Uznesenie č. 86/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 1 Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Borskom Svätom Jure schvaľuje program svojho zasadnutia dňa 26.06.2023 nasledovne:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Odpovede na dopyty obyvateľov obce z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Prerokovanie protestu prokurátora proti uzneseniu obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 486/2022, prijatého na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2022
5. Správa o hospodárení školy a školských zariadení za rok 2022
6. Návrh - Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2022 – stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce
7. Návrh – Správa z kontroly v oblasti kybernetickej bezpečnosti, jej zazmluvnenia a v súvislosti s tým poskytovaných služieb v zmysle platnej legislatívy (spoločnosť Osobnyudaj.sk)
8. Návrh - Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2023
9. Územný plán obce Borský Svätý Jur – Zmeny a doplnky č. 1 – zmena zámeru (lokalita č.14)
10. Pošta - PaedDr. Dušan Mikulec, MPH – Žiadosť o vyriešenie právneho vzťahu k pozemkom obce smerom k realizácii projektu „Rekonštrukcia objektu bývalej rímskokatolíckej školy – Borský Svätý Jur“ na Zariadenie podporovaného bývania, služobné byty k ZPB a sociálne byty pre odchovancov centier pre rodinu či inak ohrozené skupiny obyvateľov a chránené dielne
    - Valéria Majková – Žiadosť o odkúpenie pozemku pod stodolou pri rybníku na Tomkoch
    - Boris Vrábel – Žiadosť o zámenu pozemkov
    - Ladislav Ondriska – Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce
    - Ľubomír Macejka – Žiadosť o prenájom pozemku
    - Rudolf Vlk – Žiadosť o predĺženie prenájmu obecného pozemku
    - Ján Ružička – Žiadosť o prenájom pozemku
    - Helena Kubinová – Žiadosť o kúpu obecného majetku
11. Rôzne
12. Záver

Hlasovanie:

Za:	**9**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 87/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 1 Otvorenie – doplnenie bodov do programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

doplnenie bodov do programu pred bod č. 11 Rôzne

- Žiadosť o súhlasné stanovisko k umiestneniu trafostanice a distribučného rozvodu v „lokalite č. 1" pre spoločnosť Lwm, s.r.o. s umiestnením na pozemkoch žiadateľa na parcelách 13891 príp. 13892 v katastri Borský Svätý Jur
- Zaradiť kontrolu pre hlavného kontrolóra v oblasti lesného hospodárstva ohľadom efektívneho nakladania s majetkom obce v oblasti lesného hospodárstva. Vyhodnotenie finančnej hospodárnosti na úseku lesného hospodárstva, predaja dreva a drevenej suroviny. Zároveň urobiť bilanciu komu bolo drevo predané, koľko sa platilo za dopravu, koľko sa uhradili mzdy a či bolo drevo predané aj našim obyvateľom v obci. Správa v oblasti hospodárenia a prípadne vyčíslenie straty.
- Pošta - Ing. Lukáš Mateovič – Žiadosť o umiestnenie vodomernej šachty

Hlasovanie:

Za:	7	Milan Čermák, , Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**2**	Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR ★ 2 ★

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 88/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 1 Otvorenie

Schválenie členov návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje
za členov návrhovej komisie Milana Čermáka a Mgr., MSc. Martina Kajzera.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Oliver Hromkovič, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**2**	Milan Čermák, Mgr., MSc. Martin Kajzer
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR
2

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 89/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 1 Otvorenie
Schválenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje
za overovateľov zápisnice Petra Vlka a Mgr. Ľubicu Uhrovú.

Hlasovanie:

Za:	**9**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR ★ 2 ★

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 90/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 2 Kontrola plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
berie na vedomie
kontrolu uznesení s tým, že v evidencii zostávajú uznesenia č. 497/2022, 54/2023, 55/2023, 64/2023, 65/2023, 66/2023, 68/2023, 69/2023, 70/2023, 71/2023, 72/2023 a 75/2023.

Hlasovanie:

Za:	**9**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 91/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 4 Prerokovanie protestu prokurátora proti uzneseniu obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 486/2022, prijatého na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2022

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur

a) **prerokovalo** protest prokurátora Okresnej prokuratúry Senica, sp. zn. Pd 18/23/2205-18 zo dňa 12.06.2023 proti Uzneseniu obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 486/2022, prijaté na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2022.
b) **vyhovuje** uvedenému protestu.

Hlasovanie:

Za:	**2**	Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**6**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**1**	Mgr., MSc. Martin Kajzer,

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie nebolo schválené.

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 92/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 4 Prerokovanie protestu prokurátora proti uzneseniu obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur č. 486/2022, prijatého na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.08.2022

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
ruší
Uznesenie č. 486/2022 z 37. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Borský Svätý Jur
zo dňa 15. 08. 2022.

Hlasovanie:

Za:	**2**	Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**2**	Milan Čermák, Mgr. Zuzana Obernauerová
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**5**	Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie nebolo schválené.

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR ★ 2 ★

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 93/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 5 Správa o hospodárení školy a školských zariadení za rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
berie na vedomie
Správa o hospodárení školy a školských zariadení za rok 2022

Hlasovanie:

Za:	**8**	Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Milan Čermák
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 94/2023-A
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 6 Návrh - Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2022 – stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
berie na vedomie
Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2022.

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Petra Smolárová
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 94/2023-B
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 6 Návrh - Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2022 – stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje

a) Záverečný účet obce za rok 2022 a celoročné hospodárenie **bez výhrad.**
b) **Zostatok finančných operácií** podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume **53 842,20** EUR, navrhujeme použiť na tvorbu rezervného fondu 53 842,20 Eur

Hlasovanie:

Za:	**5**	Ing. Oliver Hromkovič, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**4**	Milan Čermák, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Peter Vlk
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 95/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 7 Návrh – Správa z kontroly v oblasti kybernetickej bezpečnosti, jej zazmluvnenia a v súvislosti s tým poskytovaných služieb v zmysle platnej legislatívy (spoločnosť Osobnyudaj.sk)

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
berie na vedomie
Správu z kontroly v oblasti kybernetickej bezpečnosti, jej zazmluvnenia a v súvislosti s tým poskytovaných služieb v zmysle platnej legislatívy (spoločnosť Osobnyudaj.sk)

Hlasovanie:

Za:	**6**	Milan Čermák, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**3**	Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová,
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 96/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 8 Návrh – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2023

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje
doplnenie kontrolnej činnosti o bod. č. 4 Kontrola ohľadom efektívneho nakladania s majetkom obce v oblasti lesného hospodárstva. Vyhodnotenie finančnej hospodárnosti na úseku lesného hospodárstva, predaja dreva a drevenej suroviny. Zároveň urobiť bilanciu komu bolo drevo predané, koľko sa platilo za dopravu, koľko sa uhradili mzdy a či bolo drevo predané aj našim obyvateľom v obci. Správa v oblasti hospodárenia a prípadne vyčíslenie straty.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Milan Čermák, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**3**	Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová,
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 97/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 8 Návrh – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2023

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje

A) Kontrolná činnosť

Presun neukončených kontrol z I. polroku 2023 na II. polrok 2023:

1. Kontrola dodržiavania zásad hospodárenia s majetkom obce.
2. Kontrola nakladania s majetkom obce v oblasti prenájmu bytových a nebytových priestorov, objektov a pozemkov.
3. Kontrola personálnej agendy - kontrola zaradenia a odmeňovania zamestnancov v zmysle platnej legislatívy, vnútorných smerníc a uzatváranie dohôd o prácach vykonaných mimo pracovného pomeru na obecnom úrade v Borskom Svätom Jure za roky 2017 až 2022.

Pridanie kontroly na základe pripomienkového konania:

4. Kontrola ohľadom efektívneho nakladania s majetkom obce v oblasti lesného hospodárstva. Vyhodnotenie finančnej hospodárnosti na úseku lesného hospodárstva, predaja dreva a drevenej suroviny. Zároveň urobiť bilanciu komu bolo drevo predané, koľko sa platilo za dopravu, koľko sa uhradili mzdy a či bolo drevo predané aj našim obyvateľom v obci. Správa v oblasti hospodárenia a prípadne vyčíslenie straty.

B) Ostatné kontroly

- Kontroly na základe § 18f ods. 1 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb., ak o to požiada obecné zastupiteľstvo, alebo starosta v prípade ak vec neznesie odklad.
- Kontroly vykonávané z vlastného podnetu na základe poznatkov, o ktorých sa hlavný kontrolór dozvedel pri výkone svojej činnosti.

C) Plnenie stálych úloh a výkon ostatnej činnosti

1. Spracovanie stanoviska hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Borský Svätý Jur na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 - 2026.
2. Vypracovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti na I. polrok roku 2024.
3. Vypracovanie správy o kontrolnej činnosti za I. polrok roku 2023.

D) Výkon ostatnej činnosti hlavného kontrolóra

1. Vykonávanie metodickej činnosti v rámci preventívnej funkcie kontrolnej činnosti.
2. Účasť na rokovaniach orgánov obce a poradných orgánov.
3. Stanoviská k pripravovaným materiálom na rokovanie orgánov obce.
4. Výkon činnosti súvisiacej s úkonmi a poskytovaním súčinnosti iným subjektom (účasť na výsluchoch, účasť na pojednávaniach, osobné stretnutia, písomné stanoviská a pod.).
5. Účasť na školeniach a ďalšie vzdelávanie.

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**2**	Petra Smolárová, Mgr. Ľubica Uhrová,
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 98/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 9 Územný plán obce Borský Svätý Jur – Zmeny a doplnky č. 1 – zmena zámeru (lokalita č.14)

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje
ponechanie navrhovanej lokality č. 14 v zmysle platného územného plánu obce, ktorý bol schválený 29. októbra 2007 uznesením OZ č. 76/2007 ako rozvoj bývania rekreačného typu.

Hlasovanie:

Za:	**5**	Ing. Oliver Hromkovič, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Mgr. Ľubica Uhrová
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**3**	Milan Čermák, Mgr. Zuzana Obernauerová, Peter Vlk
Neprítomní:	**0**	
Nehlasovali:	**1**	Mgr., MSc. Martin Kajzer

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 99/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – PaedDr. Dušan Mikulec, MPH

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje

zámer prenájmu:
novovzniknutej parcely registra C-KN č.1026/21 v k. ú. Borský Svätý Jur – ostatná plocha vo výmere 21 m^2 za cenu 6,00 EUR/m^2/1rok, čo predstavuje celkovú sumu 126,00 EUR/1rok,
a
novovzniknutej parcely registra C-KN č.1026/22 v k. ú. Borský Svätý Jur – ostatná plocha vo výmere 186 m^2 za cenu 6,00 EUR/m^2/1rok, čo predstavuje celkovú sumu 1 116,00 EUR/1rok,
žiadateľovi PaedDr. Dušan Mikulec, MPH, [redacted]
Novovzniknuté parcely sú odčlenené z parcely registra C-KN č. 1026/1 v k. ú. Borský Svätý Jur – ostatná plocha o výmere 26957 m^2, podľa geometrického plánu č.29/2023, vypracovaného 9G plus s.r.o., Sekule 19, 908 80 Sekule.
Doba nájmu: 1 rok
Zámer prenájmu nehnuteľnosti je v zmysle zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9a, ods.9, písm. c). Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že na novovzniknutých parcelách budú vybudované prístupové chodníky do budovy, ktorej vlastníkom je PaedDr. Dušan Mikulec, MPH. a parkovacie miesta.
Vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemkov nie je predpoklad, že by o dotknuté pozemky mal záujem iný záujemca, obec tieto pozemky nevyužíva a nebude využívať pre svoje potreby.
Vzhľadom k nevyužiteľnosti pozemkov na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemkov je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom.
Geometrický plán č.29/2023 je súčasťou predmetného uznesenia.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Ing. Oliver Hromkovič, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**1**	Mgr., MSc. Martin Kajzer
Zdržal sa:	**1**	Milan Čermák
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 100/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Valéria Majková – Žiadosť o odkúpenie pozemku pod stodolou pri rybníku na Tomkoch

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
neschvaľuje
odpredaj pozemku parcely registra „C“ č. 7644 v k. ú. Borský Svätý Jur, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, na ktorom je postavená stodola žiadateľke Valérii Majkovej, [redacted]

Hlasovanie:

Za:	**4**	Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**3**	Milan Čermák, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**1**	Ing. Oliver Hromkovič

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie nebolo schválené.

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 101/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Boris Vrábel – Žiadosť o zámenu a odkúpenie pozemku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur

neschvaľuje

zámenu novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4462/62 v k. ú. Borský Svätý Jur – ostatná plocha o výmere 80 m^2 podľa geometrického plánu č. 48/2022, vypracovaného Ing. Rastislavom Holičom – Geo Time, Miloslava Bibzu 5043/8, 905 01 Senica, úradne overeného Okresným úradom Senica, katastrálny odbor pod č. G1-956/2022 dňa 02.12.2022, za parcelu registra „C“ č. 4462/51 o výmere 80 m^2 žiadateľovi Borisovi Vrábelovi, [redacted]

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 102/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Boris Vrábel – Žiadosť o zámenu a odkúpenie pozemku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur

neschvaľuje

predaj pozemku o výmere 41 m^2 z parcely registra „C“ 4462/2 v k. ú. Borský Svätý Jur – ostatná plocha, žiadateľovi Borisovi Vrábelovi, [redacted]

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 103/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Ladislav Ondriska a Beáta Ondrisková

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur
schvaľuje

zámer predaja:
novovzniknutej parcely registra C-KN č.4477/164 v k. ú. Borský Svätý Jur – zastavaná plocha vo výmere 6 m^2 za cenu 82,98 EUR/m^2, čo predstavuje celkovú sumu 497,88 EUR,
a
novovzniknutej parcely registra C-KN č.4477/165 v k. ú. Borský Svätý Jur – zastavaná plocha vo výmere 1 m^2 za cenu 82,98 EUR/m^2, čo predstavuje celkovú sumu 82,98 EUR, žiadateľom Ladislav Ondriska a Beáta Ondrisková, [redacted] do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov 1/1.
Novovzniknuté parcely sú odčlenené z parcely registra C-KN č. 4477/8 v k. ú. Borský Svätý Jur – ostatná plocha o výmere 97993 m^2, podľa geometrického plánu č.606/2022, vypracovaného Geospol s.ro., Štefánikova 1435/74, 905 01 Senica, úradne overeného Okresným úradom Senica, katastrálny odbor pod č. G1-894/2022 dňa 29.11.2022.
Zámer predaja nehnuteľnosti je v zmysle zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9a, ods.8, písm. e). Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že novovzniknuté parcely sú zastavané rekreačnou chatou.
Vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemkov nie je predpoklad, že by o dotknuté pozemky mal záujem iný záujemca a obec tieto pozemky nevyužíva a nebude využívať pre svoje potreby.
Geometrický plán č.606/2022 je súčasťou predmetného uznesenia.

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 104/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Ľubomír Macejka – Žiadosť o predĺženie prenájmu obecného pozemku

Obecné zastupiteľstvo Obce Borský Svätý Jur

schvaľuje

zámer prenájmu parcely registra „C „ č. 670/1 k. ú. Borský Svätý Jur – záhrada o výmere 529 m^2 a parcely registra „C“ č. 670/2 k. ú. Borský Svätý Jur – záhrada o výmere 532 m^2 žiadateľovi Ľubomírovi Macejkovi, [redacted] Ide o zámer prenájmu podľa zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že o uvedené pozemky sa žiadateľ pravidelne stará a uvedené pozemky bude využívať na pestovanie poľnohospodárskych plodín.

Minimálna výška nájomného je stanovená sumou 100,- €/ha, čo predstavuje sumu vo výške 10,61 €/1 rok.

Doba nájmu: do 31.12.2025

Hlasovanie:

Za:	**8**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR ★ 2 ★

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 105/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Rudolf Vlk – Žiadosť o predĺženie prenájmu obecného pozemku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur

schvaľuje

zámer prenájmu majetku obce parc. reg. „C“ č. 432/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m^2 do nájmu žiadateľovi Rudolfovi Vlkovi, [redacted] Ide o zámer prenájmu podľa zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c). Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že obec uvedený pozemok momentálne nevyužíva a žiadateľ uviedol využívať pozemok na poľnohospodárske účely. Minimálna výška nájomného je stanovená sumou 100,- €/ha, čo predstavuje sumu vo výške 1,61 €/1 rok.
Doba nájmu: do 31.12.2025

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Petra Smolárová
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 106/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Ján Ružička – Žiadosť o prenájom obecného pozemku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur

schvaľuje

zámer prenájmu majetku obce parc. reg. „C“ č. 13803 - ostatná plocha o výmere 11803 m^2 do nájmu žiadateľovi Jánovi Ružičkovi, [redacted] Ide o zámer prenajať pozemok podľa zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c).
Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že obec uvedený pozemok momentálne nevyužíva a žiadateľ uviedol, že pozemok bude obhospodarovať a využívať na poľnohospodárske účely. Minimálna výška nájomného je stanovená sumou 100,- €/ha, čo predstavuje sumu vo výške 118,05 €/1 rok.
Doba nájmu: do 31.12.2025

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Petra Smolárová
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 107/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Helena Kubinová – Žiadosť o kúpu obecného majetku

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur

schvaľuje

zámer predať pozemok obce parc. reg. „E" č. 7528/2 – trvalý trávny porast o výmere 206 m^2 kupujúcim Helena Kubinová, bytom [redacted] Jozef Tomek, bytom [redacted], Česká republika a Jana Špačková, [redacted] Ide o zámer predaja podľa zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, ustanovenie § 9a ods. 8 písm. e).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadatelia predmetný pozemok využívajú, na časti pozemku pestujú zeleninu a ďalšia časť tvorí záhradu.

Pozemok je vzhľadom k umiestneniu nevyužiteľný pre obec Borský Svätý Jur.

Cena za 1m^2: 58,-€

Celková kúpna cena: 11 948,- €

Hlasovanie:

Za:	**7**	Milan Čermák, Ing. Oliver Hromkovič, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**0**	
Zdržal sa:	**1**	Mgr., MSc. Martin Kajzer,
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: 3/5 väčšina všetkých poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 108/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta – Žiadosť o súhlasné stanovisko k umiestneniu trafostanice a distribučného rozvodu v „Lokalite č. 1" pre spoločnosť Lwm, s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo obce Borský Svätý Jur
podľa § 11 ods. 4) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.
nemá námietky
k zámeru Lwm, s.r.o. umiestniť v extraviláne obce trafostanicu a distribučný rozvod v „Lokalite č. 1", s umiestnením na pozemkoch žiadateľa 13891 príp. 13892 (katastrálne územie Borský Svätý Jur, okres Senica).

Hlasovanie:

Za:	**4**	Milan Čermák, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Peter Vlk
Proti:	**3**	Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová, Rastislav Štvrtecký
Zdržal sa:	**1**	Ing. Tomáš Prachár
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie nebolo schválené.

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce

Uznesenie č. 109/2023
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borský Svätý Jur
zo dňa 26. 06. 2023

K bodu č. 10 Pošta - Ing. Lukáš Mateovič – Žiadosť o umiestnenie vodomernej šachty

Obecné zastupiteľstvo v obci Borský Svätý Jur

schvaľuje

zriadenie vecného bremena – priznanie práva umiestnenia vodomernej šachty do obecného pozemku reg. „C“ parc. č. 13841(LV č. 10883) v k. ú. Borský Svätý Jur a uloženia rúry prípojky vody do obecného pozemku reg. „C“ parc. č. 13843 (LV č. 10883) v k. ú. Borský Svätý Jur pre účely zriadenia vodovodnej prípojky k pozemku reg. „C“ parc. č.13858 (LV č. 8892) v k. ú. Borský Svätý Jur a k pozemku reg. „C“ parc. č.13859 (LV č. 8892) v k. ú. Borský Svätý Jur.

Hlasovanie:

Za:	**6**	Milan Čermák, Mgr., MSc. Martin Kajzer, Mgr. Zuzana Obernauerová, Ing. Tomáš Prachár, Rastislav Štvrtecký, Peter Vlk
Proti:	**2**	Ing. Oliver Hromkovič, Petra Smolárová,
Zdržal sa:	**0**	
Neprítomní:	**1**	Mgr. Ľubica Uhrová
Nehlasovali:	**0**	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Borský Svätý Jur, 28. 06. 2023

OBEC BORSKÝ SVÄTÝ JUR

Mgr. Juraj Smolár
starosta obce