Obec Borský Svätý Jur
908 79 Borský Svätý Jur 690

Zverejnenie zámeru predaja majetku obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Obec Borský Svätý Jur v zmysle § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmet predaja:
novovytvorený pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4477/177, o výmere 19 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, k.ú. Borský Svätý Jur a novovytvorený pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4477/178, o výmere 7 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, k.ú. Borský Svätý Jur, vytvorené z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4477/8, druh pozemku: ostatná plocha, k.ú. Borský Svätý Jur, LV: 10883, vytvorené Geometrickým plánom č. 59/2026, vyhotoveným dňa 01.07.2026 vyhotoviteľom Anton Čech – Geodetické práce, Lakšárska Nová Ves 282, 908 76 Lakšárska Nová Ves, IČO: 52086453, autorizačne overeným dňa 01.07.2026 Ing. Rastislavom Holičom a úradne overeným dňa 14.07.2026 Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, pod č. G1 – 482/2026,

v prospech: Mgr. art. Richard Klvač, Drotárska cesta 7759/68, 811 02 Bratislava.

Cena za m^2: 78,- €/m^2
Celková kúpna cena: 2 028,- €

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písmeno f) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.

Dôvod hodný osobitného zreteľa - § 36 Dôvody hodné osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva:

- prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m^2.

Tento zámer predať prebytočný nehnuteľný majetok obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa schválilo pred jeho zverejnením Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur na svojom zasadnutí konanom dňa 28.09.2026 uznesením č. 490/2026.

Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania na najbližšom obecnom zastupiteľstve obce Borský Svätý Jur.

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Zámer predaja predmetnej nehnuteľnosti je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Borský Svätý Jur odo dňa 20.11.2026
- na centrálnej úradnej elektronickej tabuli odo dňa 20.11.2026
- na internetovej stránke www.borskysvatyjur.sk odo dňa 20.11.2026