Z á p i s n i c a
z pätnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
25. 03. 2024 o 19:00 h v kultúrnom dome v Borskom Svätom Jure

Prítomní:

- poslanci Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
- starosta obce Mgr. Juraj Smolár

Ďalej prítomní:

- hlavný kontrolór Mgr. Rastislav Droppa
- zapisovateľka Mária Zaicová
- občania podľa prezenčnej listiny

Bod č. 1 – Úvodné náležitosti

Pätnáste zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Juraj Smolár, privítal prítomných poslancov a prítomných obyvateľov. Starosta obce oznámil, že je prítomných sedem poslancov, ospravedlnili sa Ing. Tomáš Prachár a Mgr. Ľubica Uhrová. Hlavný kontrolór obce bol prítomný. Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Za zapisovateľku starosta určil Máriu Zaicovú.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu programu zasadnutia, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle obce a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Uznesenie č. 186/2024
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 25. 03. 2024

K bodu č. 1 Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schvaľuje program svojho zasadnutia dňa 25.03.2024 nasledovne:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Zmena rozpočtu č.1/2024
5. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2023
6. Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €
7. ŽSR, Modernizácia železničnej trate DNV – štátna hranica SR/ČR – Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii
8. Výkon práva poľovníctva na poľovných pozemkoch v poľovnom revíre Borský Svätý Jur
9. Pošta: Samuel Fábik – Žiadosť o odkúpenie pozemku
10. Rôzne - diskusia
11. Záver

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Starosta obce, Mgr. Juraj Smolár, navrhol za členov návrhovej komisie Rastislava Štvrteckého a Mgr., Msc. Martina Kajzera, o tomto návrhu dal starosta obce hlasovať.

Uznesenie č. 187/2024
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 25. 03. 2024

K bodu č. 1 Otvorenie
Schválenie členov návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje
za členov návrhovej komisie Rastislava Štvrteckého a Mgr., Msc. Martina Kajzera.

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Mgr. Juraj Smolár navrhol za overovateľov zápisnice Ing. Olivera Hromkoviča a Petra Vlka, o tomto návrhu dal starosta obce hlasovať.

Uznesenie č. 188/2024
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 25. 03. 2024

K bodu č. 1 Otvorenie
Schválenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje
za overovateľov zápisnice Ing. Olivera Hromkoviča a Petra Vlka.

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 2 Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Kontrola plnenia uznesení bola vykonaná 20. marca 2024, tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie č. 189/2024
zo 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 25. 03. 2024

K bodu č. 2 Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
berie na vedomie
kontrolu uznesení s tým, že v evidencii zostávajú uznesenia č. 54/2023, 55/2023, 64/2023, 65/2023, 66/2023, 68/2023, 69/2023, 70/2023, 71/2023, 72/2023, 107/2023, 109/2023, 115/2023, 116/2023, 118/2023 a 144/2023.

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 3 Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce uviedol, že neboli zaznamenané žiadne dopyty obyvateľov obce – na dopyty bolo odpovedané na obecnom zastupiteľstve.

Bod č. 4 Zmena rozpočtu č.1/2024

Účtovníčka obce, Mgr. Michaela Vávrová, prítomných oboznámila s navrhovanou Zmenou rozpočtu č. 1/2024. Návrh zmeny rozpočtu tvorí prílohu zápisnice.

Poslanec Peter Vlk sa dopytoval, či boli do zmeny rozpočtu zapracované pripomienky riaditeľky školy, na čo účtovníčka uviedla, že na základe pracovnej porady poslancov je zapracovaný len koeficient. Starosta obce uviedol, že na obecnom úrade prebehlo stretnutie s riaditeľkou školy, účtovníčkou školy, účtovníčkou obce a personalistkou obce.

Riaditeľka školy, Mgr. Alena Olšovská, hovorila o tom, že škole bolo v rozpočte schválených 170 938,-€, minulý rok škola v rámci podielových daní dostala 239 333,-€, ďalej minulý rok škola mesačne z podielových daní dostávala 18 000,- € a tento rok to je 14 890,-€ mesačne. Mgr. Olšovská poznamenala, že reálne náklady a potreba (podielové dane) je 258 733,- €, podľa jej slov je rozdiel medzi schválenou sumou a reálnou potrebou 80 000,- €. Podľa slov riaditeľky školy obec neposkytuje škole všetky finančné prostriedky, ktoré sú narátané v podielových daniach pre školu (konkrétne materská škola, školský klub, školská jedáleň, budova školy).

Riaditeľka školy uviedla nasledovné – na originálne kompetencie (materská škola, školský klub, školská jedáleň a budova školy) v celoštátnom rámci podiel finančných prostriedkov na tieto školské zariadenia je 40% z podielových daní vybraných v štáte, to čo schválilo obecné zastupiteľstvo robí 27%. Z celkovej reálnej potreby 258 733,- € je náklad na mzdy a odvody 234 000,- €, na originálnych kompetenciách je zamestnaných 11,7 zamestnancov. Čiže na prevádzku je určených len 24 000,- €, v tom sú energie a všetko ostatné čo je nevyhnutné na prevádzku originálnych kompetencii.

Riaditeľka školy sa pýtala starostu obce či má záujem odvolať ju, na čo starosta obce reagoval, že takýto záujem určite nemá. Ďalej riaditeľka školy hovorila, že na decembrovom zasadnutí obecného zastupiteľstva odznelo, že škola má financovať z prenesených kompetencií originálne kompetencie a takto má pomáhať obci - toto je vážne porušenie zákona.

Riaditeľka školy ďalej uviedla, že pokiaľ sa daná situácia nebude riešiť zvolá rodičov, verejnosť a predloží všetko - spôsob komunikácie obce so školou, prístup obce ku škole čo sa týka financovania, riešenia problémov, taktiež zverejní fotografie z materskej školy kde budú rozložené ležadlá, správu z Regionálneho úradu verejného zdravotníctva a upozorní na to rodičov a taktiež dá odmerať vlhkosť v materskej škole.

Hlavný kontrolór obce uviedol, že príjmy obce sa zvýšili o 40 000,- € lebo sa zvýšili všetky dane. Rozpočet je nastavený tak, že neboli ani finančné prostriedky na zaplatenie rekonštrukcie verejného osvetlenia a peniaze išli z rezervného fondu. Hlavný kontrolór uviedol, že obecný úrad z podielových daní z rozpočtu zoberie 62% (platy, osobné ohodnotenia, rekonštrukcie, príplatky, stravné, prídel do sociálneho fondu, odmeny pre zamestnancov mimo pracovného pomeru, odvody do poisťovní, sociálne služby), poznamenal, že by sa mal znížiť počet zamestnancov pretože sú neefektívni a drahí. Hlavný kontrolór obce pustil zvukovú nahrávku (zvuk. záznam 00:29:00 – 00:31:40). Hlavný kontrolór hovoril o tom, že v správe k návrhu rozpočtu uviedol, že by sa dalo ušetriť 100 000,-€ (zníženie počtu zamestnancov obecného úradu a odobratie alebo zníženie osobných ohodnotení na maximálne 5% a zrušiť príplatok za riadenie), ktoré by sa dali použiť napr. na financovanie školy.

Riaditeľka školy hovorila o tom, že v rozpočte na položke správa budov je viac ako 50 % fin. prostriedkov na základnú školu; v správe budov je na originálne kompetencie len cca 7 000,- € - 8 000,- €.

Hlavný kontrolór obce uviedol, že na zaplatenie splátky za rekonštrukciu verejného osvetlenia sa išlo z rezervného fondu a v bežnom rozpočte zostáva približne 24 000,- € - na všetko ostatné čo bude obec potrebovať sa bude musieť ťahať odniekiaľ alebo uberať, lebo sa nereflektovalo na správu, ktorú predložil hlavný kontrolór obce.

Starosta obce uviedol, že verejným osvetlením obec šetrí 75%. Hlavný kontrolór obce sa dopytoval kde sú svetlá, ktoré mali byť na Tomkoch a Húškoch. Starosta obce uviedol, že pôvodne malo byť

osvetlenie vymenené aj na týchto osadách, no finančne to nevychádzalo, tak sa výmena osvetlenia vykonala len v obci Borský Svätý Jur a v II. etape sa bude pokračovať na osadách Tomky, Húšky. Hlavný kontrolór obce hovoril o tom, že v zmluve, vo vysúťažení a v predloženom návrhu je obsiahnutá obec a aj Tomky a Húšky. Starosta obce uvidel, že obci boli zaslané vratky za energiu aj plyn, takže sa nemôže hovoriť, že obec nešetrí.

Poslanec Peter Vlk sa dopytoval odkedy vieme, že Tomky a Húšky z rekonštrukcie ver. osvetlenia vypadli a prečo sa táto informácia netlmočila poslancom. Starosta obce uviedol, že táto skutočnosť bola zrejmá po realizácii osvetlenia v obci a ešte aj chýbali svetlá, Ďalej poznamenal, že túto informáciu podal na niektorom predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Hlavný kontrolór obce uviedol, že starosta obce mu v piatok 22.03. odpísal na mail, že rekonštrukcia ver. osvetlenia bola aj na Tomkoch a Húškoch. Poslanec Peter Vlk uviedol, že absentuje komunikácia – taktiež aj čo sa týka problému s financiami pre školu.

K téme financovanie školy, rekonštrukcia verejného osvetlenia prebehla diskusia (zvuk. záznam 00:42:00 – 00:55:00).

Poslanec Milan Čermák požiadal starostu obce, aby predložil zmluvu, ktorú uzatvoril s firmou, ktorá realizovala verejné obstarávanie, na čo starosta obce uviedol, že zmluva je zverejnená. Poslanec Čermák hovoril o tom, že čo sa týka rekonštrukcie ver. osvetlenia, poslanci schvaľovali v sume 161 000,- € výmenu ver. osvetlenia pre obec Borský Svätý Jur a aj pre všetky osady, to že rekonštrukcia na osadách neprebehla je nová informácia. Ďalej uviedol, že je pravdepodobné, že prišlo k zlým výpočtom ohľadom tejto rekonštrukcie, čo starosta obce potvrdil. Riaditeľka školy, Mgr. Alena Olšovská, sa dopytovala v akom stave je prístavba materskej školy. K tomuto starosta obce uviedol, že k tejto téme sa vyjadrí v časti Diskusia.

Poslankyňa Mgr. Zuzana Obernauerová sa dopytovala, či by bolo možné z účtovníctva vytiahnuť sumu za rok na zamestnancov školy a zamestnancov obecného úradu.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 190/2024
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 25. 03. 2024

K bodu č. 4 Zmena rozpočtu č.1/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
schvaľuje
Zmenu rozpočtu č. 1/2024.

Hlasovanie:

Za:	**0**	
Proti:	**4**	Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Zdržal sa:	**3**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie nebolo prijaté.

Poslanec Peter Vlk navrhol, dohodnúť sa na stretnutí s riaditeľkou školy ohľadom financovania školy.

Bod č. 5 Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2023

Hlavný kontrolór obce, Mgr. Rastislav Droppa, prítomných v krátkosti oboznámil so Správou o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2023, táto správa tvorí prílohu zápisnice. Hlavný kontrolór obce upozornil starostu obce ohľadom kybernetickej bezpečnosti – tento rok sa plánuje novelizácia zákona, z ktorej vyplývajú pre obec povinnosti.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 191/2024
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 25. 03. 2024

K bodu č. 5 Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
berie na vedomie
Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2023.

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 6 Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €

Hlavný kontrolór obce, Mgr. Rastislav Droppa, prítomných oboznámil so Správou z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €, táto správa tvorí prílohu zápisnice.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 192/2024
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 25. 03. 2024

K bodu č. 6 Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
berie na vedomie
Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €.

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk

Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 7 ŽSR, Modernizácia železničnej trate DNV – štátna hranica SR/ČR – Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii

Táto téma bola predmetom pracovného stretnutia poslancov. Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 193/2024
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 25. 03. 2024

K bodu č. 7 ŽSR, Modernizácia železničnej trate DNV – štátna hranica SR/ČR – Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
berie na vedomie
technické riešenie pre SO 08-38-04 Ciglát (mimo) – Kúty, preložka poľnej cesty P5/40 (nadjazd) v nžkm 47,348 žiadateľa Ing. Ján Mochorovský, Projektant dopravných stavieb – Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii – stavba: „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR – úsek Malacky (mimo) – Kúty“ (DSPRS).

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie č. 194/2024
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 25. 03. 2024

K bodu č. 7 ŽSR, Modernizácia železničnej trate DNV – štátna hranica SR/ČR – Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
žiada
Stavebný úrad Borský Svätý Jur, aby pripomienkoval stavbu s nasledovnými pripomienkami:

1. Z dôvodu plánovanej výstavby čistiarne odpadových vôd obcou Borský Svätý Jur a s tým súvisiacou navrhovanou trasou potrubia z ČOV do vodného toku – Myjava, príde ku križovaniu s železničnou traťou v mieste plánovaného nadjazdu. Z tohto dôvodu si dovolíme

požiadať a podmieniť naše súhlasné stanovisko zapracovaniu tejto technickej požiadavky. Navrhujeme vybudovanie koridoru pre možnosť zavedenia odtokového potrubia z ČOV pod násypom nadjazdu v smere juhovýchod – severozápad pod železničnou traťou. Vedenie vodného toku – Baroškovho kanála upravuje predložený projekt jeho vústením pod nadjazd. Ak je to technicky možné, navrhujeme pre vedenie potrubia z ČOV využiť a nato prispôsobiť kapacitu jestvujúcej, v projekte upravovanej, trasy vedenia vodného toku – Baroškovho kanála s jeho už existujúcim podtokom pod železničnou traťou.

2. Vzniknuté odpady z koľajového lôžka trate nemôžu byť umiestnené v katastri obce Borský Svätý Jur.

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Poslanec Milan Čermák uviedol, že 20.02.2024 poslanci dostali podklady k tomuto bodu rokovania, 21.02.2024 sa poslanec Čermák vyjadril práve týmito pripomienkami, ktoré boli prijaté uznesením, ďalej sa poďakoval poslancovi Ing. Hromkovičovi za promptné spracovanie pripomienok a vyjadril sa, že podľa jeho názoru by mali byť poslanci viacej aktívni pri záležitostiach týkajúcich sa katastra obce.

Starosta obce uviedol, že sa plánuje vybudovanie nadjazdu nad železničné priecestie (štrnástka) a bude vybudovaná obslužná cesta k cestnému priecestiu Pesermlýn, ktoré bude touto modernizáciou trvalo zrušené, trať sa bude budovať na rýchlosť 200km/h. Poslanec Čermák podotkol, že odporúča starostovi, aby sa zaujímal o pripomienku ohľadom financovania údržby mosta, nakoľko nie je mysliteľné, aby železnice prikázali, že správcom majetku bude obec a taktiež bude znášať náklady na servis. Poslanec Čermák uviedol, že obec nemá peniaze na opravu chodníkov a ciest, avšak je možné, že to bude obci prikázané zákonom alebo nariadením, len je potom otázne, kde sa v rozpočte nájdu financie, preto odporučil, aby stavba mostu bola betónová, aby tam nebolo čo odcudziť.

Pani Martina Macejková sa pýtala, či sa obec dopytovala ohľadom zrušenia zastávky na železničnej stanici v obci Sekule. Starosta obce uviedol, že túto tému rieši obec v spolupráci s obcou Sekule a Kúty, momentálne je vyvolané stretnutie s ministrom dopravy, nakoľko železnice neprizvali obec k rokovaniu. Ďalej hovoril o tom, že železnice sa vyjadrili, že k tejto situácii prišlo z dôvodu výpadku personálu.

Poslanec Peter Vlk uviedol, že spolu s niektorými občanmi písali priamo na železnice a dostali odpoveď, že nebudú zastavovať vlaky vo večerných a nočných hodinách zo smeru Bratislava na Kúty.

Bod č. 8 Výkon práva poľovníctva na poľovných pozemkoch v poľovnom revíre Borský Svätý Jur

K tomuto bodu rokovania prišli na obecný úrad dve žiadosti, ktoré tvoria prílohu zápisnice.

Poslanec Milan Čermák uviedol nasledovné: *„Vážení poslanci, vážené poslankyne, občania nám vo voľbách dali mandát na spravovanie ich majetku a tým je myslený aj majetok*

obce. Musíme a sme aj povinní obhajovať verejný záujem našich občanov. Obecné lesy, obecné lúky, obecné polia patria nám všetkým. Nedovoľme, aby toto prírodné bohatstvo skončilo v súkromných rukách. Týmto Vás žiadam, aby sme schválili výkon práva poľovníctva na obecných pozemkoch pre Poľovnícke združenie Borský Svätý Jur, tak ako tomu bolo doteraz a schvaľovali to predchádzajúci starostovia a poslanci. Žiadajú to od Vás aj všetci členovia poľovníckeho združenia, ktorí Vás volili a aj Vás budú voliť.“

Mgr. Michal Mucha sa dopytoval na základe akého dôvodu sa v tejto veci vedia poslanci rozhodnúť, nakoľko tvorba poľovného revíru prebieha na valnej hromade ktorú zvolávajú vlastníci pozemkov alebo poľovné združenie a tam sa hlasuje. Pán Mgr. Mucha ďalej uviedol, že podľa jeho vedomostí by sa obec mala pridať k väčšine alebo k tej skupine, ktorá navrhuje vyššiu cenu a to z dôvodu, že v záujme obce je zveľaďovanie a získavanie vyšších príjmov. Pán Mgr. Mucha ďalej uviedol, že nevie na základe akej ponuky by sa poslanci mali rozhodnúť – či už pre skupinu Mgr. Muchu alebo o PZ Borský Svätý Jur.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 195/2024
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 25. 03. 2024

K bodu č. 8 Výkon práva poľovníctva na poľovných pozemkoch v poľovnom revíre Borský Svätý Jur

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur

schvaľuje

Žiadosť o postúpenie výkonu práva poľovníctva na poľovných pozemkoch v poľovnom revíre Borský Svätý Jur, zaevidovanú pod č. OcÚ BSJ 159/24 doručenú od Poľovníckeho združenia Borský Sv. Jur, IČO: 37836005. Výkon práva poľovníctva na obdobie rokov 2025 – 2034.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Mgr. Zuzana Obernauerová,
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Starosta obce pozastavuje výkon tohto uznesenia v zmysle § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a to pre jeho rozpor so zákonom, vrátane jeho neurčitosti, nejasnosti a následnej nevykonateľnosti.

Poslanec Milan Čermák uviedol, že podľa jeho názoru je v rokovacom poriadku uvedené, že ak sa už raz rozhodlo o predmetnej veci, tak sa už nemôže následne hlasovať – ak sa už raz rozhodlo, že sa obecné pozemky dávajú do prenájmu poľovníckemu združeniu, tak už sa nemôže následne hlasovať, že sa dajú niekomu inému. Starosta obce uviedol, že sa bude hlasovať o žiadosti, ktorá bola prijatá na obecný úrad.

Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 196/2024
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 25. 03. 2024

K bodu č. 8 Výkon práva poľovníctva na poľovných pozemkoch v poľovnom revíre Borský Svätý Jur

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje
Žiadosť o vydanie súhlasu s výkonom práva poľovníctva v poľovnom revíri „Borský Svätý Jur" v prospech poľovníckej organizácie založenie vlastníkmi poľovného revíru „Borský Svätý Jur", zaevidovanú pod č. OcÚ BSJ 191/24 doručenú od Maximilián Mucha, Haburská 49/C, 821 01 Bratislava a ProWood, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava. Výkon práva poľovníctva na obdobie rokov 2025 – 2034.

Hlasovanie:

Za:	**0**	
Proti:	**3**	Ing. Oliver Hromkovič, Mgr. Zuzana Obernauerová, Rastislav Štvrtecký,
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**4**	Milan Čermák, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Petra Smolárová, Peter Vlk

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie nebolo prijaté.

Starosta obce pozastavuje výkon tohto uznesenia v zmysle § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a to pre jeho rozpor so zákonom, vrátane jeho neurčitosti, nejasnosti a následnej nevykonateľnosti.

Hlavný kontrolór obce uviedol, že v návrhoch nie je nikde spomínaná suma, na čo starosta obce reagoval, že suma sa rieši až na valnej hromade. Pán Mgr. Mucha uviedol, že rokovanie ohľadom tejto témy bolo zbytočné, nakoľko obec bude podpisovať zmluvu až s tou spoločnosťou, ktorá bude mať uznaný revír okresným úradom. Hlavný kontrolór obce uviedol, že poslanci by mali mať predložené ponuky, aby sa vedeli rozhodnúť. Starosta obce reagoval, že ponuky predložené neboli a poslanci na pracovnej porade mali záujem, aby predmetné žiadosti boli zaradené do programu rokovania OZ.

Bod č. 9 Pošta - Pošta: Samuel Fábik – Žiadosť o odkúpenie pozemku

Žiadosť pána Fábika o odkúpenie pozemku bolo predmetom na pracovnom stretnutí poslancov, na ktorom sa poslanci dohodli, že žiadosť nepodporia. Žiadosť tvorí prílohu zápisnice.
Starosta obce dal hlasovať:

Uznesenie č. 197/2024
z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 25. 03. 2024

K bodu č. 9 Pošta: Samuel Fábik – Žiadosť o odkúpenie pozemku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur

neschvaľuje

odpredaj pozemku parcela reg. „C“ č. 14796 o výmere 1522 m^2, druh pozemku orná pôda, ktorý je evidovaný na LV č. 10883 žiadateľovi Samuelovi Fábikovi, Pri bitúnku 604, 908 41 Šaštín-Stráže.

Hlasovanie:

Za:	**5**	Ing. Oliver Hromkovič, Mgr. Zuzana Obernauerová, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**2**	Milan Čermák, Mgr., MSc. Martin Kajzer
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bod č. 10 Rôzne - diskusia

- Poslanec Milan Čermák sa informoval, či obec má zamestnaného lesného hospodára Ing. Galbavého, ďalej sa dopytoval, kto zaplatí pokutu vo výške 13 000,- €, keďže lesný hospodár spolu so starostom obce sa dopustili správneho deliktu a či bolo začaté v danej veci konanie. Starosta obce k nasledovnému uviedol, že Ing. Galbavý nie je zamestnancom obce, má len zmluvu o výkone práce, čo sa týka pokuty, ktorú obec musela zaplatiť, je v riešení s právnikmi za pochybenia, ktoré boli opísané v správe lesnej inšpekcie. Ďalej hovoril o tom, že nevie akého správneho deliktu sa dopustil ako starosta obce a je pripravený návrh na zrušenie zmluvy s lesným hospodárom, ktorý bude v najbližších dňoch podpísaný. Starosta obce ďalej uviedol, že čo sa týka pokuty podá sa návrh na súd. Hlavný kontrolór obce uviedol, že podľa pracovnej zmluvy čl. 3 Práva a povinnosti účastníkov, kedy lesný hospodár v zmluve figuruje ako zhotoviteľ je uvedené, že zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škody spôsobené porušením právnych predpisov, čiže lesný hospodár nesie zodpovednosť, lebo on spôsobil chybu. Starosta obce uviedol, že bude spracovaný návrh na súd, aby súd určil kto je zodpovedný za škodu. Hlavný kontrolór obce uviedol, že z konania lesného hospodára bola spôsobená aj škoda na sadeniciach, ktoré sa neujali a je potrebné rozmýšľať aj nad tým, aby sa aj táto škoda od neho vymáhala – v zmluve je uvedené, že lesný hospodár zodpovedá za výber sadeníc aj sadbu, čiže okrem 13 000,- € by sa lesnému hospodárovi mali načítať aj tieto škody. Starosta obce uviedol, že v tejto veci je potrebné vyčísliť škodu.
- Poslanec Milan Čermák sa informoval v akom štádiu je výsadby 20 tis. sadeníc – či už boli sadenice vysadené, či by sa nemohli osloviť organizácie na pomoc v tejto veci. Starosta obce uviedol, že táto výsadba ešte nie je realizovaná – je potrebné aby sa poslanci dohodli akou formou sa to bude realizovať. Poslanec Milan Čermák navrhol, aby sa na sadení podieľali aj organizácie. Starosta obce uviedol, že ak organizácie budú súhlasiť, nie je s tým problém. Poslanec Peter Vlk hovoril o tom, že bude rád, ak sa na výsadbu vyzvú organizácie, občania, škola.
- Starosta obce informoval:
  - o nadjazde nad železničným priecestím (na Štrnástke)
  - je vysúťažený zhotoviteľ projektovej dokumentácie na prístavbu materskej školy. Prístavba by sa mala realizovať na 22 detí. Úspešným uchádzačom je firma Aproreal s.r.o., zo Šajdíkových Humeniec. K tejto veci prebehne pracovná porada, ktorej sa zúčastnia zástupcovia školy a poslanci OZ, aby sa dohodli na presných

podmienkach. K téme prístavba materskej školy prebehla diskusia (zvuk. záznam 01:45:00 – 02:01:00).

- výstavbe pódia pri kultúrnom dome – základy pre pódium už boli zrealizované, momentálne sa realizuje výstavba samotného skeletu.
- prebehlo stretnutie starostov a primátorov obcí a miest ZMO Záhorie, kde boli predstavené plánované projekty, do ktorých by sa mohli zapojiť obce ako je naša obec. Na konci mesiaca máj prebehne veľké stretnutie ZMOS, na ktorom budú už zrejmé konkrétne výzvy, do ktorých sa môžu obce zapojiť.

- Pani Eva Rozborová sa informovala, kto vypracoval projekt na pódium, s kým prebehla porada ohľadom výstavby pódia. Ďalej podotkla, či sa starosta obce bol niekedy prejsť po obci – ako vyzerajú chodníky, ako vyzerá celá obec.
- Pani Zuzana Šprláková hovorila o tom, že si všíma okolité obce, ktoré veľakrát využívajú granty z Európskej únie na zveľaďovanie, čo sa v našej obci nedeje. Dopytovala sa, či obec plánuje takéto niečo pre svojich občanov urobiť, napr. zveľadiť námestie, ktoré je v hroznom stave, chýba detské ihrisko. Starosta obce uviedol, že keď budú zrejmé výzvy, do ktorých by sa naša obec mohla zapojiť, prebehne stretnutie s poslancami, kde sa dohodne do ktorých výziev sa naša obec zapojí. Pán Michal Mucha hovoril o tom že výzvy sú aktuálne, v obci chýba koncept, je potrebné využívať granty, znížiť energetickú náročnosť obecných budov, vybudovať ČOV, kanalizáciu, doriešiť územný plán, aby dostali mladí ľudia možnosť stavať v obci. Zareagovala poslankyňa Mgr. Zuzana Obernauerová, ktorá hovorila o tom, že niekoľkokrát poukazovali na to, ohľadne grantov majú niekoľko podnetov od občanov aj od ľudí, ktorí s grantami pracujú, len je škoda, že nie je nikto na obci, kto by vedel toto ďalej posúvať – na to sa potrebuje osoba, ktorá by sa tomuto venovala, je zaplatená firma, ktorá projekty len podsunie. Ďalej podotkla, že obec sa dostala k informáciám ohľadne grantov v I. a II. kvartáli roka, no žiaľ sa obec neuchádzala o žiadny grant, z dôvodu nedostatku personálnej kapacity. Starosta obce uviedol, že obec sa bude uchádzať o granty. Hlavný kontrolór obce podotkol, že starosta hovorí, že sa chce obec uchádzať o granty, no všetko sa financuje z vlastných prostriedkov, z rezervného fondu – napr. rekonštrukcia verejného osvetlenia, strecha na zdrav. stredisku.
- Poslankyňa Petra Smolárová hovorila o tom, že obec by mala brať granty, kde je 100% prefinancovanie, na to, aby sa obec zapájala do grantov, kde je spoluúčasť nie sú financie, taktiež podotkla, že obec má záujem o vybudovania kanalizácie, čo sú nemalé peniaze. Ďalej hovorila o tom, že s rekonštrukciou verejného osvetlenia nesúhlasila a nesúhlasí ani naďalej, pódium v terajšom stave stálo obec 11 104,- €, požiadala o darovaciu zmluvu medzi mestom Malacky a Borský Svätý Jur, taktiež bude potrebné položiť konštrukciu pódia, podľa jej slov („nechce nikoho zavádzať“)celkovo pódium bude stáť cca 20 000,- €. Ešte spomenula problém, ktorý sa týka detských ihrísk v obci – stačilo by detské ihriská zveľadiť, možno aj ohradiť; hovorila o tom, že peniaze za výber daní za psa by sa mali použiť napr. na smetné koše na psie exkrementy.
- Pán Michal Mucha hovoril o tom, že existujú veľmi výhodné pôžičky pre obce, ktorými obce môžu dofinancovať prípadné spoluúčasti na grantoch.
- Poslankyňa Mgr. Zuzana Obernauerová uviedla, že pódium dostal súbor DFS Juránek ako dar od mesta Malacky a súbor ho daroval obci, podotkla, že naša obec je jediná obec v okolí, ktorá nemá pódium, hodnota pódia je min. 30 000,- €, doteraz bolo veľa vecí pokrytých sponzorsky a bude sa v tom pokračovať. Poznamenala, že pódium nie je jediná vec, ktorá je pre obec potrebná, prioritou je kanalizácia, prístavba škôlky, no ak prišla príležitosť získať pódium, prečo ju nevyužiť. Skutočnosť, že sa navyšuje celková suma za

pódium je ovplyvnené aj tým, že zo zberného dvora, kde bolo pódium uložené boli odcudzené určité komponenty z pódia.

- Riaditeľka základnej školy s materskou školou, Mgr. Alena Olšovská poznamenala, že sa jej nepáči, že sa v obci stavajú ľudia proti sebe. Nadviazala na reč poslankyne Smolárovej a hovorila o tom, že má takú skúsenosť, že obec berie financie od školy, obec má aj iné možnosti zárobku ako možnosť podielových daní. Poslankyňa Petra Smolárová uviedla, že škola vždy dostala všetky peniaze, ktoré mala.
- Poslankyňa Petra Smolárová hovorila o tom, že vypracovala analýzu od roku 2018 do 2022 ohľadom poskytnutých dotácií obcou, naša obec počas tohto obdobia vynaložila cca 190 000,- €, obec Moravský Svätý Ján vynaložila okolo 3 000,- €. Zareagovala poslankyňa Mgr. Zuzana Obernauerová, ktorá uviedla, že Moravský Svätý Ján dotáciu neposkytuje, ale financuje organizácie iným spôsobom. Hlavný kontrolór obce uviedol, že poslankyňa Petra Smolárová mu vypisuje, útočí a klame a tým pádom hlavného kontrolóra ohovára. Hovoril o maile z 08.02.2024, ktorý bol zaslaný hlavnému kontrolórovi obce od poslankyne Smolárovej ohľadom bezodplatného užívania kultúrneho domu, kde je napísané *„ako je možné, že Vy ako hlavný kontrolór obce ste túto skutočnosť prehliadali“,* na čo kontrolór obce sa pýtal poslankyne Smolárovej aký argument mu predloží, že k takému zisteniu prišla. Hlavný kontrolór obce ďalej hovoril o tom, že min. rok v stanovisku našiel obci 100 000,-€, na pracovných poradách v rokoch 2020-2021 kontrolór obce hovoril o tom, že prenájom kultúrneho domu nesmie byť zadarmo ani za 1,- €, čo sa týka uznesenia ohľadom bezodplatného prenájmu kultúrneho domu organizáciám bolo prijímané ešte za bývalej kontrolórky. Ďalej hlavný kontrolór reagoval na to, že ho poslankyňa Smolárová označila v predmetnom e-maili za pasívneho tým, že podal veľa trestných oznámení a podnetov na úrady ohľadom zlého hospodárenia na obci. Hlavný kontrolór obce poznamenal, že zápisnice z pracovných porád nekorešpondujú s prejednávanými vecami na poradách, pre efektivitu je dôležité mať menej úradníkov ako ostatní, aby sa ušetrili peniaze.
- Riaditeľka základnej školy s materskou školou uviedla, že na decembrovom zasadnutí OZ odznelo, že škola má z prenesených kompetencií financovať originálne kompetencie, čo je protizákonné a povedala to poslankyňa Petra Smolárová. Poslankyňa Smolárová uviedla, že si záznam zo zasadnutia OZ prehrá, ak to tam bude verejne sa ospravedlní, ak nie bude to riešiť inak.
- Pán Ladislav Horváth sa dopytoval ohľadom kanalizácie, ČOV a IBV Pri ihrisku. Starosta obce hovoril o tom, že poslanci OZ sa dohodli na kombinovanej kanalizácii, ČOV bude potrebné realizovať v štandardoch BVS, a.s., aby ju po realizácii mohla BVS, a.s. prevziať, finančne to vychádza cca 550,- € (bez DPH)/meter. Čo sa týka IBV Pri ihrisku je tam dotiahnutá voda, v najbližších dňoch by malo byť ohľadom vody vydané rozhodnutie, nakoľko už boli vykonané rôzne testy, výplachy. Plyn na IBV Pri ihrisku je vybudovaný, no nie je ešte prevzatý do správy SPP a.s., momentálne sa dohľadáva dokumentácia, do konca apríla by táto vec mohla byť doriešená.
- Pán Ladislav Horváth sa informoval ohľadom váženia smetných nádob. Starosta obce hovoril o tom, že štát plánuje systém váženého zberu zaviesť u všetkých obcí, no či to je reálne nevie. Väčší problém vidí v tom, že je o rok posunutá mechanicko-biologická úprava odpadov a tam je predpoklad na enormné navýšenie cien. Hlavný kontrolór obce uviedol, že v našej obci od nového roka môžeme zaviesť vážený zber komunálneho odpadu. Starosta obce uviedol, že v rámci Senického kraja váži komunálny odpad len obec Dojč, no od budúceho roka aj naša obec prejde na vážený zber odpadu. Ďalej hovoril o tom, že váženie prebieha aj teraz, sleduje to pracovníčka obce.

- Poslanec Milan Čermák uviedol, že by sa mal starosta obce zamyslieť sám nad sebou – či robí dostatočnú prácu pre občanov a pre obec. Hovoril o tom, že starostovi bolo odporučené, aby na obci zamestnal referentku, ktorá bude sledovať eurofondy, nenávratné finančné príspevky – alebo aby túto prácu robila jedna z pracovníčok obecného úradu, poslanci dostali informácie, že túto agendu bude vykonávať pracovníčka obce Draškovičová potom Zaicová. Ďalej hovoril o tom, že našej obci utieklo 100 000,- €, v decembri 2022 naša obec mohla získať zadarmo na detské ihrisko v hodnote 50 000,- € z agátových prvkov. Starosta obce uviedol, že takéto sledovanie výziev sa rieši cez externé firmy, tak postupujú aj iné obce. Poslanec Milan Čermák poznamenal, že mu ešte do dnešného dňa starosta obce neodpovedal na jeho interpeláciu, ubehlo 150 dní, pričom lehota bola 30 dní, interpelácia bola podaná 23.10.2023.
- Zástupkyňa základnej školy s materskou školou pre materskú školu, Beáta Stahlová sa informovala v akom časovom horizonte bude realizovaná prístavba materskej školy. Starosta obce uviedol, že zhotoviteľ projektu začne na projekte pracovať ihneď a následne bude zvolané stretnutie so zástupcami školy a poslancami.
- Pán Miroslav Vicen hovoril o zvýšenej miestnej dani z ubytovania – daň sa zvýšila o 233% - dopytoval sa na základe čoho sa takto razantne zvýšila táto daň, daň je najvyššia na celom západnom Slovensku. Starosta obce uviedol, že návrh všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený, pracovať s výškou tejto dane sa bude dať až budúci rok.
- Poslanec Milan Čermák poznamenal, že dostal informáciu o plánovanom oplotení sadov okolo kaplnky Sv. Urbana, je potrebné dané preveriť. Pán Juraj Šelc hovoril o realizácii studne pri kaplnke.

Starosta obce, Mgr. Juraj Smolár poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 22:05 hod.

Predmetná zápisnica nie je doslovným prepisom rokovania obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Mária Zaicová .....

.....

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Ing. Oliver Hromkovič .....

Peter Vlk .....

Prezenčná listina
z pätnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Borskom Svätom Jure konaného 25. marca 2024 o 19:00 hod. v kultúrnom dome

Mgr. Juraj Smolár - starosta obce	[redacted]
Milan Čermák	[redacted]
Ing. Oliver Hromkovič	[redacted]
Mgr., MSc. Martin Kajzer	[redacted]
Mgr. Zuzana Obernauerová	[redacted]
Ing. Tomáš Prachár	ospravedlnený
Petra Smolárová	[redacted]
Rastislav Štvrtecký	[redacted]
Mgr. Ľubica Uhrová	ospravedlnená
Peter Vlk	[redacted]
Mgr. Rastislav Droppa - hlavný kontrolór obce	[redacted]
Mgr. Michaela Vávrová – účtovníčka obce	[redacted]
Mária Zaicová – zapisovateľka	[redacted]

Hostia:

Meno a priezvisko	Podpis
Miroslav Vicen	[redacted]
MARTIN FOCIŇ	
Klára Vicenová	
Michal Mucha	
Marek Husek	
Beata Stahlova	
Alena Olšová	
Milan Macejka	
Zuzana Sprelárová	
KATARÍNA KALANOVÁ	
[illegible]	
Lucia Kajzerová	
Darina Droppová	

Meno a priezvisko	Podpis
za PZ Danek Eduard	[redacted]
Hodál Milan	
Vidovič Vladimír	
Eva Rozborová	

Prílohy

K o n t r o l a p l n e n i a u z n e s e n í

Kontrola plnenia uznesení bola vykonaná 20. marca 2024.

Uznesenie č. 54/2023 – usporiadanie verejného zhromaždenia obyvateľov obce – v evidencii
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** usporiadanie verejného zhromaždenia obyvateľov obce za účelom oboznámenia sa so stavebnou činnosťou v obci Borský Svätý Jur v zmysle § 11b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Uznesenie č. 55/2023 – predbežné opatrenie a žaloba na súd „Plán likvidácie hliniska v DP Borský Jur“ – v evidencii
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur podľa §11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **žiadalo** starostu obce Borský Svätý Jur, aby vo veci „Plán likvidácie hliniska v DP Borský Jur“, ktorý sa má udiať v Borskom Svätom Jure za Tehelňou podal predbežné opatrenie a žalobu na súd, do konca mesiaca apríl 2023.

Uznesenie č. 64/2023 - Vybudovanie čistiarne odpadových vôd aj kanalizácie v obci Borský Svätý Jur – v evidencii

Uznesenie č. 65/2023 - Zvýšenie kapacít materskej školy v obci Borský Svätý Jur – v evidencii

Uznesenie č. 66/2023 - Rekonštrukcia pošty v obci Borský Svätý Jur – v evidencii

Uznesenie č. 68/2023 - Ťažba, predaj a spracovanie dreva a odpad z dreva – v evidencii

Uznesenie č. 69/2023 - Vybudovanie detského ihriska v obci Borský Svätý Jur – v evidencii
Obec podala žiadosť o poskytnutie dotácie so zameraním na podporu pohybových a voľnočasových aktivít. **Žiadosť nebola obci schválená.**

Uznesenie č. 70/2023 - Pracovné stretnutie poslancov (agenda, vyhotovovanie zápisníc z pracovných stretnutí, ktoré sa konajú v zmysle § 18 Štatútu obce Borský Svätý Jur, schválený uznesením č. 457/2022) - v evidencii

Uznesenie č. 71/2023 - Vybudovanie zberného dvora v obci Borský Svätý Jur - v evidencii

Uznesenie č. 72/2023 - Úprava informačného systému na web stránke obce Borský Svätý Jur, v sekcii dokumenty – pri zverejňovaní objednávok, faktúr, zmlúv a ostatných dokumentov – v evidencii

Uznesenie č. 75/2023 - Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava – Žiadosť o súhlas na zriadenie vecného bremena v prospech investora stavby – splnené
Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** zriadenie vecného bremena – priznanie práva uloženia inžinierskych sietí v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava na pozemky reg. „E“ parc. č. 1027/1 (LV č. 1493), reg. „C“ parc. č. 417/2 (LV č. 1193), reg. „C“ parc. č. 1438/1 (LV č. 1493) a reg. „C“ parc. č. 1027/1 v k. ú. Borský Svätý Jur dotknuté stavbou **„SA_OKI_Borský Sv. Jur TS 3-2, VNK, TS, NNK“.**
Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 231876-L13.0454.22.0001_ZBZ_VB bola podpísaná 16.01.2024.

Uznesenie č. 103/2023 - Pošta – Ladislav Ondriska a Beáta Ondrisková – splnené
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** zámer predaja:
novovzniknutej parcely registra C-KN č.4477/164 v k. ú. Borský Svätý Jur – zastavaná plocha vo výmere 6 m^2 za cenu 82,98 EUR/m^2, čo predstavuje celkovú sumu 497,88 EUR, a novovzniknutej parcely registra C-KN č.4477/165 v k. ú. Borský Svätý Jur – zastavaná plocha vo výmere 1 m^2 za cenu 82,98 EUR/m^2, čo

predstavuje celkovú sumu 82,98 EUR, žiadateľom Ladislav Ondriska a Beáta Ondrisková, obidvaja bytom Pláňavská cesta 99, 908 71 Moravský Svätý Ján do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov 1/1.
Novovzniknuté parcely sú odčlenené z parcely registra C-KN č. 4477/8 v k. ú. Borský Svätý Jur – ostatná plocha o výmere 97993 m^2, podľa geometrického plánu č.606/2022, vypracovaného Geospol s.ro., Štefánikova 1435/74, 905 01 Senica, úradne overeného Okresným úradom Senica, katastrálny odbor pod č. G1-894/2022 dňa 29.11.2022.
Zámer predaja nehnuteľnosti je v zmysle zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9a, ods.8, písm. e). Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že novovzniknuté parcely sú zastavané rekreačnou chatou.
Kúpna zmluva bola podpísaná 07.12.2023, vtedy bola aj do pokladne obce zaplatená kúpna cena.
Dňa 04.01.2024 Okresný úrad Senica, katastrálny odbor povolil vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcich.

Uznesenie č. 107/2023 - Pošta – Helena Kubinová – Žiadosť o kúpu obecného majetku
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** zámer predať pozemok obce parc. reg. „E“ č. 7528/2 – trvalý trávny porast o výmere 206 m^2 kupujúcim Helena Kubinová, bytom S. Jurkoviča 1203/18, 905 01 Senica, Jozef Tomek, bytom Tyršova 302, 353 01 Velká Hleďsebe, Česká republika a Jana Špačková, bytom Závod 852, 908 72 Závod. Ide o zámer predaja podľa zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, ustanovenie § 9a ods. 8 písm. e).
Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadatelia predmetný pozemok využívajú, na časti pozemku pestujú zeleninu a ďalšia časť tvorí záhradu.
Pozemok je vzhľadom k umiestneniu nevyužiteľný pre obec Borský Svätý Jur.
Cena za 1m^2: 58,-€
Celková kúpna cena: 11 948,- €
Nastal problém s výmerou parcely, t.č. sa problém rieši s katastrom.

Uznesenie č. 109/2023 - Pošta - Ing. Lukáš Mateovič – Žiadosť o umiestnenie vodomernej šachty – v evidencii
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** zriadenie vecného bremena – priznanie práva umiestnenia vodomernej šachty do obecného pozemku reg. „C“ parc. č. 13841(LV č. 10883) v k. ú. Borský Svätý Jur a uloženia rúry prípojky vody do obecného pozemku reg. „C“ parc. č. 13843 (LV č. 10883) v k. ú. Borský Svätý Jur pre účely zriadenia vodovodnej prípojky k pozemku reg. „C“ parc. č.13858 (LV č. 8892) v k. ú. Borský Svätý Jur a k pozemku reg. „C“ parc. č.13859 (LV č. 8892) v k. ú. Borský Svätý Jur.

Uznesenie č. 115/2023 - Návrh na predloženie Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu – Prístavba materskej školy – v evidencii
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo**
- **predloženie** ŽoPPM za účelom realizácie projektu „Prístavba materskej školy“ realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na "Zvýšenie kapacít materských škôl“ (kód výzvy: 06R01-20-V02),
- **zabezpečenie realizácie** projektu v súlade s podmienkami podpory obnovy a odolnosti,
- **zabezpečenie financovania** prípadných **neoprávnených výdavkov** z rozpočtu obce.

Uznesenie č. 116/2023 Návrh na predloženie Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu – Prístavba materskej školy – v evidencii
Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo**
a) zámer zvýšenie kapacít materskej školy v obci Borský Svätý Jur, (špecifikácia) spôsobom verejné obstarávanie,
b) podmienky verejného obstarávania na zvýšenie kapacít materskej školy, (špecifikácia) obecný úrad predloží poslancom obecného zastupiteľstva na schválenie,
c) financovanie zvýšenie kapacít materskej školy- formou finančných dotácií, ktoré sú verejne dostupné,
a **žiadalo**

starostu obce
a) zverejniť zámer zvýšenie kapacít materskej školy, (špecifikácia) na úradnej tabuli, web stránke obce a v regionálnej tlači,
b) zabezpečiť projektovú dokumentáciu na projekt zvýšenie kapacít materskej školy, spôsobom verejné obstarávanie,
c) zabezpečiť spisovú agendu na získanie finančnej dotácie pre obec - zvýšenie kapacít materskej školy,
d) stály termín,
e) zodpovedný: starosta

Uznesenie č. 118/2023 - Výstavba pódia na pozemku parcela reg. „C“ č. 404/1 v k. ú. Borský Svätý Jur – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. výstavbu „Pódia pri obecnom úrade – Borský Svätý Jur“ umiestneného na pozemku parcely reg. „C“ č. 404/1 v k. ú. Borský Svätý Jur v zmysle projektu vypracovaného Patrikom Perneckým, Nám. Radlinského 969, 908 01 Kúty. Rozmer pódia je 16,6 m x 8,25 m. Zastavaná plocha – 137 m^2. Stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť 10.05.2023

Uznesenie č. 140/2023 - Ladislav Ondriska – Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo predaj** novovzniknutej parcely registra C-KN č.4477/164 v k. ú. Borský Svätý Jur – zastavaná plocha vo výmere 6 m^2 za cenu 82,98 EUR/m^2, čo predstavuje celkovú sumu 497,88 EUR, a novovzniknutej parcely registra C-KN č.4477/165 v k. ú. Borský Svätý Jur – zastavaná plocha vo výmere 1 m^2 za cenu 82,98 EUR/m^2, čo predstavuje celkovú sumu 82,98 EUR.
Viaže sa k uzneseniu č. 103/2023 - Kúpna zmluva bola podpísaná 07.12.2023, vtedy bola aj do pokladne obce zaplatená kúpna cena. Návrh na začatie katastrálneho konania bol podaný 18.12.2023.
Dňa 04.01.2024 Okresný úrad Senica, katastrálny odbor povolil vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcich.

Uznesenie č. 144/2023– Helena Kubinová – Žiadosť o kúpu obecného majetku – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo**
a) predaj pozemku obce parc. reg. „E“ č. 7528/2 – trvalý trávny porast o výmere 206 m^2 kupujúcim Helena Kubinová, bytom S. Jurkoviča 1203/18, 905 01 Senica, Jozef Tomek, bytom Tyršova 302, 353 01 Velká Hleďsebe, Česká republika a Jana Špačková, bytom Závod 852, 908 72 Závod.
Cena za 1m^2: 58,-€
Celková kúpna cena: 11 948,- €
b) rozdelenie celkovej kúpnej ceny vo výške 11 948,- € do troch splátok.
Viaže sa k uzneseniu č. 107/2023 - Nastal problém s výmerou parcely, t.č. sa problém rieši s katastrom.

Uznesenie č. 171/2024 - Program rokovania obecného zastupiteľstva zo dňa 15.01.2024 - splnené

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schválilo program svojho zasadnutia dňa 15.01.2024 v nasledovnom znení:
Program zasadnutia:
1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Komunitný plán sociálnych služieb obce Borský Svätý Jur 2024-2030
5. Čerpanie rezervného fondu
6. Zrušenie uznesenia č. 188/2020 prijatého na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur zo dňa 18.05.2020
7. Pošta:
   - OZ Hliník BSJ – Žiadosť o predlženie Zmluvy o spolupráci
   - Pavol Artman – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku – vjazdu Motel Tomky, parkovacie miesta Motel Tomky

- Stanislav Búran – Žiadosť o odkúpenie pozemku
- Mgr. Michal Mucha – Žiadosť o zámenu a odkúpenie pozemku

8. Rôzne - diskusia
9. Záver

Uznesenie č. 172/2024 – doplnenie bodov do programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** doplnenie bodu programu Prenájom kultúrneho domu pre spoločenské organizácie. Tento bod bude bodom rokovania č. 7 v programe.

Uznesenie č. 173/2024 – doplnenie bodov do programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** doplnenie bodu programu Revitalizácia – vyčistenie a prehĺbenie odtokového kanála na pozemku obce parcela reg. „C“ č. 15552, parcela reg. „C“ č. 15553, parcela reg. „C“ č. 15516. Tento bod bude bodom rokovania č. 8 v programe.

Uznesenie č. 174/2024 - Schválenie členov návrhovej komisie
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** za členov návrhovej komisie Mgr. Zuzanu Obernauerovú a Mgr., MSc. Martina Kajzera.

Uznesenie č. 175/2024 - Schválenie overovateľov zápisnice
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** za overovateľov zápisnice Ing. Tomáša Prachára a Mgr. Ľubicu Uhrovú.

Uznesenie č. 176/2024 - Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **zobralo na vedomie** kontrolu uznesení s tým, že v evidencii zostávajú uznesenia č. 54/2023, 55/2023, 64/2023, 65/2023, 66/2023, 68/2023, 69/2023, 70/2023, 71/2023, 72/2023, 75/2023, 103/2023, 107/2023, 109/2023, 115/2023, 116/2023, 118/2023, 140/2023 a 144/2023.

Uznesenie č. 177/2024 - Komunitný plán sociálnych služieb obce Borský Svätý Jur 2024 - 2030
Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur **schválilo** Komunitný plán sociálnych služieb obce Borský Svätý Jur 2024 – 2030.

Uznesenie č. 178/2024 - Čerpanie rezervného fondu
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce Borský Svätý Jur vo výške 31 560,- € na výmenu svietidiel verejného osvetlenia v obci Borský Svätý Jur.

Uznesenie č. 179/2024 - Zrušenie uznesenia č. 188/2020 prijatého na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur zo dňa 18.05.2020
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **ruší** Uznesenie č. 188/2020 prijaté na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur dňa 18.05.2020.

Uznesenie č. 180/2024 - Prenájom kultúrneho domu pre spoločenské organizácie
Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** pre spoločenské organizácie, ktoré pôsobia na území obce Borský Svätý Jur: DFS Juránek, Stolnotenisový klub. Atletický klub. Jednota dôchodcov, Futbalový klub, Poľovnícke združenie Borský Svätý Jur, Miestny spolok Slovenského červeného kríža, Dobrovoľný hasičský zbor, Rímskokatolícka cirkev-Farnosť Borský Svätý Jur, Občianske združenie Zelené Zdravé Záhorie, Nezisková organizácia Nová ZEM a Občianske združenie Hliník BSJ prenájom kultúrneho domu bezodplatne na základe platnej zmluvy. Režijné náklady za energie spojené s užívaním budovy kultúrneho domu budú príslušným oddelením obecného úradu zaznamenávané odčítaním príslušných meradiel energie spolu s organizátorom pred každým začiatkom a na konci podujatia, resp. obdobia užívania priestorov kultúrneho domu. Režijné náklady za zúčtovacie obdobie budú hradené obcou v rámci dotácie. Toto uznesenie dopĺňa Článok 5 Nájom majetku obce Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur.

Uznesenie č. 181/2024 - Revitalizácia - vyčistenie a prehĺbenie odtokového kanála na pozemku obce - parcela reg. „C“ č. 15552, parcela reg. „C“ č. 15553 a parcela reg. „C“ č. 15516 – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** Zámer - vyčistenie a prehĺbenie odtokového kanála na pozemku obce - parcela reg. „C“ č. 15552, parcela reg. „C“ č. 15553 parcela reg. „C“ č. 15516.

Uznesenie č. 182/2024 - OZ Hliník BSJ – Žiadosť o predlženie Zmluvy o spolupráci – splnené

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **schválilo** predĺženie Zmluvy o spolupráci medzi obcou Borský Svätý Jur a Občianskym združením Hliník BSJ, IČO: 53357817 s účinnosťou od 29.02.2024 do 28.02.2029. Zmena doby trvania Zmluvy o spolupráci bude vykonaná formou uzatvorenia Dodatku č. 2 k Zmluve o spolupráci.
Dodatok č. 2 k Zmluve o spolupráci bol podpísaný 28.02.2024.

Uznesenie č. 183/2024 - Pošta - Pavol Artman – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku – vjazdu Motel Tomky, parkovacie miesta Motel Tomky

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **neschválilo** odpredaj časti pozemku o približnej výmere 40 m^2 z pozemku reg. „C“ č. 5496/1 o celkovej výmere 13995 m^2, druh pozemku ostatná plocha, ktorý je evidovaný na LV č. 10883 Pavlovi Artmanovi, Homolova 6, 841 02 Bratislava.

Uznesenie č. 184/2024 - Pošta – Stanislav Búran – Žiadosť o odkúpenie pozemku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **neschválilo** odpredaj pozemku reg. „C“ č. 4462/43 o výmere 50 m^2, druh pozemku ostatná plocha, ktorý je evidovaný na LV č. 1493 Stanislavovi Búranovi, Pod vinohradmi 345/25, 925 53 Pata.

Uznesenie č. 185/2024 - Pošta - Mgr. Michal Mucha – Žiadosť o zámenu a odkúpenie pozemku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur **neschválilo** Žiadosť Mgr. Michala Muchu, Haburská 49/C, 821 01 Bratislava o zámenu pozemkov a odkúpenie pozemkov, zaevidovanej pod č. spisu OcÚ BSJ-551/23, prijatej dňa 13.03.2023. Predmetom žiadosti je:

- zámena časti pozemku (približne 17m^2) z pozemku reg. „C“ č. 1027/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135 m^2 za výmeru 17 m^2 z pozemku reg. „E“ č. 1027/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 555m^2 – miesto zámeny pri objekte bývalej pálenice,
- odpredaj časti pozemku reg. „E“ č. 1027/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 555m^2.

Z kontroly prijatých uznesení navrhujem prijať uznesenia:
Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure berie na vedomie kontrolu uznesení s tým, že v evidencii zostávajú uznesenia č. 54/2023, 55/2023, 64/2023, 65/2023, 66/2023, 68/2023, 69/2023, 70/2023, 71/2023, 72/2023, 107/2023, 109/2023, 115/2023, 116/2023, 118/2023 a 144/2023.

Borský Svätý Jur, 20. 03. 2024

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

zmena rozpočtu č.1/2024

Bežné príjmy		2024 rozpočet	1.zmena	2. zmena	3.zmena	4.zmena	5.zmena	rozdiel
292017	Z dobropisov	0	29 855,30					29 855
133006	Daň z ubytovania	0	562,20					562
111003	Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve	658 059	654 958					-3 101
Bežné príjmy spolu:		**658 059**	**685 376**					**27 317**

Kapitálové príjmy		2024 rozpočet	1. zmena	2. zmena	3.zmena	4.zmena	5.zmena	rozdiel
kapitálové príjmy spolu		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**
Príjmové finančné operácie		**2024 rozpočet**	**1. zmena**	**2 zmena**	**3.zmena**	**4.zmena**	**5.zmena**	**rozdiel**
454001	Prevod prostriedkov z rezervného fondu obce	31 560	32 220					**660**
								0
								0
								0
finančné príjmy spolu		**31 560**	**32 220**	**0**	**0**	**0**		**660**

Borský Svätý Jur, 26. 2. 2024

Školstvo	Príjmy	2024 rozpočet	1.zmena	2.zmena	3.zmena	4.zmena	5.zmena	rozdiel
		v €	v €	v €	v €	v €		v €
09. 1. Školstvo		***523 000***	***585 799***					***62 799***
	Prenájom TV	0	500					500
312 000	na školstvo	523 000	585 299					62 299
Spolu		523 000	585 799					62 799

zmena rozpočtu č. 1/ 2024

Bežné výdavky		2024 rozpočet	1.zmena	2.zmena	3.zmena	4.zmena	5.zmena	rozdiel
		v €	v €	v €	v €	v €		v €
01. 1. 1.0 obecný úrad		***63 080***	***64 643***					***1 563***
621	Výdavky VS - obce	55 000	56 434					1 434
637015	Poistné - dohody	4 000	4 102					102
637016	Prídel do sociálneho fondu	4 080	4 107					27
06. 2. 0 Rozvoj obcí		37 000	38 028					1 028
621	Výdavky VS - obce - Poistné...	37 000	38 028					1 028
06. 4. 0 Verejné osvetlenie		**0**	**676**					**676**
635006	Údržba budov, objektov alebo ich častí	0	676					676
09.1.2.1. Základné vzdelanie s bežnou starostlivosťou		**31 593**	**31 963**					**370**
635006	Údržba budov, objektov alebo ich častí	31 593	31 963					370
10.7.0. Sociálne služby		**4 769**	**4 896**					**127**
620	Odvody do poisťovní	4 769	4 896					127
08. 2. 0 Kultúra		**7 000**	**10 000**					**3 000**
635 006	Dobudovanie pódia pri OÚ	7 000	10 000					3 000
Bežné výdavky spolu:		**136 442**	**140 206**					**6 764**

Kapitálové výdavky		2024 rozpočet	1.zmena	2.zmena	3.zmena	4.zmena	5.zmena	rozdiel
		v €	v €	v €	v €	v €		v €
06. 4. 0 Verejné osvetlenie		***31 560***	***32 220***					***660***
717002	Rekontštrukcia verejného osvetlenia	31 560	32 220					660
Kapitálové výdavky spolu:		**31 560**	**32 220**					**660**

Školstvo		2024 rozpočet	1.zmena	2.zmena	3.zmena	4.zmena	5.zmena	rozdiel
		v €	v €	v €	v €	v €		v €
09. 1. Školstvo		***794 711***	***859 595***					***64 884***
ZŠ	BT zo ŠR prenesené kompetencie - normatívne	523 000	585 299					62 299
	prenesené kompetencie - nenormatívne	28 773	28 773					0
	nájom telecvične	0	500					500
Spolu		551 773	614 572					62 799
	BT od obce							
	MŠ	121 356	122 778					1 422
	ŠK	26 672	26 984					312
	Správa budov	0	0					0
	ŠJ	29 910	30 261					351
	Pokrytie miezd, odmeny							0
	Spolu	177 938	180 023					2 085
	Príspevky od rodičov, dotácia zo ŠR, réžia	65 000	65 000					0
Spolu		**242 938**	**245 023**					**2 085**

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur
k návrhu zmeny rozpočtu č.1/2024

V súlade s ustanovením § 18f ods.1 písm. c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, predkladám obecnému zastupiteľstvu v Borskom Svätom Jure, stanovisko k návrhu zmeny rozpočtu č.1/2024. Obecný úrad v súlade s ustanovením § 14 ods. 2, písm. b), c) a d) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, predkladá nasledovný návrh zmeny rozpočtu.

Predložený návrh bol posúdený:

1. Z hľadiska metodickej správnosti - predložený návrh na úpravu rozpočtu je v príjmovej aj výdavkovej časti spracovaný v súlade s platnou legislatívou zákona č. 583/2004Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov. Návrh na úpravu rozpočtu je predložený v členení v súlade s § 10 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

2. Z vecného hľadiska - Úprava rozpočtu príjmov a výdavkov.

PRÍJMY

Bežné príjmy
- úprava výšky výnosu DPFO pre rok 2024 - zníženie o 3 101,-€ (schválený rozpočet 658 059,-€ na sumu 654 958,- €)
- príjem z dobropisov v celkovej výške 29 855,30 € (Energie2 - preplatok 10 840,91 € a SPP - preplatok 19 014,39 €)
- príjem daň z ubytovania 562,-€

Kapitálové príjmy - bez zmeny

Príjmové finančné operácie
- prevod prostriedkov z rezervného fondu vo výške 660,-€. Jedná sa o navýšenie schválenej sumy 31 560,-€ na 32 220,-€.

Školstvo príjmy
- príjem z prenájmu telocvične vo výške 500,-€
- BT zo ŠR prenesené kompetencie – normatívne vo výške 62 299,-€

VÝDAVKY

Bežné výdavky

Kapitola 01.1.0.0 – všeobecná vnútorná správa - obecný úrad - navýšenie celkovo o 1 563,-€
- 621 výdavky VS – obce - navýšenie o 1 434,-€,
- 637015 poistné – dohody - navýšenie o 102,-€
- 637016 prídel do sociálneho fondu - navýšenie o 27,-€

Kapitola 06. 2. 0 Rozvoj obcí
- 621 výdavky VS – obce – poistné - navýšenie o 1 028,-€,

Kapitola 10.7.0. – Sociálne služby
- 620 odvody do poisťovní - požadované navýšenie o 127,-€.

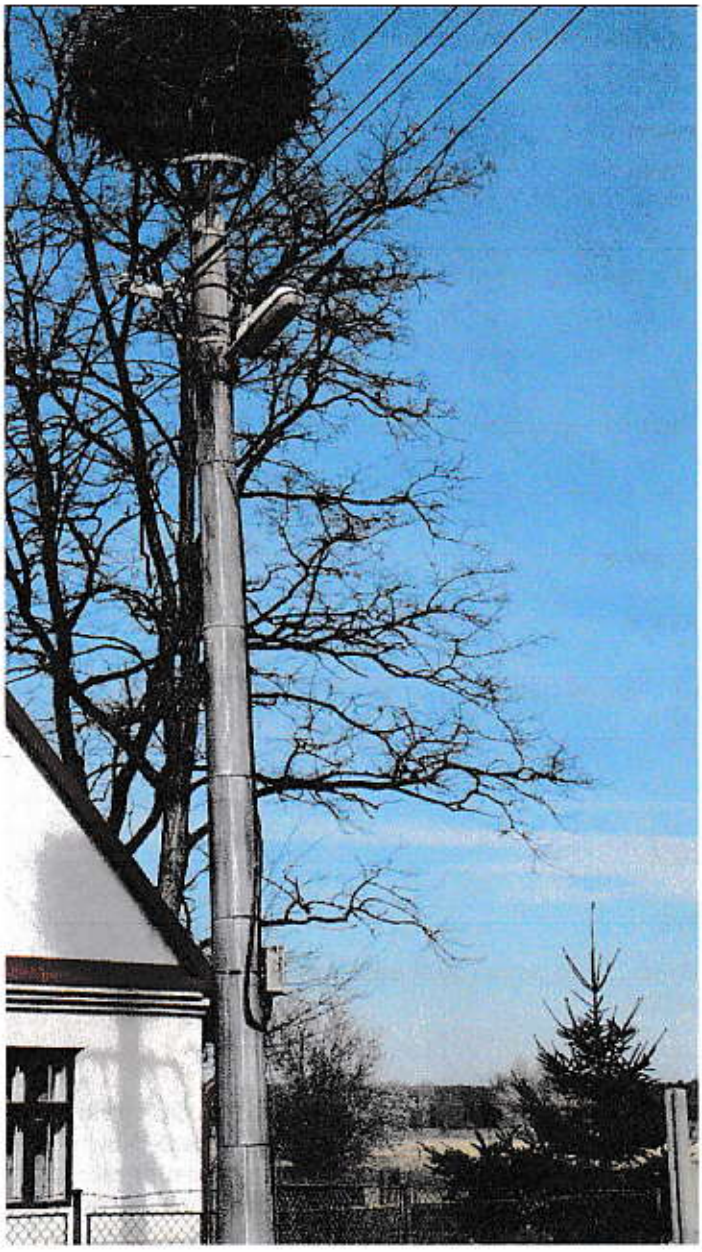
Pri týchto kapitolách je potrebné navýšenie prostriedkov z dôvodu, že od januára 2024 prišlo k zvýšeniu odvodov do sociálnej poisťovne za nemocenské poistenie za zamestnávateľa.

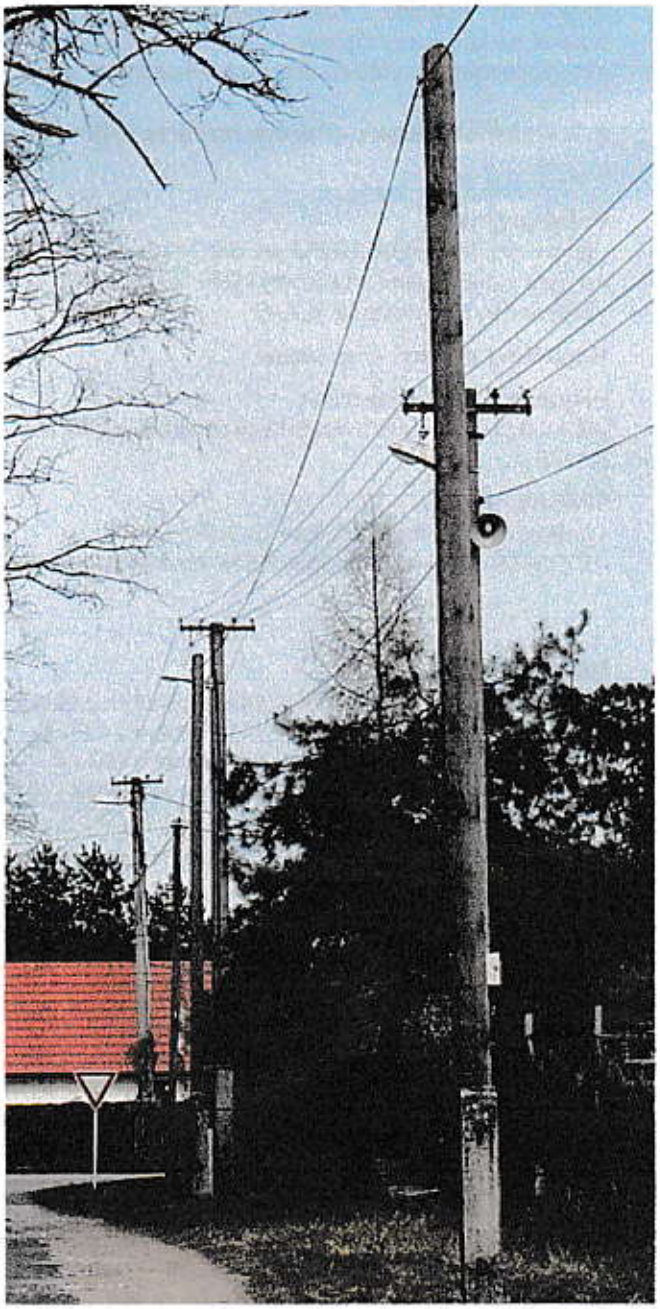
Kapitola 06.4.0 – Verejné osvetlenie
- 635006 údržba budov, objektov alebo ich častí - požadované navýšenie o 676,-€.

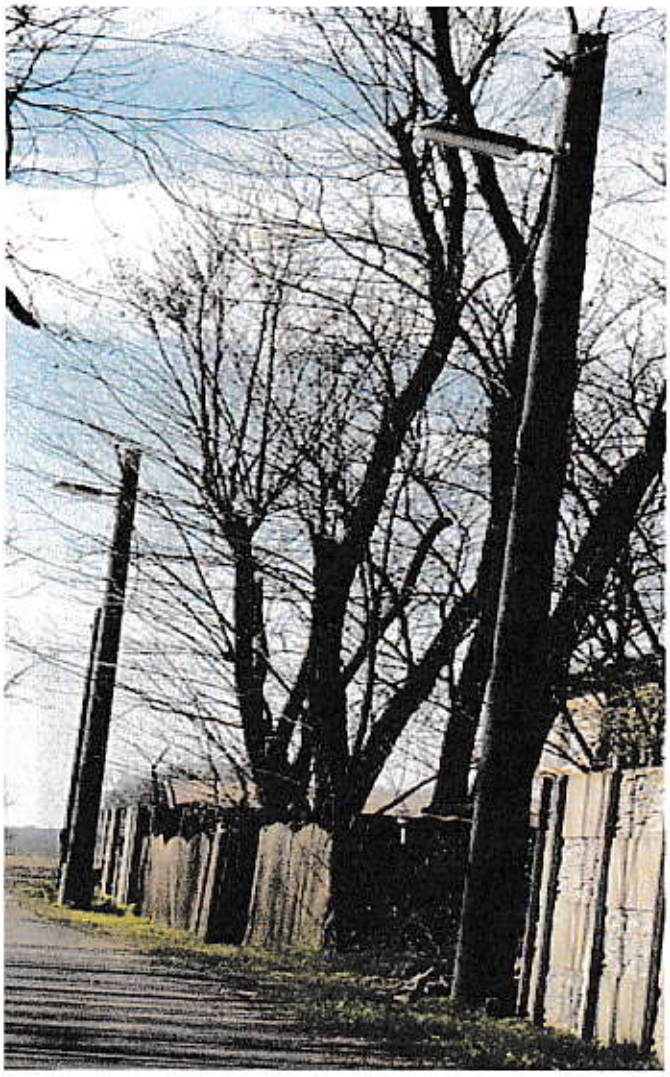
Schválenie týchto výdavkov na opravu verejného osvetlenia na Húškoch. neodporúčam schváliť, nakoľko OÚ v čele so starostom postupoval opäť nezákonne ako v roku 2023. Nakoľko tu prišlo najprv k čerpaniu verejných prostriedkov nad rámec oprávnenia, bez súhlasu OZ, a došlo tým k porušeniu finančnej disciplíny podľa § 31 ods. 1, písm b) zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, kde je uvedené, že k porušeniu finančnej disciplíny príde vtedy ak sa poskytnú alebo použijú verejné prostriedky nad rámec oprávnenia, ktorým dôjde k vyššiemu čerpaniu verejných prostriedkov, a konané bolo aj v rozpore s § 19 ods. 4) zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, kde je uvedené, že štatutárny orgán subjektu verejnej správy je povinný zabezpečiť, aby sa verejné prostriedky uvoľňovali iba v takej výške, aká zodpovedá rozsahu plnenia úloh zahrnutých v rozpočte subjektu verejnej správy. A bolo konané aj v rozpore s § 11 ods.4, písm. a) a písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, kde je uvedené, že obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené - určovať zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý užíva, schvaľovať najdôležitejšie úkony týkajúce sa tohto majetku a kontrolovať hospodárenie s ním, schvaľovať rozpočet obce jeho zmeny a kontrolovať jeho čerpanie……..; Z uvedeného je možné vyvodiť záver, že zákonným spôsobom sa nevykonáva ani základná finančná kontrola, na základe ktorej sa overuje možnosť použitia verejných prostriedkov.

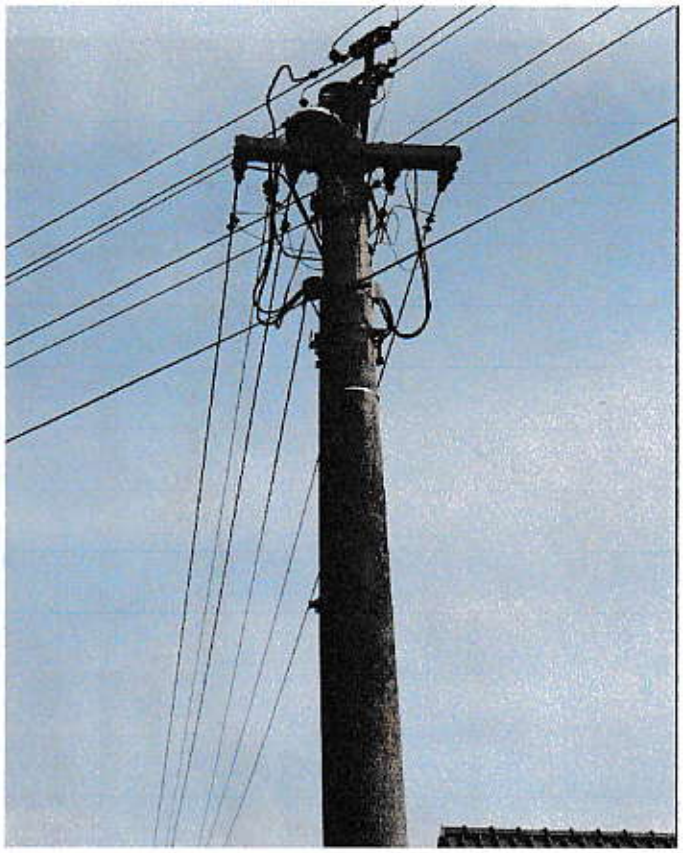
K predmetnej požiadavke navýšenia prostriedkov v rozpočte obce boli doložené dve faktúry, jedna od firmy ELASON na sumu 532,44 €, a druhá od firmy LV agency na sumu 144,-€, spolu 676,44 €, za opravu verejného osvetlenia na Húškoch. Je však nepochopiteľné, že po vykonanej rekonštrukcii verejného osvetlenia, vykonanej v druhej polovici roka 2023 bola objednaná oprava verejného osvetlenia !!!!! Ako je to možné, veď na dodanú rekonštrukciu sa vzťahuje záruka a obec si ju mala uplatniť. Požiadal som starostu o vyjadrenie či aj v častiach obce Tomky a Húšky sa realizovala rekonštrukcia osvetlenie. Odpoveď znela, že áno. Ale v prípade, že by bola vykonaná rekonštrukcia verejného osvetlenia aj tam, nebolo by potrebné objednávať na opravu materiál ako žiarivka DL 36W Osram, štartér S10, nakoľko pri rekonštrukcii osvetlenia bolo použité osvetlenie typu LED a to Cree Uno 4L 27/14W, Cree Uno 4L 22/14W, Cree Uno 4L 14/14W a Urban minimal 22/14W, pričom v časti obce Tomky a Húšky malo byť použité osvetlenie typu Cree Uno 4L 14/10W o celkovom počte 53 kusov. Vykonanou previerkou na mieste som zistil, že tomu tak nie je.

Viď foto zo dňa 23.3.2024 časť obce Húšky a Tomky.



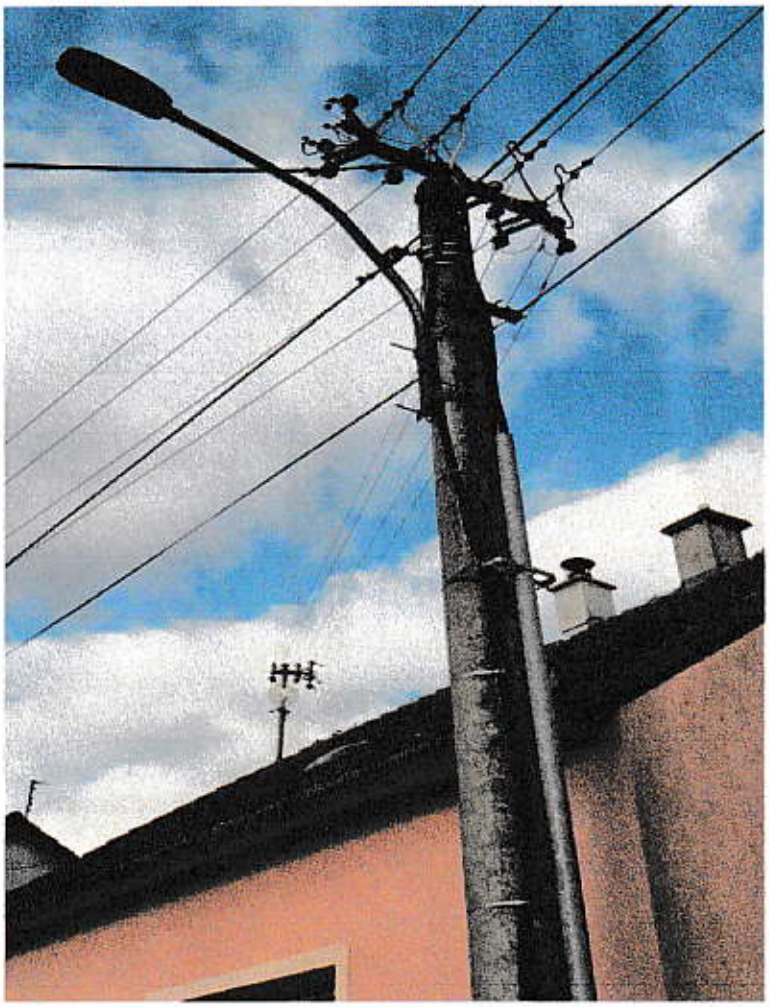


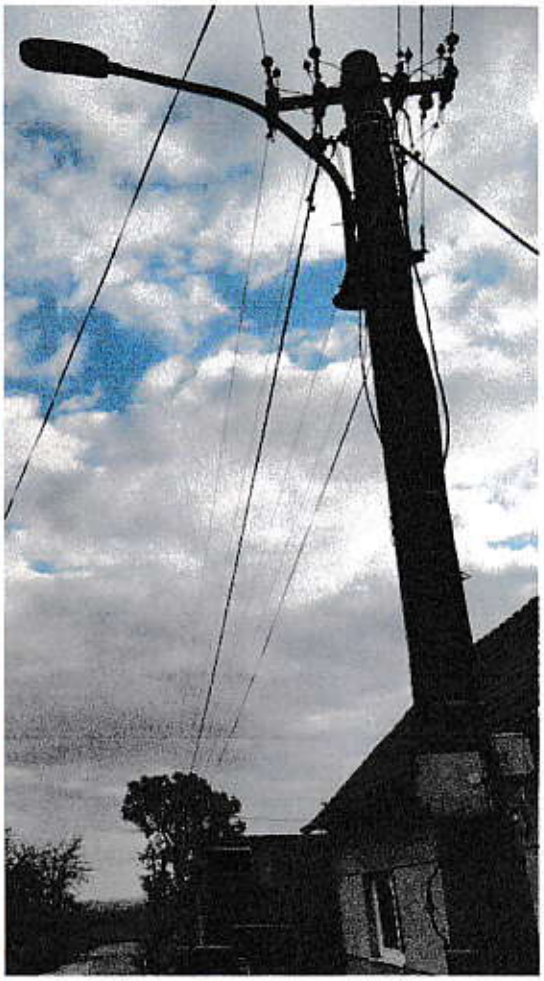




A takto vyzerá verejné osvetlenie po rekonštrukcii v obci.







Vzhľadom na zistené a uvedené skutočnosti je tu legitímna otázka, ako prebehla rekonštrukcia verejného osvetlenia. Jednak z fotografií ako aj doložených faktúr je evidentné, že nebola realizovaná v zmysle zmluvy a príslušných príloh ako aj cenových ponúk. Ako teda prebehla rekonštrukcia, ako bola zákazka prevzatá? Je evidentné, že ak by bola vykonaná rekonštrukcia verejného osvetlenia aj v časti obce Tomky a Húšky nebolo by potrebné objednávať k oprave súčiastky ako - žiarivku DL 36W Osram a štartér S10, nakoľko pri rekonštrukcii osvetlenia bolo použité osvetlenie typu LED a tam tie súčasti nie sú potrebné.

Je tu legitímna otázka, kde sa podelo 53 svietidiel určených pre Tomky a Húšky v celkovej hodnote 23 744,14 € ako aj práce s tým spojené ako je demontáž a montáž, použitie plošiny a pod……

Podľa dodatku č.1 k zmluve o dielo v čl. II, ods.3) sa zhotoviteľ zaviazal, že predmet zmluvy odovzdá objednávateľovi najneskôr do 31.12.2023, pričom táto lehota už dávno uplynula.

Ako je teda možné, že na Tomkoch a Húškoch je iný typ osvetlenia ako v obci? Tam už obec nepotrebuje šetriť ? To už nie je súčasť obce?

Tu je potrebné upozorniť aj na nehospodárne a neefektívne vynakladanie verejných prostriedkov obecným úradom, nakoľko po rekonštrukcii ostalo obci minimálne 270 plne funkčných pôvodných svietidiel, takže nebolo potrebné kupovať nové diely do osvetlenia, ale malo sa použiť demontované osvetlenie a týmto postupom sa mohli ušetriť finančné prostriedky.

Kapitola 08.2.0. – Kultúra

- 635 006 Dobudovanie pódia pri OÚ - požadované navýšenie o 3 000,-€.

Kapitola 09.1.2.1. – Základné vzdelanie s bežnou starostlivosťou

- 635006 údržba budov, objektov alebo ich častí - požadované navýšenie o 370,-€.

Kapitálové výdavky

Kapitola 06.4.0 – Verejné osvetlenie

- 717002 rekonštrukcia verejného osvetlenia navýšenie rozpočtu o 660,-€.

Zmena súvisí s rekonštrukciou verejného osvetlenia realizovaného v roku 2023.

V rozpočte boli schválené prostriedky na 12 splátok po 2 630,- €, celkove za rok 31 560,- €. Nakoľko došlo k navýšeniu ceny zákazky na 161 100,- € z pôvodných 157 800,- €, mesačná splátka sa tým mení na sumu 2 685,-€ , celkove za rok 32 220,-€.

Školstvo výdavky

- BT zo ŠR prenesené kompetencie – normatívne vo výške 62 299,-€
- nájom telocvične vo výške 500,-€
- MŠ navýšenie o 1 422,-€
- ŠK navýšenie o 312,-€
- ŠJ navýšenie o 351,-€

Záver

V stanovisku sú jednotlivé požiadavky na zmenu rozpočtu vyhodnotené. Treba opäť upozorniť, že OÚ ako aj starosta opäť ako v roku 2023 nerešpektujú zákonný postup a dochádza k čerpaniu verejných prostriedkov nad rámec oprávnenia, bez súhlasu OZ, čím došlo k porušeniu finančnej disciplíny a postupu v rozpore s:

- § 19 ods. 4) zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy,
- § 31 ods. 1, písm b) zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy,
- § 11 ods.4, písm. a) a písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Potrebné je dodať, že v zmysle platnej právnej úpravy (zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite) sa zákonným spôsobom nevykonáva ani základná finančná kontrola, na základe ktorej sa overuje možnosť použitia verejných prostriedkov.

Predložená zmena rozpočtu č.1/2024 nezvýši schodok rozpočtu, a ako už bolo uvedené vyššie, okrem navýšenia prostriedkov na kapitolu 06.4.0 – Verejné osvetlenie - 635006 údržba budov, objektov alebo ich častí (požadované navýšenie o 676,-€) nemám výhrady a odporúčam zmeny rozpočtu schváliť.

Borský Svätý Jur dňa 24.03.2024

.....

Mgr. Rastislav Droppa
hlavný kontrolór obce

Hlavný kontrolór Obce Borský Svätý Jur

OcÚ BSJ- /2024

V súlade s § 18f ods.1, pís. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov p r e d k l a d á m Obecnému zastupiteľstvu Obce Borský Svätý Jur

S p r á v u
o výsledkoch kontrolnej činnosti za rok 2023

Za sledované obdobie boli vykonané kontroly v súlade s plánom kontrol, ako aj na základe požiadavky OZ, a aj vlastných zistení HK:

A) Výkon kontrolnej činnosti:

Ukončené kontroly s predloženou správou o kontrole:

1 - Správa z kontroly plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrolách v rokoch 2018, 2019 a 2020.

Cieľom kontroly bolo overenie stavu odstránenia a nápravy zistených nedostatkov, ako aj plnenie prijatých opatrení.
V rámci kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce, bolo v rokoch 2018, 2019 a 2020 plánovaných 13 kontrol.
Z 13 plánovaných kontrol bolo vykonaných 9 a 5 kontrol nebolo vykonaných.
Z 9 vykonaných kontrol boli:
- 3 kontroly ukončené bez konštatovania nedostatkov,
- 6 kontrol ukončených s konštatovaním nedostatkov, z toho:
  4 kontroly boli ukončené s konštatovaním nedostatkov a spracovaná správa,
  1 kontrola nedokončená – prerušená, ale boli uložené opatrenia
  1 kontrola bola plánovaná v dvoch častiach – časť a) a časť b), pri tejto kontrole bola vykonaná iba časť a), časť b) nebola vykonaná. Kontrola v časti a) bola ukončená s konštatovaním nedostatkov a spracovaná správa.

U 6 kontrol, ktoré boli ukončené s konštatovaním nedostatkov a spracovaná správa z kontroly, bolo celkovo uložených 24 opatrení, s ktorých bolo: - 7 splnených
- 2 čiastočne splnených
- 14 nesplnených
- 1 nevyhodnotiteľné.

Preverenie všetkých opatrení na odstránenie nedostatkov nebolo možné, a to z dôvodu nepredloženia všetkých požadovaných podkladov ako aj nespolupráce niektorých pracovníkov obecného úradu. Je potrebné poukázať na to, že celková funkčnosť vnútorného kontrolného systému, ako aj skutočnosť, že chýba nastavenie procesov v rámci riadenia obecného úradu, formou ich jasného vymedzenia internými predpismi, je dôsledkom toho, že obecný úrad nepostupuje s dôrazom na dodržanie hospodárnosti, efektívnosti a zákonnosti v činnosti a postupoch obecného úradu. Z vyššie uvedených zistení je evidentné, že nepostačuje iba formálne nastavenie procesov, ale vyžaduje sa najmä aplikácia, pravidelné vyhodnocovanie a následná kontrola. Kontrolný systém obecného úradu, a to hlavne zo strany štatutára je v tomto smere nedostatočný. Zo záverov kontroly vyplynulo, že neboli splnené všetky požadované opatrenia, a neboli odstránené ani všetky nedostatky zistené pri predchádzajúcich kontrolách. Preto tieto ostávajú naďalej v platnosti.

2 - Správa z kontroly nakladania s majetkom obce, vo veci zriadenia elektrickej prípojky na pozemkoch č.17915, č.17917, č.17868, ktoré sú vo vlastníctve obce.

Vykonanou kontrolou „Zriadenie elektrickej prípojky na pozemkoch č. 17915, č.17917, č.17868, ktoré sú vo vlastníctve obce", zameranou na zistenie objektívneho stavu a jeho súlad s právnymi normami, všeobecne záväznými nariadeniami a internými predpismi, bolo zistené porušenie viacerých ustanovení zákonov, predpisov a interných noriem.

K protiprávnemu konaniu štatutárov obce v rokoch 2021 až 2023, došlo na základe toho, že nepostupovali v súlade zo zásadou zákonnosti, nakoľko neuplatnil zásadu materiálnej (objektívnej) pravdy, ktorá vyjadruje požiadavku, aby si úplne a presne zistili skutočný stav a zaobstarali si potrebné podklady pre rozhodnutie, a nerozhodli v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, na základe spoľahlivo zisteného stavu veci, a rozhodovali o nakladaní s majetkom obce bez súhlasu obecného zastupiteľstva, ako vrcholného kolektívneho orgánu miestnej samosprávy, ktorý rozhoduje o základných otázkach života obce, a taktiež uvedeným konaním zaťažili majetok obce vecným bremenom v prospech iného, navyše bez primeranej náhrady, čo má vplyv aj na hospodárenie obce.

V danom období došlo k zriadeniu troch elektrických prípojok na parcele č. 17917, ktorá je majetkom obce, a to i napriek tomu, že podľa ust. § 39 ods. 10) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, sa vyžaduje, aby v prípade kedy žiadateľ o zriadenie odberného elektrického zariadenia alebo elektrickej prípojky nie je vlastníkom nehnuteľnosti, na ktorej má byť odberné elektrické zariadenie alebo elektrická prípojka zriadená, je povinný požiadať vlastníka nehnuteľnosti o súhlas so zriadením odberného elektrického zariadenia alebo elektrickej prípojky. Taktiež v zmysle ust.

§ 58 ods. 2) zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon), jednoznačne vyplýva, že stavebník musí v stavebnom konaní preukázať, že je vlastníkom pozemku alebo, že má k pozemku iné právo (ust. §139 ods. 1, tohto zákona), a to ho oprávňuje zriadiť na danom pozemku požadovanú stavbu. V danom prípade je vlastníkom pozemku parc. č. 17917 obec BSJ, ale tá nevydala oprávneným orgánom obce, čo je OZ BSJ, súhlas na nakladanie s majetkom obce – pozemkami, a zriadiť na nich vecné bremeno - odberné elektrické zariadenia alebo elektrické prípojky.

Vyššie uvedeným konaním štatutárov obce, bolo teda konané v rozpore s ust. § 11 ods. 4, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, ako aj s ust. článku 2, ods. 1, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur, v ktorých je definované, že táto oblasť rozhodovania patrí do kompetencie obecného zastupiteľstva, ako dôležitý úkon týkajúci sa majetku obce (čo zriadenie vecného bremena jednoznačne je), a teda v zmysle ust. § 9 ods. 2) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí, vyžaduje schválenie obecným zastupiteľstvom, trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Treba zdôrazniť, že starosta a ani stavebný úrad nie sú vlastníkom pozemkov, teda neboli oprávnený vo veci rozhodnúť bez predchádzajúceho súhlasu OZ BSJ.

Z uvedeného teda vyplýva, že v danom období štatutári, konali v rozpore s vyššie uvedenými ustanoveniami právnych noriem, nakoľko OZ, ani v jednom z troch prípadov nevykonalo prejav vôle, v objektívne zistiteľnej forme (uznesenie OZ), ktoré by schválilo nakladanie s majetkom obce a súhlasilo so zriadením vecného bremena na pozemky obce parc. č.17915, č.17917, č.17868.

Zistené a uvedené skutočnosti svedčiace o tom, že štatutári, konali v rozpore s vyššie uvedenými ustanoveniami zákonov, sa opiera aj o rozsudok Najvyššieho súdu SR, sp. zn. 8Sžo 71/2008, zo dňa 16. 6. 2008, v ktorom súd jasne sformuloval požiadavku, že zaťaženie majetku obce vecným bremenom, je nepochybne nakladanie s majetkovými právami, a preto je potrebné, aby takýto úkon bol schválený obecným zastupiteľstvom ako vrcholným kolektívnym orgánom miestnej samosprávy, ktorý rozhoduje o základných otázkach života obce.

Z uvedeného rozsudku vychádza aj usmernenie Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. LO-1153/2012 zo dňa 3. 2. 2012 adresované všetkým správam katastra v SR (v súčasnosti katastrálne odbory okresných úradov), kde v čl.5 ods. 1), sa uvádza, že zmluvy o vecnom bremene sú nakladaním s majetkovými právami obce, a je preto potrebné, aby takýto úkon bol schválený obecným zastupiteľstvom. Na základe toho je jednoznačný záver, že stavebný úrad, ako aj štatutár, musia mať zriadenie vecného bremena schválené OZ ešte pred momentom schvaľovania žiadostí stavebníkov a akéhokoľvek nakladania vlastníka siete s pozemkom obce, čo teda vyžaduje predložiť OZ žiadosť – návrh na uzatvorenie zmluvy o schválení vecného bremena aj s rozsahom vecného bremena, ako aj návrh zmluvy o odmene, za to, že obec strpí uloženie inžinierskych sietí na svojich pozemkoch. Teda až do doby minimálne schválenia vecného bremena OZ, stavebník nemôže "začať výkopové práce".

Vzhľadom na zistené a uvedené skutočností, je preukázané, že ani jeden zo stavebníkov nemal a nemá oprávneným orgánom obce – OZ BSJ, odsúhlasené nakladanie s majetkom obce, a vecné bremeno na pozemky obce parc. č. 17915, č.17917, č.17868, no i napriek tomu, už majú elektrické prípojky zriadené a inžinierske siete – el. káble, uložené v pozemkoch obce. Vykonanou kontrolou bolo preukázané, že štatutári konali v rozpore s platnou legislatívou a rozhodovali o nakladaní s majetkom obce bez súhlasu OZ, a zriadili vecné bremeno na pozemky obce, navyše bez primeranej náhrady, čím obci bola spôsobená škoda minimálne vo výške 9 242,83 €.

Pri uvedenej kontrole bolo zistené aj to, že neznáma osoba – osoby, zakopali stavebného odpadu do telesa cesty parc.č. 17868, v časti obce Tomky, k.ú. BSJ, čím došlo ku konaniu v rozpore s:

- ust. § 12, ods.1, ods.2 písm. a), c), ods.3, ods.6, a § 13 písm.a, b, zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. zákaz uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom v súlade so zákonom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.
- VZN č.3/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Borský Svätý Jur, sa v III. Časti, bod 2, ods.2 – uvádza, že drobný stavebný odpad sa odovzdáva na zbernom mieste v obci, a to za poplatok.
- VZN č.4/2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v § 5 ods. 2, stanovuje sadzbu - poplatok, za kilogram drobného stavebného odpad vo výške 0,03 €. Teda podľa prepočtu, za stavebný odpad zakopaný do cesty - parcela č.17868, by vlastník stavebného odpadu musel na zbernom dvore v obci zaplatiť sumu 1 482,30 €.

3 - Správa z kontroly v oblasti kybernetickej bezpečnosti, jej zazmluvnenia, a v súvislosti s tým poskytovaných služieb v zmysle platnej legislatívy (spoločnosť Osobnyudaj.sk).

Vykonanou kontrolou bolo zistené, že obecný úrad BSJ nekoná v súlade s ustanoveniami zákona č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti, ktorý komplexne upravuje oblasť kybernetickej a informačnej bezpečnosti, zavádza základné bezpečnostné požiadavky a opatrenia dôležité pre koordinovanú ochranu informačných, komunikačných a riadiacich systémov, a neplnení ani požiadavky a povinnosti vyplývajúce z ďalších zákonov a vyhlášok v oblasti KB.

Od 1.3.2020, kedy bola obec Borský Svätý Jur zaradená do registra poskytovateľov základnej služby, neplní najmä hlavné povinnosti prevádzkovateľ základnej služby podľa § 19 zákona o KB, a to:

- do 12 mesiacov odo dňa oznámenia o zaradení do registra prevádzkovateľov základných služieb, neprijala a nedodržiava všeobecné bezpečnostné opatrenia v rozsahu bezpečnostných opatrení podľa § 20 zákona o KB, a najmä § 20 ods. 3 písm. a) zákona o KB, i keď obec formálne deklaruje, že má manažéra kybernetickej bezpečnosti, de facto ho nemá, nakoľko ten nespĺňa zákonom stanovené znalostné štandardy a požiadavky praxe na danú funkciu, a reálne neplní žiadne zákonnom uložené úlohy.

- obec nemá vykonanú analýzu rizík, ktorá sa má vykonať pri uzatvorení zmluvy o zabezpečení plnenia bezpečnostných opatrení a notifikačných povinností podľa zákona o KB, a nemá ani relevantnú zmluvu na výkon činností podľa zákona o KB, nakoľko zmluva s firmou Osobnyudaj.sk, nespĺňa požiadavky v zmysle zákonov a vyhlášok v oblasti kybernetickej bezpečnosti.
- obec nedodržiava ust. § 19, ods.7, zákona o KB, nakoľko nehlási zmeny v údajoch, do 30 dní odo dňa ich vzniku, ako to vyžaduje zákon. V období od 22.4.2021 do 2.12.2021 došlo k trom zmenám na pozícii štatutára obce, a tieto zmeny neboli nahlásené, tak ako to požaduje zákon.
- obec nedodržiava hlavne ust. § 2 a § 3, Vyhlášky č. 362/2018 Z.z., ktorou sa ustanovuje obsah bezpečnostných opatrení, obsah a štruktúra bezpečnostnej dokumentácie a rozsah všeobecných bezpečnostných opatrení, a nemá v zmysle tejto vyhlášky schválenú bezpečnostnú stratégiu kybernetickej bezpečnosti a bezpečnostnú politiku kybernetickej bezpečnosti, rozpracovanú na konkrétne podmienky obce. Ku kontrole predložené dokumenty nespĺňajú zákonne požiadavky.
- v oblasti auditu a kontrolných činností nemá obec zabezpečený výkon pravidelných auditov kybernetickej bezpečnosti a informačnej bezpečnosti podľa osobitného predpisu, ktoré sa majú vykonať minimálne každé dva roky. Povinnosť vykonania auditu pre rok 2022, bolo možné jednorázovo vykonať spracovaním Samohodnotenia, ktoré obec spracovala a zaslala, ale de facto, zákonnú povinnosť nesplnila, nakoľko nedodržala splnenie všetkých podmienok kumulatívne k tomu, aby mohla nahradiť Audit formulárom Samohodnotenia.
- zmluva s firmou Osobnyudaj.sk, je zle uzatvorená, neobsahuje zákonom stanovené a požadované náležitosti a to nielen po obsahovej stránke. Vzhľadom k tomu, ani pri prípadnom súdnom spore obec nemusí uspieť. Navyše obci hrozia sankcie za nedodržanie, ignorovanie alebo priamo porušenie zákona, ktoré sú extrémne vysoké až do 300.000 €.
- štatutár obce v roku 2021 konal v rozpore s § 1 ods.14; § 5 ods. 4; § 6 ods.4) až ods.7); zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, nakoľko nevykonala verejné obstarávanie, alebo inú formu obstarávania (napr. obchodnú verejnú súťaž..), na zabezpečenie služieb kybernetickej bezpečnosti, a zadala zákazku priamo firme Osobnyudaj.sk, na dobu neurčitú. Konala aj v rozpore s Čl.7 ods.1), ods.5.1), ods.6. - body 1.1 až 1.13.), internej Smernice č.1/2019, ktorá upravuje záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (účinná od 1.1.2019)
- konané bolo v rozpore s § 117 ods. 6) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, nakoľko zmluva nebola zverejnená v profile súhrnných správ vo Vestníku verejného obstarávania na webovom sídle úradu: www.uvo.gov.sk, kde sa zverejnujú zákazky s nízkymi hodnotami, ktoré boli zadané za obdobie kalendárneho štvrťroka do 30 dní po skončení kalendárneho štvrťroka.
- konané v rozpore s § 10 ods. 10) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, na základe ktorého je verejný obstarávateľ a obstarávateľ, povinní do 30 dní po skončení kalendárneho štvrťroka uverejniť v profile súhrnnú správu o zmluvách so zmluvnými cenami vyššími ako 1 000 eur, ktoré uzavreli za obdobie kalendárneho štvrťroka a na ktoré sa podľa § 1 ods. 2 až 14 nevzťahuje tento zákon.
- konané v rozpore s ust. § 34 zákona č. 305/2013 Z. z. o e-Govermente, nakoľko OÚ nezverejnil zmluvu ani na elektronickej úradnej tabuli https://cuet.slovensko.sk. Orgán verejnej moci zverejňuje na CUET elektronické úradné dokumenty, ktoré sú podľa zákona o e-Governmente z hľadiska právnych účinkov totožné s dokumentmi v listinnej podobe, o ktorých osobitné predpisy ustanovujú, že sa doručujú vyvesením na úradnej tabuli orgánu, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb. Na CUET je potrebné vykonať zverejnenie dokumentu v rovnaký deň, ako je dokument zverejnený na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou, na webovom sídle alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia.
- konané v rozpore s ustanoveniami § 5b ods.1, písm.b) a ods.2), zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v z.n.p., ku ktorému došlo tým, že nebola zverejnená faktúra za október 2022.
- Doteraz vynaložené prostriedky z verejných zdrojov vo výške 2 700,-€, na zmluvu s firmou Osobnyudaj,sk, ako aj nimi dodané materiály, boli vynaložené nehospodárne a neefektívne a v rovnakej výške bola obci spôsobená škoda. V prípade nezrušenia zmluvy s firmou Osobnyudaj,sk, ktorá nespĺňa zákonné požiadavky v oblasti KB, bude škoda stále narastať.

Potrebné je uviesť, že starosta obce BSJ, Mgr. Smolár, bol v mesiaci november 2022, osobne vyrozumený o tom, že firma Osobnuudaj.sk, nedisponuje odbornou spôsobilosťou na väčšinu zazmluvnených činností nie je certifikovaná, a bolo mu odporúčané ukončenie zmluvy, aby obec nevynakladala verejné prostriedky nehospodárne a neefektívne. V mesiaci január roku 2023, bolo štatutárovi Mgr. Smolárovi zaslané aj odborné stanovisko potvrdzujúce vyššie uvedené skutočnosti, no Mgr. Smolár zmluvu stále neukončil a naďalej sa nehospodárne a neefektívne vynakladajú verejné prostriedky na služby bez akejkoľvek pridanej hodnoty pre obec.

Vzhľadom k uvedenému, hlavný kontrolór na odstránenie zistených nedostatkov a príčin ich vzniku odporúča:
- Ukončiť zmluvu s firmou Osobnyudaj.sk, s.r.o., DUETT Business Residence, Námestie osloboditeľov 3/A, Košice – mestská časť Staré Mesto 040 01, IČO 50528041.
- Na základe niektorej z foriem obstarávania, čo najskôr zabezpečiť plnenie úloh v oblasti kybernetickej bezpečnosti vyplývajúcich zo zákonov a príslušných vyhlášok (zabezpečiť hlavne certifikovaných dodávateľov služieb, a to hlavne manažéra KB a audítora).
- Dôsledne dodržiavať postupy stanovené zákonmi, vyhláškami, ďalšími právnymi normami, všeobecne záväznými nariadeniami a internými predpismi.
- Štatutár obce prijme ďalšie opatrenia na odstránenie príčin vzniku zistených nedostatkov, určí zamestnancov zodpovedných za zistené nedostatky a uplatní voči nim opatrenia podľa osobitného predpisu.

B) Neukončené kontroly:

1. Kontrola efektívneho nakladania s majetkom obce v oblasti lesného hospodárstva, zameraná na vyhodnotenie finančnej hospodárnosti na úseku lesného hospodárstva, predaja dreva a drevnej suroviny, vykonať bilanciu komu bolo drevo predané, koľko sa platilo za dopravu, koľko sa uhradilo mzdy, či bolo drevo predané aj obyvateľom obce Borský Svätý Jur, vyhodnotenie ziskovosti či stratovosti.
2. Kontrola dodržiavania zásad hospodárenia s majetkom obce.
3. Kontrola nakladania s majetkom obce v oblasti prenájmu bytových a nebytových priestorov, objektov a pozemkov.
4. Kontrola personálnej agendy - kontrola zaradenia a odmeňovania zamestnancov v zmysle platnej legislatívy, vnútorných smerníc a uzatváranie dohôd o prácach vykonaných mimo pracovného pomeru na obecnom úrade v Borskom Svätom Jure za roky 2017 až 2022.

C) Výkon iných odborných činností

V priebehu roka 2023 boli spracované nasledovné správy, návrhy a odborné stanoviská :

- Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur za rok 2022.
- 2 x Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2023 a viacročného rozpočtu obce na roky 2024 – 2025.
- Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. a II. polrok 2023.
- Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2022.
- Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Borský Svätý Jur za I. polrok roka 2023.

D) Ostatné činnosti

- Účasť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva v termínoch:
  23.01.2023, 28.2.2023, 28.3.2023, 17.4.2023, 15.5.2023, 26.6.2023, 27.7.2023, 25.9.2023, 23.10.2023, 11.12.2023.
- Účasť na pracovných poradách v termínoch:
  19.1.2023, 23.1.2023, 9.2.2023, 13.4.2023, 11.5.2023, 22.6.2023, 25.7.2023, 21.9.2023.

- 16.03.2023 pracovné stretnutie Komisie pre kybernetickú bezpečnosť ZHK SR, Piešťany.
- 07.06.2023 pracovné stretnutie Komisie pre kybernetickú bezpečnosť ZHK SR, Rovinka.
- 22.6.2023 zasadnutie Trenčiansko – Trnavskej regionálnej sekcie ZHK SR v Dubnici nad Váhom.

- na základe predvolaní polície- orgánov činných v trestnom konaní (Senica, Bratislava, Šaštín-Stáže), účasť na viacerých vypočutiach.

- spracovanie viacerých sťažností a podnetov na postup orgánov činných v trestnom konaní a prokuratúry.

E) Účasť na školeniach a odbornom vzdelávaní:

- Školenie Kontrolný systém v obci, termín 17.2.2023.
- školenie GDPR – termín 5.5.2023.
- Odborná konferencia pre hlavných kontrolórov miestnej a regionálnej samosprávy, termín 03.04.2023 až 05.04.2023 :
  Poskytovanie informácií a ochrana osobných údajov,
  Rozpočtové pravidlá a pravidlá rozpočtovej zodpovednosti v roku 2023,
  Kontrola vedenia pokladnice obce + nastavenie obehu účtovných dokladov.
- Odmeňovanie zamestnancov – práca vo verejnom záujme, termín 17.10.2023.
- Pravidlá rozpočtového hospodárenia, termín 18.10.2023.
- Odborná konferencia pre hlavných kontrolórov miestnej a regionálnej samosprávy, termín 06.11.2023 až 8.11.2023:
  Novela zákona o majetku obcí od 1.11.2023
  Kontrola hospodárenia s majetkom obce a ROPO
  Nové povinnosti HK vyplývajúce zo zákona č.54/2019 Z. Z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti.
  Aktuálne otázky financovania regionálneho školstva v roku 2023.

K účasti na školeniach je potrebné uviesť, že obecný úrad BSJ v roku 2023 neumožňoval HK obce zúčastňovať sa na školeniach, ktoré sú vyžadované v zmysle platnej legislatívy a nepreplácal náklady s tým spojené. Školenia som absolvoval i napriek tomu, ale musel som si ich hradiť z vlastných prostriedkov a na úkor svojho voľna alebo dovolenky.

V Borskom Svätom Jure dňa 20.2.2024

.....

Mgr. Rastislav Droppa
hlavný kontrolór obce

Hlavný kontrolór obce Borský Svätý Jur

OcÚ BSJ- /2024

Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,00 € v roku 2023 v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

V súlade s § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., podľa Základných pravidiel kontrolnej činnosti, a to ustanovenia § 20 - 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vykonal:
Oprávnená osoba: Mgr. Rastislav Droppa, HK obce Borský Svätý Jur.
U povinnej osoby: Obecný úrad Borský Svätý Jur.
V obecnom úrade: Borský Svätý Jur 690.
Kontrolované obdobie: 1.1.2023 - 31.12.2023
Kontrola vykonaná: február 2024
Predmet kontroly: kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri prevodoch nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,00 € v roku 2023.
Cieľ kontroly: Zistiť súlad realizovaných prevodov nehnuteľného majetku obce so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a so zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

V priebehu kontroly HK vychádzal najmä z nasledovných zákonov a všeobecne záväzných právnych predpisov:
- zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- zákon č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- zákon č.357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- zákon č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zákon č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení, niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákon č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení, niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákon č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov,
- zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní,
- zákon č.40/1964 Zb. občiansky zákonník,
- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur.

Základné informácie

Majetok obce a nakladanie s ním upravuje zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Obec Borský Svätý Jur má zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schválené Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur.
V zmysle § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. zastupiteľstvo schvaľuje:
- spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku,
- podmienky obchodnej verejnej súťaže, ak sa má prevod vlastníctva nehnuteľného majetku realizovať na základe obchodnej verejnej súťaže,
- prevody vlastníctva nehnuteľného majetku, ak sa realizujú priamym predajom,
- prevody vlastníctva hnuteľného majetku obce nad hodnotu určenú obecným zastupiteľstvom,
- nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia,
- vklady majetku obce do majetku zakladaných alebo existujúcich obchodných spoločností,

V zmysle § 9a ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. prevody vlastníctva majetku obce sa musia vykonať

a) na základe obchodnej verejnej súťaže,
b) dobrovoľnou dražbou,
c) priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu.

V zmysle § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb., obec zverejní zámer predať svoj majetok a jeho spôsob na svojej úradnej tabuli, na internetovej stránke obce, ak ju má obec zriadenú, a v regionálnej tlači. Ak ide o prevod podľa odseku 1 písm. a) a b), musí oznámenie v regionálnej tlači obsahovať aspoň miesto, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo dražby.

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

S účinnosťou od 1.11.2023 platí novela Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, § 18f ods. 1 písm. i) upravujúca povinnosť pre hlavného kontrolóra vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,- €, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka.

Skutkový stav

Z vykonaného preverovania a doložených podkladov z OÚ Borský Svätý Jur vyplýva, že v roku 2023 boli Obecným zastupiteľstvom obce Borský Svätý Jur schválené celkovo dva prevody nehnuteľného majetku obce (viď tabuľka nižšie), ale hodnota ani jedeného z nich nedosahovala všeobecnú hodnotu prevyšujúcu sumu 20 000,-€, na ktoré sa vzťahujú podmienky § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

P.č.	Kupujúci	Uznesenie OZ	Majetok	Výmera	Dôvod prevodu	Cena za m²/ cena celkom
1.	L. Ondriska – B. Ondrisková	č. 140/2023	Pozemok – parcela C-KN č.4477/164	6 m²	§9a, ods.8, pís. e) zák.č.138/1991Zb. dôvod hodný osobitného zreteľa	82,98 € / 497,88 €
2.	H, Kubínová	č. 144/2023	Pozemok – parcela reg. „E"č.7528/2	206 m ²	§9a, ods.8, pís. e) zák.č.138/1991Zb. dôvod hodný osobitného zreteľa	58,-€ / 11 948,-€

Záver

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti konštatujem, že v roku 2023 nebol vykonaný žiadny prevod majetku obce Borský Svätý Jur, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000,-€ na ktoré sa vzťahujú podmienky § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a kontrola bola ukončená bez zistení.

Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,- € v roku 2023, bola vyhotovená dňa 19.02.2024.

Správa z kontroly bola povinnej osobe doručená emailom na dve adresy (jursmo@gmail.com ; juraj.smolar@borskysvatyjur.sk) dňa 19.02.2024.

Správa z kontroly bola doručená aj všetkým poslancom obecného zastupiteľstva na ich zverejnené emailové adresy.

V Borskom Svätom Jure dňa 19.02.2024

.....
hlavný kontrolór obce
Mgr. Rastislav Droppa

Ing. Ján Mochorovský, Hviezdna 623/1, 931 01 Šamorín
IČO: 43496211, DIČ: 1041440741

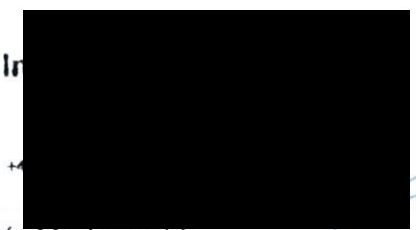
Obecný úrad Borský Svätý Jur
908 79 Borský Svätý Jur

Váš list zn. / zo dňa	Naša zn.	Vybavuje /tel. /e-mail	Miesto / dátum
	03/2024/1101	**Ing. Ján Mochorovský** **+421 908 140 417** **jan.mochorovsky@gmail.com**	**Šamorín / 09.02.2024**

Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii
Stavba: „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) – Kúty" (DSPRS)

Týmto listom Vás ako zhotoviteľ časti projektovej dokumentácie pre stavbu **„ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) – Kúty"**, pre generálneho projektanta Valbek SK, spol. s r.o., žiadam o Vaše stanovisko k technickému riešeniu pre **SO 08-38-04 Ciglát (mimo) – Kúty, preložka poľnej cesty P5/40 (nadjazd) v nžkm 47,348,** ktorý po ukončení stavebných prác prejde do Vašej správy.

Za vybavenie žiadosti ďakujem a zostávam s pozdravom



Ing. Ján Mochorovský,
Projektant dopravných stavieb

Prílohy:
- SO 08-38-04 Ciglát (mimo) – Kúty, preložka poľnej cesty P5/40 (nadjazd) v nžkm 47,348

Poľovnícke združenie Borský Sv. Jur, IČO: 37836005,
sídlo: Sekule č. 547.

Borský Sv. Jur, 03. 02. 2024

Obecné zastupiteľstvo
Borský Sv. Jur

Vec: Žiadosť o postúpenie výkonu práva poľovníctva na poľovných pozemkoch v poľovnom revíre Borský Sv. Jur.

Poľovnícke združenie Borský Sv. Jur, IČO: 37836005, sídlo: Sekule č. 547 si týmto dovoľuje požiadať Obecné zastupiteľstvo Borský Sv. Jur o postúpenie výkonu práva poľovníctva na poľovných pozemkoch vo vlastníctve Obce Borský Sv. Jur v k. ú. Borský Sv. Jur v poľovnom revíri Borský Sv. Jur na roky 2025 až 2035.

S úctou

SLOV[redacted]ZVÄZ

[redacted]

Eduard Danek
predseda
PZ Borský Sv. Jur

Obecný úrad Borský Svätý Jur
Dátum: 05-02-2024
Číslo spisu:
Vybavuje:

Prevzaté osobne: [redacted]

Obecný úrad Borský Svätý Jur
Dátum 13-02-2024
Číslo záznamu:
Číslo spisu:
Prílohy:
Vybavuje:

Maximilian Mucha, trvale bytom: [redacted]
Pro Wood, a.s., Borská 6, Bratislava, PSČ 841 04, SR

Obec Borský Svätý Jur,
Borský Svätý Jur č. 690,
908 79 Borský Svätý Jur

Vec:
Žiadosť o vydanie súhlasu s výkonom práva poľovníctva v poľovnom revíri „Borský Svätý Jur" v prospech poľovníckej organizácie založenej vlastníkmi poľovného revíru „Borský Svätý Jur".

Dolu podpísaní **Maximilian Mucha, trvale bytom:** [redacted], **Pro Wood, a.s., Borská 6, Bratislava, PSČ 841 04, SR,** vlastníci a zástupcovia vlastníkov na viac ako 1/3 poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru „Borský Svätý Jur", uznaného rozhodnutím Obvodného lesného úradu Senica č. Poľov. s. 254/2003-SUR zo dňa 27.07.2003 (ďalej len „poľovný revír") sa obraciame na Vás, ako jedného z majoritních vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru, so žiadosťou o súčinnosť vo veci rozhodovania o využití výkonu práva poľovníctva v tomto poľovnom revíri..

Svoju žiadosť odôvodňujeme tým, že v poľovnom revíri sa o rok končí platnosť a účinnosť Zmluvy o užívaní poľovného revíru a preto je potrebné, aby vlastníci poľovného revíru rozhodli, prostredníctvom **zhromaždenia** vlastníkov poľovného revíru o spôsobe využitia výkonu práva poľovníctva v tomto poľovnom revíri, na nové obdobie, a to v súlade so zákonom o poľovníctve.

Ako majoritní vlastníci poľovných pozemkov máme záujem na tom, aby výkon práva poľovníctva v poľovnom revíri Borský Svätý Jur vykonávala **poľovnícka organizácia založená vlastníkmi poľovného revíru v súlade s § 11 zákona o poľovníctve**, o založení ktorej rozhodnú vlastníci na zhromaždení vlastníkov poľovného revíru. Poľovnícka organizácia založená vlastníkmi poľovného revíru bude garantom odborného ohospodarovania poľovného revíru, poľovníckeho plánovania, ochrany, chovu a starostlivosti o zver smerujúceho k zabezpečeniu normovaných kmeňových stavov zveri v požadovanej kvalite a štruktúre populácií pri zachovaní ekologickej rovnováhy v prírode, ako aj garantom minimalizovania škôd spôsobených zverou a na zveri, a ktorá sa bude aktívne podielať na spoločenskom živote v obci Borský Svätý Jur organizovaním spoločenských podujatí a podporou spoločenských podujatí organizovaných obcou.

Na základe vyššie uvedeného je zrejmé, že nie je našim záujmom súhlasiť s postúpením výkonu práva poľovníctva v poľovnom revíri tretej osobe, tak ako tomu bolo doteraz.

V prípade, že ste sa rozhodli nezúčastniť sa zhromaždenia, a chceli by ste aby poľovný revír Borský Svätý Jur, bol odborne obhospodarovaný poľovníckou organizáciou, ktorú si založia vlastníci poľovného revíru Borský Svätý Jur, prikladáme k tomuto listu plnú moc, podpisom ktorej by ste nás splnomocnili, na Vaše zastupovanie na zhromaždení vlastníkov poľovného revíru Borský Svätý Jur vo veci rozhodovania o využití práva poľovníctva, v zmysle vyššie uvedeného.

Verím, že snahu vlastníkov poľovných pozemkov o užívanie poľovného revíru plne podporíte.

S pozdravom

[redacted]
Maximilian Mucha
zástupca vlastníkov

[redacted]
Ing. Juraj Ondriš
predseda predstavenstva Pro Wood, a.s.

Plnomocenstvo
udelené podľa ustanovenia § 31 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Obec Borský Svätý Jur, č. 690, 908 79 Borský Svätý Jur, zastúpená starostom obce Mgr. Jurajom Smolárom (ďalej len „splnomocniteľ"), vlastník poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru „Borský Svätý Jur", uznaného rozhodnutím Obvodného lesného úradu Senica č. Poľov. s. 254/2003-SUR zo dňa 27.07.2003 (ďalej len „poľovný revír"), týmto splnomocňuje:

Maximilian Mucha, nar.[redacted], trvale bytom: [redacted]

(ďalej len „splnomocnenec"), na zastupovanie v plnom rozsahu vo všetkých konaniach podľa zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o poľovníctve") a to najmä vo veci:

- zvolania zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov (vlastníkov poľovného revíru), podľa § 5 ods. 3 zákona,
- účasti a rozhodovania na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov (vlastníkov poľovného revíru) podľa § 5 zákona o poľovníctve, vo veci uznávania hraníc poľovného revíru (§ 4 zákona o poľovníctve), zmeny hraníc poľovného revíru (§ 9 a § 10 zákona o poľovníctve), užívania poľovného revíru (§ 1, § 12 a § 13 zákona o poľovníctve), odstúpenia od zmluvy o užívaní poľovného revíru (§ 12 a § 17 zákona o poľovníctve),
- odstúpenia od uzavretej zmluvy o užívaní poľovného revíru,
- vykonávanie potrebných právnych úkonov v mene splnomocniteľa v konaniach podľa zákona o poľovníctve, pred orgánmi štátnej správy všetkých stupňov podľa Správneho poriadku a podľa Občianskeho zákonníka a na doručenie písomného odvolania plnej moc splnomocniteľa.

Splnomocnenec je na základe tohto plnomocenstva oprávnený udeliť plnomocenstvo inej osobe, aby namiesto neho konala za splnomocniteľa v rozsahu tohto plnomocenstva.

Medzi sebou sme sa dohodli a naše záujmy nie sú vo vzájomnom rozpore.

Toto plnomocenstvo sa udeľuje na dobu neurčitú, odo dňa podpisu tohto plnomocenstva splnomocniteľom.

V Borskom Svätom Jure, dňa .....,

.....
Obec Borský Svätý Jur
starosta obce

Splnomocnenec vyššie uvedené splnomocnenie prijíma.

.....
vlastnoručný podpis splnomocnenca

Obecný úrad Borský Svätý Jur
Dátum 21-02-2024
Číslo záznamu: 223
Číslo spisu: OcÚBSJ 273/2024
Prílohy: 1
Vybavuje: Smolár

Žiadateľ (fyzická osoba):

Titul, meno, priezvisko: SAMUEL FÁBIK

Dátum narodenia: [redacted]

Adresa trvalého pobytu: [redacted] SAŠTÍN - STRÁŽE 908 41

e-mailová adresa (ak žiadateľ má e-mailovú adresu): [redacted]

Telefónne číslo: [redacted]

Obec Borský Svätý Jur
Štepničky 690
908 79 Borský Svätý Jur

VEC:
ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE POZEMKU VO VLASTNÍCTVE MESTA

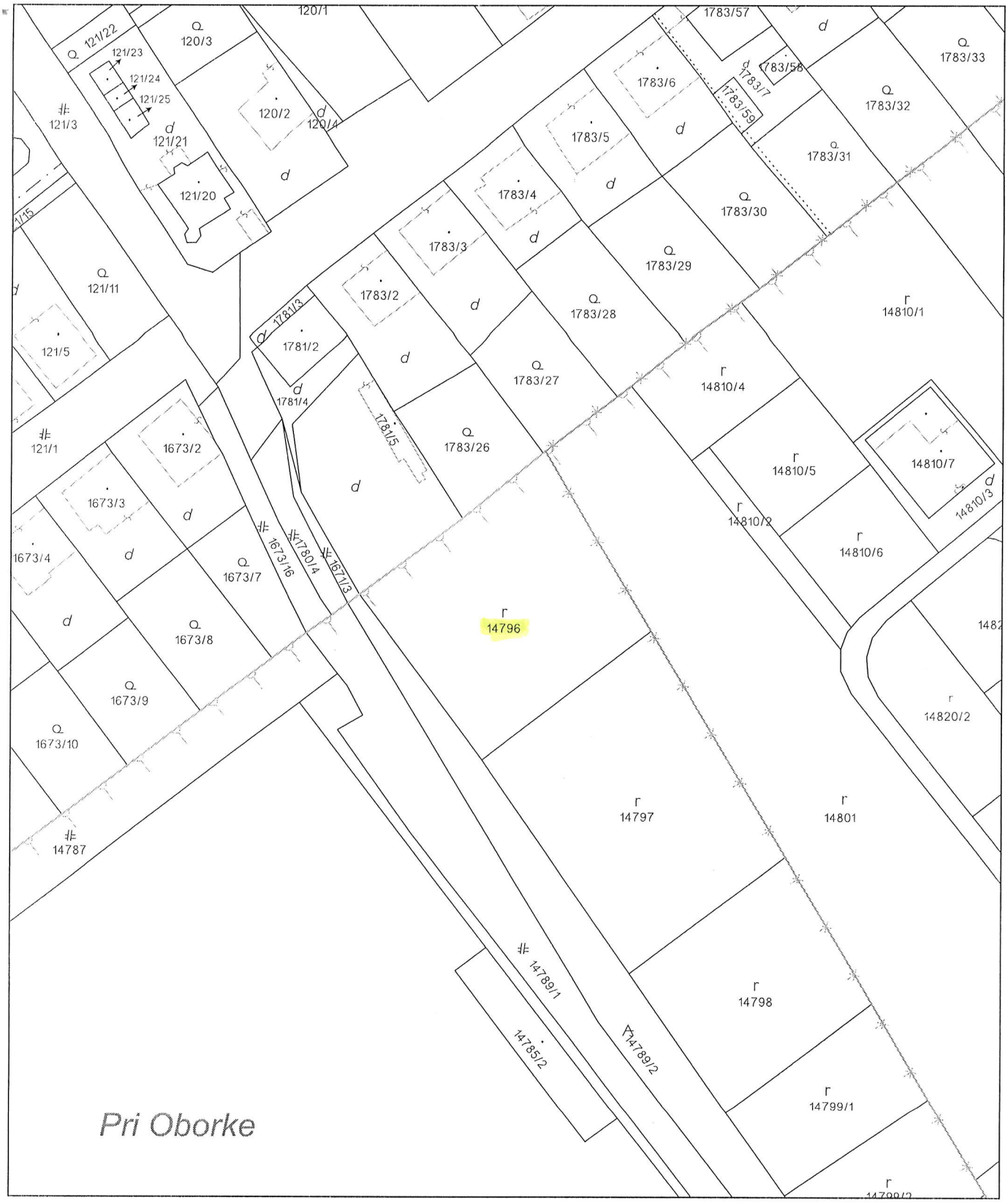
Dolu podpísaný žiadateľ žiadam obec Borský Svätý Jur o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Borský Svätý Jur – pozemku parcela registra „C" č. 14496 o výmere 1522 m² *(uviesť čo najpresnejšiu výmeru)*, druh pozemku: ORNÁ PÔDA, katastrálne územie Borský Svätý Jur, obec Borský Svätý Jur, okres Senica, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 10883, vedenom Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom.

V zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení podpisom tejto žiadosti udeľujem svoj súhlas obci Borský Svätý Jur so spracovaním osobných údajov v rozsahu, v akom sú poskytnuté v tejto žiadosti, na účel vybavenia žiadosti, po dobu vybavenia žiadosti, resp. po dobu platnosti zmluvy uzavretej ako výsledok vybavenia žiadosti. Súhlas možno odvolať iba v prípade preukázaného porušenia podmienok spracúvania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený.

V Šaštíne-Strážach, dňa 20.2.2024

[redacted]
podpis žiadateľa

Príloha:
grafické znázornenie umiestnenia pozemku



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Senica	Obec Borský Svätý Jur	Katastrálne územie Borský Svätý Jur
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY **na parcelu** 14796 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		

Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN	Spôsob autorizácie
Dátum a čas vyhotovenia 17.2.2024 18:03:22	Bez autorizácie
Údaje platné k 16.2.2024 18:00:00	

Informačný systém katastra nehnuteľností © Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky