Obec Borský Svätý Jur
908 79 Borský Svätý Jur 690

Zverejnenie zámeru predaja majetku obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Obec Borský Svätý Jur v zmysle § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmet predaja:
Pozemok reg. „C“ KN parc. č. 1026/4, druh pozemku: záhrada, o výmere 22 m^2, novovytvorený pozemok reg. „C“ KN parc. č. 1026/15, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 51 m^2, novovytvorený pozemok reg. „C“ KN parc. č. 1026/17, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 9 m^2, novovytvorený pozemok reg. „C“ KN parc. č. 1026/18, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4 m^2, z pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 1026/1, druh pozemku: ostatná plocha a reg. „C“ KN parc. č. 1026/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 1493,

vytvorené Geometrickým plánom č. 162/2020 na majetkoprávne usporiadanie a zameranie stavieb stojacich na pozemkoch p.č.: 10/1, 12/2, 13/1, 14/3, 14/4, 14/5, 14/6, 14/7, 14/8 a 1026/18, vyhotoveným dňa 27.10.2020 vyhotoviteľom Geodézia Záhorie – Peter Gulíšek, Pplk. Pľjušťa 1, 909 01 Skalica, IČO: 40479251, autorizačne overeným dňa 30.10.2020 Ing. Karolom Bielikom a úradne overeným dňa 02.12.2020 Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom, pod č. 959/2020,

v prospech: Štefan Hromkovič, Borský Svätý Jur č. 8, 908 79 Borský Svätý Jur a Anna Hromkovičová, Borský Svätý Jur č. 8, 908 79 Borský Svätý Jur.

Cena za m^2: 30,- €/m^2
Celková kúpna cena: 2 580,- €

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola stanovená v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písmeno f) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Dôvod hodný osobitného zreteľa - § 36 Dôvody hodné osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva:

- prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m^2.

Tento zámer predať prebytočný nehnuteľný majetok obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa schválilo pred jeho zverejnením Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur na svojom zasadnutí konanom dňa 09.12.2025 uznesením č. 417/2025.

Obec Borský Svätý Jur
908 79 Borský Svätý Jur 690

Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania na najbližšom obecnom zastupiteľstve obce Borský Svätý Jur.

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Zámer predaja predmetnej nehnuteľnosti je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Borský Svätý Jur odo dňa 06.02.2026
- na centrálnej úradnej elektronickej tabuli odo dňa 06.02.2026
- na internetovej stránke www.borskysvatyjur.sk odo dňa 06.02.2026

IČO: 00 309 401 tel.: 034/777 21 21 Bankové spojenie: PRIMA banka
DIČ: 2021049415 číslo účtu: IBAN SK41 5600 0000 0032 0200 0002
E-mail: info@borskysvatyjur.sk