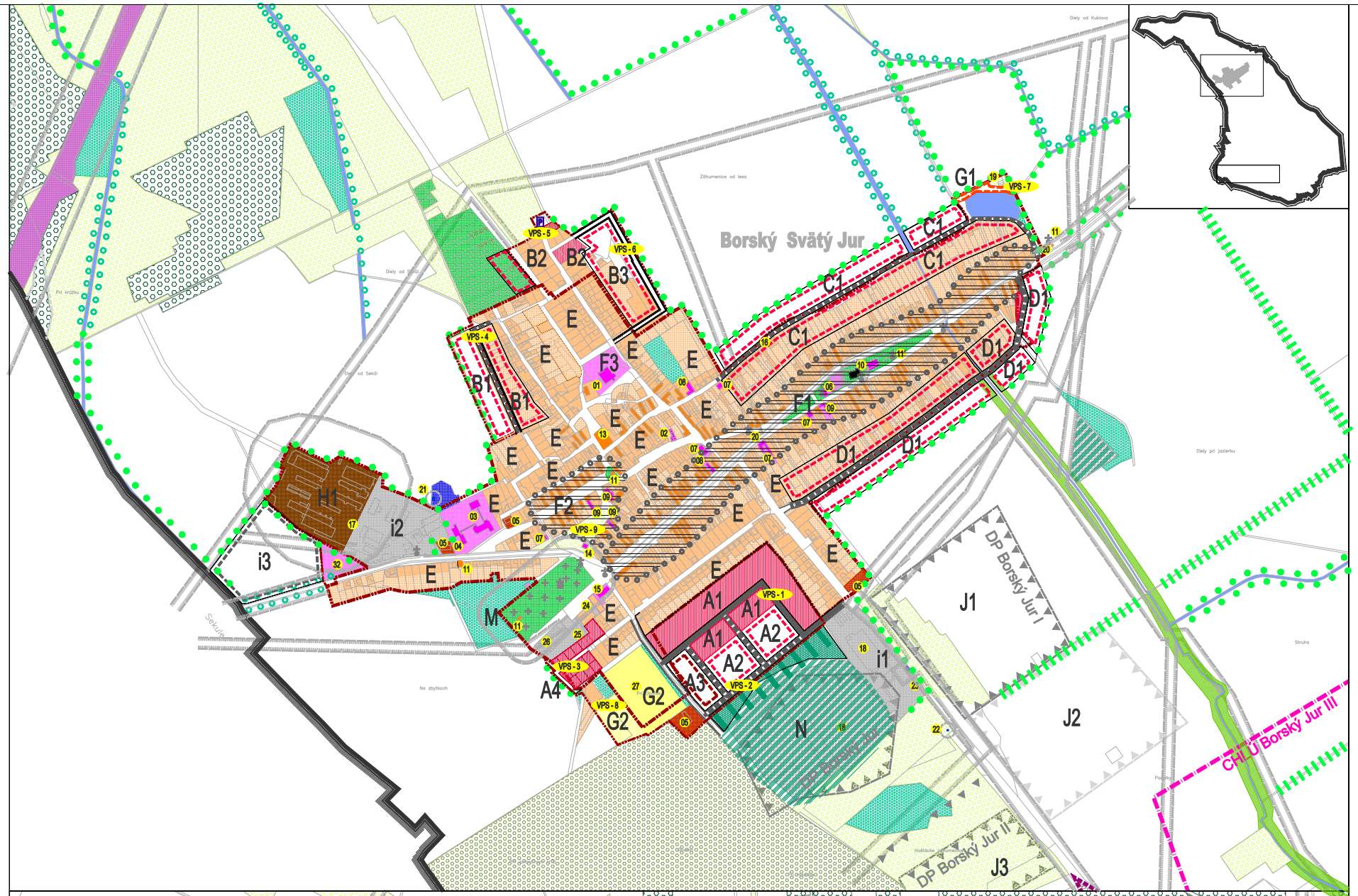
stav	návrh	výhľad	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			POLOHOPIS
			HRANICA LOKALITY
	N	NN	OZNAČENIE LOKALITY
			PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHY OBČIAN. VYBAVENOSTI A SOCIÁL. INFRAŠTRUKTÚRY
			PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
			PLOCHY RODINNÝCH DOMOV S REKREAČNÝM VYUŽITÍM
			PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
			PLOCHY ŠPORTU
			PLOCHY VÝROBY
			PLOCHY SKLADOV, MALOVÝROBA
			PLOCHY ZARIADENÍ TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHY ZDEVASTOVANÉ, URČENÉ NA REKULTIVÁCIU
			HRANICA DOBÝVACIEHO PRIESTORU
			HRANICA PRIESKUMNÉHO ÚZEMIA
			CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE
			HRANICA CHKO
			HRANICA MALOPLOŠNÝCH CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ
			HRANICA LOKALÍT EURÓPSKEHO VÝZNAMU
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
			LESY
			NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA PLOŠNÁ, ROZPTÝLENÁ
			LÍNIOVÁ ZELEŇ
			ETÁŽOVÁ IZOLAČNÁ ZELEŇ
			PLOCHA URČENÁ NA REKULTIVÁCIU
			ZÁHRADY RODINNÝCH DOMOV
			CINTORÍNY, PARKY, ZÁHRADY, IZOLAČNÁ ZELEŇ
			TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
			VINICE, CHMELNICE, SADY
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			DOPRAVNÉ KOMUNIKÁCIE
			HRANICA HISTORICKEJ ZÁSTAVBY OBCE
			CIRKEVNÝ A KULTÚRNY OBJEKT
			EXISTUJÚCE HISTORICKY HODNOTNÉ OBJEKTY
			EXISTUJÚCA KVALITNÁ DOBOVÁ ZÁSTAVBA
			ZACHOVANIE PRIESTOROVEJ ŠTRUKTÚRY ÚZEMIA

Pozn.: pri výstavbe rešpektovať ochranné pásmo lesa 50 m

01 OBECNÝ ÚRAD
02 POŠTA
03 ZÁKLADNÁ ŠKOLA
04 MATERSKÁ ŠKOLA
05 BYTOVÉ DOMY
06 FARA
07 OBCHOD S POTRAVINAMI
08 OBCHOD SO ZMIEŠANÝM TOVAROM
09 KRČMA, POHOSTINSTVO
10 KOSTOL SV.JURAJA
11 KAPLNKA
11* PRÍCESTNÁ SOCHA SV. FLORIANA
12 CINTORÍN
13 SOCIALNE ZARIADENIE /KAŠTIEĽ/
14 POŽIARNA ZBROJNICA
15 LEKÁREŇ, ZDRAVOTNÉ STREDISKO
16 ZBERNÉ SUROVINY
17 POĽNOHOSPODÁRSKY DVOR
18 TEHEŇA
19 MEDOKÝŠ
20 TRAFOSTANICA
21 VODOJEM
22 ZÁKLAD. STANICA MOBIL. OPERÁTORA
23 REGULAČNÁ STANICA PLYNU
24 STAVEBNINY
25 VÝROBA PLASTU
26 STOLÁRSTVO
27 FUTBALOVÉ IHRISKO
28 TECHNICKÁ OBSLUHA VODNEJ NÁDRŽE
29 REKREAČNÉ ZARIADENIE
30 MOTOREST
31 AUTOCAMPING
32 MOTOREST VO VÝSTAVBE
33 AGROFARMA - CHOV KONÍ

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- **VPS - 1** Cestné komunikácie v lokalite A (A1)
- **VPS - 2** Cestné komunikácie v lokalite A (A2)
- **VPS - 3** Cestné komunikácie v lokalite A (A4)
- **VPS - 4** Cestné komunikácie v lokalite B (B1)
- **VPS - 5** Cestné komunikácie v lokalite B (B2)
- **VPS - 6** Cestné komunikácie v lokalite B (B3)
- **VPS - 7** Areál občianskej vybavenosti v lokalite G (G1)
- **VPS - 8** Športový areál - rozšírenie v lokalite G (G2)
- **VPS - 9** Tržnica v lokalite F2



MAPOVÝ PODKLAD © ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY Č. 73-... /2006 ZO DŇA 12.05.2006

Projekt bol realizovaný s finančnou podporou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (EFRR) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra.
Kontrolu finančnej orgánmi a Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR

RIEŠENÉ LOKALITY

Označenie	Lokalita - záväzný regulatív	Poznámka	Etapizácia
A1	Územie bývania - ÚB - 1 "Pri ihrisku-sever"		Návrh do r. 2015
A2	Územie bývania - ÚB - 2 "Pri ihrisku-juh"		Návrh do r. 2020
A3	Územie bývania - ÚB - 3 "Pri ihrisku-západ" - výhľad		Výhľad po r. 2020
A4	Územie bývania - ÚB - 4 "Na zbyškoch"		Návrh do r. 2015
B1	Územie bývania - ÚB - 5 "Sever-zadné dvory"		Návrh do r. 2020
B2	Územie bývania - ÚB - 6 "Sever-vo výstavbe"		Návrh do r. 2015
B3	Územie bývania - ÚB - 7 "Sever"		Návrh do r. 2020
C1	Územie bývania - ÚB - 8 "Záhumienice" - výhľad		Výhľad po r. 2020
D1	Územie bývania - ÚB - 9 " Pri obárke" - výhľad		Výhľad po r. 2020
E	Územie bývania - ÚB - 10 Obec v rozptyle		Návrh do r. 2015
F1	Územie bývania a občianskej vybavenosti ÚB a OV-2 Obec - "Historické jadro"	Historické centrum	Návrh do r. 2015 Návrh do r. 2020
F2	Územie bývania a občianskej vybavenosti ÚB a OV-2 Obec - "Háreš"	Pôvodná zástavba	Návrh do r. 2015 Návrh do r. 2020
F3	Územie občianskej vybavenosti OOV-1 Obec - "Administratívne centrum"	Pôvodná zástavba	Návrh do r. 2015 Návrh do r. 2020
G1	Územie občianskej vybavenosti a rekreácie OOVaR-1 "Pri jazierku"		Návrh do r. 2020
G2	Územie občianskej vybavenosti a športu OOVaŠ-1 "Športový areál + rozšírenie"	Jestvujúci areál	Návrh do r. 2015
H1	Poľnohospodárska výroba OPV-1 "Hospodársky dvor- Borský Sv. Jur"	Jestvujúci areál	Návrh do r. 2015
H2	Poľnohospodárska výroba OPV-2 "Hospodársky dvor- Hôšky"	Jestvujúci areál	Návrh do r. 2015
H3	Poľnohospodárska výroba, rekreácia a cestovný ruch OPVaR-1 "Agrofarma Tomky"	Rozvíjajúca jestvujúceho areálu	Návrh do r. 2015
H4	Poľnohospodárska výroba, rekreácia a cestovný ruch OPVaR-2 "Agroturistika Tomky"	Rozvíjajúca jestvujúceho areálu	Návrh do r. 2015
H5	Poľnohospodárska výroba OPVaR-3 "Poľnohospodárska usadlosť"		Návrh do r. 2015
I1	Priemyselná výroba OV-1 Výrobný areál "Tehelňa"	Jestvujúci areál	Návrh do r. 2015
I2	Priemyselná výroba OV-2 Výrobný areál "Hospodársky dvor"	Jestvujúci areál	Návrh do r. 2015
I3	Priemyselná výroba OV-3 Výrobný areál "Pri družstve" - výhľad		Návrh do r. 2020
J1	Ťažba surovín OV-4 Ťažobný areál "DP Bor.Sv.Jur I"		
J2	Ťažba surovín OV-5 Ťažobný areál "priestumné územie"		
J3	Ťažba surovín OV-6 Ťažobný areál "DP Bor.Sv.Jur II."		
K1	Územie bývania a rekreácie ÚBaR-1 osada "Tomky" - rozptyl	Pôvodná zástavba	Návrh do r. 2015 Návrh do r. 2020
K2	Územie bývania a rekreácie ÚBaR-2 osada "Hôšky" - rozptyl	Pôvodná zástavba	Návrh do r. 2015 Návrh do r. 2020
K3	Územie bývania a rekreácie ÚBaR-3 osada "Dolné Vaty" - rozptyl	Pôvodná zástavba	Návrh do r. 2015 Návrh do r. 2020
K4	Územie bývania a rekreácie ÚBaR-4 osada "Mlyn pri rôsličkovi"	Pôvodná zástavba	Návrh do r. 2020
L1	Územie rekreácie a cestovného ruchu ÚRaCR-1 chatová osada "Tomky-sever"	Pôvodná zástavba	Návrh do r. 2015
L2	Územie rekreácie a cestovného ruchu ÚRaCR-2 "Autocamping Tomky"	Pôvodná zástavba	Návrh do r. 2015
L3	Územie rekreácie a cestovného ruchu ÚRaCR-3 chatová osada "Tomky-juh"	Pôvodná zástavba	Návrh do r. 2015
L4	Územie rekreácie a cestovného ruchu ÚRaCR-4 "Babí Tomky"	Pôvodná zástavba	Návrh do r. 2015
L5	Územie rekreácie a cestovného ruchu ÚRaCR-5 rekreačné zariadenie"Tomky-vodárne"	Pôvodná zástavba	Návrh do r. 2015
M	Územie občianskej vybavenosti OOV-2 obecný cintorín - vzdialená rezerva		Výhľad po r. 2020
N	Územie na rekultiváciu Úrek-1 Tehelňa - pôvodný ťažobný priestor		Návrh po r. 2015

BORSKÝ SVÄTÝ JUR
ÚPN-O

výkres	VÝKRES ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
časť	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
obstarávateľ	Obec Borský Svätý Jur
zhotoviteľ	Ing. arch. Rastislav Lesay, autor. architekt SKA
riešiteľ	Ing. Miriam Turancová
dátum	september 2007
mierka	1: 5 000

2A