Uznesenie č. 352/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 1 Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur schvaľuje program svojho zasadnutia dňa 16.06.2025 nasledovne:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Realizácia Projektu „Nákup malotraktora a príslušenstva“
5. Zmena rozpočtu č. 2/2025
6. Záverečný účet obce Borský Svätý Jur za rok 2024 a Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce
7. Správa o hospodárení s finančnými prostriedkami za rok 2024 - Základná škola s materskou školou
8. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2024
9. Pridelenie obecného nájomného bytu
10. Poverenie starostu obce uzatvoriť nájomné zmluvy
11. Pošta: Lwm, s.r.o. – zriadenie vecného bremena v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.
    Lwm, s.r.o. – zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s.
    Magdaléna Váradiová, Zlatica Mrázová, Štefánia Lavrinčíková, Mgr. Adela Chanečková, Ľudmila Tomková – predaj pozemku
    Marek Macejka – nájom pozemku
    Alebazi, s.r.o. – predaj pozemku
    Janette Ďorďovičová – predaj pozemku
12. Rôzne - diskusia
13. Záver

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová

Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 353/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 1 Otvorenie
Schválenie členov návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
schvaľuje
za členov návrhovej komisie Petru Smolárovú a Mgr., MSc. Martina Kajzera.

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 354/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 1 Otvorenie
Schválenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
schvaľuje
za overovateľov zápisnice Rastislava Štvrteckého a Mgr. Ľubicu Uhrovú.

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 355/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 2 Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
berie na vedomie
kontrolu plnenia uznesení s tým, že v evidencii zostávajú uznesenia č. 54/2023, 55/2023, 64/2023, 66/2023, 68/2023, 69/2023, 71/2023, 72/2023, 115/2023, 116/2023, 250/2024, 265/2024, 286/2024, 288/2024, 291/2024, 332/2025, 333/2025, 346/2025, 347/2025, 348/2025, 349/2025, 350/2025 a 351/2025.

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 356/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 4 Realizácia Projektu „Nákup malotraktora a príslušenstva“

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
schvaľuje

1. Realizáciu Projektu „Nákup malotraktora a príslušenstva“ s poskytnutou podporou z Enviromentálneho fondu formou dotácie;
2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Enviromentálneho fondu;
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 1% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu (min. 150 €);
4. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce.

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 357/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 5 Zmena rozpočtu č. 2/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur v zmysle §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Zmenu rozpočtu č. 2/2025 obce Borský Svätý Jur vykonanú rozpočtovým opatrením nasledovne:

Výdavky:

Ekonomická klasifikácia	*Slovné označenie*	*Suma rozpočtovaných výdavkov v €*	*Suma upravených výdavkov v €*	*Rozdiel v €*
714004	Nákup dopravných prostriedkov - pracovné	0	25 000	25 000
	Kapitálový výdaj spolu:			**25 000**

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 358/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 6 Záverečný účet obce Borský Svätý Jur za rok 2024 a Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
berie na vedomie
Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce Borský Svätý Jur za rok 2024.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Peter Vlk
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 359/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 6 Záverečný účet obce Borský Svätý Jur za rok 2024 a stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
schvaľuje
Záverečný účet obce Borský Svätý Jur za rok 2024 a celoročné hospodárenie **bez výhrad** / ~~**s výhradami.**~~

Hlasovanie:

Za:	**6**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Peter Vlk
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 360/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 6 Záverečný účet obce Borský Svätý Jur za rok 2024 a stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce

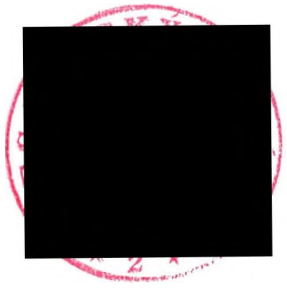
Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
schvaľuje
použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **51 911,83 EUR.**

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025





Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 361/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 7 Správa o hospodárení s finančnými prostriedkami za rok 2024 - Základná škola s materskou školou

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
berie na vedomie
Správu o hospodárení s finančnými prostriedkami za rok 2024 – Základná škola s materskou školou.

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 362/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 8 Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
berie na vedomie
Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2024.

Hlasovanie:

Za:	**5**	Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**2**	Peter Vlk, Milan Čermák
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 363/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 9 Pridelenie obecného nájomného bytu

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

pridelenie 3-izbového nájomného obecného bytu č. A 4 na 2. nadzemnom podlaží v bytovom dome súp. č. 753 v Borskom Svätom Jure žiadateľke Daniele Kubačákovej, Závod 845, 908 72 Závod.

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 364/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 9 Pridelenie obecného nájomného bytu

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

pridelenie 3-izbového nájomného obecného bytu č. 3 na poschodí domu č. 216 v Borskom Svätom Jure žiadateľke Monike Juríkovej, Borský Svätý Jur 173, 908 79 Borský Svätý Jur.

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 365/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 10 Poverenie starostu obce uzatvoriť nájomné zmluvy

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur podľa § 39 ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý užíva obec

poveruje

starostu obce Borský Svätý Jur uzatvoriť nájomné zmluvy na nájom nasledovného nehnuteľného majetku obce za nájomné vo výške 3 €/m^2/rok, na dobu 10 rokov odo dňa účinnosti zmluvy:

súpisné číslo	na parcele	v rozsahu /m2	za celkovú cenu/rok
853	4462/2	20	60,00 €
854	4462/2	16	48,00 €
855	4462/2	14	42,00 €
856	4462/2	10	30,00 €
857	4462/2	39	117,00 €
858	4462/2	7	21,00 €
859	4462/2	15	45,00 €
860	4462/2	18	54,00 €
862	4462/2	28	84,00 €
863	4462/2	13	39,00 €
868	4462/2	5	15,00 €
869	4462/2	5	15,00 €
872	4462/2	20	60,00 €
873	4462/2	12	36,00 €
874	4462/2	2	6,00 €
876	4462/2	10	30,00 €
877	4462/2	17	51,00 €
878	4462/2	18	54,00 €
879	4462/2	6	18,00 €

880	4462/2	6	18,00 €
883	4462/2	25	75,00 €
891	5496/1	3	9,00 €
893	5496/1	18	54,00 €
894	5496/1	15	45,00 €
895	5496/1	13	39,00 €
896	5496/1	14	42,00 €
897	5496/1	6	18,00 €
898	5496/1	7	21,00 €
902	5496/1	8	24,00 €
903	5496/1	3	9,00 €
904	5496/1	5	15,00 €
906	5496/1	33	99,00 €
912	5650/1	55	165,00 €
913	5650/1	8	24,00 €
914	5650/1	7	21,00 €
915	5650/1	19	57,00 €
920	5650/1	12	36,00 €
921	5650/1	11	33,00 €
922	5650/1	8	24,00 €
923	5650/1	12	36,00 €
926	5650/1	29	87,00 €
927	5650/1	12	36,00 €
928	5650/1	24	72,00 €
933	5650/1	56	168,00 €
934	5650/1	8	24,00 €
935	5650/1	3	9,00 €

936	5650/1	16	48,00 €
939	5650/1	16	48,00 €
940	5650/1	5	15,00 €
941	5650/1	5	15,00 €
942	5650/1	17	51,00 €
943	5650/1	3	9,00 €
944	5650/1	15	45,00 €
946	5650/1	11	33,00 €
947	5650/1	30	90,00 €
948	5650/1	17	51,00 €
949	5650/1	17	51,00 €
950	5650/1	21	63,00 €
951	5650/1	6	18,00 €
953	5650/1	26	78,00 €
954	5650/1	5	15,00 €
955	5650/1	2	6,00 €
956	5650/1	7	21,00 €
957	5650/1	12	36,00 €
959	5650/1	2	6,00 €
960	5650/1	30	90,00 €
962	5650/1	20	60,00 €
964	5650/1	9	27,00 €
965	5650/1	13	39,00 €
966	5650/1	11	33,00 €
967	5650/1	9	27,00 €
968	5650/1	11	33,00 €
969	5650/1	20	60,00 €

970	5650/1	16	48,00 €
971	5650/1	12	36,00 €
972	5650/1	4	12,00 €
973	5650/1	17	51,00 €
974	5650/1	6	18,00 €
975	5650/1	27	81,00 €
976	5650/1	27	81,00 €
977	5650/1	26	78,00 €
978	5650/1	3	9,00 €
980	5650/1	2	6,00 €
982	5650/1	14	42,00 €
983	5650/1	15	45,00 €
984	5650/1	11	33,00 €
986	5650/1	15	45,00 €
987	5650/1	24	72,00 €
988	5650/1	15	45,00 €
990	5650/1	13	39,00 €
992	5650/1	2	6,00 €
996	5650/1	7	21,00 €
997	5650/1	22	66,00 €
998	5650/1	20	60,00 €
1001	5650/1	11	33,00 €
1003	4477/8	3	9,00 €
1004	4477/8	15	45,00 €
1005	4477/8	8	24,00 €
1006	4477/8	23	69,00 €
1007	4477/8	5	15,00 €

1010	4477/8	9	27,00 €
1011	4477/8	20	60,00 €
1012	4477/8	6	18,00 €
1013	4477/8	11	33,00 €
1014	4477/8	39	117,00 €
1016	4477/8	12	36,00 €
1017	4477/8	26	78,00 €
1020	4477/8	20	60,00 €
1021	4477/8	5	15,00 €
1022	4477/8	4	12,00 €
1022	4477/8	8	24,00 €
1023	4477/8	24	72,00 €
1025	4477/8	39	117,00 €
1026	4477/8	20	60,00 €
1027	4477/8	16	48,00 €
1028	4477/8	10	30,00 €
1029	4477/8	11	33,00 €
1030	4477/8	16	48,00 €
1033	4477/8	20	60,00 €
1034	4477/8	6	18,00 €
1035	4477/8	3	9,00 €
1036	4477/8	12	36,00 €
1037	4477/8	3	9,00 €
1038	4477/8	8	24,00 €
1039	4477/8	4	12,00 €
1040	4477/8	5	15,00 €
1041	4477/8	6	18,00 €

1043	4477/8	17	51,00 €
1045	4477/8	2	6,00 €
1046	4477/8	10	30,00 €
1048	4477/8	4	12,00 €
1050	4477/8	16	48,00 €
1051	4477/8	4	12,00 €
1052	4477/8	7	21,00 €
1053	4477/8	20	60,00 €
1055	4477/8	22	66,00 €
1057	4477/8	2	6,00 €
1058	4477/8	42	126,00 €
1059	4477/8	9	27,00 €
1060	4477/8	8	24,00 €
1061	4477/8	16	48,00 €
1062	4477/8	7	21,00 €
1063	4477/8	13	39,00 €
1065	4477/8	5	15,00 €
1066	4477/8	10	30,00 €
1067	4477/8	6	18,00 €
1068	4477/8	58	174,00 €
1069	4477/8	43	129,00 €
1070	4477/8	21	63,00 €
1071	4477/8	3	9,00 €
1073	4477/8	10	30,00 €
1075	4477/8	7	21,00 €
1076	4477/8	26	78,00 €
1077	4477/8	7	21,00 €

1078	4477/8	16	48,00 €
1081	4477/8	15	45,00 €
1082	4477/8	5	15,00 €
1090	4477/8	5	15,00 €
1094	4477/8	24	72,00 €
1095	4477/8	12	36,00 €
1097	4477/8	3	9,00 €
1098	4477/8	15	45,00 €
1103	4477/8	16	48,00 €
1104	4477/8	10	30,00 €
1106	4477/8	1	3,00 €
1110	4477/8	20	60,00 €
1111	4477/8	32	96,00 €
1112	4477/8	4	12,00 €
1113	4477/8	10	30,00 €
1114	4477/8	5	15,00 €
1116	4477/8	12	36,00 €
1117	4477/8	5	15,00 €
1119	4477/8	10	30,00 €
1120	4477/8	68	204,00 €
1121	4477/8	12	36,00 €
1122	4477/8	8	24,00 €
1123	4477/8	17	51,00 €
1124	4477/8	9	27,00 €
1125	4477/8	5	15,00 €
1127	4477/8	31	93,00 €
1131	4477/8	9	27,00 €

1084	5124/2	3	9,00 €
1085	5124/2	6	18,00 €
1087	5124/2	36	108,00 €
1088	5124/2	13	39,00 €
1089	5124/2	30	90,00 €
1091	5124/2	3	9,00 €
1092	5124/2	88	264,00 €

Hlasovanie:

Za:	**6**	Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Milan Čermák
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 366/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 11 Pošta – Lwm, s.r.o. – zriadenie vecného bremena v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia vodnej stavby (verejného vodovodu) a rešpektovaní pásma ochrany vodnej stavby (verejného vodovodu) a na priznanie a rešpektovanie pásma ochrany vodnej stavby (verejného vodovodu) v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35850370, na pozemkoch reg. „C" KN parc. č. 14197, v rozsahu 688 m^2 (diel 1), reg. „C" KN parc. č. 14199, v rozsahu 42 m^2 (diel 2) a v rozsahu 21 m^2 (diel 3), reg. „C" KN parc. č. 14201, v rozsahu 79 m^2 (diel 4), reg. „C" KN parc. č. 14202, v rozsahu 55 m^2 (diel 5), reg. „C" KN parc. č. 14203, v rozsahu 39 m^2 (diel 6) k.ú. Borský Svätý Jur, v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 48/2024, vyhotoveným dňa 24.02.2025 vyhotoviteľom 9G s.r.o., Sekule 19, 908 80 Sekule, IČO: 50147935, autorizačne overeným dňa 24.02.2025 Ing. Igorom Šašinkom a úradne overeným dňa 13.03.2025 Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, pod č. G1 – 108/2025.
Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, bezodplatne podľa § 11 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý užíva obec.

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 367/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 11 Pošta – Lwm, s.r.o. – zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s.

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
schvaľuje

zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a užívania inžinierskych sietí (distribučného rozvodu a napojenie na trafostanicu) v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, na pozemkoch reg. „C" KN parc. č. 14194, v rozsahu 10 m^2 (diel 1), reg. „C" KN parc. č. 14195, v rozsahu 2 m^2 (diel 2), k.ú. Borský Svätý Jur, v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 27/2025, vyhotoveným dňa 05.05.2025 vyhotoviteľom 9G s.r.o., Sekule 19, 908 80 Sekule, IČO: 50147935, autorizačne overeným dňa 05.05.2025 Ing. Igorom Šašinkom a úradne overeným dňa 28.05.2025 Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, pod č. G1 – 345/2025.
Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, bezodplatne podľa § 11 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý užíva obec.

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 368/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 11 Pošta – Magdaléna Váradiová, Zlatica Mrázová, Štefánia Lavrinčíková, Mgr. Adela Chanečková, Ľudmila Tomková – predaj pozemku

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
schvaľuje

prevod majetku obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení a podľa § 36 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva v k. ú. Borský Svätý Jur, a to:
novovytvorený pozemok reg. „C" KN parc. č. 7619/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 17 m^2,
novovytvorený pozemok reg. „C" KN parc. č. 7619/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 14 m^2,
novovytvorený pozemok reg. „C" KN parc. č. 7638/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 12 m^2,
novovytvorený pozemok reg. „C" KN parc. č. 7638/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 m^2,
novovytvorený pozemok reg. „C" KN parc. č. 7645/14, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 27 m^2,
novovytvorený pozemok reg. „C" KN parc. č. 7645/15, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 25 m^2,
novovytvorený pozemok reg. „C" KN parc. č. 7645/16, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 20 m^2,

vytvorené Geometrickým plánom č. 167/2024 na zameranie stavieb na pozemkoch p.č.: 7619/3, 7642/2, 7642/4, 7642/5, 7645/15, 7645/16 a oddelenie pozemkov p.č.: 7619/2, 7638/5, 7638/6, 7645/14, vyhotoveným dňa 30.10.2024 Richardom Hromkovičom, autorizačne overeným dňa 30.10.2024 Ing. Mgr. Petrom Gulíškom, Geodézia Záhorie – Peter Gulíšek, Pplk. Pľjušťa 1, 909 01 Skalica, IČO: 40479251 a úradne overeným dňa 23.12.2024 Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, pod č. G1 – 910/2024, z pozemkov parc. reg. „C" KN č. 7638/3, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 531 m^2, parc. reg. „E" KN č. 7640, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 50 m^2, parc. reg. „E" KN č. 7645, trvalý trávny porast, o výmere 2369 m^2,

v prospech: Magdalena Váradiová, bytom Lúčky 24, 909 01 Skalica, Zlatica Mrázová, bytom Veľkomoravská 16, 901 01 Malacky, Štefánia Lavrinčíková, bytom Agátová 2318/28, 841 01 Bratislava, Mgr. Adela Chanečková, bytom Jednoradová 1538/16, 908 51 Holíč, Ľudmila Tomková, bytom SNP 1783/45, 908 51 Holíč.

Cena za m^2: 58,-€/m^2
Celková kúpna cena: 6 728,- €

Dôvod hodný osobitného zreteľa - § 36 Dôvody hodné osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva:

- prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m^2
- ide o zosúladenie skutkového a právneho stavu – a obec má záujem na takomto trvalom vysporiadaní.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva zverejnený na webovej stránke obce Borský Svätý Jur: https://www.borskysvatyjur.sk/wp-content/uploads/2024/07/Zasady_upravene_zverejnene.pdf

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: trojpätinová väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 369/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 11 Pošta – Marek Macejka – nájom pozemku

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
schvaľuje

nájom pozemku vo vlastníctve obce Borský Svätý Jur – pozemok reg. „C“ KN parc. č. 670/1, druh pozemku: záhrada, o výmere 529 m^2 a pozemok reg. „C“ KN parc. č. 670/2, druh pozemku: záhrada, o výmere 532 m^2,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 39 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, v k.ú. Borský Svätý Jur, a to:

nájomcovi Marekovi Macejkovi, Borský Svätý Jur č. 382, 908 79 Borský Svätý Jur,

na dobu určitú na 2 roky, odo dňa účinnosti zmluvy,

za nájomné vo výške 10,61 EUR/rok za celý predmet nájmu.

Hodnota nájomného bola stanovená v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písmeno e) bod 3. spolu s § 9aa ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa - § 40 ods. 1 Dôvody hodné osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva:

- prípady prenájmu s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona o majetku obcí.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva na webovej stránke obce Borský Svätý Jur: https://www.borskysvatyjur.sk/wp-content/uploads/2024/07/Zasady_upravene_zverejnene.pdf

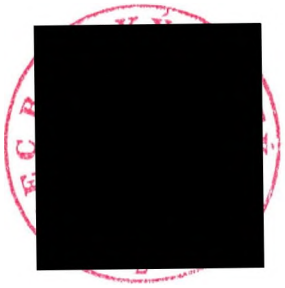
Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová

Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: trojpätinová väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025





Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 370/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 11 Pošta – Alebazi, s.r.o. – predaj pozemku

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
schvaľuje
prevod majetku obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení a podľa § 36 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva v k. ú. Borský Svätý Jur, a to:

novovytvorený pozemok reg. „C" KN parc. č. 5650/134, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 6 m^2,

vytvorený Geometrickým plánom č. 12/2025 na zameranie stavby p.č. 5650/96 a 5650/134 na oddelenie pozemku p.č. 5650/1, vyhotoveným dňa 25.03.2025 Mariánom Mudrochom, autorizačne overeným dňa 26.03.2025 Ing. Gabrielom Bartoškom a úradne overeným dňa 12.05.2025 Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, pod č. G1-224/2025,

v prospech: Alebazi, s.r.o., A. Kmeťa 24, 036 01 Martin, IČO: 53733355.

Cena za m^2: 78,- €/m^2
Celková kúpna cena: 468,- €

Dôvod hodný osobitného zreteľa - § 36 Dôvody hodné osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva:

- prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m^2
- ide o zosúladenie skutkového a právneho stavu – a obec má záujem na takomto trvalom vysporiadaní.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva zverejnený na webovej stránke obce Borský Svätý Jur: https://www.borskysvatyjur.sk/wp-content/uploads/2024/07/Zasady_upravene_zverejnene.pdf

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová

Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: trojpätinová väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 371/2025
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 16. 06. 2025

K bodu č. 11 Pošta – Janette Ďorďovičová – predaj pozemku

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku obce Borský Svätý Jur v zmysle § 17 ods. 1, § 22 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva,

zámer prevodu prebytočného majetku a spôsob prevodu majetku obce Borský Svätý Jur z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení a podľa § 36 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva v k. ú. Borský Svätý Jur, a to:

novovytvorený pozemok reg. „C" KN parc. č. 896, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 5 m^2,

vytvorený Geometrickým plánom č. 194/2024 na zameranie stavieb na pozemkoch p.č.: 896 a 898/2, vyhotoveným dňa 07.02.2025 vyhotoviteľom Geodézia Záhorie – Peter Gulíšek, Pplk. Pľjušťa 1, 909 01 Skalica, IČO: 40479251, autorizačne overeným dňa 07.02.2025 Ing. Mgr. Petrom Gulíškom a úradne overeným dňa 04.03.2025 Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, pod č. G1-61/2025, z pozemku reg. „C" KN parc. č. 1026/1, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 26 957 m^2,

v prospech: Janette Ďorďovičová, SNP 444, 908 79 Borský Svätý Jur.

Cena za m^2: 30,- €/m^2
Celková kúpna cena: 150,- €

Dôvod hodný osobitného zreteľa - § 36 Dôvody hodné osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva:

- prevody nehnuteľností s malou výmerou do 200 m^2
- ide o zosúladenie skutkového a právneho stavu – a obec má záujem na takomto trvalom vysporiadaní.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Borský Svätý Jur a s majetkom štátu, ktorý obec užíva zverejnený na webovej stránke obce Borský Svätý Jur: https://www.borskysvatyjur.sk/wp-content/uploads/2024/07/Zasady_upravene_zverejnene.pdf

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Peter Vlk

Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**2**	Ing. Tomáš Prachár, Mgr. Zuzana Obernauerová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: trojpätinová väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 18.06.2025

[redacted]

[redacted]

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce