Obec Borský Svätý Jur
908 79 Borský Svätý Jur 690

Zverejnenie zámeru predaja majetku obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Obec Borský Svätý Jur v zmysle § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmet predaja:
Novovytvorený pozemok reg. „C" KN parc. č. 7619/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 17 m^2,
novovytvorený pozemok reg. „C" KN parc. č. 7619/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 14 m^2,
novovytvorený pozemok reg. „C" KN parc. č. 7638/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 12 m^2,
novovytvorený pozemok reg. „C" KN parc. č. 7638/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 m^2,
novovytvorený pozemok reg. „C" KN parc. č. 7645/14, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 27 m^2,
novovytvorený pozemok reg. „C" KN parc. č. 7645/15, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 25 m^2,
novovytvorený pozemok reg. „C" KN parc. č. 7645/16, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 20 m^2,
vytvorené Geometrickým plánom č. 167/2024 na zameranie stavieb na pozemkoch p.č.: 7619/3, 7642/2, 7642/4, 7642/5, 7645/15, 7645/16 a oddelenie pozemkov p.č.: 7619/2, 7638/5, 7638/6, 7645/14, vyhotoveným dňa 30.10.2024 Richardom Hromkovičom, autorizačne overeným dňa 30.10.2024 Ing. Mgr. Petrom Gulíškom, Geodézia Záhorie – Peter Gulíšek, Pplk. Pľjušťa 1, 909 01 Skalica, IČO: 40479251 a úradne overeným dňa 23.12.2024 Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, pod č. G1 – 910/2024, z pozemkov parc. reg. „C" KN č. 7638/3, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 531 m^2, parc. reg. „E" KN č. 7640, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 50 m^2, parc. reg. „E" KN č. 7645, trvalý trávny porast, o výmere 2369 m^2,

v prospech: Magdalena Váradiová, bytom Lúčky 24, 909 01 Skalica, Zlatica Mrázová, bytom Veľkomoravská 16, 901 01 Malacky, Štefánia Lavrinčíková, bytom Agátová 2318/28, 841 01 Bratislava, Mgr. Adela Chanečková, bytom Jednoradová 1538/16, 908 51 Holíč, Ľudmila Tomková, bytom SNP 1783/45, 908 51 Holíč.

Cena za m^2: 58,-€/m^2
Celková kúpna cena: 6 728,- €

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Podľa § 36 Dôvody hodné osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva:

- prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m^2

IČO: 00 309 401
DIČ: 2021049415
E-mail: info@borskysvatyjur.sk
tel.: 034/777 21 21
Bankové spojenie: PRIMA banka
číslo účtu: IBAN SK41 5600 0000 0032 0200 0002

- ide o zosúladenie skutkového a právneho stavu – a obec má záujem na takomto trvalom vysporiadaní.

Tento zámer predať prebytočný nehnuteľný majetok obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa schválilo pred jeho zverejnením Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2025 uznesením č. 349/2025.

Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania na najbližšom obecnom zastupiteľstve obce Borský Svätý Jur.

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Zámer predaja predmetnej nehnuteľnosti je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Borský Svätý Jur odo dňa 28.05.2025
- na centrálnej úradnej elektronickej tabuli odo dňa 28.05.2025
- na internetovej stránke www.borskysvatyjur.sk odo dňa 28.05.2025