2020 a rokom 2021:

	Schválený rozpočet			Skutočnosť		
	2020	2021	2022	2020	2021	2022
Bežné výdavky	612 460,-	600 640,-	584 760	579 072,-	612 656,-	661 798,76
Kapitálové výdavky	228 772,-	242 000,-	0,-	52 777,-	213 959,-	0,-
Výdavkové finančné operácie	34 000,-	34 000,-	34 000,-	37 117,-	39 950,-	39 049,59

Finančné operácie

Súčasťou rozpočtu sú aj finančné operácie, ktorými sa vykonávajú prevody z peňažných fondov a realizujú sa návratné zdroje financovania a ich splácanie. Za finančné operácie sa považujú aj poskytnuté pôžičky a návratné finančné výpomoci z rozpočtu a ich splátky, vystavené a prijaté zmenky, predaj a obstaranie majetkových účastí, zahŕňajú aj prostriedky z predchádzajúcich rokov (účelovo určené prostriedky).
Príjmové finančné operácie, z rozpočtovaných 0,- € bol skutočný príjem k 31.12.2022 vo výške 120 172,64 €.
Výdavkové finančné operácie, z rozpočtovaných 34 000,00 € na splácanie istiny z prijatých úverov bolo k 31.12.2022 skutočne čerpané 39 049,59 €.
Rozdiel finančných operácií uvádzaný obecným úradom v návrhu záverečného účtu je vo výške 84 143,05 €.

RO

Obec Borský Svätý Jur finančne usporiadala ku koncu roka svoje hospodárenie vo vzťahu k rozpočtovým organizáciám (RO) v zriaďovateľskej pôsobnosti obce podľa § 16 ods. 2 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.
Informácie o hospodárení rozpočtových organizácií (ZŠ s MŠ) s právnou subjektivitou sú uvedené v návrhu záverečného účtu za rok 2022:
- vlastné príjmov vo výške 50 076,29 €,
- kapitálové príjmy vo výške 0,-€,
- výdavky vo výške 840 020,- €,
- kapitálové výdavky vo výške 0,-€.

Výsledok hospodárenia za rok 2022

Výsledok rozpočtového hospodárenia sa zisťuje po zúčtovaní celkových príjmov a výdavkov ako výsledok ich súhrnnej bilancie. Výsledok rozpočtového hospodárenia obce môže byť prebytok alebo schodok rozpočtu podľa § 2 písm. b) a c) a § 10 ods.3 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.
Prebytkom rozpočtu je kladný rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu.
Schodkom rozpočtu je záporný rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu.
Výsledok hospodárenia za rok 2022

Príjmy				**Výdavky**			
	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť k 31.12.2022		Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť k 31.12.2022
Bežné príjmy spolu	**1 560 364,-**	**1 413 269,70**	**1 439 670,21 alebo 1 489 746,12**	**Bežné výdavky spolu**	**1 302 260,- alebo 1 420 966,80**	**1 606 676,30**	**1 540 868,95**
Obec	1 302 260,-	1 363 193,41	1 439 670,21	Obec	584 760,-	698 417,30	661 798,76
RO (ZŠ s MŠ)	35 500,-	50 076,29	50 075,91	RO (ZŠ s MŠ)	683 500,-	848 759,-	840 020,60
Kapitálové príjmy spolu	**200 00,-**	**200 000,-**	**1 864,17**	**Kapitálové výdavky spolu**	**0,-**	**25 500,-**	**0,-**
Obec	200 000,-	200 000,-	1 864,17	Obec	0,-	0,-	0,-
RO (ZŠ s MŠ)	0,-	0,-	0,-	RO (ZŠ s MŠ)	0,-	0,-	0,-
Príjmové finančné operácie	**0,-**	**0,-**	**120 172,64**	**Výdavkové finančné operácie**	**34 000,-**	**34 000,-**	**39 049,59**
Obec	0,-	118 720,64	120 172,64	Obec	34 000,-	34 000,-	39 049,59
RO (ZŠ s MŠ)	0,-	0,-	0,-	RO (ZŠ s MŠ)	0,-	0,-	0,-

Podľa údajov uvedených v predloženom návrhu záverečného účtu za rok 2022, obec hospodárila so schodkom -10 209,07 €. Kapitálový rozpočet je prebytkový vo výške 1 864,17 €. Zostatok finančných operácií je vo výške 84 143,05 €.

Podľa §16 ods. 6 a 7 zákona č.583/2004 Z.z., ak možno použiť v rozpočtovom roku v súlade s osobitným predpisom nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu Európskej únie alebo na základe osobitného predpisu, tieto nevyčerpané prostriedky sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu z tohto prebytku vylučujú. Ide o nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo ŠR, z rozpočtu EÚ alebo na základe osobitného predpisu, ktoré možno použiť v nasledujúcom rozpočtovom roku. Z prebytku rozpočtu sa tak vylučujú nevyčerpané účelovo určené prostriedky poskytnuté

v predchádzajúcom rozpočtovom roku zo ŠR, z rozpočtu EÚ alebo na základe osobitného predpisu, vo výške 20 091,78 €.
Schodok rozpočtu v sume -10 209,07 €, upravený o sumu 20 091,78 €, vyjadruje upravené hospodárenie obce so schodkom -30 300,85 €, ktoré bolo vysporiadané z finančných operácií. Zostatok finančných operácií vo výške 52 394,58 € navrhuje obecný úrad previesť do rezervného fondu.

Peňažné fondy

Súčasťou záverečného účtu je informácia o hospodárení s peňažnými fondmi obce k 31.12.2022. Obec Borský Svätý Jur má v zmysle § 15 zákona č.583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vytvorené 2 fondy: rezervný fond a sociálny fond.
Rezervný fond je tvorený z prebytku rozpočtu a jeho použitie schvaľuje OZ uzneseniami, jeho zostatok k 31.12.2022 bol 271 575,42 € .**Sociálny fond** – tvorba a použitie upravuje kolektívna zmluva, jeho zostatok k 31.12.2022 bol 241,79 € .

Bilancia aktív a pasív

Celková hodnota majetku obce k 31.12.2022 bola 6 763 885,55 €, v porovnaní z predchádzajúcim rokom hodnota majetku klesla o 160 585,79 € .
Bližšie sú aktíva a pasíva rozpísané na 11 a 12 strane predloženého návrhu záverečného účtu.

Bilancia pohľadávok

Prehľad pohľadávok obce.

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
daň z nehnuteľností (pozemky, stavby)	5 619,69	5 407,34	5 217,62	4 015,37	4 830,87	3 969,05
daň za psa	142,76	119,52	129,48	224,76	120,-	210,13
poplatok za KO	6 272,81	6 335,86	6 604,86	8 237,93	7 036,20	6 037,42
pohľadávky z nájmu za byty	24,15	796,91	913,69	2 922,11	1 261,84	-
Celkom	12 059,41	12 659,63	12 865,65	15 400,17	13 008,91	-

Vývoj daňových pohľadávok je dlhodobo nepriaznivý. Najväčšiu položku v roku 2022 tvorili pohľadávky z nedaňových príjmov, z čoho 6 037,42 € sú pohľadávky za vývoz komunálneho odpadu. Z daňových pohľadávok sú to pohľadávky za daň z nehnuteľnosti 3 969,057 €. Obec na úseku daňových pohľadávok zápasí dlhoročne s nedisciplinovanosťou svojich obyvateľov.
Odporúčam zvýšiť efektivitu a účinnosť vymáhania daňových nedoplatkov a ostatných poplatkov, a uplatňovať aj sankcie v konaní.
Prehľad vývoja pohľadávok od roku 2017 – 2022

Rok	Pohľadávky celkom	
2017	12 059,41	
2018	12 659,63	nárast
2019	12 865,65	nárast
2020	15 400,17	nárast
2021	13 008,91	pokles
2022	-	

Pre chýbajúce údaje v tabuľke vyššie (prehľad pohľadávok), nebol urobený prepočet a vyhodnotenie.

Bilancia záväzkov, stavu a vývoja dlhu

Prehľad vývoja záväzkov obce od roku 2017 – 2022

Rok	Záväzky spolu	Dlhodobé záväzky	Krátkodobé záväzky	Bankové úvery a výpomoci
2017	919 446,30	830 266,61	96 115,58	0
2018	906 506-33	793 094,19	102 070,40	0
2019	859 998,20	756 975,14	67 905,49	0
2020	848 022,45	721 689,86	61 474,21	29 902,-
2021	878 978,40	686 379,83	62 132,94	29 902,-
2022	853 477,54	651 387,90	57 371,09	29 902,-

Podrobný prehľad o stave a vývoji dlhu obce k 31.12.2022 je uvedený v záverečnom účte na strane 12 a 13.
Stav záväzkov z bankových úverov k 31.12.2022 bol vo výške 29 902,- €
Najväčší podiel na celkových záväzkoch majú dlhodobé záväzky, najmä úvery zo ŠFRB. Tieto záväzky sú kryté z príjmov za nájom bytov, preto je dôležité sledovať platobnú disciplínu nájomníkov. Ostatné záväzky sú kryté z bežných príjmov rozpočtu.

Dodržiavanie pravidiel používania návratných zdrojov financovania.

Podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania sú upravené v ustanovení §17 zákona č.583/2004 Z.z. Obec v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

a) celková suma dlhu obce neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Táto oblasť je uvedená a rozpísaná na strane 13 a 14, kde obecný úrad uvádza, že zákonné podmienky boli splnené.

Obec v roku 2022 neuzatvorila žiadnu lízingovú zmluvu.

Stav finančných prostriedkov k 31.12.2022 na bankových účtoch a pokladni je uvádzaný vo výške 445 405,11 €, v tomto stave je:

Bankové účty k 31.12.2022	Číslo účtu	Suma v €	
bežný účet	3202000002	54 587,39	
rezervný fond	3202002016	313 970,-	zostatok má byť 261 575,42 €
sociálny fond	3202005006	1 919,95	
zábezpeky a fond opráv	3202006009	63 300,38	
dotačný účet	3202001005	1,81	
účet drevo	3202006017	7 327,20	
spolu		**441 106,73**	tu by mala byť suma 388 712,15 €
Pokladnica k 31.12.2022		4 298,38	
Ceniny je k 31.12.2022		0,-	
spolu		**445 405,11**	tu by mala byť suma 393 010,53 €

K stavu finančných prostriedkov k 31.12.2022 je nutné uviesť, že údaje boli posielané na tri krát, z dôvodu zaslania chybných údajov, no i napriek tomu boli zaslané nesprávne údaje, nakoľko zostatok finančných prostriedkov na rezervnom fonde k 31.12.2022 nemôže byť v sume 313 970,-€, ako uvádza účtovníčka obce, ale len 261 575,42 €; a to preto, lebo po schválenej účtovnej závierke za rok 2021 bola na účte rezervného fondu suma 271 575,42 €. V roku 2022, bolo štvrtou zmenou rozpočtu, z rezervného fondu presunutých 10 000,-€ na havarijnú situáciu v škole, teda zostatok na účte mal byť 261 575,42 €.
Suma 313 970,-€ by mohla byť na účte rezervného fondu, až po schválení záverečného účtu za rok 2022 poslancami OZ, je to ich kompetencia v zmysle zákonnej úpravy o nakladaní s majetkom obce, a nie kompetencia účtovníčky - (261 575,42 € (zostatok RF 2021) + 52 394,58 € (prebytok za 2022) = 313 970,-€).
Vzhľadom k uvedenému sú uvádzané aj zlé sumy na finančných účtoch v časti Bilancia aktív k 31.12.2022 na strane 11. Otázna je hodnovernosť aj ostatných dodaných údajov.

Porovnanie stavu s predchádzajúcimi rokmi.

Rok	2020	2021	2022
Bankové účty k 31.12.	374 010,07 €	497 447,70 €	-
Pokladnica k 31.12.	5 157,05 €	5 722,87 €	4 298,38
Ceniny k 31.12.	1 092,00 €	0,- €	0,-
spolu	380 259,12 €	503 170,57 €	-

Porovnanie stavu s predchádzajúcimi rokmi nebolo vykonané z dôvodu nesprávnych údajov v návrhu záverečného účtu.

Prehľad o poskytnutých dotáciách

Návrh záverečného účtu obce, na strane 15, obsahuje prehľad o poskytnutých dotáciách podľa § 7 ods. 4 zákona č.583/2004 Z. z., VZN č.1/2018 o poskytovaní dotácií a členských príspevkov fyzickým a právnickým osobám podnikateľom na podporu všeobecne prospešných služieb, na všeobecne prospešný a verejnoprospešný účel, v členení podľa jednotlivých príjemcov, a VZN č.2/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2018 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce.
Obec poskytla dotácie v celkovej výške 13 950,- €, suma skutočne použitých finančných prostriedkov bola 13 169,66 €, výška nepoužitých prostriedkov vo výške 780,34 €.

Podnikateľská činnosť

V zmysle §18 ods. 2) zákona 583/2004Z.z. O rozpočtových pravidlách územnej samosprávy obce; ak obec vykonáva podnikateľskú činnosť, príjmy a výdavky na túto činnosť sa rozpočtujú a sledujú sa na samostatnom účte. Náklady na túto činnosť musia byť kryté výnosmi z nej. Prostriedky získané z rozdielu medzi výnosmi a nákladmi po zdanení používa obec ako doplnkový zdroj financovania.
Obec Borský Svätý Jur v návrhu záverečného účtu, k tejto oblasti neuviedla žiadne údaje.

Hodnotenie programov rozpočtu

Obec neuplatňuje programový rozpočet na základe uznesenia OZ č.71/2013.

Údaje o hospodárení príspevkových organizácií

Obec nie je zriaďovateľom príspevkových organizácií.

Z Á V E R

Obec Borský Svätý Jur v roku 2022 hospodárila podľa schváleného rozpočtu a údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracovala do návrhu záverečného účtu, ktorý spĺňa náležitosti príslušných ustanovení § 16 a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa§ 16 ods. 5 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Návrh záverečného účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2022 bol zverejnený v súlade s § 9 ods. 2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 9 zákona č.583/2004 Z. z..
Hospodárenie obce za rok 2022 vyšlo so schodkom, čo je záporný rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu, svedčí o tom, že obec v roku 2022 nedokázala vykryť svoje výdavky príjmami rozpočtu. Obec hospodárila deficitne, a v rámci možností schváleného rozpočtu v roku 2022 zabezpečila výkon iba základných samosprávnych funkcií obce, a funkcií, ktoré vyplývajú z preneseného výkonu štátnej správy. V zmysle § 16 ods. 2 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p., obec finančne usporiadala svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám a k osobám, ktorým poskytla prostriedky z rozpočtu a taktiež usporiadala finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu. Výsledok hospodárenia obce bol uzatvorený po celkovej úprave hospodárenia so sumou 52 394,58 €. Obec v záverečnom účte navrhuje celú sumu použiť na tvorbu rezervného fondu, a odporúčam to aj ja.

Stanovisko k predloženému návrhu záverečného účtu obce za rok 2022, je spracované stroho aj z dôvodu značných nepresností v údajoch a prepočtoch, ako napr.:
- chybné údaje (napr. uznesenie o tretej rozpočtovej zmene,…...),
- značný rozdiel v uvádzaných údajoch – sumách, ako aj prepočtoch, pri tých istých položkách, s tým súvisiace zlé prepočty percent plnenia, čo má potom vplyv na konečné výsledky,
- uvedenie rozdielnych údajov pri schválenom účte v roku 2022 a údajov v záverečnom účte,
- vzhľadom na nesprávne alebo rozdielne uvedené údaje, sa nedajú urobiť správne prepočty a vyjadriť sa tak k tomu, či údaje o hospodárení obce sú správne a pravdivé.

Chýbajú konštatovania o splnení, resp. nesplnení určitých podmienok.
Vplyv na výsledok hospodárenia obce a údaje uvádzané v záverečnom účte, má aj nakladanie s majetkom obce či už hnuteľným alebo nehnuteľným, a tiež dodržiavanie zákonov a ostatných súvisiacich predpisov, kde viacero kontrol nielen za rok 2022 preukázalo, že obecný úrad nedodržiava zákonné postupy, čo má podstatný vplyv na hospodársky výsledok obce.

Vzhľadom na zistené a uvedené skutočnosti, odporúčam OZ Borský Svätý Jur, podľa § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, uzatvoriť prerokovanie NÁVRHU ZÁVEREČNÉHO ÚČTU obce za rok 2022 výrokom: celoročné hospodárenie sa s c h v a ľ u j e s v ý h r a d a m i .

Borský Svätý Jur dňa 26.6.2023

.....
Mgr. Rastislav Droppa
hlavný kontrolór obce

Hlavný kontrolór obce Borský Svätý Jur

OcÚ BSJ-103/2023

Návrh správy z kontroly v oblasti kybernetickej bezpečnosti, jej zazmluvnenia, a v súvislosti s tým poskytovaných služieb v zmysle platnej legislatívy (spoločnosť Osobnyudaj.sk).

V súlade s § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., podľa Základných pravidiel kontrolnej činnosti, a to ustanovenia § 20 - 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vykonal:

Oprávnená osoba: Mgr. Rastislav Droppa, HK obce Borský Svätý Jur.
U povinnej osoby: Obecný úrad Borský Svätý Jur.
V obecnom úrade: Borský Svätý Jur 690.
Kontrola vykonaná: november 2022 – jún 2023
Predmet kontroly: kontrola zmluvy o kybernetickej bezpečnosti a poskytovanie - plnenie služieb v zmysle zmluvy a platnej legislatívy v oblasti kybernetickej bezpečnosti.
Cieľ kontroly: je overenie - vyhodnotenie stavu plnenia zmluvných podmienok o kybernetickej bezpečnosti, poskytovaných služieb a oprávnenosti poskytovať tieto služby v zmysle platnej legislatívy.

V priebehu kontroly HK pri overovaní skutočností vychádzal najmä z nasledovných zákonov a všeobecne záväzných právnych predpisov:

- zákon č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- zákon č.357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- zákon č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zákon č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákon č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákon č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov
- zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní,
- zákon č. 69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti - s účinnosťou od 1.4.2018 platí na Slovensku tento zákon, ktorý upravuje problematiku kybernetickej bezpečnosti. Okrem iného zriadil jednotný informačný systém kybernetickej bezpečnosti a zaviedol nové povinnosti pre regulované subjekty – prevádzkovateľov základnej služby a poskytovateľov digitálnej služby.

Spolu so zákonom sú od 15.6.2018 v účinnosti aj súvisiace vyhlášky:

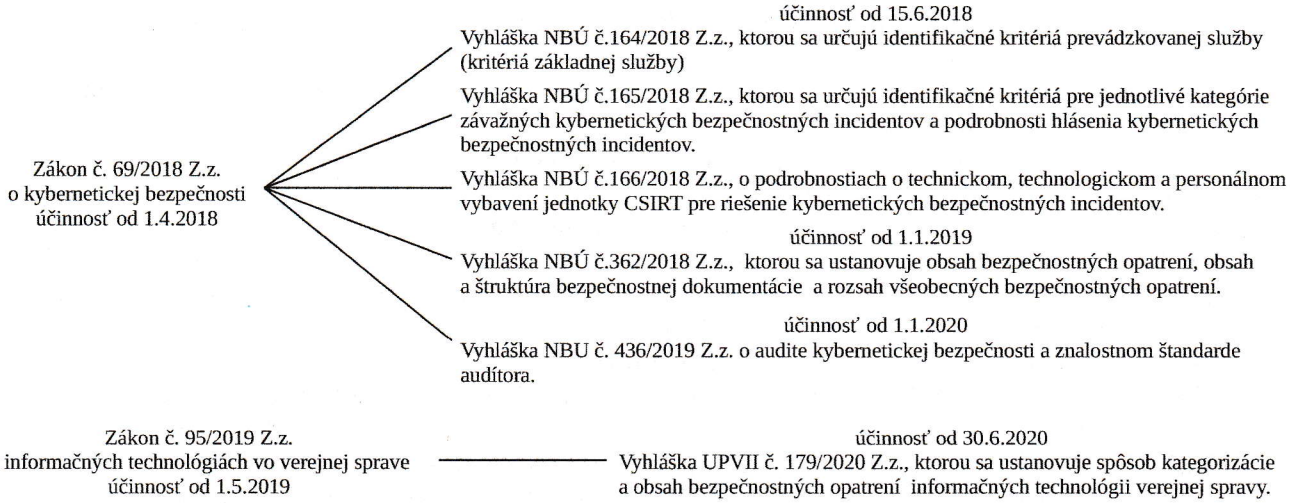
- Vyhláška NBÚ č.164/2018 Z.z., ktorou sa určujú identifikačné kritériá prevádzkovanej služby (kritériá základnej služby).
- Vyhláška NBÚ č.165/2018 Z.z., ktorou sa určujú identifikačné kritériá pre jednotlivé kategórie závažných kybernetických bezpečnostných incidentov a podrobnosti hlásenia kybernetických bezpečnostných incidentov.
- Vyhláška NBÚ č.166/2018 Z.z., o podrobnostiach o technickom, technologickom a personálnom vybavení jednotky CSIRT pre riešenie kybernetických bezpečnostných incidentov.
- Vyhláška NBÚ č.362/2018 Z.z., ktorou sa ustanovuje obsah bezpečnostných opatrení, obsah a štruktúra bezpečnostnej dokumentácie a rozsah všeobecných bezpečnostných opatrení.
- Vyhláška NBU č. 436/2019 Z.z. o audite kybernetickej bezpečnosti a znalostnom štandarde audítora.
- Zákon č. 95/2019 Z.z. o informačných technológiách vo verejnej sprave, a s tým súvisiaca
- Vyhláška UPVII č. 179/2020 Z.z., ktorou sa ustanovuje spôsob kategorizácie a obsah bezpečnostných opatrení informačných technológii verejnej spravy.
- interná norma č. 10/2019 Smernica jednotný poriadok obehu účtovných dokladov a dokladov operatívnej evidencie, s účinnosťou od 01.07.2019,
- interná norma č. 7/2019 Smernica o vykonávaní finančnej kontroly, s účinnosťou od 01.06.2019
- interná norma č.1/2019 Smernica, ktorá upravuje záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (účinná od 1.1.2019).

Skutkový stav

S účinnosťou od 1.4.2018 platí na Slovensku zákon č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti, upravujúci problematiku kybernetickej bezpečnosti. Tento zákon okrem iného, zriadil jednotný informačný systém kybernetickej bezpečnosti a zaviedol nové povinnosti pre regulované subjekty – prevádzkovateľov základnej služby a poskytovateľov digitálnej služby. Dôvodom bolo, že sa obrovské množstvo dát presunulo do online priestoru - internetového priestoru, a začali sa množiť kybernetické útoky. Preto tento zákon určuje aké opatrenia je potrebné prijať, aby prípadne kybernetické útoky spôsobili čo najmenšie škody, a hlavným cieľom je ochrana informačných systémov, sietí a dát.

V súlade s § 17 zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti, Národný bezpečnostný úrad Slovenskej republiky (ďalej len NBÚ), zaradil od 1.3.2020 viac ako 1300 obcí do registra poskytovateľov základnej služby. Obec Borský Svätý Jur, bola tiež v uvedenom termíne zaradená do zoznamu základných služieb a do registra prevádzkovateľov základných služieb (https://www.nbu.gov.sk/wp-content/uploads/kyberneticka-bezpecnost/zakladne-sluzby.htm).

Obci Borský Svätý Jur, bolo zaradenie do registra prevádzkovateľov základných služieb, oznámené listom NBÚ, Odbor regulácie dohľadu, Č.: 03096/2020/ORD-1156 zo dňa 8.4.2020. Na podklade uvedeného vyplynuli pre obec Borský Svätý Jur povinnosti, týkajúce sa zabezpečenia prevádzky Informačného Systému Verejnej Správy (ďalej len ISVS). Prevádzka ISVS je podľa zákona o kybernetickej bezpečnosti základnou službou, a prevádzkovateľ tejto služby je povinný chrániť informáciu, informačné systémy a siete, a na ich ochranu prijať bezpečnostné opatrenia. Pre verejnú správu sú najdôležitejšie tie, ktoré sa vzťahujú na organizácie, ktoré spravujú ISVS a definujú konkrétne požiadavky. Nejde tu len o formálnu povinnosť, lebo ochrana ISVS je objektívne potrebná, bez nej by mohlo dôjsť k jeho narušeniu a bez funkčného informačného systému, obec nebude schopná vykonávať v požadovanom rozsahu a kvalite svoju činnosť. V súvislosti s tým je potrebné postupovať najmä podľa zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti, a súvisiacich ďalších zákonov a vyhlášok, viď nasledovné:



Okrem uvedených zákonov a vyhlášok, ktoré stanovujú povinnosť systematicky chrániť informácie, systémy a siete, a výslovne uvádzajú množstvo konkrétnych požiadaviek, ktoré musia správcovia týchto systémov splniť, treba zobrať do úvahy aj ďalšie zákony a vyhlášky, ako GDPR, Zákon o e-govermente, Zákon o kritickej infraštruktúre, Zákon o ochrane utajovaných skutočností, Nariadenie e-IDAS a i..

V súvislosti s uvedeným, obec ako prevádzkovateľ základnej služby, musí plniť (okrem iných) tieto hlavné povinnosti:

Podľa § 19 zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti:

(1) Prevádzkovateľ základnej služby je povinný **do 12 mesiacov odo dňa** oznámenia o zaradení do registra prevádzkovateľov základných služieb prijať a dodržiavať všeobecné bezpečnostné opatrenia najmenej v rozsahu bezpečnostných opatrení podľa § 20, (§ 19, ods.1) zákona č. 69/2018 Z. z.).

(2) Prevádzkovateľ základnej služby je povinný pri výkone činnosti, ktorá priamo súvisí s dostupnosťou, dôvernosťou a integritou prevádzky sietí a informačných systémov prevádzkovateľa základnej služby prostredníctvom tretej strany, uzatvoriť zmluvu o zabezpečení plnenia bezpečnostných opatrení a notifikačných povinností podľa tohto zákona počas celej doby výkonu tejto činnosti;
– pri uzatvorení zmluvy vykonať analýzu rizík (§ 19, ods.2) zákona č. 69/2018 Z. z.).

(6) Prevádzkovateľ základnej služby je ďalej povinný:
a) riešiť kybernetický bezpečnostný incident,

b) bezodkladne hlásiť závažný kybernetický bezpečnostný incident,
c) spolupracovať s úradom a ústredným orgánom pri riešení hláseného kybernetického bezpečnostného incidentu a na tento účel im poskytnúť potrebnú súčinnosť, ako aj informácie získané z vlastnej činnosti dôležité pre riešenie kybernetického bezpečnostného incidentu,
d) v čase kybernetického bezpečnostného incidentu zabezpečiť dôkaz alebo dôkazný prostriedok tak, aby mohol byť použitý v trestnom konaní,
e) oznámiť orgánu činnému v trestnom konaní alebo Policajnému zboru skutočnosti, že bol spáchaný trestný čin, ktorého sa kybernetický bezpečnostný incident týka, ak sa o ňom hodnoverným spôsobom dozvie (§ 19, ods.6) zákona č. 69/2018 Z. z.).

(7) Prevádzkovateľ základnej služby je povinný hlásiť zmeny v údajoch podľa § 17 ods.4), **do 30 dní** odo dňa ich vzniku prostredníctvom jednotného informačného systému kybernetickej bezpečnosti (§ 19, ods.7) zákona č. 69/2018 Z.z.).

Podľa Vyhlášky č. 362/2018 Z.z., ktorou sa ustanovuje obsah bezpečnostných opatrení, obsah a štruktúra bezpečnostnej dokumentácie a rozsah všeobecných bezpečnostných opatrení:

- mať v zmysle tejto vyhlášky vypracovanú bezpečnostnú dokumentáciu, ktorá obsahuje schválenú bezpečnostnú stratégiu kybernetickej bezpečnosti a bezpečnostné politiky kybernetickej bezpečnosti.
- zabezpečiť bezpečnostné opatrenia pre všetky oblasti podľa § 20 zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti,
- podľa § 20 ods. 4 písm. a) zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti, povinnosť určenia manažéra kybernetickej bezpečnosti, ktorý je pri navrhovaní, prijímaní a presadzovaní bezpečnostných opatrení nezávislý od štruktúry riadenia organizácie, a spĺňa znalostné štandardy pre výkon roly manažéra kybernetickej bezpečnosti podľa osobitného predpisu.
  Manažér kybernetickej bezpečnosti je jedným zo základných nástrojov tvorby bezpečnostných opatrení prevádzkovateľa základnej služby a ich aplikácie. Manažér kybernetickej bezpečnosti je profesionálny riadiaci prvok kybernetickej bezpečnosti prevádzkovateľa základnej služby, ktorý pre efektívne riadenie potrebuje poznať vnútorné prostredie organizácie a aktíva prevádzkovateľa základnej služby.

Podľa § 29 zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti:

- **do dvoch rokov** odo dňa zaradenia obce do registra prevádzkovateľa základných služieb, vykonať AUDIT. Audit je overenie plnenia povinností a posúdenie zhody prijatých bezpečnostných opatrení s požiadavkami zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti.
  Audit kybernetickej bezpečnosti vykonáva certifikovaný audítor kybernetickej bezpečnosti.
- **do 30 dní** od ukončenia auditu, je obec povinná predložiť záverečnú správu o výsledkoch auditu NBÚ, spolu s opatreniami na nápravu a s lehotami na ich odstránenie.

Vyhodnotenie predložených dokladov, podpísanej zmluvy a plnenie zmluvných podmienok, objednávok a faktúr.

Z dokladov, ktoré obecný úrad predložil ku kontrole, bol zisťovaný skutočný stav zmluvných podmienok a poskytovaných služieb v oblasti kybernetickej bezpečnosti firmou Osobnyudaj.sk, s.r.o..

Ku kontrole boli predložené nasledovné doklady:

- **List NBÚ o zaradení do služby** - zoznamu základných služieb a do registra prevádzkovateľov základných služieb zo dňa 8.4.2020.
- **ISVS formulár**, s termínom vyplnenia 17.4.2020.
- **Kontaktný formulár prevádzkovateľa základnej služby**, kde je uvedená osoba oprávnená konať v mene prevádzkovateľa služby a to bývalá starostka Mgr. Kratochvílová, ktorá sa 22.11.2021 písomne vzdala mandátu starostu obce. Manažér kybernetickej bezpečnosti a ani firma Osobnyudaj.sk, nezabezpečili ohlásenie zmeny, do 30 dní odo dňa jej vzniku, prostredníctvom jednotného informačného systému kybernetickej bezpečnosti, tak ako to ustanovuje § 19 ods.7) zákona č. 69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti.
- **Samohodnotenie**, zo dňa 2.5.2022, kde v časti C: Manažér kybernetickej bezpečnosti, je od 17.4.2020 určená pracovníčka OÚ p. Martina Sýkorová.
- **IT smernica OcÚ BSJ-3311/20**
- **Materiály prezentované ako bezpečnostná dokumentácia**, dodané firmou Osobnyudaj.sk, s.r.o.:
  Bezpečnostná stratégia a politika kybernetickej bezpečnosti.
  Riadenie správy a prevádzky informačno-komunikačných.
  Inventarizácia a klasifikácia aktív.
  Práva a povinnosti užívateľov informačno – komunikačných technológií (ICT).
  Havarijné plánovanie, stratégia obnovy.
  Metodika riadenia rizík.
  Riadenie incidentov kybernetickej bezpečnosti.

- **Zmluva č. KB/ZO/2021KB12908-3, O poskytovaní služieb v oblasti Kybernetickej bezpečnosti firmou Osobnyudaj.sk, s.r.o., DUETT Business Residence, Námestie osloboditeľov 3/A, Košice – mestská časť Staré Mesto 040 01, IČO 50528041.**

K samotnej zmluve je potrebné uviesť, že nakoľko plnenie úloh kybernetickej bezpečnosti si vyžaduje odborné spôsobilosti, je možné plnenie týchto úloh zabezpečiť dodávateľským spôsobom, na základe zmluvy. Viaceré zákonom stanovené zodpovednosti však nie je možné na základe zmluvy preniesť na tretiu stranu, ani sa ich vzdať. Bez ohľadu na druh a rozsah dodávaných činností, zákonná zodpovednosť za strategické riadenie kybernetickej bezpečnosti vždy patrí prevádzkovateľovi základnej služby a jeho štatutárnemu orgánu – teda starostovi. Rozhodnutia o úlohách musí prijímať štatutárny zástupca, alebo ním poverený zamestnanec organizácie.

Obecný úrad Borský Svätý Jur, na zabezpečenie výkonu činností, v oblasti Kybernetickej bezpečnosti, podpísal dňa 22.04.2021, Zmluvu č. KB/ZO/2021KB12908-3, O poskytovaní služieb v oblasti Kybernetickej bezpečnosti, so spoločnosťou Osobnyudaj.sk, s.r.o. (data vyššie - ďalej len Osobnyudaj.sk), zverejnená je iba na obecnej stránke https://bsj.samospravaonline.sk/attach/zml/2021/Zmluva_o%20poskytovani_sluzieb_kyber_bezpecnost.pdf .

Hneď na začiatok je však potrebné uviesť, že zmluva nespĺňa požadované náležitosti v zmysle platnej legislatívy, týka sa to nielen obsahovej časti, ale aj formálnej. Tak ako u firmy Osobnyudaj.sk, ani u zástupcu obce, sa z podpisovej doložky nedá identifikovať, kto zmluvu podpísal.

V zmysle normy STN 01 6910 - Pravidlá písania a úpravy písomností, bod 20.14 – Podpis, na ktorú sa odvolávajú aj viaceré interné smernice obce, je stanovené, že podpis sa umiestňuje nad vytlačený titul, meno a priezvisko zodpovedného zamestnanca, a jeho funkciu - ktorá sa píše v neskrátenom tvare v horizontálnom strede pod úplným menom, a ak písomnosť podpisuje namiesto zodpovedného zamestnanca zamestnanec poverený jeho zastupovaním, pripojí pred svoj podpis skratku "v z." (v zastúpení).

Nakoľko na zmluve nebol postup v zmysle platnej legislatívy dodržaný, u dodávateľa a ani zástupcu obce, bolo následným preverovaním zistené, že zmluvu za obec podpísala Mgr. Ľubica Uhrová, ktorá bola v danom čase poverená zastupovaním starostky obce, počas jej práceneschopnosti. V predmetnej zmluve v Čl.1, bod 1.2. Objednávateľ, je uvedené meno konajúceho za obec - Mgr. Ľubica Uhrová, ale v podpisovej doložke zmluvy je namiesto titulu, mena a priezviska zodpovednej osoby, a jej funkcie, uvedené, že zmluva bola podpísaná Obcou Borský Svätý Jur, a v priestore vyhradenom na podpis je potom uvedené „v.z. a nečitateľný podpis“. Z uvedeného teda vyplýva, že zmluvu za konajúcu osobu Mgr. Ľubicu Uhrovú, podpísala v zastúpení iná osoba, ale nie je uvedené kto, a teda, či mala oprávnenie na tento úkon. Preverením bolo zistené, že zmluvu podpísala Mgr. Ľubica Uhrová, ale v podpisovej doložke, je to zle uvedené, nakoľko, ak za obec konala Mgr. Ľubica Uhrová, tak ako je to uvedené na začiatku zmluvy, kde nie je uvedené, že niekoho zastupuje, a zmluvu aj podpísala, tak v podpisovej doložke mal byť len jej vlastnoručný podpis bez skratky „v.z“, a čitateľne vypísané meno a priezvisko včítane jej titulu a funkcie.

Z predmetu zmluvy definovaného v čl. III. bod 3.1, zmluvy č. KB/ZO/2021KB12908-3, O poskytovaní služieb v oblasti Kybernetickej bezpečnosti, bolo zistené, že firma Osobnyudaj.sk:

- sa zaväzuje poskytovať obci - služby v oblasti kybernetickej bezpečnosti, vrátane uskutočnenia základného auditu kybernetickej bezpečnosti, ktorý bude zahŕňať:
  a) preverenie účinnosti súčasných prijatých bezpečnostných opatrení na úseku IT a kybernetickej bezpečnosti,
  b) klasifikáciu informácií a kategorizáciu sietí a informačných systémov,
  c) posúdenie dopadových a špecifických sektorových kritérií objednávateľa,
  d) vypracovanie záverečnej správy o výsledkoch auditu kybernetickej bezpečnosti spolu s opatreniami na nápravu zistených nedostatkov.

3.2. Predmetom tejto zmluvy je ďalej:
  a) záväzok poskytovateľa vypracovať pre objednávateľa projekt v súlade a rozsahu stanovenom Zákonom,
  b) pripraviť zmluvy o zabezpečení plnenia bezpečnostných opatrení a notifikačných povinností s dodávateľmi na výkon činnosti, ktoré priamo súvisia s prevádzkou sieti a informačných systémov a
  c) vypracovať" smernice a dokumenty nevyhnutne potrebné na to, aby objednávateľ primerane zabezpečil stav IT a kybernetickej bezpečnosti.

3.3. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa činnosti podľa tejto zmluvy riadne, odborne a včas. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať audit u Objednávateľa do 12 mesiacov od účinnosti tejto zmluvy. Audit je možné vykonať aj na diaľku, na základe telefonického rozhovoru a vyplnenia dotazníkov, ktoré za týmto účelom zašle Poskytovateľ objednávateľovi. Za riadne plnenie predmetu zmluvy vzniká poskytovateľovi nárok na odmenu v zmysle dojednaných ustanovení podľa článku VI. tejto zmluvy.

Zmluva č. KB/ZO/2021KB12908-3, nespĺňa všetky podmienky podľa metodického usmernenia NBÚ pri

uzatváraní zmlúv, a to nie len na poskytovanie služieb kybernetickej bezpečnosti.
Podpísaná zmluva neobsahuje náležitosti požadované v zmysle § 8 ods. 2 vyhlášky č. 362/2018 Z. z., a to:
- konkrétnu špecifikáciu a rozsah bezpečnostných opatrení, ktoré prijíma tretia strana a vyjadrenie súhlasu s nimi,
- konkrétny rozsah činnosti tretej strany,
- zoznam pracovných rolí tretej strany (kontaktný zoznam), ktoré majú mať prístup k informáciám a údajom prevádzkovateľa základnej služby, s povinnosťou oznámiť prevádzkovateľovi základnej služby každú zmenu v personálnom obsadení; osoba zúčastnená na predmete plnenia podpisuje vyjadrenie o zachovávaní mlčanlivosti podľa § 12 ods. 1 zákona,
- vymedzenie podmienok a možnosti zapojenia ďalšieho dodávateľa úplne alebo čiastočne zabezpečujúceho plnenie pre prevádzkovateľa základnej služby namiesto dodávateľa,
- miesto plnenia zmluvy,
- neurčuje konkrétne sankcie pre dodávateľa, ak poruší zmluvné povinnosti, ako napr. znížením platieb alebo automatickou zmluvnou pokutou, a to nezávisle od toho, či vznikla škoda a pod.....
- záväzok tretej strany po ukončení zmluvného vzťahu vrátiť, previesť alebo aj zničiť všetky informácie, ku ktorým má tretia strana počas trvania zmluvného vzťahu prístup prevádzkovateľovi základnej služby, licencie, práva alebo súhlasy nevyhnutné na zabezpečenie kontinuity prevádzkovanej základnej služby na prevádzkovateľa základnej služby; tento záväzok tretej strany ostáva v platnosti aj po ukončení zmluvného vzťahu po dobu dohodnutú zmluvnými stranami, ktorá nesmie byť kratšia ako päť rokov po ukončení zmluvného vzťahu.
- žiaden z bodov zmluvy nepreukazuje odbornú kvalifikáciu dodávateľa, v oblasti kybernetickej bezpečnosti, a nedokladuje to potrebnými certifikátmi. V informačnej a kybernetickej bezpečnosti sú odborné certifikáty uznávaným spôsobom preukázania spôsobilostí. Skratky najznámejších a najčastejšie vyžadovaných certifikátov pre služby kybernetickej bezpečnosti sú CISA, CISM, CRISC, CISSP.
- dodávateľ v zmluve nedeklaruje ani prax v odbore. Národný bezpečnostný úrad vydáva certifikačnú schému overovania odbornej spôsobilosti audítorov kybernetickej bezpečnosti, ako aj manažéra kybernetickej bezpečnosti, zverejnené na webovej stránke, v časti všeobecných požiadaviek na spôsobilosť, kde sú uvedené minimálne kvalifikačné požiadavky na úroveň vzdelania a prax profesionála, ktorý poskytuje uvedené služby.
- chýbajú ustanovenia pre prípad, ak by dodávateľ plánoval použiť subdodávateľa, zákon o kybernetickej bezpečnosti aj GDPR vyžadujú, aby subdodávateľ bol objednávateľom vopred schválený.
- chýba najdôležitejšia časť predmetu zmluvy a to je Analýza rizík. (Analýza rizík je kľúčová aktivita, ktorá by mala byť súčasťou ponuky, a iba na základe analýzy rizík je možné navrhnúť a prijať relevantné bezpečnostné opatrenia, aj preto je vyžadovaná zákonom).

Podľa § 8 ods. 1 vyhlášky č. 362/2018 Z. z. na riadenie dodávateľských služieb, akvizície, vývoja a údržby informačných systémov sa pri uzatvorení zmluvy s treťou stranou podľa § 19 ods. 2 zákona, analyzujú riziká dodávateľských služieb, akvizície,vývoja a údržby informačných systémov spôsobom podľa § 6, sa požaduje
- identifikácie zraniteľností,
- identifikácie hrozieb,
- identifikácie a analýzy rizík s ohľadom na aktívum,
- určenia vlastníka rizika,
- implementácie organizačných a technických bezpečnostných opatrení v závislosti od identifikovaných rizík vrátane informácie, ktoré bezpečnostné opatrenia sú implementované a ktoré bezpečnostné opatrenia nie sú implementované spolu s odôvodnením,
- analýzy funkčného dopadu a
- pravidelného preskúmavania identifikovaných rizík a v závislosti od toho aktualizácie prijatých bezpečnostných opatrení.
- vykonanie auditu.
- vypracovať záverečnú správu o výsledkoch auditu kybernetickej bezpečnosti spolu s opatreniami na nápravu zistených nedostatkov.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti a absenciu materiálov požadovaných v zmysle príslušných zákonov a vyhlášok, bolo vykonané preverenie dodávateľa Osobnyudaj.sk, na stránkach NBÚ, Kompetenčného a certifikačného centra kybernetickej bezpečnosti a TÜV SÜD Slovakia s.r.o.. Bolo zistené, že spoločnosť Osobnyudaj.sk, nedisponuje príslušnými certifikátmi na poskytovanie služieb v zmysle podpísanej zmluvy (vykonávať auditu kybernetickej bezpečnosti, a ani poskytovanie služby - manažér kybernetickej bezpečnosti).
Vzhľadom na tieto zistenia, bolo kontaktované Kompetenčné a certifikačné centrum kybernetickej

bezpečnosti (ďalej len KCCKB), ktoré bolo zriadené zriaďovacou listinou, 16. decembra 2019, rozhodnutím riaditeľa Národného bezpečnostného úradu, podľa zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, a požiadané o stanovisko k činnosti firmy Osobnyudaj.sk. Kompetenčné centrum bolo vytvorené na plnenie úloh národného odvetvového, technologického a výskumného centra v oblasti kybernetickej bezpečnosti, konkrétne na plnenie úloh certifikačného orgánu podľa zákona č. 69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti, činnosti autorizovanej osoby podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, zabezpečenie služieb súvisiacich s organizáciou a technickým zabezpečením vzdelávacích aktivít pre zriaďovateľa, zónové merania a merania nežiadúceho elektromagnetického vyžarovania, vykonávanie znaleckej a expertíznej činnosti, vykonávanie vedeckej, výskumnej činnosti a vývoja v oblasti kybernetickej bezpečnosti a informačno-komunikačných technológií a konzultačnú činnosť v oblasti ochrany utajovaných skutočností, kybernetickej bezpečnosti a dôveryhodných služieb, organizovanie vzdelávacích podujatí, kurzov, školení a seminárov.
Z doručeného stanoviska od KCCKB, vyplýva, že dodávateľ služieb pre obec Borský Svätý Jur, ktorým je Osobnyudaj.sk, nie je oprávnený na výkon činností, ako je audítor kybernetickej bezpečnosti, manažér kybernetickej bezpečnosti, a aj výkon väčšiny služieb, ktoré sú zazmluvnené v zmluve č. KB/ZO/2021KB 12908-3, O poskytovaní služieb v oblasti Kybernetickej bezpečnosti, nakoľko nedisponuje certifikátmi odbornej spôsobilosti pre dané oblasti, a ani internými alebo externými zamestnancami spĺňajúcimi tieto zákonné požiadavky.

Na základe týchto zistení, bola dňa 30.11.2022, písomne kontaktovaná firma Osobnyudaj.sk. Bolo od nej požadované predloženie a doručenie príslušných certifikátov, všetkých dokladov, správ a výstupov, uvedených v zmluve č. KB/ZO/2021KB12908-3, O poskytovaní služieb v oblasti Kybernetickej bezpečnosti, v čl. III. Predmet zmluvy. Potrebné je zdôrazniť, že v predmete zmluvy sa firma Osobnyudaj.sk, zaviazala vykonať - uskutočniť základný audit kybernetickej bezpečnosti, a poskytovať služby v oblasti kybernetickej bezpečnosti, ktoré zahŕňajú:

- preverenie účinnosti súčasných prijatých bezpečnostných opatrení na úseku IT a kybernetickej bezpečnosti,
- klasifikáciu informácií a kategorizáciu sietí a informačných systémov,
- posúdenie dopadových a špecifických sektorových kritérií objednávateľa,
- vypracovanú záverečnú správu o výsledkoch auditu kybernetickej bezpečnosti spolu s opatreniami na nápravu zistených nedostatkov.
- vypracovaný projekt v súlade a rozsahu stanovenom zákonom,
- zmluvy o zabezpečení plnenia bezpečnostných opatrení a notifikačných povinností s dodávateľmi na výkon činnosti, ktoré priamo súvisia s prevádzkou sieti a informačných systémov a,
- vypracované smernice a dokumenty nevyhnutne potrebné na to, aby objednávateľ primerane zabezpečil stav IT a kybernetickej bezpečnosti.
- predložiť audit, ktorý mal byť vykonaný a dodaný do 13.5.2022, v zmysle vyššie uvedenej zmluvy.
- predložiť doklady preukazujúce, že spoločnosť Osobnyudaj.sk, je držiteľom príslušných certifikátov a je oprávnená poskytovať audit kybernetickej bezpečnosti a tiež aj doklady preukazujúce, že dodávané služby poskytoval certifikovaný manažér kybernetickej bezpečnosti.

Podľa predložených dokladov od obecného úradu, nič z uvedeného po podpise zmluvy nebolo vykonané. Termín na predloženie dokladov bol stanovený do 5.12.2022. Zmluvný dodávateľ Osobnyudaj.sk, na žiadosť nereagoval, a s hlavným kontrolórom obce nekomunikoval. Nepredložil ani požadované doklady, a to i napriek tomu, že z rozpočtu obce, teda z verejných prostriedkov, boli firme mesačne uhrádzané zmluvne dohodnuté čiastky vo výške 108,-€. Stretnutie so zástupcom firmy Osobnyudaj.sk, prebehlo až 30.1.2023, po tom, čo im starosta obce Mgr. Smolár, preposlal stanovisko od KCCKB, v ktorom je konštatované, že firma nie je oprávnená na výkon väčšiny služieb, ktoré sú uvedené v zmluve č. KB/ZO/2021KB12908-3.
K veci je potrebné uviesť, že stanovisko od KCCKB, ktoré bolo určené len starostovi, čo bolo zdôraznené aj v spodnej časti jemu zaslaného e-mailu, a to hlavne za účelom ukončenia zmluvy, faktom však je, že zmluvu bolo možné v zmysle čl. IX. Doba trvania zmluvy, bod 9.4, **ukončiť výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu**. Starosta Mgr. Smolár, nepochopiteľne zmluvu neukončil a získané podklady poslal firme Osobnyudaj.sk.
Pri následnom stretnutí konanom 30.1.2023, zástupca firmy Osobnyudaj.sk, nevedel obhájiť opodstatnenosť podpísanej zmluvy s ohľadom na zákonom a príslušnými vyhláškami, stanovené požiadavky v oblasti kybernetickej bezpečnosti, ako aj hodnotu nimi poskytovaných služieb pre obec, a ani na uvedenom stretnutí neboli doručené požadované doklady. Následne po uvedenom stretnutí, firma Osobnyudaj.sk, ktorá nedisponuje potrebnými certifikátmi na vykonávanie väčšiny služieb, uvedených v zmluve, a vďaka aj postupu starostu obce Mgr. Smolára, začala vykonávať právne kroky voči hlavnému kontrolórovi obce s odôvodnením, že jeho konanie je spôsobilé poškodiť dobré meno firmy Osobnyudaj.sk. K uvedenému je možné

uviesť len toľko, že samotná firma Osobnyudaj.sk, si poškodzuje „dobré meno", nakoľko vie, že nedisponuje potrebnou odbornosťou a certifikátmi na poskytovanie odborných služieb v oblasti kybernetickej bezpečnosti, čo priznali aj v liste zo dňa 16.1.2023, a napriek tomu uzatvárajú zmluvy na poskytovanie týchto služieb a nechávajú si za tieto necertifikované služby platiť z verejných prostriedkov, a keď sa na to príde „kopú" do všetkých, čo to zistia a poukážu na túto praktiku.

Na základe uvedeného, ako aj rozboru dokladov a získaných informácií, je jednoznačný záver, že firma Osobnyudaj.sk, nie je oprávnená vykonávať audit kybernetickej bezpečnosti, a poskytovať s tým spojené služby v zmysle zákonných požiadaviek, ktoré zahŕňajú preverenie účinnosti súčasných prijatých bezpečnostných opatrení na úseku IT a kybernetickej bezpečnosti, nakoľko nemá spoločníka, štatutárny orgán alebo zamestnanca, ktorý by bol certifikovaným audítorom kybernetickej bezpečnosti (§ 29 ods. 3 zákona č.69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti), ale napriek tomu v podpísanej zmluve naznačuje, že vykoná audit kybernetickej bezpečnosti, pričom v zaslanom vyjadrení zo dňa 16.1.2023 uvádza firma že nikdy nevykonávali a ani nevykonávajú certifikovaný audit kybernetickej bezpečnosti v zmysle § 29 zákona č.69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti, pričom ale obec BSJ potrebuje práve vykonanie tohto certifikovaného auditu na splnenie zákonných požiadaviek.

Vzhľadom k uvedenému, je teda akákoľvek činnosť firmy Osobnyudaj.sk, v tomto smere pre obec BSJ nepotrebná, nakoľko nespĺňa zákonné požiadavky, požadované postupy, výstupy, a plnenie konkrétnych úloh, ako aj implementáciu opatrení do praxe. Je potom už len na rozhodnutí starostu obce Borský Svätý Jur, ako naloží s pridanou hodnotou takto dodávaných služieb.

V súvislosti s tým je na mieste aj otázka využívania verejných zdrojov na takéto služby, ktoré nespĺňajú zákonom požadované parametre. Vynakladanie verejných zdrojov z rozpočtu obce BSJ na tieto služby, je možno považovať za nehospodárne a neefektívne, nakoľko akýkoľvek dokument, dodaný firmou Osobnyudaj.sk, ktorý by bol posudzovaný v zmysle § 29 ods. 1 zákona č.69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti, nie je použiteľný. To sa týka aj zmluvného záväzku dodávateľa „vypracovať záverečnú správu o výsledkoch auditu kybernetickej bezpečnosti spolu s opatreniami na nápravu zistených nedostatkov", je to v rozpore s § 29 ods. 3, zákona o kybernetickej bezpečnosti. Týka sa to aj vypracovania opatrení na nápravu zistených nedostatkov, ktoré vyjadrujú záväzok ku implementácii konkrétnych bezpečnostných opatrení.

V zmysle ustanovenia § 1 ods. 5 Vyhlášky Národného bezpečnostného úradu č. 436/2019 Z.z. o audite kybernetickej bezpečnosti a znalostnom štandarde audítora platí, že audítor vykonáva audit odborne, objektívne, nestranne, na základe dôkazov podľa odporúčaní technických noriem, alebo iných vecne obdobných a všeobecne uznávaných postupov. Vzhľadom na uvedené, je nepochopiteľné, ako si firma Osobnyudaj.sk, mohla v čl. III. - Predmet zmluvy, v bode 3.3. zazmluvniť, že Audit je možné vykonať aj na diaľku, na základe telefonického rozhovoru a vyplnenia dotazníkov, ktoré za týmto účelom zašle poskytovateľ objednávateľovi. Je to nezmysel a odporuje to ust. § 1 ods. 5 Vyhlášky NBÚ č. 436/2019 Z.z. o audite kybernetickej bezpečnosti.

Čo sa týka zmluvného záväzku firmy Osobnyudaj.sk, „vypracovať projekt v súlade a rozsahu stanovenom zákonom" nie je jasné, aký „projekt" to má byť. V zmluve nie je presne definovaný obsah ponúkanej služby, aký konkrétny projekt, s pomenovaným rozsahom a zdôvodnením. Ak sa dodávateľ v zmluve zaväzuje ku vypracovaniu bezpečnostného projektu podľa zákona č. 95/2019 Z.z. o informačných technológiách vo verejnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov, malo by to byť aj v Zmluve explicitne uvedené, čo však nie je. Ukazuje sa, že firma Osobnyudaj.sk, pri podpise zmluvy, jednoducho využila neznalosť a neodbornosť ako pracovníkov úradu, tak aj samotného štatutára obce v oblasti kybernetickej bezpečnosti.

Pokiaľ ide o zmluvný záväzok dodávateľa „vypracovať smernice a dokumenty nevyhnutne potrebné na to, aby objednávateľ primerane zabezpečil stav IT a kybernetickej bezpečnosti", v zmluve malo byť aj upresnenie rozsahu a obsahu smerníc a dokumentov, ku vypracovaniu ktorých sa dodávateľ zaviazal. Takže bez uvedenej špecifikácie môže dodávateľ dodať doklady, bez potrebnej obsahovej hodnoty požadovanej zákonmi a zmluvné podmienky dodržal. A veru to sa aj stalo, zmluva s obcou BSJ neobsahuje podrobnú špecifikáciu a obci boli dodané nasledovné materiály:

- Bezpečnostná stratégia a politika kybernetickej bezpečnosti.
- Riadenie správy a prevádzky ICT,
- Inventarizácia a klasifikácia aktív,
- Práva a povinnosti užívateľov ICT,
- Havarijné plánovanie, stratégia obnovy,
- Metodika riadenia rizík,
- Riadenie incidentov kybernetickej bezpečnosti,
- IT smernica OcÚ BSJ-3311/20

Preverením obsahovej stránky týchto materiálov, dodaných firmou Osobnyudaj.sk, bolo zistené, že

nevyhovujú zákonom stanoveným podmienkam, a nie sú rozpracované na konkrétne podmienky a situáciu v obci Borský Svätý Jur, teda neupravujú a nedefinujú konkrétne, čo treba robiť, kedy kde, a ako, neobsahujú ani konkrétne postupy a ďalšie náležitosti. Väčšina textu predložených písomností bola vyskladaná z verejne dostupných podkladov, ako sú zákony, vyhlášky, usmernenia a metodické pokyny zverejnené napríklad na stránkach Národného bezpečnostného úradu (NBÚ) v časti „Úrad – Informácie – Odborné stanoviská – Kybernetická bezpečnosť", ďalej Kompetenčného a certifikačného centra kybernetickej bezpečnosti (KCCKB), a Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (MIRRI) - Metodiky ku tvorbe bezpečnostnej dokumentácie pre sektor verejnej správy, v časti „Kybernetická bezpečnosť - Bezpečnostná dokumentácia – metodiky". Je potrebné uviesť, že nikto z OÚ nekontroloval, či si firma Osobnyudaj.sk, plní úlohy v zmysle podpísanej zmluvy a požiadaviek zákonov a vyhlášok, ako napríklad: - či zo strany dodávateľa boli, identifikované konkrétne zraniteľnosti systému, identifikované prípadné hrozby, - či bola vykonaná identifikácia a analýza rizík s ohľadom na aktívum, určenia vlastníka rizika, implemen-tácie organizačných a technických bezpečnostných opatrení v závislosti od identifikovaných rizík vrátane informácie, - ktoré bezpečnostné opatrenia boli implementované a ktoré bezpečnostné opatrenia nie sú implementované spolu s odôvodnením, analýzy funkčného dopadu a pravidelného preskúmavania identifikovaných rizík a v závislosti od toho aktualizácie prijatých bezpečnostných opatrení. Ani jedno z uvedených opatrení sa po podpísaní zmluvy do dnešného dňa nerealizovalo, pričom každému by malo byť zrejmé, že informačné systémy obce, pred kybernetickými hrozbami neochráni žiaden dokument ani smernica, ale iba konkrétne opatrenia v technologickej i procesnej rovine, a potrebné sú najmä tie implementované do praxe. Firma Osobnyudaj.sk, kladie v zmluve dôraz práve na nimi dodané dokumenty, ako záruku splnenia podmienok bezpečnosti IT systémov. Z obsahového hľadiska a potreby dodržania zákonných požiadaviek sú dodané materiály neupotrebiteľné, dodávajú iba falošný pocit bezpečia, a dôsledkom ich neprofesionality môže byť nakoniec obci udelená pokuta. V súvislosti s tým je na zamyslenie a zváženie, akú „pridanú hodnotu", majú takéto doklady pre obec, ako aj to, že prostriedky vynaložené z verejných zdrojov, na tieto materiály a služby, boli vynaložené nehospodárne a neefektívne. Je tu evidentné zlyhanie hlavne starostu obce a určeného manažéra kybernetickej bezpečnosti, ktorým je od 17.4.2020 pracovníčka OÚ p. Martina Sýkorová. Nikto z uvedených sa danej problematike vôbec nevenoval a ani nevenuje, a tento prístup vytvoril priestor firme Osobnyudaj.sk, aby využila obchodnú príležitosť bez ohľadu na reálne potreby obce Borský Svätý Jur, a bolo jej tak umožnené dodať len sadu neupotrebiteľných dokumentov, dodaním ktorých prezentuje, že je zaručený súlad so zákonom. Reálne však firma Osobnyudaj.sk, za mesačný paušál obci BSJ nedodáva žiadne reálne služby.

Manažér kybernetickej bezpečnosti

Kontrolou bolo ďalej preukázané, že aj keď obec od 17.4.2020 deklaruje existenciu manažéra kybernetickej bezpečnosti, a to pracovníčku OÚ - Martinu Sýkorovú, i napriek tomu nemá túto zákonnú požiadavku splnenú. Existencia manažéra kybernetickej bezpečnosti je jedným zo základných nástrojov tvorby bezpečnostných opatrení prevádzkovateľa základnej služby a ich aplikácie. Manažér kybernetickej bezpečnosti je osoba s preukázanou odbornou spôsobilosťou, ktorej bezpečnostnou úlohou je zodpovednosť za organizovanie systému riadenia kybernetickej bezpečnosti. Osoba manažéra kybernetickej bezpečnosti je spájaná s jeho priamou zodpovednosťou voči orgánu verejnej moci ako prevádzkovateľa základnej služby. V zmysle § 20 ods.3 zákona, sa bezpečnostné opatrenia prijímajú, okrem iného, aj pre oblasť organizácie informačnej bezpečnosti. Požiadavka určenia manažéra kybernetickej bezpečnosti v rámci oblasti organizácie informačnej bezpečnosti je explicitne daná § 5 vyhlášky NBÚ č.362/2018 Z.z., ktorou sa ustanovuje obsah bezpečnostných opatrení, obsah a štruktúra bezpečnostnej dokumentácie a rozsah všeobecných bezpečnostných opatrení.

Podľa ustanovení vyhlášky vo vzťahu k manažérovi kybernetickej bezpečnosti je stanovené, že:
- má mať možnosť predkladať návrhy a oznamovať informácie v oblasti kybernetickej bezpečnosti priamo štatutárnemu orgánu prevádzkovateľa základnej služby,
- má zabezpečovať aplikáciu bezpečnostných opatrení v systéme riadenia kybernetickej bezpečnosti,
- má byť nezávislý od riadenia prevádzky a vývoja služieb informačných technológií a má spĺňať znalostné štandardy na funkciu manažéra kybernetickej bezpečnosti podľa osobitného predpisu.

K uvedenému je nutné uviesť, že uvedenou vyhláškou je určený iba základný rámec, resp. minimálne požiadavky, kladené na manažéra kybernetickej bezpečnosti, ktoré je (okrem iných), vhodné zakomponovať do pracovnej náplne alebo obdobného opisu pracovných činností.

Čo sa týka kvalifikačných požiadaviek a znalostného štandardu pre manažéra kybernetickej bezpečnosti, osoba, ktorá má vykonávať funkciu manažéra kybernetickej bezpečnosti, má spĺňať určité kvalifikačné a znalostné štandardy podľa osobitného predpisu. Minimálne požiadavky na vzdelanie a prax manažéra

kybernetickej bezpečnosti sú stanovené v certifikačnej schéme overenia odbornej spôsobilosti manažéra kybernetickej bezpečnosti zverejnenej na stránkach NBÚ.

Vzdelanie a požadovaný doklad	Prax a spôsob jej preukázania (alternatívy predložených dokumentov)
Úplné stredné všeobecné vzdelanie a úplné stredné odborné vzdelanie (doklad o získanom stupni vzdelania a o získanej kvalifikácii)	• skúsenosti v oblasti informačných technológií - najmenej **10 rokov praxe** (životopis s uvedením kontaktu na overiteľnú referenciu), • skúsenosti v oblasti riadenia IT služieb, riadenia informačnej bezpečnosti, riadenia rizík, alebo architektúry IT - najmenej **7 rokov praxe** • medzinárodný certifikát[1] sa považuje za započítateľnú odbornú **prax 3 roky**
Vysokoškolské vzdelanie prvého stupňa (doklady o absolvovaní štúdia)	• skúsenosti v oblasti informačných technológií - najmenej **7 rokov praxe** (životopis s uvedením kontaktu na overiteľnú referenciu), • skúsenosti v oblasti riadenia IT služieb, riadenia informačnej bezpečnosti, riadenia rizík, alebo architektúry IT - najmenej **5 rokov praxe** • medzinárodný certifikát[1] sa považuje započítateľnú odbornú prax **3 roky**
Vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa (doklady o absolvovaní štúdia)	• skúsenosti v oblasti informačných technológií - najmenej **5 rokov praxe** (životopis s uvedením kontaktu na overiteľnú referenciu), • skúsenosti v oblasti riadenia IT služieb, riadenia informačnej bezpečnosti, riadenia rizík, alebo architektúry IT - najmenej **3 roky praxe** • medzinárodný certifikát[1] sa považuje za započítateľnú odbornú prax prax **3 roky**

Zo zabezpečených dokladov bolo zistené, že pracovníčka OÚ – p. Sýkorová, ustanovená ako manažér kybernetickej bezpečnosti, nespĺňa zákonom požadované podmienky, a to minimálne požiadavky na vzdelanie a prax stanovené vyššie uvedenou certifikačnou schémou overenia odbornej spôsobilosti. Nemá s obcou podpísanú žiadnu zmluvu, prípadne dohodu, ktorá by obsahovala spracovanú pracovnú náplň, nedoložila odbornosť žiadnym z certifikátov odbornosti a pod.. Obecný úrad BSJ, teda aj keď uvádza, že má manažéra kybernetickej bezpečnosti, de facto nemá túto zákonnú požiadavku splnenú. Potrebné je ešte uviesť, že p. Sýkorová od ustanovenia do pozície manažéra KB, reálne nevykonala žiadnu činnosť v tejto oblasti, a ani preukázateľným spôsobom nedokladovala, že štatutára obce BSJ informovala o tom, že nie je spôsobilá na výkon tejto činnosti.

Potrebné je upozorniť, že firma Osobnyudaj.sk, si neplní podmienky zmluvy podľa čl. IV. - Povinnosti a oprávnenia poskytovateľa, v bode 4.1. , písm. c), kde je uvedené, že medzi povinnosti poskytovateľa na riadne plnenie predmetu zmluvy patrí najmä, povinnosť poskytovať objednávateľovi konzultácie a poradenstvo v oblasti kybernetickej bezpečnosti. Prečo teda firma neupozornila obec na skutočnosť, že jej manažéra KB nespĺňa požiadavky v zmysle platnej legislatívy?

Samohodnotenie

Podľa § 29 zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti má prevádzkovateľ základnej služby – obce, **do dvoch rokov** odo dňa zaradenia obce do registra prevádzkovateľa základných služieb, vykonať AUDIT. Audit je overenie plnenia povinností a posúdenie zhody prijatých bezpečnostných opatrení s požiadavkami zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti. Audit kybernetickej bezpečnosti vykonáva certifikovaný audítor kybernetickej bezpečnosti. Obec BSJ nemá uzatvorenú zmluvu s certifikovaným subjektom na vykonanie Auditu.

Túto povinnosť na vykonanie Auditu, v období od 1. augusta 2021 do 31. decembra 2023, je možné na základe novelizácie zákona (prechodného ustanovenia § 34a, zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti...), u prevádzkovateľa základnej služby, zaradeného do I. a II. kategórie sietí a informačných systémov, jednorázovo nahradiť spracovaním a odoslaním formulára „Samohodnotenie“, **ktoré spracuje manažér kybernetickej bezpečnosti.**

Samohodnotenie – možno nazvať, ako zjednodušené vykonanie auditu kybernetickej bezpečnosti.

Porovnanie - rozdiel medzi AUDITOM a SAMOHODNOTENÍM kybernetickej bezpečnosti:	
Audit kybernetickej bezpečnosti obsahuje 266 položiek	**Samohodnotenie KB** obsahuje 35 otázok
vykonávaný certifikovaným audítorom KB	vykonávané interným alebo externým manažérom kybernetickej bezpečnosti
audit je vykonávaný podľa metodiky popísanej vo vyhláške č.439/2019 Z.z.	príprava plánu implementácie opatrení KB
predloženie konkrétnych dôkazov k zisteniam z auditu	podpísané štatutárom (starostom, primátorom)
vypracovanie správy z auditu a plánu implementácie opatrení KB	zaslanie formuláru na jednotný informačný systém NBÚ

Manažér kybernetickej bezpečnosti musí vykonať Samohodmotenie na základe aktuálneho stavu pravdivo a tak aby uvedené odpovede bolo možné v prípade potreby preveriť. Z každého auditu je potrebné vypracovať správu, ktorú **do 30 dní** od ukončenia auditu, je obec povinná predložiť NBÚ, a musí ju podpísať štatutár. Následne, na základe tejto správy je potrebné vypracovať aj plán implementácie opatrení kybernetickej bezpečnosti, spolu s opatreniami na nápravu a s lehotami na ich odstránenie, a zaslať spolu s formulárom na jednotný informačný systém NBÚ.
Obec BSJ v roku 2022 využila možnosť jednorázovo nahradiť AUDIT spracovaním Samohodnotenia a dňa 2.5.2022 vyplnila predpísaný formulár, podpísal ho štatutár, a Samohodnotenie bolo odoslané.

Napriek tomu, že aj keď obec tieto úkony vykonala, zákonné podmienky AUDITU – respektíve Samohodnotenia nesplnila, nakoľko zákon stanovuje, že Samohodnotenie je možné vykonať:
1 - pre obdobie od 1. augusta 2021 do 31. decembra 2023,
2 - pre I. a II. kategóriu sietí a informačných systémov podľa osobitného predpisu a
3 - prostredníctvom manažéra kybernetickej bezpečnosti (§ 20 ods. 4 písm. a) zákona č. 69/2018 Z. z. v znení účinnom od 1. augusta 2021).

Uvedené podmienky musia byť splnené kumulatívne, a takto vykonané Samohodnotenie teda nahrádza vykonanie auditu kybernetickej bezpečnosti.

Čo sa týka prvých dvoch bodov obec problém nemá, ale 3 bod nesplnila, nakoľko Samohodnotenie nespracoval manažér kybernetickej bezpečnosti, čo je osoba s preukázanou odbornou spôsobilosťou, čo už bolo uvedené vyššie v časti - Manažér kybernetickej bezpečnosti.
Vzhľadom na uvedené, obec nesplnila zákonom stanovenú požiadavku podľa § 29 zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti.

A opäť je tu otázka k zmluve s firmou Osobnyudaj.sk, ako si plnila podmienky zmluvy, veď podľa čl. IV. Povinnosti a oprávnenia poskytovateľa, je uvedené v bode 4.1. , písm. c), že medzi povinnosti poskytovateľa na riadne plnenie predmetu zmluvy patrí najmä, povinnosť poskytovať objednávateľovi konzultácie a poradenstvo v oblasti kybernetickej bezpečnosti. Prečo neupozornili obec na nesplnenie podmienok Auditu – respektíve Samohodnotenia ?

Na základe vyššie uvedených skutočností tu vyvstáva otázka, ktorá sa týka nakladania s verejnými prostriedkami na zmluvu a činnosti, ktoré nespĺňajú zákonné požiadavky.

Obec doposiaľ na vyššie uvedené činnosti a doklady, bez potrebnej pridanej hodnoty, vynaložila už sumu vo výške 2 700,-€, a naďalej bude vynakladať ak zmluvu nezruší. Tieto prostriedky boli vynaložené nehospodárne a neefektívne, a tým bola aj v uvedenej výške obci spôsobená škoda. Navyše obec na realizáciu splnenia povinností prevádzkovateľa základnej služby v zmysle zákona č.69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti, bude musieť opäť vynaložiť nové finančné prostriedky. Ak by sa danej problematike zo strany OÚ venovala náležitá pozornosť, mohla obce v rokoch 2021 a 2022 využiť aj nenávratný finančný príspevok na túto oblasť z Ministerstva Investícii, Regionálneho rozvoja a Informatizácie SR https://www.mirri.gov.sk/projekty/projekty-esif/operacny-program-integrovana-infrastruktura/prioritna-os-7-informacna-spolocnost/vyzvania-a-vyzvy/vyzva-c-opii-2021-7-16/, na stránkach ktorého bola zverejnená Výzva č. OPII-2021/7/16-DOP, na predkladanie Žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku – „Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti v podsektore VS“, ktorá prebiehala v niekoľkých kolách, dátum zverejnenia výzvy bol 02.07.2021. O uvedenej výzve informoval aj ZMOS na svojich stránkach https://www.zmos.sk/vyzva-na-zvysenie-kybernetickej-bezpecnosti-vo-verejnej-sprave—oznam/mid/405616/.html. Minimálna výška nenávratného finančného príspevku na projekt bola 70 000,-€ a maximálna výške 450 000,-€. Obecný úrad však nekonal a nevyužil možnosť získať nenávratné finančné prostriedky na realizáciu úloh v tejto oblasti, obec si tým mohla výrazne pomôcť a ušetriť finančné prostriedky na plnenie iných úloh. Potrebné je opäť uviesť, že ani firma Osobnyudaj.sk, ktorá má podľa podpísanej zmluvy, podľa čl. IV. Povinnosti a oprávnenia poskytovateľa, bod 4.1., písm. c), povinnosť poskytovať objednávateľovi konzultácie a poradenstvo v oblasti kybernetickej bezpečnosti), neupozornila obec na túto možnosť. Možno aj práve preto, aby sa nezistilo, že nie je oprávnená na výkon väčšiny služieb, ktoré sú uvedené v zmluve, nakoľko pri predkladaní žiadosti bolo potrebné dokladovať plnenie a dodržiavanie príslušných ustanovení zákona č.69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti, ale obec na základe zmluvného vzťahu s firmou Osobnyudaj.sk, ich neplní.

Verejné obstarávanie a zverejňovanie.

Kontrolou a vyhodnotením zmluvy, ako aj predložených dokladov bolo zistené, že Mgr. Uhrová, v tom čase poverená zastupovaním starostu obce, teda ako štatutár obce, dňa 22.04.2021, pri podpise zmluvy s firmou Osobnyudaj.sk, s.r.o., konala v rozpore s § 1 ods.14; § 5 ods. 4; § 6 ods.4) až ods.7); zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, nakoľko podpísala zmluvu na dobu neurčitú, a to bez verejného

obstarávania, i napriek tomu, že predpokladaná celková hodnota zákazky bude presahovať 5 000,- € bez DPH. Aj keď podpísaná zmluva neobsahuje celkovú hodnotu zákazky a ani predpokladanú hodnotu, je možné na základe požiadaviek legislatívy určiť, že hodnota zákazky bude vyššia ako 5 000,- € bez DPH, a to aj z dôvodu, že zákon č. 69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti, ukladá prevádzkovateľovi Informačného Systému Verejnej Správy, vykonávanie viacerých odborných činností a niektoré činnosti je potrebné vykonávať opakovane, ako napríklad vykonanie auditu (každé 2 roky).

Vychádzajúc z § 5 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní (platného v čase podpisu zmluvy), vo všeobecnosti platí, že ak existuje predpoklad, že hodnota zákazky prekročí hranicu 5 000,-€ bez DPH, je verejný obstarávateľ povinný pri obstarávaní tovarov, služieb alebo stavebných prác uplatniť pravidlá a postupy podľa zákona o verejnom obstarávaní. Voľba príslušného postupu zadávania zákazky potom závisí od výšky predpokladanej hodnoty zákazky, zatriedenia subjektu a kategórie predmetu zákazky. Hodnota zákazky sa určí, ako súčet predpokladaných hodnôt všetkých častí zákazky a ak ide o zákazku na dodanie tovaru alebo o zákazku na poskytnutie služby, ktorá sa pravidelne opakuje, predpokladaná hodnota zákazky sa určí z celkových skutočných nákladov rovnakého alebo porovnateľného tovaru alebo služieb.

Poverený zástupca starostu Mgr. Uhrová, konala aj v rozpore s internou Smernicou č.1/2019, ktorá upravuje záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (účinná od 1.1.2019) v Čl.7 ods.1) Zadávanie zákaziek s nízkou hodnotou, kde je stanovené, že obstarávateľ postupuje tak, aby vynaložené náklady na predmet zákazky boli hospodárne, a za tým účelom vyzve hospodárske subjekty aby predložili ponuky. Verejný obstarávateľ je pri tom povinný postupovať v súlade s princípmi rovnakého zaobchádzania, nediskriminácie a princípom transparentnosti, a zdokumentovať celý priebeh verejného obstarávania tak, aby boli jeho úkony preskúmateľné bez ohľadu na použité prostriedky komunikácie.

Postupované bolo aj v rozpore s Čl.7 ods. 5.1,) Zadávanie zákaziek s nízkou hodnotou, internej Smernice č.1/2019, kde sa uvádza, že zohľadňovať sa majú aj vedľajšie náklady, ktoré by pri nastavení príliš formalizovaných pravidiel, mohli následne viesť k predraženiu zákazky. Neboli dodržané ani pravidlá, ktoré sa majú uplatňovať a sú uvedené v Čl.7 ods.6., body 1.1 až 1.13. Výnimka z aplikácie zákona o verejnom obstarávaní podľa § 1 ods. 14 sa pre tento typ zákazky uplatniť nedá, vzťahuje sa na zadávanie zákazky, ktorej predpokladaná hodnota je nižšia ako 5 000,- € v priebehu kalendárneho roka, alebo počas platnosti zmluvy, čo nie je prípad tejto zmluvy O poskytovaní služieb v oblasti kybernetickej bezpečnosti.

Uvedené postupy dodržané neboli, a obec ku kontrole nepredložila žiadne podklady o prieskume trhu alebo zisťovaní ceny na poskytovanie služby v oblasti kybernetickej bezpečnosti, a vykonávania auditu kybernetickej bezpečnosti.

Tým, že v danom čase poverený zástupca starostu obce Mgr. Uhrová, nevykonala prieskum trhu, nezisťovala predpokladanú hodnotu zákazky, a zadala zákazku priamo firme Osobnyudaj.sk, s.r.o., došlo k porušeniu vyššie uvedených ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, ako aj internej smernice č.1/2019 obce Borský Svätý Jur, čím došlo k nehospodárenému a neefektívnemu vynaloženiu verejných prostriedkov, a tým bol obci (doposiaľ) spôsobená škoda minimálne vo výške 2 700,-€.

Je potrebné uviesť, že keby boli dodržané zákonné podmienky pri obstarávaní tejto zákazky na poskytovanie služieb kybernetickej bezpečnosti, nedošlo by k tomu, že by firma Osobnyudaj.sk, získala túto zákazku, nakoľko pri vyhlásení verejného obstarávania (alebo inej forme obstarania), a stanovení podmienok požadovaných v zmysle príslušných zákonov a vyhlášok, by sa firma Osobnyudaj.sk, s.r.o., o zákazku nemohla uchádzať, respektíve by bola pre nesplnenie podmienok vyradená. Nedošlo by teda k tomu, že by obec BSJ z verejných zdrojov na neodborné a necertifikované služby, nehospodárne a neefektívne vynaložila sumu 2 700,-€ (a stále vynakladá). V súčastnosti obci navyše hrozia sankcie vyplývajúce zo zákona č.69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti (za priestupok podľa § 30 do 5 000€, a u správneho deliktu podľa § 31 do 30 000,-€). Obec by mala zmluvu z firmou Osobnuudaj.sk, zrušiť a zabezpečiť novú zmluvu s certifikovanými subjektami.

Zo strany OÚ BSJ došlo aj k nedodržaniu zákona o zverejňovaní informácií, nakoľko zmluva nebola zverejnená v zmysle § 117 ods. 6) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. V zmysle predmetného ustanovenia zákona, sa požaduje, v záujme zachovania a zvýšenia transparentnosti preukazovania použitia verejných zdrojov, aby verejný obstarávateľ uverejnil v profile súhrnnú správu o zákazkách s nízkymi hodnotami, ktoré zadal za obdobie kalendárneho štvrťroka do 30 dní po skončení kalendárneho štvrťroka, v ktorej pre každú takúto zákazku uvedie najmä hodnotu zákazky, predmet zákazky a identifikáciu dodávateľa. Súhrnné správy o zákazkách sa zverejňujú vo Vestníku verejného obstarávania na webovom sídle úradu: www.uvo.gov.sk.

V súhrnnej správe o zákazkách s nízkou hodnotou, subjekt verejnej správy uverejní informácie o všetkých zákazkách bez ohľadu na to, či ich považuje za zmluvy alebo objednávky. Zjednodušene povedané, za

zákazku sa považuje odplatné plnenie medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom. Na účely splnenia si informačnej povinnosti, uverejnenia súhrnnej správy podľa príslušného ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní, je relevantné iba to, že došlo k realizácii záväzku s odplatným plnením. Za odplatné plnenie sa považuje plnenie peňažného ale aj nepeňažného charakteru alebo ich kombinácia.
Podľa § 10 ods. 10) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, verejný obstarávateľ a obstarávateľ sú povinní do 30 dní po skončení kalendárneho štvrťroka uverejniť v profile súhrnnú správu o zmluvách so zmluvnými cenami vyššími ako 1 000 eur, ktoré uzavreli za obdobie kalendárneho štvrťroka a na ktoré sa podľa § 1 ods. 2 až 14 nevzťahuje tento zákon. Preverením všetkých zverejnených súhrnných správ o zákazkách za obec Borský Svätý Jur, bolo zistené že obecný úrad nezverejnil predmetnú zmluvu s firmou Osobnyudaj.sk, s.r.o.. Konané bolo aj v rozpore s ust. § 34 zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Govermente, nakoľko nezverejnil zmluvu ani na elektronickej úradnej tabuli https://cuet.slovensko.sk. Orgán verejnej moci zverejňuje na CUET elektronické úradné dokumenty, ktoré sú podľa zákona o e-Governmente z hľadiska právnych účinkov totožné s dokumentmi v listinnej podobe, o ktorých osobitné predpisy ustanovujú, že sa doručujú vyvesením na úradnej tabuli orgánu, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb. Okrem toho orgány verejnej moci na CUET zverejňujú aj iné elektronické dokumenty, o ktorých osobitný predpis ustanovuje, že sa majú zverejniť alebo vyvesiť na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou, na webovom sídle alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb. Na CUET je potrebné vykonať zverejnenie dokumentu v rovnaký deň, ako je dokument zverejnený na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou, na webovom sídle alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia.

Objednávky a Faktúry

Kontrolou objednávok a faktúr bolo zistené, že v objednávke obecného úradu z 15.12.2020, je uvedený predmet - poskytovanie IT, bezpečnostnej podpory a osobného kyber strážcu – mesačne v cene 90,-€ s DPH, objednávku podpísala starostka obce Mgr. Kratochvílová. Avšak v zmluve č. KB/ZO/2021KB12908-3, je už v predmete zmluvy uvedené „Poskytovanie služieb v oblasti Kybernetickej bezpečnosti“, podpísaná na dobu neurčitú, a uvedená cena za dodávané služby vo výške 108,-€ mesačne. Zmluva bola zaevidovaná na OÚ dňa 23.4.2021, podpísala ju dňa 22.4.2021, Mgr. Ľubica Uhrová, poverená zastupovaním starostu. Za dodávateľa Osobnyudaj.sk, s.r.o., bola zmluva podpísaná 4.5.2021.

Súpis faktúr			
Číslo faktúry	Suma v €	Za mesiac	zverejnené
FD /21 /300	108.-	jún 2021	30.06.2021
FD /21 /399	108.-	júl 2021	12.08.2021
FD /21 /402	108.-	august 2021	12.08.2021
FD /21 /465	108.-	september 2021	20.10.2021
FD /21 /478	108.-	október 2021	22.10.2021
FD /21 /519	108.-	november 2021	29.11.2021
FD /21 /558	108.-	december 2021	09.05.2022
FD /2022/003	108.-	január 2022	09.05.2022
FD /2022/060	108.-	február 2022	09.05.2022
FD /2022/095	108.-	marec 2022	09.05.2022
FD /2022/151	108.-	apríl 2022	24.06.2022
FD /2022/204	108.-	máj 2022	24.06.2022
FD /2022/259	108.-	jún 2022	04.10.2022
FD /2022/319	108.-	júl 2022	04.10.2022
FD /2022/364	108.-	august 2022	04.10.2022
FD /2022/445	108.-	september 2022	05.12.2022
	108,-	október 2022	Za 10 mesiac chýba zverejnená faktúra !!!!!!!!!
FD /2022/524	108.-	november 2022	08.12.2022
FD /2022/598	108.-	december 2022	11.12.2022
FD /2023/003	108.-	január 2023	07.03.2023
FD /2023/102	108,-	február 2023	30.3.2023
FD /2023/154	108,-	marec 2023	30.3.2023
FD /2023/213	108,-	apríl 2023	04.05.2023
	108,-	máj 2023	ešte nezverejnené
	108,-	jún 2023	ešte nezverejnené
	2 700,-€		

Faktúra za október 2022 nebola zverejnená, čím bolo konané v rozpore s ustanoveniami § 5b ods.1, písm.b) a ods.2), zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v z.n.p.
Kontrolou zmlúv, objednávok a faktúr bolo zistené, že pri ich evidovaní a zverejňovaní sa nedodržiava jednotný postup označovania dodávateľa služby, a firma Osobnyudaj.sk, je evidovaná pod 3 rôznymi názvami a to: - osobnyudaj.sk,s.r.o.
- osobnyudaj.sk, DUETT Business,
- osobnyudaj.sk, DUETT Busin.

Systém evidencie a zverejňovania zmlúv, objednávok a faktúr, sa tým stáva neprehľadný a zavádzajúci.

Z Á V E R

Vykonanou kontrolou bolo zistené, že obec BSJ nekoná v súlade s ustanoveniami zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti, ktorý komplexne upravuje oblasť kybernetickej a informačnej bezpečnosti, zavádza základné bezpečnostné požiadavky a opatrenia dôležité pre koordinovanú ochranu informačných, komunikačných a riadiacich systémov, a neplnení ani požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ďalších zákonov a vyhlášok v oblasti KB.

Od 1.3.2020, kedy bola obec Borský Svätý Jur zaradená do registra poskytovateľov základnej služby, neplní najmä hlavné povinnosti prevádzkovateľ základnej služby podľa § 19 zákona o KB, a to:

- do 12 mesiacov odo dňa oznámenia o zaradení do registra prevádzkovateľov základných služieb, neprijala a nedodržiava všeobecné bezpečnostné opatrenia v rozsahu bezpečnostných opatrení podľa § 20 zákona o KB, a najmä § 20 ods. 3 písm. a) zákona o KB, i keď obec formálne deklaruje, že má manažéra kybernetickej bezpečnosti, de facto ho nemá, nakoľko ten nespĺňa zákonom stanovené znalostné štandardy a požiadavky praxe na danú funkciu, a reálne neplní žiadne zákonnom uložené úlohy.
- obec nemá vykonanú analýzu rizík, ktorá sa má vykonať pri uzatvorení zmluvy o zabezpečení plnenia bezpečnostných opatrení a notifikačných povinností podľa zákona o KB, a nemá ani relevantnú zmluvu na výkon činností podľa zákona o KB, nakoľko zmluva s firmou Osobnyudaj.sk, nespĺňa požiadavky v zmysle zákonov a vyhlášok v oblasti kybernetickej bezpečnosti.
- obec nedodržiava ust. § 19, ods.7, zákona o KB, nakoľko nehlási zmeny v údajoch, do 30 dní odo dňa ich vzniku, ako to vyžaduje zákon. V období od 22.4.2021 do 2.12.2021 došlo k trom zmenám na pozícii štatutára obce, a tieto zmeny neboli nahlásené, tak ako to požaduje zákon.
- obec nedodržiava hlavne ust. § 2 a § 3, Vyhlášky č. 362/2018 Z.z., ktorou sa ustanovuje obsah bezpečnostných opatrení, obsah a štruktúra bezpečnostnej dokumentácie a rozsah všeobecných bezpečnostných opatrení, a nemá v zmysle tejto vyhlášky schválenú bezpečnostnú stratégiu kybernetickej bezpečnosti a bezpečnostnú politiku kybernetickej bezpečnosti, rozpracovanú na konkrétne podmienky obce. Ku kontrole predložené dokumenty nespĺňajú zákonne požiadavky.
- v oblasti auditu a kontrolných činností nemá obec zabezpečený výkon pravidelných auditov kybernetickej bezpečnosti a informačnej bezpečnosti podľa osobitného predpisu, ktoré sa majú vykonať minimálne každé dva roky. Povinnosť vykonania auditu pre rok 2022, bolo možné jednorázovo vykonať spracovaním Samohodnotenia, ktoré obec spracovala a zaslala, ale de facto, zákonnú povinnosť nesplnila, nakoľko nedodržala splnenie všetkých podmienok kumulatívne k tomu, aby mohla nahradiť Audit formulárom Samohodnotenia.
- zmluva s firmou Osobnyudaj.sk, je zle uzatvorená, neobsahuje zákonom stanovené a požadované náležitosti a to nielen po obsahovej stránke. Vzhľadom k tomu, ani pri prípadnom súdnom spore obec nemusí uspieť. Navyše obci hrozia sankcie za nedodržanie, ignorovanie alebo priamo porušenie zákona, ktoré sú extrémne vysoké až do 300.000 €.
- štatutár obce v roku 2021, v danom čase Mgr. Uhrová, poverená zastupovaním starostu obce, konala v rozpore s § 1 ods.14; § 5 ods. 4; § 6 ods.4) až ods.7); zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, nakoľko nevykonala verejné obstarávanie, alebo inú formu obstarávania (napr. obchodnú verejnú súťaž..), na zabezpečenie služieb kybernetickej bezpečnosti, a zadala zákazku priamo firme Osobnyudaj.sk, na dobu neurčitú. Konala aj v rozpore s Čl.7 ods.1), ods.5.1), ods.6. - body 1.1 až 1.13.), internej Smernice č.1/2019, ktorá upravuje záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (účinná od 1.1.2019)
- konané bolo v rozpore s § 117 ods. 6) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, nakoľko zmluva nebola zverejnená v profile súhrnných správ vo Vestníku verejného obstarávania na webovom sídle úradu: www.uvo.gov.sk, kde sa zverejnujú zákazky s nízkymi hodnotami, ktoré boli zadané za obdobie kalendárneho štvrťroka do 30 dní po skončení kalendárneho štvrťroka.
- konané v rozpore s § 10 ods. 10) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, na základe ktorého je verejný obstarávateľ a obstarávateľ, povinní do 30 dní po skončení kalendárneho štvrťroka uverejniť v profile súhrnnú správu o zmluvách so zmluvnými cenami vyššími ako 1 000 eur, ktoré uzavreli za obdobie kalendárneho štvrťroka a na ktoré sa podľa § 1 ods. 2 až 14 nevzťahuje tento zákon.
- konané v rozpore s ust. § 34 zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Govermente, nakoľko OÚ nezverejnil zmluvu ani na elektronickej úradnej tabuli https://cuet.slovensko.sk. Orgán verejnej moci zverejňuje na CUET elektronické úradné dokumenty, ktoré sú podľa zákona o e-Governmente z hľadiska právnych účinkov totožné s dokumentmi v listinnej podobe, o ktorých osobitné predpisy ustanovujú, že sa doručujú vyvesením na úradnej tabuli orgánu, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb. Na CUET je potrebné vykonať zverejnenie dokumentu v rovnaký deň, ako je dokument

zverejnený na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou, na webovom sídle alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia.
- konané v rozpore s ustanoveniami § 5b ods.1, písm.b) a ods.2), zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v z.n.p., ku ktorému došlo tým, že nebola zverejnená faktúra za október 2022.
- Doteraz vynaložené prostriedky z verejných zdrojov vo výške 2 700,-€, na zmluvu s firmou Osobnyudaj,sk, ako aj nimi dodané materiály, boli vynaložené nehospodárne a neefektívne a v rovnakej výške bola obci spôsobená škoda. V prípade nezrušenia zmluvy s firmou Osobnyudaj,sk, ktorá nespĺňa zákonné požiadavky v oblasti KB, bude škoda stále narastať.

Potrebné je uviesť, že starosta obce BSJ, Mgr. Smolár, bol v mesiaci november 2022, osobne vyrozumený o tom, že firma Osobnuudaj.sk, nedisponuje odbornou spôsobilosťou na väčšinu zazmluvnených činností nie je certifikovaná, a bolo mu odporúčané ukončenie zmluvy, aby obec nevynakladala verejné prostriedky nehospodárne a neefektívne. V mesiaci január roku 2023, bolo štatutárovi Mgr. Smolárovi zaslané aj odborné stanovisko potvrdzujúce vyššie uvedené skutočnosti, no Mgr. Smolár zmluvu stále neukončil a naďalej sa nehospodárne a neefektívne vynakladajú verejné prostriedky na služby bez akejkoľvek pridanej hodnoty pre obec. Mgr. Smolár si asi neuvedomuje, že zákonná zodpovednosť za riadenie bezpečnosti, patrí prevádzkovateľovi základnej služby a jeho štatutárnemu orgánu teda starostovi, ktorému táto zodpovednosť vyplýva z osobitných právnych predpisov (napr. zákon o obecnom zriadení), pričom zodpovedá za porušenie týchto povinností, a túto zodpovednosť nie je možné zmluvne preniesť na tretiu stranu, ani sa jej vzdať. Preto zmluva s firmou Osobnyudaj.sk, a ani prípadná zmluva s manažérom kybernetickej bezpečnosti, nepredstavuje nahradenie zákonných zodpovednostných vzťahov a ich prenos na tretiu osobu (napr. zo štatutárneho orgánu na firmu Osobnyudaj.sk, alebo manažéra kybernetickej bezpečnosti).

Vzhľadom k uvedenému, hlavný kontrolór na odstránenie zistených nedostatkov a príčin ich vzniku odporúča:
- Ukončiť zmluvu s firmou Osobnyudaj.sk, s.r.o., DUETT Business Residence, Námestie osloboditeľov 3/A, Košice – mestská časť Staré Mesto 040 01, IČO 50528041.
- Na základe niektorej z foriem obstarávania, čo najskôr zabezpečiť plnenie úloh v oblasti kybernetickej bezpečnosti vyplývajúcich zo zákonov a príslušných vyhlášok (zabezpečiť hlavne certifikovaných dodávateľov služieb, a to hlavne manažéra KB a audítora).
- Dôsledne dodržiavať postupy stanovené zákonmi, vyhláškami, ďalšími právnymi normami, všeobecne záväznými nariadeniami a internými predpismi.
- Štatutár obce prijme ďalšie opatrenia na odstránenie príčin vzniku zistených nedostatkov, určí zamestnancov zodpovedných za zistené nedostatky a uplatní voči nim opatrenia podľa osobitného predpisu.

Návrh správy z tejto kontroly bol povinnej osobe doručený dňa 16.6.2023.
Povinnej osobe v zastúpení štatutára a príslušným zodpovedným pracovníkom je uložené :
- v zmysle § 21 ods. 1 písm. b) zákona č. 357/2015 Z.z. o Finančnej kontrole a vnútornom audite, je možné podať písomné námietky k zisteným nedostatkom a navrhovaným odporúčaniam v lehote do 24.6.2023
- v súlade s § 21 ods. 3 písm. d) zákona č. 357/2015 Z.z o Finančnej kontrole a vnútornom audite, odporúčam prijať opatrenia na nápravu nedostatkov uvedených v tomto návrhu správy a na odstránenie príčin ich vzniku v lehote do 31.8.2023
- v súlade s § 21 ods. 3 písm. f) a písm. g) zákona o finančnej kontrole a audite splniť prijaté opatrenia v lehote do 31.10.2023 a predložiť kontrolnému orgánu písomný zoznam splnených opatrení s podpornou dokumentáciou preukázateľne dokazujúcou splnenie opatrení.

S osobnými údajmi v návrhu správy nakladajte v zmysle zákona o ochrane osobných údajov. Poskytnuté osobné údaje použiť len v súvislosti s predkladaným návrhom správy a za účelom vykonania potrebných krokov na nápravu zisteného stavu. Pokiaľ sa informácie z návrhu správy majú použiť za iným účelom, napríklad zverejnenie, tak ste povinný tieto osobné údaje anonymizovať. Pokiaľ tak neurobíte, porušuje ustanovenia nariadenia GDPR a zákona č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

V Borskom Svätom Jure dňa 16.06.2023

.....
Mgr. Rastislav Droppa
hlavný kontrolór obce

Prevzal dňa: .....

.....
Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

PaedDr. Dušan Mikulec, MPH, [redacted], 900 55 Lozorno

OBECNÝ ÚRAD
BORSKÝ SVÄTÝ JUR
DOŠLO DŇA: 16-03-2023
ČÍSLO: OcÚ BSJ 535/23 | Reg. znak MAY
[redacted] | LEHOTA UL. 10 | PRÍLOHY

Prevzaté osobne

Váž. pán starosta
Mgr. Juraj Smolár
Obec Borský Svätý Jur
Borský Svätý Jur 690
908 79 Borský Svätý Jur

V Lozorne dňa 14.03.2023

Vec

Žiadosť o vyriešenie právneho vzťahu k pozemkom obce smerom k realizácii projektu „Rekonštrukcie objektu bývalej rímskokatolíckej školy – Borský Sv. Jur" na Zariadenie podporovaného bývania, služobné byty k ZPB a sociálne byty pre odchovancov centier pre rodinu či inak ohrozené skupiny obyvateľov a chránené dielne.

Na základe projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Jarmilou Konečnou Vás žiadame o stanovisko k možnosti dlhodobého prenájmu, resp. odkúpenia, nevyhnutných pozemkov k realizácii predloženého projektu. Jedná sa o zhruba 180 m² zahŕňajúcich prístupový chodník k zadnému vchodu do budovy a parkovacie státia spolu so státím pre odpadové nádoby. Taktiež zo zadnej časti budovy popri bočnej automobilovej ceste.

Keďže sme už viackrát žiadali o rôzne možnosti vyriešenia právneho vzťahu k nevyhnutným okolitým pozemkom k našej budove a viackrát sme zaplatili poplatky za geodetické práce, kde konečný výsledok bol nakoniec nulitný, žiadame Vás o vyjadrenie pred opätovným zaplatením nevyhnutných poplatkov potrebných pre utvorenie predmetnej dokumentácie.

Jedná sa o realizáciu verejnoprospešného projektu a preto Vás žiadame aj o prihliadnutie na tento rozmer našej žiadosti. Budúcim prevádzkovateľom verejnoprospešných aktivít bude nami utvorené občianske združenie Schody pomoci, so sídlom Borský Svätý Jur 1, 908 79 Borský Svätý Jur - adresa tejto našej budúcej prevádzky. Predsedom tohto občianskeho združenia je PaedDr. Dušan Mikulec, MPH, ktorý je aj vlastníkom predmetného objektu.

Vopred Vám ďakujeme za čo najrýchlejšie stanovisko k tejto našej žiadosti, keďže predmetný objekt z mnohých dôvodov dlhodobo chátra, čo je nám, ako vlastníkom s dlhodobou víziou jeho ďalšieho využitia, veľmi ľúto a veľmi radi by sme túto situáciu v čo najskoršom období zmenili nielen v prospech našej budúcej klientely ale aj v prospech Vašej obce.

Zostávam v hlbokej úcte a s úprimným pozdravom

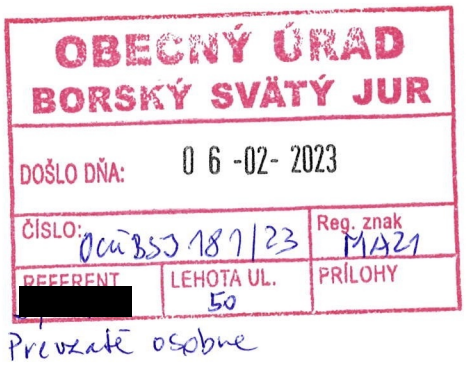
[redacted]

PaedDr. Dušan Mikulec, MPH

Prílohy:

1. Grafické zobrazenie navrhovanej situácie.
2. Projektová dokumentácia.

Valéria Majková, [redacted], 90879 Borský svätý Jur



Obec Borský svätý Jur
Komisia výstavby, živ.prostredia
a reg.rozvoja
Ing. Oliver Hromkovič

VEC:
Žiadosť o odkúpenie pozemku pod stodolou pri rybníku naTomkoch

Vážení pán Ing.Hromkovič, vážený pán starosta, vážení poslanci obraciam sa na Vás so žiadosťou o odkúpenie pozemku pod stodolou, ktorá sa nachádza pri rybníku a je uvedená na katastrálnej mape pod číslom 7644.

V minulosti som žiadala o odkup pozemku no žiadosti nebolo vyhovené.

História:Pôvodne stodola bola postavená v časti Dolné Valy odkiaľ bola v roku 1929 mojim otcom Michalom Valom presťahovaná ako časť majetkového vysporiadania na terajšie miesto. Odvtedy ju moja rodina využívala na uskladnenie krmiva pre hospodárske zvieratá nakoľko boli moji rodičia samostatne hospodáriaci roľníci.

Momentálne stodolu využívam predovšetkým na uskladnenie dreva. Stodola je jedna z posledných čisto drevených stavieb na Tomkoch a mám záujem o jej zachovanie pre ďalšiu generáciu

Ďakujem za kladné vybavenie žiadosti
S pozdravom

Valéria Majková

[redacted]

Export

Trnavský > Senica > Borský Svätý Jur > k.ú. Borský Svätý Jur



Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.
Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

OBECNÝ ÚRAD
BORSKÝ SVÄTÝ JUR
DOŠLO DŇA: 21-09-2022
ČÍSLO: OÚ BSJ 3405/22 Reg znak MA31
REFERENT [redacted] LEHOTA UL. 5o PRÍLOHY
Prevziať osobne

Obec Borský Svätý Jur

Borský Svätý Jur č. 690

Vec: Žiadosť o zámenu pozemkov

Podpísaný Boris Vrábel, bytom [redacted] si Vás dovoľujem požiadať o súčinnosť a spoluprácu.

V minulosti na základe inzerátu realitnej kancelárie som zakúpil pozemok vo Vašej obci parc.č. 4462/51. Pozemok v čase kúpy bol riadne označený drevenými kolíkmi s tým, že som bol uistený že kolíky tvoria hranicu pozemku.

Pozemok som zakúpil v záujme na ňom postaviť chatku. Preto som požiadal obec o vydanie stavebného povolenia a na základe tohto som postavil rekreačnú chatku so žumpou, ktoré stavebné povolenie mi bolo vydané pod č. SOÚ 292/2022-PLA, 1723/2021 PLA. Po dostavbe chatky som mal záujem požiadať o kolaudačné rozhodnutie, k čomu som potreboval i zameranie stavby. Geodet chatku zameral a zistil, že táto stojí na pozemku parc.č. 4462/2, ktorej vlastníkom je obec.

Ako je vyššie uvedené, k stavbe na cudzom pozemku prišlo v spojení s tým, že som bol uistený realitnou kanceláriou, ktorá robila ponuku, že staviam na pozemku, ktorý bol predmetom kúpy.

Môj pozemok priamo susedí s pozemkom vo vlastníctve obce na ktorom je rekreačná chatka postavená.

Mám záujem na vyriešení celej situácie tak, že by som navrhoval zámenu predmetných pozemkov, pričom podľa náčrtu a návrhu geodeta by som mal záujem i na odkúpení časti pozemku obce vo výmere 41 m2, teda podľa náčrtu by sme vykonali zámenu pozemkov vo výmere 80 m2, plus by som odkúpil od obce 41 m2.

V prípade, ak by obec súhlasila s mojim návrhom nechal by som pozemok podľa náčrtu zamerať a zároveň by som nechal vypracovať znalecký posudok na ocenenie oboch pozemkov s tým, ak by bol pozemok obce za vyššiu cenu tak by som rozdiel doplatil.

Ak obec nevzhliadne dôvod na predaj väčšej výmery ako je predmet zámeny súhlasím s tým, že predmetom zámeny bude výlučne rovnaká plocha oboch pozemkov.

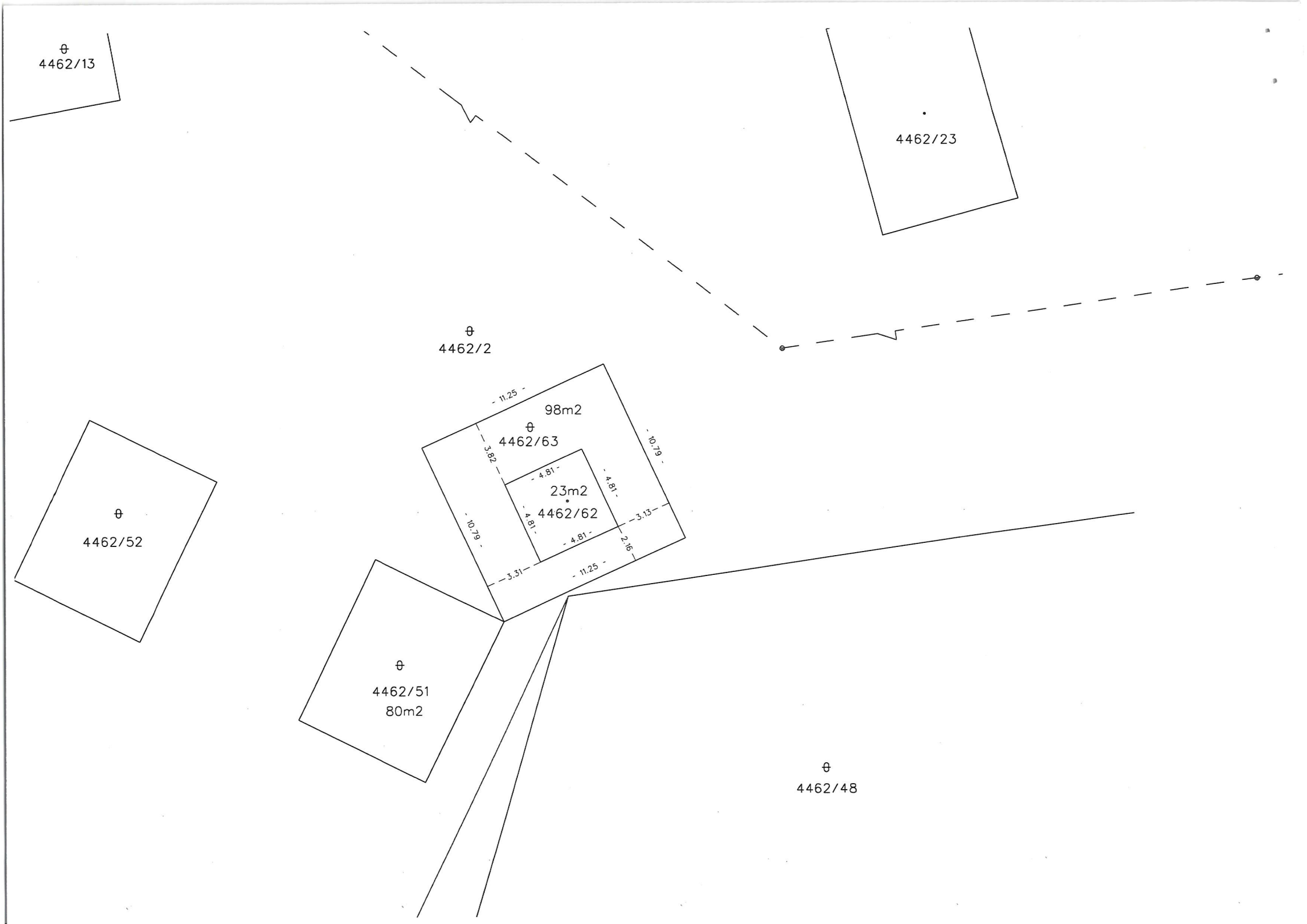
Prosím o písomné vyrozumenie či obec s návrhom súhlasí a či môžem nechať vypracovať GP a znalecký posudok, resp. či obec si chce nechať vypracovať znalecký posudok.

Predom ďakujem

S pozdravom [redacted]

V Záhorskej Bystrici dňa 20.9.2022 .....

Vypracoval: JUDr. Pavel Polakovič, advokát, [redacted]


4462/13
4462/23
4462/2
11.25
98m2
4462/63
10.79
3.82
4.81
23m2
4462/62
4.81
4.81
3.13
10.79
4.81
2.16
3.31
11.25
4462/52
4462/51
80m2
4462/48

Ladislav Ondriska
[redacted]

a

Beáta Ondrisková
[redacted]

OBECNÝ ÚRAD
BORSKÝ SVÄTÝ JUR
DOŠLO DŇA: 31. 05. 2023
ČÍSLO: Ocú BSJ-791/23
Reg. znak MA 31
REFERENT
LEHOTA UL. 50
PRÍLOHY

PRE:
Obec Borský Svätý Jur
Borský Svätý Jur 690
908 79 Borský Svätý Jur

V , dňa

VEC: ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE POZEMKU VO VLASTNÍCTVE OBCE

Vážení,

týmto žiadam o odkúpenie nasledujúcich pozemkov vo vlastníctve obce Borský Svätý Jur, ktoré vznikli na základe geometrického plánu na zameranie Stavby č. 606/2022 zo dňa 28. 10. 2022 vyhotovenom spoločnosťou Geospol s.r.o., úradne overenom pod č.: G1 – 894/2022, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto žiadosti (ďalej aj ako „**Geometrický plán**") odčlenením z pozemku parcely registra C KN č. 4477/8, druh pozemku: ostatná plocha, výmera: 97 993 m² zapísanom na liste vlastníctva č. 10883 pre k. ú. Borský Svätý Jur, okres Senica, obec Borský Svätý Jur (ďalej aj ako „**Pozemok obce**"):

1) *parcela registra CK N, č. 4477/164, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera 6 m²; a*

2) *parcela č. 4477/165, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera 1 m²*

(ďalej aj ako „**Časť Pozemku obce**").

Túto žiadosť odôvodňujem tým, že zameraním podľa Geometrického plánu sa zistilo, že nasledujúca stavba:

*rekreačná chata so súpisným číslo 1037, postavená na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4477/39, zapísaná na liste vlastníctva č. 1187 pre k. ú. Borský Svätý Jur, okres Senica, obec Borský Svätý Jur, ktorej výlučnými vlastníkmi sú podávatelia tejto žiadosti (ďalej aj „**Stavba**"),*

sa nachádza aj na Časti Pozemku obce.

Keďže časť Stavby sa nachádza na časti pozemku vo vlastníctve obce Borský Svätý Jur, podávatelia tejto žiadosti majú záujem túto Časť Pozemku Obce odkúpiť.

V zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení podpisom tejto žiadosti udeľujeme svoj súhlas obci Borský Svätý Jur so spracovaním osobných údajov v rozsahu, v akom sú poskytnuté v tejto žiadosti, na účel vybavenia žiadosti, po dobu vybavenia žiadosti, resp. po dobu platnosti zmluvy uzavretej ako výsledok vybavenia žiadosti. Súhlas

možno odvolať iba v prípade preukázaného porušenia podmienok spracúvania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený.

V Borskom Svätom Jure, dňa 30.05.2023

[redacted]

.....

Ladislav Ondriska

V Borskom Svätom Jure, dňa 30.05.2023

[redacted]

.....

Beáta Ondrisková


15957
4477/41
4477/40
4477/165
4477/39
4477/164
4477/8

VÝKAZ VÝMER

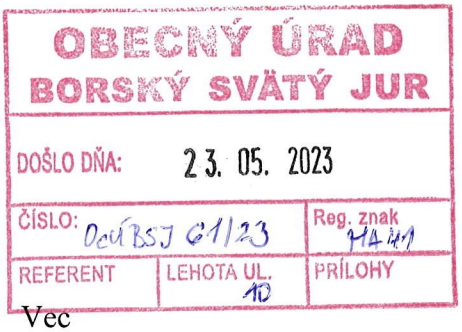
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m^2	od parcely číslo	m^2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely														
LV	PK	KN	ha	m^2								ha	m^2	kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN															
10883		*4477/8*	*9*	*7993*	*ost.pl.*						*4477/8*	*9*	*7986*	*ost.pl.* *37*	*Doterajší*
											4477/164		*6*	*zast.pl.* *16* *19*	*Maroš Mitošinka* *Hraničiarska 141/28, Bratislava*
											4477/165		*1*	*zast.pl.* *16* *19*	*detto*
Spolu:			*9*	*7993*								*9*	*7993*		

Legenda: kód spôsobu využívania 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ...

kód druhu stavby 19 Budova pre šport a na rekreačné účely

Ľubomír Macejka, [redacted]
V Borskom Svätom Jure
22. 5. 2023



Obec Borský Svätý Jur
908 79 Borský Svätý Jur

Vec
Žiadosť o prenájom pozemku

Dolu podpísaný Ľubomír Macejka, žiadam o predlženie nájomnej zmluvy na pozemok - LV 1493, parc. č. 670/1, záhrada o výmere 529 m2 a parc. č. 670/2, záhrada o výmere 532 m2, nachádzajúce sa za mojou záhradou. O tento pozemok sa od r. 1989 pravidelne starám. Tento pozemok chcem využívať na pestovanie poľnohospodárskych plodín.

Za kladné vybavenie ďakujem.

[redacted]
Ľubomír Macejka

Rudolf Vlk [redacted]

Obec Borský Sv.Jur 690

908 79 okr. Senica

VEC: **Žiadosť o prenájom obecného pozemku.**

Týmto listom sa obraciam na Vás so žiadosťou o prenájom obecného pozemku č.432/1, ktorý by som chcel využiť na hospodársky účel.

Za vybavenie mojej žiadosti Vám vopred ďakujem.

[redacted]

Podpis žiadateľa

Ján Ružička, [redacted]

Obec Borský Svätý Jur
Borský Svätý Jur 690
908 79 Borský Svätý Jur

Vec
Žiadosť o prenájom obecného pozemku

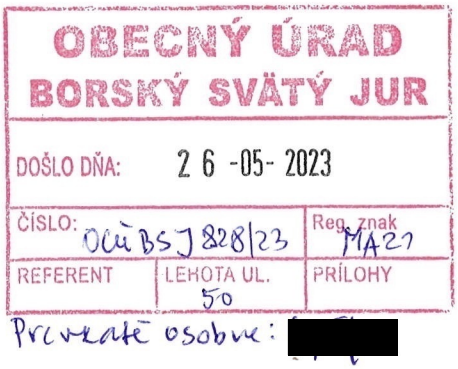
Žiadam o prenájom obecného pozemku – parcela reg. „C" č. 13803, druh pozemku ostatná plocha o m 11 803 m^2. Účelom nájmu je obhospodarovanie pozemku na poľnohospodárske účely.

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem.

S pozdravom

[redacted]
Ján Ružička

Helena Kubinová, [redacted]



Obec Borský Svätý Jur
Borský Svätý Jur 690
908 79 Borský Svätý Jur

Vec:

Žiadosť o kúpu obecného majetku - pozemku – parcela registra „E“ č. 7528/2 katastrálne územie Borský Svätý Jur, Obec Borský Svätý Jur, Okres Senica o výmere 206 m², evidovaného na LV č. 2869

Žiadatelia:

1. Helena Kubinová, [redacted], Tel.: [redacted] email: h[redacted]m - kontaktná osoba
2. Jozef Tomek, [redacted],
3. Jana Špačková, r[redacted]

Vzájomný vzťah žiadateľov: - spoluvlastníci susedného pozemku, dediči po zomrelom Štefanovi Tomekovi, rod. Tomek, Borský Svätý Jur 609, 908 79 Borský Svätý Jur.

(Ďalej len „Žiadatelia“)

Týmto žiadam(e) o kúpu obecného majetku - pozemku

Nachádzajúceho sa: okres Senica, obec Borský Svätý Jur, katastrálne územie Borský Svätý Jur, evidovaného na LV č. 2869

Druh a číslo parcely: parcela registra „E“ číslo parcely 7582/2, trvalý trávnatý porast

Výmera: 206m²

U stavieb súpisné číslo: Rodinný dom č. 609

Zdôvodnenie žiadosti:

Ako dediči po zosnulom Štefanovi Tomekovi, rod. Tomek, posledne bytom B[redacted] 908 79 Borský Svätý Jur chcem vysporiadať majetkové práva voči obci, o ktoré sa snažil už náš zosnulý brat a to formou Žiadosti o odkúpenie nehnuteľnosti – pozemku zo dňa

Helena Kubinová, [redacted]

31.01.2021, doručené Vášmu úradu dňa 04.02.2021, na ktorý nebolo do dnešného dňa z Vašej strany odpovedané.

K žiadosti uvádzame, že predmetný pozemok leží vedľa nášho rodinného domu, naša rodina predmetný pozemok využíva už viac ako 55 rokov. Na časti pozemku pestujeme zeleninu a ďalšia časť tvorí záhradu – trávnatý porast.

Nakoľko sa jedná o majetok obce Borský Svätý Jur, obec neprejavila záujem tento pozemok využívať, všetkým susedom boli priľahlé pozemky obcou odpredané, chceli by sme touto cestou požiadať o odpredaj obecného pozemku uvedeného vyššie. K žiadosti prikladáme aj prílohu zo dňa 28.01.1964, v ktorom obec Borský Jur súhlasí s odpredajom uvedeného pozemku.

Účel využitia majetku: rozšírenie záhrady, dvora, právne scelenie pozemku.

V zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov udeľujem svoj súhlas Obci Borský Svätý Jur so spracovaním osobných údajov v rozsahu, v akom sú poskytnuté v tejto žiadosti, na účel vybavenia žiadosti, po dobu vybavenia žiadosti, resp. po dobu platnosti zmluvy uzavretej ako výsledok vybavenia žiadosti.

Dňa 26.05.2023

[redacted]

.....

Helena Kubinová

[redacted]

.....

Jozef Tomek

[redacted]

.....

Jana Špačková

podpisy žiadateľov

Príloha:

- kópia katastrálnej mapy s grafickým vyznačením umiestnenia predmetného majetku
- Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – pozemku zo dňa 31.01.2021
- Podací lístok k žiadosti o odkúpenie pozemku zo dňa 01.02.2021
- súhlas obce Borský Jur o odpredaji pozemku zo dňa 28.01.1964

7528/8
7528/9
609
7528/10
609
7528/14
7528/20
7528/2
7528/17
7528/18
17317
7560/16
611
7528/6