Uznesenie č. 487/2022
z 38. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 09. 2022

K bodu č. 1 Program rokovania obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

Program rokovania obecného zastupiteľstva v nasledovnom znení :

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Návrh správy z kontroly hlavného kontrolóra obce – komplexná kontrola zmluvných dodávateľov na vývoz všetkého odpadu – časť odpadové vody
5. Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce
6. Schválenie odpredaja časti pozemku – Jozef Machata
7. Pošta : Žiadosť o predĺženie prenájmu pozemku - Rudolf Vlk
   Žiadosť o predĺženie prenájmu pozemku - Ľubomír Macejka
   Žiadosť o odkúpenie pozemku – Ján Radocha
8. Pridelenie nájomných obecných bytov
9. Rôzne
10. Záver

Hlasovanie:

Za:	**6**	Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Marta Hromkovičová, Mgr. Ľubica Uhrová, Bc. Iveta Kollárová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**3**	Dušan Hudec, Mgr. Jozef Baláž, Mgr. Branislav Baláž
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 30. 09. 2022

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
zástupca starostu obce

Uznesenie č. 488/2022
z 38. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 09. 2022

Doplnenie bodu programu – Zrušenie termínu zasadnutia Obecného zastupiteľstva dňa 07.11.2022 pred bod č. 9 Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

doplnenie bodu programu Zrušenie termínu zasadnutia OZ dňa 7.11.2022 pred bod č.9 Rôzne.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Marta Hromkovičová, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk, Bc. Iveta Kollárová
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**3**	Dušan Hudec, Mgr. Jozef Baláž, Mgr. Branislav Baláž
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 30. 09. 2022

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
zástupca starostu obce

Uznesenie č. 489/2022
z 38. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 09. 2022

Doplnenie bodu programu – Zabezpečenie miesta a času pre všetkých kandidátov posledný deň kampane , t. j. 26.10.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

doplnenie bodu programu Zabezpečenie miesta a času pre všetkých kandidátov posledný deň kampane , t. j. 26.10.2022.

Hlasovanie:

Za:	**5**	Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Marta Hromkovičová, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Bc. Iveta Kollárová
Neprítomní:	**3**	Dušan Hudec, Mgr. Jozef Baláž, Mgr. Branislav Baláž
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 30. 09. 2022

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
zástupca starostu obce

Uznesenie č. 490/2022
z 38. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 09. 2022

Schválenie členov návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

za členov návrhovej komisie Mgr. Ľubicu Uhrovú a Petra Vlka.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Marta Hromkovičová, Mgr. Ľubica Uhrová, Bc. Iveta Kollárová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**3**	Dušan Hudec, Mgr. Jozef Baláž, Mgr. Branislav Baláž
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 30. 09. 2022

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
zástupca starostu obce

Uznesenie č. 491/2022
z 38. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 09. 2022

Schválenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

za overovateľov zápisnice Mgr. Zuzanu Obernauerovú a Bc. Ivetu Kollárovú.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Marta Hromkovičová, Mgr. Ľubica Uhrová, Bc. Iveta Kollárová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**3**	Dušan Hudec, Mgr. Jozef Baláž, Mgr. Branislav Baláž
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 30. 09. 2022

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR ★ 2 ★

Mgr. Juraj Smolár
zástupca starostu obce

Uznesenie č. 492/2022
z 38. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 09. 2022

K bodu č. 2 Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení s tým, že v evidencii zostávajú uznesenia č. 475/2022 a č.485/2022.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Marta Hromkovičová, Mgr. Ľubica Uhrová, Bc. Iveta Kollárová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**3**	Dušan Hudec, Mgr. Jozef Baláž, Mgr. Branislav Baláž
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 30. 09. 2022

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR
2

Mgr. Juraj Smolár
zástupca starostu obce

Uznesenie č. 493/2022
z 38. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 09. 2022

K bodu č. 4 - Návrh správy z kontroly hlavného kontrolóra obce – komplexná kontrola zmluvných dodávateľov na vývoz všetkého odpadu – časť odpadové vody

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce z kontroly zmluvných dodávateľov na vývoz všetkého odpadu – časť odpadové vody.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Marta Hromkovičová, Mgr. Ľubica Uhrová, Bc. Iveta Kollárová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**3**	Dušan Hudec, Mgr. Jozef Baláž, Mgr. Branislav Baláž
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 30. 09. 2022

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR * 2 *

Mgr. Juraj Smolár
zástupca starostu obce

Uznesenie č. 494/2022
z 38. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 09. 2022

K bodu č. 5 - Schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

Mgr. Rastislavovi Droppovi, hlavnému kontrolórovi obce Borský Svätý Jur, za kvalitné vykonávanie pracovných činností v roku 2022, odmenu vo výške 30% z mesačného platu hlavného kontrolóra za osem kalendárnych mesiacov v roku 2022, t. j. január až august, ktorá bude vyplatená v celkovej výške 1 568 EUR v hrubom najneskôr do konca decembra 2022. V zmysle §18c zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov plat hlavného kontrolóra je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve SR, vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za prechádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce.

Prepočet:
- priemerná mesačná mzda v národnom hospodárstve za rok 2021 je 1 211 EUR
- koeficient podľa počtu obyvateľov obce od 1001 do 3000 obyvateľov je 1,54
- 35% pracovný úväzok HK – 1 864, 94 EUR : 100x35 ≐ 653 EUR
- odmena vo výške 30% za jeden mesiac 653: 100x30 ≐ 196 EUR
- odmena za 8 kalendárnych mesiacov je 196x8 = 1 568 EUR v hrubom

Hlasovanie:

Za:	**6**	Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Marta Hromkovičová, Mgr. Ľubica Uhrová, Bc. Iveta Kollárová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**3**	Dušan Hudec, Mgr. Jozef Baláž, Mgr. Branislav Baláž
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 30. 09. 2022

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR ★ 2 ★

Mgr. Juraj Smolár
zástupca starostu obce

Uznesenie č. 495/2022
z 38. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 09. 2022

K bodu č. 6 - Schválenie odpredaja časti pozemku – Jozef Machata

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

odpredaj časti pozemku :

- parc. registra C-KN č.1026/1 v k. ú. Borský Svätý Jur – ostatná plocha vo výmere 26975 m^2 a to diel č.10 vo výmere 10 m^2 za cenu 43,43 EUR/m^2 , čo predstavuje celkovú sumu 434, 30 EUR, ďalej diel č.11 vo výmere 8 m^2 za cenu 43,43 EUR/m^2, čo predstavuje celkovú sumu 347,44 EUR, celkom 18 m^2 za cenu 781,74 EUR,

a

- parc. registra E-KN č.1019/1 v k. ú. Borský Svätý Jur - ostatná plocha vo výmere 4406 m^2 a to diel č.9 vo výmere 27 m^2 za cenu 40,09 EUR/m^2 , čo predstavuje celkovú sumu 1 082,43 EUR, celková suma za všetky pozemky je 1 864,17 EUR.

Všetky pozemky sú vo vlastníctve Obce Borský Svätý Jur, podľa geometrického plánu č.19/2019, vypracovaného Tomášom Holičom - GEOTime, úradne overeného Okresným úradom Senica, katastrálny odbor pod č. 401/2019 dňa 17.05.2019, žiadateľovi Jozefovi Machatovi a manželke Ružene Machatovej, bytom 908 79 Borský Svätý Jur č. 423. Prevod nehnuteľnosti je v zmysle zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9a, ods.8, písm. e). Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že časť tohto pozemku žiadateľ využíva ako dvor, nachádza sa vo vnútri oplotenia jeho rodinného domu, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemkov nie je predpoklad, že by o dotknuté pozemky mal záujem iný záujemca a obec tieto pozemky nevyužíva a nebude využívať pre svoje potreby. Geometrický plán č.19/2019 je súčasťou predmetného uznesenia. Vypracovanie kúpno – predajnej zmluvy a vklad do Katastra nehnuteľností zabezpečí kupujúci, ako i náklady spojené s predajom pozemku uhradí kupujúci.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Marta Hromkovičová, Mgr. Ľubica Uhrová, Bc. Iveta Kollárová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**3**	Dušan Hudec, Mgr. Jozef Baláž, Mgr. Branislav Baláž
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 30. 09. 2022

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR ★ 2 ★

Mgr. Juraj Smolár
zástupca starostu obce

Uznesenie č. 496/2022
z 38. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 09. 2022

K bodu č. 7 – Pošta : Žiadosť o predĺženie prenájmu pozemku - Rudolf Vlk

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

zámer prenechania majetku obce parc. reg. „C“ č. 432/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m^2 do nájmu žiadateľovi Rudolfovi Vlkovi, bytom Borský Svätý Jur č. 267. Ide o prenájom podľa zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c). Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že obec uvedený pozemok momentálne nevyužíva a žiadateľ uviedol využívať pozemok na poľnohospodárske účely. Minimálna výška nájomného je stanovená sumou 100,- €/ha, čo predstavuje sumu vo výške 1,61 € do 31.12.2022.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Marta Hromkovičová, Mgr. Ľubica Uhrová, Bc. Iveta Kollárová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**3**	Dušan Hudec, Mgr. Jozef Baláž, Mgr. Branislav Baláž
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 30. 09. 2022

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
zástupca starostu obce

Uznesenie č. 497/2022
z 38. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 09. 2022

K bodu č. 7 – Pošta : Žiadosť o predĺženie prenájmu pozemku - Ľubomír Macejka

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

neschvaľuje

zámer prenájmu parcely registra „C „ č. 670/1 k. ú. Borský Svätý Jur – záhrada o výmere 529 m^2 a parcely registra „C“ č. 670/2 k. ú. Borský Svätý Jur – záhrada o výmere 532 m^2 žiadateľovi Ľubomírovi Macejkovi, Borský Svätý Jur 382 na dobu jedného roka. Ide o prenájom podľa zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c). Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že o uvedené pozemky sa žiadateľ pravidelne stará a uvedené pozemky bude využívať na pestovanie poľnohospodárskych plodín. Výška nájomného je stanovená sumou 100,- €/ha, čo predstavuje sumu 10,61 € / 1 rok.

Hlasovanie:

Za:	**5**	Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Marta Hromkovičová, Mgr. Ľubica Uhrová, Bc. Iveta Kollárová
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Peter Vlk
Neprítomní:	**3**	Dušan Hudec, Mgr. Jozef Baláž, Mgr. Branislav Baláž
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum : 3/5 väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 30. 09. 2022

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR * 2 *

Mgr. Juraj Smolár
zástupca starostu obce

Uznesenie č. 498/2022
z 38. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 09. 2022

K bodu č. 7 – Pošta : Žiadosť o odkúpenie pozemku – Ján Radocha

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

neschvaľuje

Žiadosť o odkúpenie pozemku parcely č. 1019/29 v k. ú. Borský Svätý Jur – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m^2 žiadateľovi Jánovi Radochovi, bytom Borský Svätý Jur č. 51.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Marta Hromkovičová, Mgr. Ľubica Uhrová, Bc. Iveta Kollárová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**3**	Dušan Hudec, Mgr. Jozef Baláž, Mgr. Branislav Baláž
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 30. 09. 2022

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR * 2 *

Mgr. Juraj Smolár
zástupca starostu obce

Uznesenie č. 499/2022
z 38. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 09. 2022

K bodu č. 8 – Pridelenie nájomných obecných bytov

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

pridelenie dvojizbového nájomného obecného bytu v bytovom dome č.216 žiadateľke Kataríne Ašbothovej, bytom Borský Svätý Jur č.790.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Marta Hromkovičová, Mgr. Ľubica Uhrová, Bc. Iveta Kollárová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**3**	Dušan Hudec, Mgr. Jozef Baláž, Mgr. Branislav Baláž
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 30. 09. 2022

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
zástupca starostu obce

Uznesenie č. 500/2022
z 38. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 09. 2022

K bodu č. 8 – Pridelenie nájomných obecných bytov

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

pridelenie jednoizbového nájomného obecného bytu v bytovom dome č.790 žiadateľovi Petrovi Procházkovi bytom Vajanského 5, Skalica.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Marta Hromkovičová, Mgr. Ľubica Uhrová, Bc. Iveta Kollárová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**3**	Dušan Hudec, Mgr. Jozef Baláž, Mgr. Branislav Baláž
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 30. 09. 2022

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
zástupca starostu obce

Uznesenie č. 501/2022
z 38. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 09. 2022

K bodu č. 9 – Doplnenie bodu Zrušenie termínu zasadnutia Obecného zastupiteľstva dňa 07.11.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

zrušenie termínu zasadnutia Obecného zastupiteľstva plánovaného na 7.11.2022 z dôvodu ukončenia mandátu Obecného zastupiteľstva vzhľadom na plánovaný skorší termín konania volieb do obecnej samosprávy.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Marta Hromkovičová, Mgr. Ľubica Uhrová, Bc. Iveta Kollárová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**3**	Dušan Hudec, Mgr. Jozef Baláž, Mgr. Branislav Baláž
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 30. 09. 2022

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
zástupca starostu obce

Uznesenie č. 502/2022
z 38. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 09. 2022

K bodu č. 10 – Zabezpečenie miesta a času pre všetkých kandidátov posledný deň kampane , t. j. 26.10.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

využitie obecných priestorov kultúrneho domu dňa 9.10. a 26.10. na prezentáciu všetkých kandidátov do komunálnych volieb.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Mgr. Juraj Smolár, Mgr. Zuzana Obernauerová, Marta Hromkovičová, Mgr. Ľubica Uhrová, Bc. Iveta Kollárová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**3**	Dušan Hudec, Mgr. Jozef Baláž, Mgr. Branislav Baláž
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum : nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 30. 09. 2022

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR ★ 2 ★

Mgr. Juraj Smolár
zástupca starostu obce