Obec Borský Svätý Jur
908 79 Borský Svätý Jur 690

Zverejnenie zámeru prevodu majetku obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Obec Borský Svätý Jur v zmysle § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu – zámeny nehnuteľného majetku obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmet zámeny:
Zámena novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ KN č. 5650/133, o výmere 24 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, k.ú. Borský Svätý Jur a novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ KN č. 5650/135, o výmere 4 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Borský Svätý Jur, vytvorené z pozemku parc. reg. „C“ KN č. 5650/1 vo vlastníctve obce Borský Svätý Jur za novovytvorený pozemok parc. reg. „C“ KN č. 5650/137, o výmere 27 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Borský Svätý Jur a novovytvorený pozemok parc. reg. „C“ KN č. 5650/136, o výmere 1 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Borský Svätý Jur, vytvorené z pozemku parc. reg. „C“ KN č. 5650/10 vo vlastníctve žiadateľov: Ing. Milan Benko, Oľga Benková, bytom Estónska 5203/38, 821 06 Bratislava.

Dôvod hodný osobitného zreteľa - § 36 Dôvody hodné osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva:

- prípady zámeny majetku na základe zámennej zmluvy – ak je zámena majetku pre obec buď potrebná a nevyhnutná (najmä v súvislosti s jej ekonomickými a stavebnými aktivitami) alebo účelná a výhodná.

Zámena sa uskutoční bez finančného vyrovnania, keďže hodnota zamieňaných nehnuteľností je porovnateľná.

Tento zámer prevodu prebytočného nehnuteľného majetku obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa schválilo pred jeho zverejnením Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur na svojom zasadnutí konanom dňa 23.02.2026 uznesením č. 431/2026.

Schválenie zámeny nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania na najbližšom obecnom zastupiteľstve obce Borský Svätý Jur.

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Zámer zámeny predmetnej nehnuteľnosti je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Borský Svätý Jur odo dňa 10.04.2026

- na centrálnej úradnej elektronickej tabuli odo dňa 10.04.2026
- na internetovej stránke www.borskysvatyjur.sk odo dňa 10.04.2026