Z á p i s n i c a

z tridsiateho prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného 22. 01. 2018 o 18.00 h v kultúrnom dome v Borskom Svätom Jure

Prítomní:

- starostka obce Mgr. Anna Kratochvílová
- 7 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur (podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice)
- hlavná kontrolórka obce Mgr. Iveta Balejčiková
- zapisovateľka Mária Zaicová
- občania podľa prezenčnej listiny.

1. Otvorenie zasadnutia

Tridsiate prvé zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Mgr. Anna Kratochvílová, konštatovala, že je prítomných sedem poslancov. Z poslancov sa ospravedlnili Mgr. Jozef Baláž a Mgr. Šimon Kadlic. Na zasadnutí bola prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, takže bolo uznášania schopné.
Starostka obce dala hlasovať o programe rokovania:

U z n e s e n i e č. 6 4 / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

program rokovania Obecného zastupiteľstva v Borskom Svätom Jure, konaného 22.01.2018 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Správa z kontroly inventarizácie v Základnej škole s materskou školou Borský Svätý Jur
5. Peter Trnka – Žiadosť o prenájom obecného pozemku
6. Renáta Klačanská, JUDr. Martin Klačanský – prenájom obecného pozemku
7. Pošta – Marta Hromkovičová – Žiadosť o odkúpenie pozemku
   – Helena Gundová – Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku
8. Diskusia
9. Záver

Hlasovanie
Prítomní: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová

Za: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Do návrhovej komisie starostka navrhla Mgr. Branislava Baláža a Bc. Ivetu Kollárovú. O obsadení návrhovej komisie dala starostka hlasovať.

U z n e s e n i e č. 6 5 / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

za členov návrhovej komisie Mgr. Branislava Baláža a Bc. Ivetu Kollárovú.

Hlasovanie
Prítomní: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Za: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice starostka určila Mgr. Juraja Smolára a p. Petra Haleša. Za schválenie overovateľov dala starostka obce hlasovať.

U z n e s e n i e č. 6 6 / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

za overovateľov zápisnice Mgr. Juraja Smolára a p. Petra Haleša.

Hlasovanie
Prítomní: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Za: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Za zapisovateľku starostka určila Máriu Zaicovú.

2. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Kontrolu plnenia uznesení bola vykonaná 19. januára 2018.

Uznesenie č. 14/2017 - odpredaj pozemku parc. č. 67, zastavané plochy a nádvoria o výmere 354 m^2 v podiele 1/4 Emílii Radochovej - zrušené

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure na svojom zasadnutí dňa 13.12.2017 zrušilo toto uznesenie z dôvodu nepredloženia návrhu kúpnej zmluvy pani Radochovou.

Uznesenie č. 29/2017- Stanislav Zemánek – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku - splnené

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure 18.09.2017 schválilo odpredaj pozemku z p.č. 1026/1vo výmere 28 m^2 Stanislavovi Zemánkovi za cenu 1,50 €/m^2. Dňa 05.01.2018 katastrálny úrad povolil vklad v prospech pána Zemánka.

Uznesenie č. 45/2017 – schválenie programu rokovania OZ

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schválilo program rokovania Obecného zastupiteľstva v Borskom Svätom Jure, konaného 13.12.2017 v nasledovnom znení:

1. 1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Správa z kontroly inventarizácie v Základnej škole s materskou školou Borský Svätý Jur
5. Návrh Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2018
6. Návrh rozpočtu na rok 2018 a stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu
7. Zmena rozpočtu č. 2/2017
8. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2016
9. Zmluva o spolupráci a združení finančných prostriedkov pre projekt Kooperácia v oblasti vzdelávania v pohraničnom regióne SK –AT/ BIG SK – AT/ realizovaného v rámci Programu Interreg
10. Radovan Vlčák a Jozef Vlčák – Žiadosť o prenájom nebytových priestorov kultúrneho domu
11. SPZ Poľovnícke združenie Borský Svätý Jur – Žiadosť o dlhodobý prenájom časti parc. č. 1667/20 o výmere 63m^2
12. Pošta – PhDr. Renáta Klačanská, JUDr. Martin Klačanský – Žiadosť o odkúpenie pôdy z majetku obce
    – Marta Hromkovičová - Žiadosť o výmenu a odkúpenie pozemku
13. Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.12.2014
14. Schválenie termínov zasadnutí obecného zastupiteľstva pre rok 2018
15. Diskusia
16. Záver

Uznesenie č. 46/2017 – schválenie návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schválilo za členov návrhovej komisie Mgr. Šimona Kadlica a Mgr. Ľubicu Uhrovú.

Uznesenie č. 47/2017 – schválenie overovateľov

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schválilo za overovateľov zápisnice Mgr. Máriu Hromkovičovú a Bc. Petra Holúbka.

Uznesenie č. 50/2017 – Plán kontrolnej činnosti na I.polrok 2018

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schválilo Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2018, ktorý je zverejnený na webovej stránke obce v časti „Obecný úrad – Hlavný kontrolór obce".

Uznesenie č. 51/2017 – Rozpočet obce a stanovisko hlavnej kontolórky

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schválilo návrh rozpočtu obce zo dňa 06.12.2017 na rok 2018 a zobralo na vedomie návrh rozpočtu na roky 2019 a 2020 spolu so stanoviskom hlavnej kontrolórky. Rozpočet obce je zverejnený na webovej stránke obce v časti „Dokumenty – Rozpočet obce", stanovisko hlavnej kontrolórky obce je taktiež zverejnený na webovej stránke obce v časti „Obecný úrad – Hlavný kontrolór obce".

Uznesenie č. 52/2017 – Zmena rozpočtu č. 2/017

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schválilo Zmenu rozpočtu č. 2/2017.

Uznesenie č. 53/2017 – použitie finančných prostriedkov z RF obce

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schválilo použitie finančných prostriedkov z Rezervného fondu obce Borský Svätý Jur vo výške 35 951,60 Eur na odvodnenie a drenážovanie areálu ZŠ s MŠ Borský Svätý Jur.

Uznesenie č. 54/2017 - použitie finančných prostriedkov z RF obce

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schválilo použitie finančných prostriedkov z Rezervného fondu obce Borský Svätý Jur vo výške 3 485,00 Eur na detské ihrisko - zostava SVAROG.

Uznesenie č. 55/2017 - použitie finančných prostriedkov z RF obce

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schválilo použitie finančných prostriedkov z Rezervného fondu obce Borský Svätý Jur vo výške 3 300,00 Eur na projekt rekonštrukcie v stupni štúdia Hasičská zbrojnica Borský Svätý Jur.

Uznesenie č. 56/2017 - Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2016.

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure zobralo na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2016.

Uznesenie č. 57/2017 - Zmluvu o spolupráci a združení finančných prostriedkov pre projekt Kooperácia v oblasti vzdelávania – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schválilo Zmluvu o spolupráci a združení finančných prostriedkov pre projekt Kooperácia v oblasti vzdelávania v pohraničnom regióne SK –AT/ BIG SK

– AT/ realizovaného v rámci Programu Interreg V-A SK-AT 2014 -2020. Znenie uznesenia bolo poslané Ing. Výletovej, čakáme na zaslanie zmluvy na podpis.

Uznesenie č. 58/2017 – prenájom nebytových priestorov žiadateľom Radovanovi Vlčákovi a Jozefovi Vlčákovi – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schválilo prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 69,62 m^2 nachádzajúce sa oproti kotolni v suteréne kultúrneho domu súp. č. 690 žiadateľom Radovanovi Vlčákovi a Jozefovi Vlčákovi, obidvaja bytom Športová 615, Veľké Leváre na účely súkromného tréningu za cenu prenájmu 30,- €/mesiac + energie, na dobu 1 rok.
Zmluva so žiadateľmi ešte nie je podpísaná, nakoľko sa rieši namontovanie merača elektrickej energie, ktorý je potrebný na odpočet.

Uznesenie č. 59/2017 - prenájom časti parcely 1667/20 – v evidencii

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schválilo prenájom časti parcely 1667/20 vo výmere 63 m^2 SPZ Poľovnému združeniu Borský Svätý Jur na dobu 20 rokov. Na parc. č. 1667/20 stojí poškodená stodola, ktorú SPZ Poľovné združenie Borský Svätý Jur má záujem zrekonštruovať na skladovací priestor prikrmovacieho materiálu pre zver.
Starostka obce sa s predsedom Poľovného združenia Borský Svätý Jur dohodla na podpísaná zmluvy v mesiaci február 2018.

Uznesenie č. 60/2017 – predaj obecného pozemku

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure neschválilo zámer predaja parcely registra C č. 7330 – záhrada vo výmere 216 m^2 a parcela C č. 7331 – trvalé trávne porasty vo výmere 608 m^2 žiadateľom PhDr. Renáte Klačanskej a JUDr. Martinovi Klačanskému, Cesta na Kamzík 17, 831 012 Bratislava.

Uznesenie č. 61/2017 – zámer prenájmu obecného pozemku - splnené

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schválilo zámer prenájmu parcely registra C č. 7330 – záhrada vo výmere 216 m^2 a parcela C č. 7331 – trvalé trávne porasty vo výmere 608 m^2 žiadateľom PhDr. Renáte Klačanskej a JUDr. Martinovi Klačanskému, Cesta na Kamzík 17, 831 012 Bratislava. Ide o prenájom podľa zákona č. 138/1990 Z. z. o majetku obcí, ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c). Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že obec t. č. pozemky dlhodobo nevyužíva.
Zámer prenajať majetok obce bol zverejnený na webovej stránke obce a vo vývesnej skrinke pred OcÚ od 05.01.2018 do 22.01.2018.

Uznesenie č. 62/2017 - Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schválilo Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.12.2014 medzi prenajímateľom obec Borský Svätý Jur, nájomcom APIS BULL s.r.o., Malacky a novým nájomcom Omrvinka s.r.o., Košice., s tým, že doba nájmu je na obdobie od 01.01.2018 do 31.12.2018. Tento dodatok bol podpísaný dňa 27.12.2017.

Uznesenie č. 63/2017 - Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur na rok 2018

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schválilo Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur na rok 2018 s tým, že zasadnutie obecného zastupiteľstva zo dňa 05.03.2018 sa

presúva na 28.02.2018. Plán zasadnutí je zverejnený na webovej stránke obce v časti „Obecný úrad - Obecné zastupiteľstvo“.

OZ prijalo toto uznesenie:

U z n e s e n i e č. 6 7 / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu uznesení s tým, že v evidencii zostávajú uznesenia č. 57/2017, 58/2017 a 59/2017.

Hlasovanie
Prítomní: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Za: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti: 0
Zdržal sa: 0

3. Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Na minulom zasadnutí boli zodpovedané všetky otázky od obyvateľov obce.

4. Správa z kontroly inventarizácie v Základnej škole s materskou školou Borský Svätý Jur

Poslanci OZ túto správu obdržali. Nikto z prítomným nemal otázky k tejto správe. Správa tvorí prílohu zápisnice.

U z n e s e n i e č. 6 8 / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

b e r i e n a v e d o m i e

Návrh správy z kontroly inventarizácie v Základnej škole s materskou školou Borský Svätý Jur.

Hlasovanie
Prítomní: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Za: 7

Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti: 0
Zdržal sa: 0

5. Peter Trnka – Žiadosť o prenájom obecného pozemku

P. Peter Trnka si na OcÚ podal žiadosť o prenájom pozemku parc. č. 14289, ako dôvod prenájmu uviedol pestovanie poľnohospodárskych plodín, chov včiel a hydiny. P. Trnka na základe zmluvy o prenájme tento pozemok využíval už v minulých rokoch. Na pracovnej porade sa poslanci OZ dohodli na dobe prenájmu 1 rok. Keďže ide o prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, OZ prijalo uznesenie:

U z n e s e n i e č. 6 9 / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

zámer prenechať majetok obce parc. č. 14289 – trvalé trávnaté porasty o výmere 2115 m^2 do nájmu žiadateľovi Petrovi Trnkovi, 908 79 Borský Svätý Jur 736. Ide o prenájom podľa zákona č. 138/1990 Z. z. o majetku obcí, ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c). Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že obec t.č. pozemky dlhodobo nevyužíva, žiadateľ uviedol využívať pozemky na pestovanie poľnohospodárskych plodín a chov včiel a hydiny.
Výška nájomného je stanovená sumou 70,- €/ha.

Hlasovanie
Prítomní: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Za: 6
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti: 0
Zdržal sa: 1
Bc. Peter Holúbek

6. PhDr. Renáta Klačanská, JUDr. Martin Klačanský – prenájom obecného pozemku

Na minulom zasadnutí OZ bol schválený zámer prenajať pozemok parc. č. 7330 o výmere 216 m^2 vedená ako záhrada a parc. č. 7331 o výmere 608 m^2 vedená ako trvalý trávnatý porast PhDr. Renáte Klačanskej a JUDr. Martinovi Klačanskému.
OZ prijalo uznesenie:

U z n e s e n i e č. 7 0 / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

prenájom parcely registra C č. 7330 – záhrada vo výmere 216 m^2 a parcela C č. 7331 – trvalé trávne porasty vo výmere 608 m^2 žiadateľom PhDr. Renáte Klačanskej a JUDr. Martinovi Klačanskému, Cesta na Kamzík 17, 831 012 Bratislava za cenu 70,- €/ha na dobu nájmu 1 rok. Ide o prenájom podľa zákona č. 138/1990 Z. z. o majetku obcí, ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c). Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že t.č. obec pozemky nevyužíva.

Hlasovanie
Prítomní: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Za: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti: 0
Zdržal sa: 0

7. Pošta

Marta Hromkovičová – Žiadosť o odkúpenie pozemku

Pani Hromkovičová podala na OcÚ žiadosť o výmenu časti pozemku parcely registra E č. 1440/14 v k. ú. Borský Svätý Jur vo výmere 14 m^2, ktorej vlastníkom je obec Borský Svätý Jur za časť parcely registra C č. 14083 vo výmere 14 m^2, ktorej vlastníkom je ona. Taktiež zažiadala o kúpu zvyšných 6m^2 z parc. registra E č. 1440/14.
OZ prijalo uznesenia:

U z n e s e n i e č. 7 1 / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

výmenu časti pozemku parcely registra E č. 1440/14 v k. ú. Borský Svätý Jur vo výmere 14 m^2, ktorej vlastníkom je obec Borský Svätý Jur za časť parcely registra C č. 14083 vo výmere 14 m^2, ktorej vlastníkom je Marta Hromkovičová. Zároveň poveruje starostku obce podpísaním zámennej zmluvy.

Hlasovanie
Prítomní: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Za: 7

Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti: 0
Zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 7 2 / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

odpredaj časti pozemku parcely registra E č. 1440/14 v k. ú. Borský Svätý Jur vo výmere 6 m^2 p. Marte Hromkovičovej za cenu 1,50 €/m^2. Prevod nehnuteľností je v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9a, ods. 8, písm. b. Zároveň poveruje starostku obce podpísaním kúpno-predajnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie
Prítomní: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Za: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Helena Gundová – Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku

Ing. Gundová požiadala o odkúpenie časti obecného pozemku z parc. registra „C“ č. 4462/2 vo výmere 15m^2. Táto časť pozemku je súčasťou pozemku, na ktorom je toho času postavená chata súp. č. 857, ktorej vlastníčkou je Ing. Gundová.
OZ prijalo uznesenie:

U z n e s e n i e č. 7 3 / 2 0 1 8

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku z p.č. 4462/2 k p.č. 4462/40 vo výmere 15 m^2 Ing. Helene Gundovej za cenu 82,98 €/m^2.
Prevod nehnuteľností je v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9a, ods. 8, písm. b. Zároveň poveruje starostku obce podpísaním kúpno-predajnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie

Prítomní: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Za: 7
Mgr. Branislav Baláž, Peter Haleš, Bc. Peter Holúbek, Mgr. Mária Hromkovičová, Bc. Iveta Kollárová, Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Starostka obce informovala:

- 17. 01. 2018 sa uskutočnilo stretnutie zástupcov firiem FCC Slovensko, a.s. a ENVIPAK so starostami obcí, kde sa prerokovali aktuálne potreby a požiadavky obcí k problematike vývozu komunálneho odpadu – najmä separácia a vývoz separovaných zložiek komunálneho odpadu, zlepšenie kvality a výhľady do budúcnosti v daných problematikách.
- 22. 12. 2017 bol odovzdaný byt v bytovom dome súp. č. 216 p. Simone Mackovičovej.
- 04. 01. 2018 bola vyhodnotená vianočná súťaž, 09.01.2018 boli odovzdané ceny.
- 06. 01. 2018 sa konal Trojkráľový stolnotenisový turnaj.
- 10. 01. 2018 prebehlo školenie všetkých pracovníkov obce o BOZP a PO.
- 11. 01. 2018 sa konala kontrola detského ihriska pri kultúrnom dome.
- 12. 01. 2018 o 14:00 hod. sa konalo stretnutie starostov senického okresu s novozvoleným županom Trnavského samosprávneho kraja.
- 13. 01. 2018 mládežníci z obce pod vedením Róberta Studeniča zorganizovali basketbalový turnaj, obec venovala medaily a poháre. Turnaju sa zúčastnili päť družstiev (2x Borský Svätý Jur, Malacky, závod, Moravský Svätý Ján). Tento deň Poľovnícke združenie poriadalo tradičný poľovnícky ples.
- 20. 01. 2018 sa v meste Gbely konalo vyhodnotenie bežeckej súťaže Grand Prix Slovácko a Grand Prix Záhoria.
- 27.01.2018 sa bude konať maškarný ples pre dospelých.
- 03. 02. 2018 DFS Juránek poriada detský maškarný ples.
- 10. 02. 2018 budú po obci chodiť fašiangari.
- v mesiaci február sa uskutočnia výročné členské schôdze spoločenských organizácií (13.02. Jednota dôchodcov Slovenska, 17.02. Futbalový klub, 18.02. Poľovnícke združenie, 24.02. DHZ, 27.02. dozorný výbor COOP Jednota).
- vyhodnotenie Detského bežeckého pohára sa bude konať v nedeľu 04.03.2018 o 10:00 hod.

8. Diskusia

- Bc. Holúbek sa informoval ohľadom umiestnenia bankomatov v obci, hovoril o umiestnení väčšieho počtu lavičiek v obci, o pripravovanom pasporte dopravy. Taktiež spomenul umiestnenie vriec na separovaný zber odpadu, poznamenal, aby sa aj poslanci zapájali a vyhľadávali možnosti získať financie na rôzne projekty.
  Starostka obce uviedla, že pred časom požiadala bankové spoločnosti o vyjadrenie k umiestneniu bankomatov v našej obci. Tieto spoločnosti mali svoje podmienky, ktoré boli pre obec nevýhodné, avšak obec môže ešte raz osloviť spoločnosti. Ďalej uviedla, že čo sa týka

pasportu dopravného značenia treba sa ešte venovať problematike jednosmeriek. V minulosti bolo viacej sťažností na umiestňovanie vriec na separovaný odpad, teraz vrecia už priväzujú, no môžeme túto pripomienku spoločnosti FCC prízvukovať. Starostka hovorila, že t.č. sa pracuje na dotácií od Slovenského futbalového zväzu na multifunkčné ihrisko, kde je až 25% spoluúčasť, výška poskytnutej dotácie nie je zverejnená, termín na predloženie žiadosti je 31.01.2018. Taktiež Úrad vlády vyhlásil výzvu na ihriská, kde je termín 05.03.2018. Minulý týždeň sa otvorila téma cezhraničnej spolupráce. Spomenula aj výzvu, ktorú vyhlásila Nadácia Coop Jednota.

- Pán Ladislav Horváth sa informoval na stretnutie so spoločnosťami ohľadom separovaného odpadu. Starostka uviedla, že na stretnutí bolo prítomných viacero obcí s rôznymi druhmi separácie odpadu, požadovali hlavne väčší počet vývozov odpadu, viacej zjednotených informačných materiálov, informovali sa o možnosti kombinovaného zberu separovaného odpadu (kontajnery + v prípade potreby vrecia). Hlavným cieľom stretnutia bolo získanie viacej bezplatných služieb pre občanov.

  Bc. Holúbek poznamenal, že v obci už nie sú nádoby na šatstvo. Starostka obce vysvetlila, že spoločnosť, ktorá nádoby poskytovala zrušila zmluvu so zvozovou spoločnosťou, poznamenala, že v prípade záujmu nie je problém uzavrieť zmluvu s inou spoločnosťou. Obec dvakrát ročne robí zbierku šatstva v spolupráci s Diakoniou Broumov.
- Pani Kristína Brančíková sa pýtala ako bude v roku prebiehať predaj obecných pozemkov. Starostka uviedla, že prvé obecné pozemky na predaj budú v IBV Pri ihrisku, kde bude v blízkej dobe prebiehať výberové konanie na dodávateľov inžinierskych sietí. P. Brančíková sa ešte informovala na inú lokalitu so stavebnými pozemkami, na čo starostka odpovedala, že iná lokalita sa bude riešiť v roku 2019. Taktiež sa zaujímala o predbežnú cenu pozemkov v IBV Pri ihrisku. Podľa odhadu starostky by sa mala cena pohybovať okolo 15,-€/m^2, avšak až po stanovení a schválení ceny obecným zastupiteľstvom bude cena zverejnená.
- Pán Milan Macejka sa informoval, či sa t.č. robí nový územný plán obce. Starostka uviedla, že na internetovej stránke obce je zverejnená verejná vyhláška Prípravné práce na spracovanie zmien a doplnkov územného plánu obce Borský Svätý Jur, na základe ktorej môžu občania podávať žiadosti o zapracovanie zmien do územného plánu obce. Podľa pripomienok sa stanoví, či pôjde o zmenu a doplnky územného plánu alebo o vypracovanie nového. P. Macejka nadviazal na decembrové zasadnutie OZ a informoval sa, či obec rozmýšľala s premiestnením ČOV na inú parcelu. Starostka uviedla, že umiestnenie ČOV by malo byť na obecnom pozemku, tak nebol dôvod oslovovať majiteľov iných pozemkov.
- Pán Peter Trnka, keďže prišiel na zasadnutie OZ neskôr, sa informoval, či OZ schválilo jeho žiadosť o prenájom pozemku. Starostka uviedla, že žiadosť bola schválená, suma za prenájom je 70,-€/ha, čo presne predstavuje sumu 14,80 €/rok. P. Trnka hovoril o tom, že na zasadnutiach OZ poukazuje na neefektívne hospodárenie s finančnými prostriedkami – z rozpočtu obce utekajú tisíce eur – poukázal na predraženú rekonštrukciu bytu na zdravotnom stredisku, parkovisko pred Večierkou. Starostka obce uviedla, že na každú stavbu bolo výberové konanie, na základe ktorého sa stavby uskutočnili. P. Trnka poznamenal, že sa viacej krát pýtal, kto je zodpovedný za kontrolu efektívnosti využitia finančných prostriedkov v tejto obci, avšak nikdy nedostal odpoveď.
- Pani Katarína Vlková sa informovala, či ľudia, ktorí využívajú obecné pozemky majú tieto pozemky v prenájme (napr. zložené drevo). Starostka uviedla, že zatiaľ obec nepristupovala

k uzatváraniu nájomných zmlúv takto využívaných pozemkov. P. Vlková uviedla, že je to z jej pohľadu nespravodlivé voči p. Trnkovi.

P. Martin Mračna uviedol, že cca 7 - 8 rokov späť bola táto problematika riešená – miestnym rozhlasom sa vyzvali občania na odstránenie týchto skládok dreva z obecných pozemkov. Na túto tému sa medzi prítomnými rozpútala diskusia.

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila

Zapísala: Mária Zaicová .....

.....

Mgr. Anna Kratochvílová
starostka obce

Overovatelia:
Peter Haleš .....

Mgr. Juraj Smolár .....

Prezenčná listina
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Borskom Svätom Jure konaného 22. januára 2018 o 18:00 hod. v kultúrnom dome

Mgr. Anna Kratochvílová – starostka obce	.....
Mgr. Branislav Baláž	.....
Mgr. Jozef Baláž	..... ospravedlnený
Peter Haleš	.....
Bc. Peter Holúbek	.....
Mgr. Mária Hromkovičová	.....
Mgr. Šimon Kadlic	..... ospravedlnený
Bc. Iveta Kollárová	.....
Mgr. Juraj Smolár	.....
Mgr. Ľubica Uhrová	.....
Mgr. Iveta Balejčiková – hlavná kontrolórka obce	.....
Mária Zaicová – zapisovateľka	.....

Hostia:

Meno a priezvisko	Podpis	Meno a priezvisko	Podpis
L. ŠOKOLÁR			
Martin Moravčík			
Milan Macejka			
Dušan Hudec			
Ing. Katarína Vlčová			
HROMKOVIČOVÁ M.			
MARTINKOVÁ			
BRANČÍKOVÁ KRISTÍNA			
MAJLANDOVÁ Jana			
MIHOVÁ ANNA			
TRNKA			
Palkovič Marián			

Prílohy

NÁVRH SPRÁVY Z KONTROLY INVENTARIZÁCIE V ZÁKLADNEJ ŠKOLE S MATERSKOU ŠKOLOU V BSJ

Kontrolovaný subjekt/povinná osoba: Základná škola s materskou školou Borský Svätý Jur – hospodársky úsek – ekonómka, Hviezdoslavova 215, 90879 Borský Svätý Jur
Kontrolný subjekt/oprávnená osoba: Mgr. Iveta Balejčíková, hlavná kontrolórka obce
Kontrola vykonaná v čase: 1.10.2017 – 10.12.2017 s prerušovaním
Kontrolované obdobie : rok 2016
Predmet kontroly: Inventarizácia majetku

Cieľ kontroly:
- overiť dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov pri vykonávaní inventarizácie

Základná škola s materskou školou Borský Svätý Jur IČO 37837036

Kontrola bola vykonaná v súlade s Plánom kontrolnej činnosti na II. pol. 2017 a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení neskorších predpisov .
Pri kontrole boli použité nasledovné predpisy a nariadenia:
- Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
- Zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve,
- Zákon č. 245/2008 Z.z. školský zákon
- Opatrenie MF SR z 8. augusta 2007 č. MF/16786/2007-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky,
- Vnútorný predpis o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku z 1.6.2016

Základná škola s materskou školou vykazuje **k 31.12.2016** (podľa súvahy) spolu **majetok vo výške 983 672,03 € (brutto),** z toho dlhodobý hmotný majetok 270,06 €, dlhodobý hmotný majetok 944 344,93 € a obežný majetok vo výške 38 515,42 €.

Inventarizácia majetku - v zmysle zákona o účtovníctve:

- *Účtovná jednotka je povinná inventarizovať majetok, záväzky a rozdiel majetku a záväzkov podľa § 29 a 30.*
- ***Inventúrny súpis je účtovný záznam**, ktorý zabezpečuje preukázateľnosť účtovníctva (§ 8 ods. 4).*
- *Inventarizácia spravidla obsahuje:*

a) príkaz na vykonanie inventarizácie
b) menovacie dekréty
c) povinnosti ÚIK, ČIK, IK
d) vyhlásenie hmotne zodpovedných osôb
e) inventúrne súpisy
f) inventarizačné zápisy
g) odsúhlasenie pohľadávok a záväzkov
h) doklady k úbytkom majetku - pri vyraďovaní (rozhodnutie o neupotrebiteľnosti majetku, zápisnica, likvidačný záznam, obchodné zmluvy, prevodky, uznesenia zastupiteľstva ...)
i) IZ /správa/ ÚIK o inventarizácii a vysporiadaní inventarizačných rozdielov

Kontrolou bolo preverené vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov za rok 2016. ZŠ s MŠ ako samostatná právnická osoba nemala prijatý svoj Vnútorný predpis pre vykonávanie inventarizácie majetku.
V zložke inventarizácie bol priložený Vnútorný predpis pre vykonávanie inventarizácie majetku obce BSJ účinný od 1.1.2014 a nový s účinnosťou od 1.6.2017. Tento interný predpis určuje vykonávanie inventarizácie v podmienkach obce – Obecného úradu a jeho pracovníkmi, nie však pracovníkmi školy a v škole ako v samostatnom právnom subjekte.
Odporúčanie:
Prijať vlastný vnútorný predpis pre vykonávanie inventarizácie.

Kontrolované skutočnosti:

a) ***príkaz na vykonanie inventarizácie*** - Riaditeľka školy vydala dňa 15.10.2016 Príkaz na vykonanie riadnej inventarizácie majetku školy k 31.12.2016 a menovala centrálnu inventarizačnú komisiu v členení predseda a 2 členovia.

Kontrolné zistenie: V Príkaze boli zakomponované všetky potrebné náležitosti ako napr. zostavenie dielčej inventarizačnej komisie, členov likvidačnej komisie, ako aj zloženie škodovej komisie Príkaz obsahuje údaje ako je začiatok a koniec vykonania inventarizácie a postup inventarizačných prác. Súčasťou inventarizácie bolo aj preverenie platnosti dohôd o hmotnej zodpovednosti.

b) ***menovacie dekréty –*** Súčasťou dokumentácie bolo aj vyhlásenie hmotne zodpovedného pracovníka – riaditeľky ZŠsMŠ BSJ ;

c) ***povinnosti ÚIK, ČIK, IK -*** z dôvodu, že škola nemá spracovaný svoj Interný predpis pre inventarizáciu povinnosti CIK a DIK neboli spísané. Zodpovednosti CIK a boli uvedené v príkaze riaditeľky.

Odporúčanie: pri spracovaní svojho IP zapracovať aj povinnosti všetkých komisií do predpisu.

d) ***inventúrne súpisy*** - v zmysle zákona o účtovníctve § 30 ods. 2 - ***Inventúrny súpis je účtovný záznam****, ktorý zabezpečuje preukázateľnosť účtovníctva (§ 8 ods. 4).* ***Inventúrny súpis musí obsahovať tieto údaje****:*

a) obchodné meno alebo názov účtovnej jednotky; právnické osoby uvedú sídlo, fyzické osoby bydlisko a miesto podnikania, ak sa líši od miesta bydliska,
b) deň začatia inventúry, deň, ku ktorému bola inventúra vykonaná, a deň skončenia inventúry,
c) stav majetku s uvedením jednotiek množstva a ceny podľa § 25,
d) miesto uloženia majetku,
e) meno, priezvisko a podpisový záznam hmotne zodpovednej osoby alebo zodpovednej osoby za príslušný druh majetku,
f) zoznam záväzkov a ich ocenenie podľa § 25,
g) zoznam skutočného stavu rozdielu majetku a záväzkov,
h) odporúčania na posúdenie reálnosti ocenenia majetku a záväzkov k dátumu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje, zistené pri vykonávaní inventúry na účely úpravy ocenenia majetku a záväzkov podľa § 26 a 27, ak sú takéto skutočnosti známe osobám, ktoré vykonali inventúru,
i) meno, priezvisko a podpisový záznam osôb zodpovedných za zistenie skutočného stavu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov.

Súpisy boli doložené k účtom 021, 022, 031.

Kontrolné zistenie: zložka inventarizácie obsahuje inventúrne súpisy iba k niektorým účtovným položkám, avšak pri ostatných sú doložené výpisy z obratov účtovníctva podľa súvahových položiek, čo však nemožno zamieňať za inventarizačný súpis z dôvodu presne vymedzených obsahových náležitostí súpisu ako takého v zmysle vyššie uvedeného ustanovenia zákona.
Odporúčanie: pri inventarizácií vypracovávať všetky inventárny súpis v zmysle zákona.

e) ***inventarizačné zápisy*** – **Dokladová inventúra a inventúrne súpisy** boli vykonané za všetky položky majetku a záväzkov podľa súvahy. Zložka inventarizácie školy za rok 2016 obsahuje výsledky porovnania skutočného stavu so stavom účtovným, kde by sa preukázala vecná správnosť účtovníctva, tak ako uvádza § 30 ods. 3 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, s určenými údajmi ako má byť zostavený inventarizačný zápis. Inventarizačné zápisy obsahovali

prílohy ako napr. „Výpis z obratov na účte“, faktúru preukazujúcu nadobudnutie majetku, či obratovú súpisku pri účte 112 – materiál na sklade (za ŠJ), bankové výpisy za účty školy ako účet 221 – potravinový, 221 - bežný účet, 222 – rozpočtový účet, 223 - príjmový účet. V inventarizačnom zápise majú byť uvedené a aj boli výsledky z porovnania stavu majetku a záväzkov s účtovným stavom vedených na účtoch 018, 021, 022, 042, 081,082, 112, 211, 221, 222, 223, 261, 318, 321,331,333, 336, 342, 351, 354, 355, 357, 372, 381, 384, 428, 472, 571.
Škola mala taktiež spracovaný v rámci operatívnej evidencie drobný hmotný majetok, pričom tento evidovala na svojich účtoch 111-1 až111-7 a to podľa rozpätia hodnôt majetku napr. od 3,35 - 33,19 € a viac.

f) odsúhlasenie pohľadávok a záväzkov - škola odsúhlasuje svoje pohľadávky a záväzky formou „Odsúhlasovacieho formulára“ na vybrané súvahové účty a účty Výkazu ziskov a strát ako sú nákladové a výnosové účty.

g) doklady k prírastkom - úbytkom majetku – škola mala prehľadne spracovaný súpis celkového prírastu drobného hmotného majetku za základnú školu, materskú školu a školskú jedáleň podľa hodnoty nadobudnutého majetku. Taktiež sa v zložke inventarizácie nachádzal inventúrny súpis majetku „sumár“ za jednotlivé kabinety I. stupňa, II. stupňa, resp. iného označenia, ktoré sú označené číslami kabinetov, resp. podľa druhu hodnoty drobného majetku. Tieto súpisy boli taktiež vyhotovené za všetky zložky školy t.j. ZŠ, MŠ, ŠJ. Všetky dokumenty boli podpísané predsedníčkou CIK a riaditeľkou školy.

h) Inventárne karty - zložka obsahovala inventárne karty k hmotnému nehnuteľnému majetku ako sú stavby – budovy, dlhodobý hmotný hnuteľný majetok – ako je napr. vybavenie telocvične, alebo školy ako takej.

i) Vyraďovanie majetku - škola mala spracovaný inventúrny súpis majetku za kabinety ZŠ, MŠ, ŠJ, ktoré navrhli majetok vyradiť**.**

j) správa/ ÚIK o inventarizácii a vysporiadaní **inventarizačných rozdielov –** zložka obsahuje „Správu ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2016“ na čele s predsedníčkou CIK p. Šiškovou, kde bolo zhodnotenie jednotlivých bodov inventarizácie podľa príkazu a jednotlivých účtov. Správa konštatuje, že inventúrne súpisy súhlasia so stavom v súvahe a komisiou bolo konštatované, že nebol zistený žiadny inventarizačný rozdiel.

<u>Zhrnutie - záver:</u>

Z vyššie uvedeného vyplýva, že ZŠ s MŠ BSJ postupovala pri inventarizácií v zmysle ustanovení § 29 a § 30 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p.:

- príkaz na vykonanie inventarizácie bol vydaný;
- inventúrne súpisy neboli pri všetkých účtoch, ale boli doložené výpisy z účtovníctva, ktoré zabezpečovali preukázateľnosť účtovníctva, avšak inventúrne súpisy majú obsahovú naplniť presne stanovenú v zmysle § 30 ods.2, ktorú treba dodržiavať;
- zoznamy drobného hmotného a nehmotného majetku podľa zložiek školy- ZŠ, MŠ a ŠJ – bol spracované formou inventúrneho súpisu;
- vyjadrenie k výsledkom vyplývajúcim z porovnania v súpisoch a účtovníctve bol vykonaný Správou inventarizačnej komisie zo dňa 19.3.2017 a riadne podpísaný všetkými zúčastnenými;
- škola nemala spracovaný samostatný interný predpis o vykonávaní inventarizácie, ale úkony ktoré boli vykonané pri inventarizácií boli v súlade so zákonom.

Návrh správy bola prerokovaná za účasti dotknutých, dňa 6.12.2017.
Návrh opatrení bol uložený riaditeľovi ako povinnej osoby v nasledovnom znení:

1. Prijať vlastný vnútorný predpis pre vykonávanie inventarizácie.
2. Vyhotovovať všetky inventúrne súpisy podľa obratových súvahových položiek.

Písomné námietky k návrhu správy možno zaslať do 8.12.2017.
Prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou a na odstránenie príčin ich vzniku a predložiť písomný návrh opatrení HK (hlavnej kontrolórke) do 15.12.2017
Predložiť písomnú správu HK o splnení týchto opatrení, určiť zamestnancov zodpovedných za nedostatky zistené kontrolou a uplatniť voči nim opatrenia do termínu 30.1.2018

Za povinnú osobu:
Meno, priezvisko a podpis zamestnanca: _____
p. Mária Radochová
Ekonóm ZŠsMŠ

Za povinnú osobu:
Meno, priezvisko a podpis: _____
Mgr. Alena Olšovská
Riaditeľka ZŠsMŠ

Za oprávnenú osobu
Meno, priezvisko a podpis zamestnanca: _____
Mgr. Iveta Balejčiková
Hlavná kontrolórka obce