Zápisnica

Z čiastkového valného zhromaždenia pozemkového spoločenstva **Urbár, kúria a inškripcia 908 79 Borský Svätý Jur č.690**

zo dňa 14.4.2019 o 14:00 hodine v kultúrnom dome v Borskom Svätom Jure.

Program:

1. Privítanie a úvod
2. Voľba mandátovej, návrhovej a volebnej komisie a overovateľov zápisnice
3. Správa predsedu urbáru o hospodárení za rok 2018
4. Správa pokladníčky
5. Správa dozornej rady
6. Voľba výboru a dozornej rady
7. Rôzne -diskusia
8. Schválenie návrhu uznesenia
9. Záver

1. Privítanie a úvod

Valné zhromždenie zahájil predseda urbáru p.Rudolf Vlk, privítal prítomných a oboznámil ich s programom dnešného valného zhromaždenia.

2. Voľba návrhovej a volebnej komisie

Návrhová a volebná komisia v zložení p.Rudolf Vlk, p.Ján Zajíc

Zapisovateľ určený p.Ján Zajíc

Voľba mandátovej komisie

Predsededajúci zhromaždenia podal návrh na mandátovú komisiu v tomto uložení: p.Irena Prevajová, p.Mária Zaícová, p.Eduard Hyránek. Hlasovaním bola komisia zvolená.

Voľba overovateľov zápisnice

Predsedajúci zhromaždenia podal návrh na overovateľov zápisnice v tomto zložení: p.Barbušin Anton, p.Emil Radocha. Hlasovaním bola komisia zvolená.

Správa mandátovej komisie

Predsedajúci vyzval mandátovú komisiu aby predložila správu o účasti členov čiastkového valného zhromaždenia a či je čiastkové valné zhromaždenie uznášania schopné. Predseda mandátovej komisie p.Hyránek konštatoval že z celkového počtu hlasov 56,15% bolo prítomných 33,5% percent hlasov známych vlastníkov. Nakoľko bola prítomná nadpolovičná väčšina známych vlastníkov, čiastkové valné zhromaždenie bolo uznané ako uznášania schopné.

3. Správa predsedu urbáru o hospodárení za rok 2018

Predseda urbáru p.Rudolf Vlk predniesol správu o hospodárení:

Za rok 2018 na základe pokynov a vydaných povolení súvisiacim s LHP odborným lesným hospodárom boli vykonané nasledovné práce.

Na poraste : 274 B a 266-b sme vykonali na 5 ha prípravu plôch pred výsadbou, ktoré boli aj zalesnené.

Porast :250-1 o rozlohe asi 0,5 ha sme tiež dosadili. ktorý už v minulosti zalesnený bol, ale zlé počasie sucho, zver nám veľa nepomohli skôr uškodili.

Všetky plochy ktoré boli pripravené na zalesnenie mali približne rozlohu 6 ha.

Zalesnených bolo 6 ha použitých sadeníc bolo 52 000, na 1 ha vychádzalo 8 600 sadenic.

V posledných rokoch sa objavuje veľa suchárov, vývratov a kalamít po silných vetroch, ale určité lokality nám likvidujú aj bobry. Čo spôsobuje že kvalita tohto dreva je na trhu veľmi nízka a nemôžeme mať taký zisk aký by sme očakávali.

Boli vykonávané brigády na vysádzanie sadeníc, striekanie sadeníc proti ohryzu zveri, značenie porastov, odvodnenie zatopených plôch, ale bohužial v malom počte podielnikov.

Nakoľko nám počasie veľmi nepraje sucho, vietor, zatopené časti, vznikajú nám na porastoch kalamity a dosť veľké materiálne a finančné straty, čo pre našu spoločnosť nie je dobré.

Naposledy bola vykonaná kontrola Okresným uradom Trnava, príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva na pozemkovom spoločenstve U.K.I.

Všetky nedostatky sa snažíme postupne odstraňovať. Urbár ako subjekt vykonáva činnost v súlade so schváleným programom staostlivosti o lesy.

18.3.2019 bolo podané trestné oznámenie na neznámého pachateľa ktorý spôsobil škodu U.K.I. narezaním stromov 65ks duba letného porast 261-1 čo nám spôsobilo min.50 000 EUR, spoločenská hodnota cca 200.000 EUR

Bol vydaný zákon č.110/2018 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.97/2013 o pozemkových spoločenstvách, účinnosť zákona od 1.8.2018.

4. Správa finančného hospodára p. Aleny Romančíkovej

P.Alena Romančíková predniesla správu finančného hospodára.

5. Správa dozornej rady

Člen dozornej rady p.Barbušin predniesol správu dozornej rady:

Výbor pozemkového spoločenstva sa schádza podľa potreby riešiť situáciu s výberom firmy na úpravu plôch určených na zalesnenie, ošetrenie výsadby pred ohryzom lesnou zverou, príprave brigád, príprave valného zhromaždenia a informovania ohľadom došlej pošty.

Daňové priznanie k dani z príjmu právnických osôb podľa zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov za rok 2018 bolo podané v riadnom termíne dňa 29.3.2019.

6. Voľba výboru a dozornej rady

Výboru a Dozornej rady skončilo 5-ročné funkčné obdobie.Žiadne návrhy na nových členov Výboru a Dozornej rady neboli podané.Čiastkové valné zhromaždenie schválilo členov Výboru a Dozornej rady v nezmenenom zložení.

7. Diskusia

Otázka, ako sa naloží s poškodenými dubmi?

Potreba vykonať aukciu a predať to čo najvýhodnejšie (ceny sú 150-650 EUR za kubík).

Otázka, ako sa nakladá so suchármi?

35 kubíkov suchárovej borovice sa predalo ako palivové drevo

Otázka, prečo sa nepoužíva harvestor?

Sucháre sú roztrúsené na veľkej výmere, pre harvestor neekonomické

p.Sokol vyzval na ekonomické zhodnotenie suchárov

Otázka na p.Budkeho, nezníží podrezanie hodnotu dubov?

p.Budke sa s tým nestretol, nevie predpokladať. Treba počkať na ukončenie vyšetrovania

p.Hyránek sa pýta s akým úmyslom niekto mohol poškodiť tie duby?

Predseda p.Vlk vyzval na väčšie zapojenie sa do činnosti, brigád, za spoločné označenie a spočítanie stromov vhodných na výrub.

Predseda p.Vlk vyzval na doplnenie výboru

Otázka, či bola vykonaná ťažba na konkrétnom pozemku.

Predseda vysvetlil že urbár je spoločné vlastníctvo a žiaden majiteľ nemá vymeraný konkrétnu plochu.

8. Schválenie návrhu uznesenia

Pán Ján Zajíc prečital návrh uznesenia:

Uznesenie č.1/2019

Čiastkové Valné zhromaždenie schvaluje predložený program a zloženie jednotlivých komisií nasledovne:

Návrhová a volebná komisia: p.Rudolf Vlk, p.Ján Zajíc, zapisovateľ zápisnice p.Ján Zajíc
Mandátnej komisia: p.Irena Prevajová, p.Mária Zaícová, p.Eduard Hyránek
Overovatelia zápisnice: p.Barbušin Anton, p.Emil Radocha

Čiastkové Valné zhromaždenie berie na vedomie Správu predsedu urbáru o hospodárení za rok 2018 a informáciu o novom zákone č.110/2018.

Čiastkové Valné zhromaždenie berie na vedomie Ročnú účtovnú uzávierku.

Čiastkové Valné zhromaždenie berie na vedomie Správu dozornej rady

Čiastkové Valné zhromaždenie berie na vedomie voľbu Výboru a Dozornej rady.

Pán Ján Zajíc dal o návrhu uznesenia hlasovať.

Všetci prítomní boli za, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

Uznesenie bolo schválené.

Týmto sa valné zhromaždenie skončilo.

V Borskom Svätom Jure 14.4.2019

Zapisovateľ zápisnice

Ján Zajíc

Overovatelia zápisnice

Anton Barbušin

Emil Radocha

Predseda Urbár, kúria a inškripcia

Rudolf Vlk